

🕒 Создано: 16.02.2026 в 16:12

Обновлено: 16.02.2026 в 16:36

<https://spb.move.ru/objects/9290139621>

Мария Корогодова, ВП недвижимость

79817145680

Санкт-Петербург, улица Крюкова, 17

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Крюкова, 17

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Крюкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

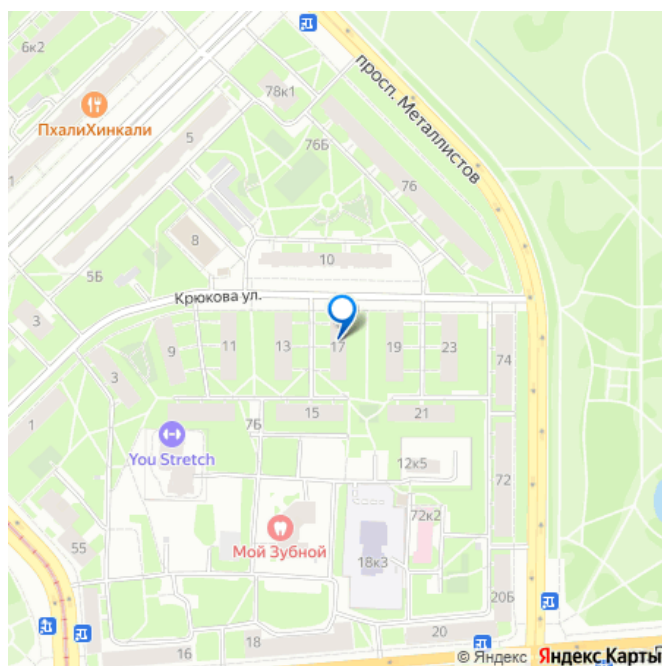
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

2-к квартира, 44.6 м², 5/5 эт. Зеленый двор, рядом парк. Предлагаем к покупке квартиру в районе с развитой инфраструктурой и уникальной для города экологией. Локация: Минуты до парка и озера, вокруг дома тихие зеленые дворы с детскими площадками. Рядом школа, детский сад, магазины и фитнес-центр. Транспортная развязка: удобный выезд на КАД (7-9 мин) и к Свердловской ул. (4-6 мин). Характеристики: Этаж: 5/5 (кирпичный дом 1961 г.п.) Площадь: общая 44,6 кв.м. (комнаты 16,9 и 11,4, кухня 5,8) Санузел: раздельный. Особенность: просторная гардеробная/кладовая. Окна: выходят в тихий двор, установлены стеклопакеты. Очень тихо и солнечно. О доме: Дом крепкий, стены толстые — это обеспечивает тепло зимой и прохладу летом, а также отличную шумоизоляцию. Состояние: Требуется косметический ремонт (отличный повод сделать дизайн под себя). Юридически: Один взрослый собственник. Чистая продажа (переезд). Полная сумма в договоре. Рассмотрю разумный торг. Звоните сейчас, чтобы договориться о просмотре! Номер объекта: #1/537453/24690

