

🕒 Создано: 06.03.2026 в 12:38

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 15:28

<https://spb.move.ru/objects/9291068845>

**Гришин Станислав Александрович,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931**

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,
23К4**

7 250 000 ₹

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 23К4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28.8 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

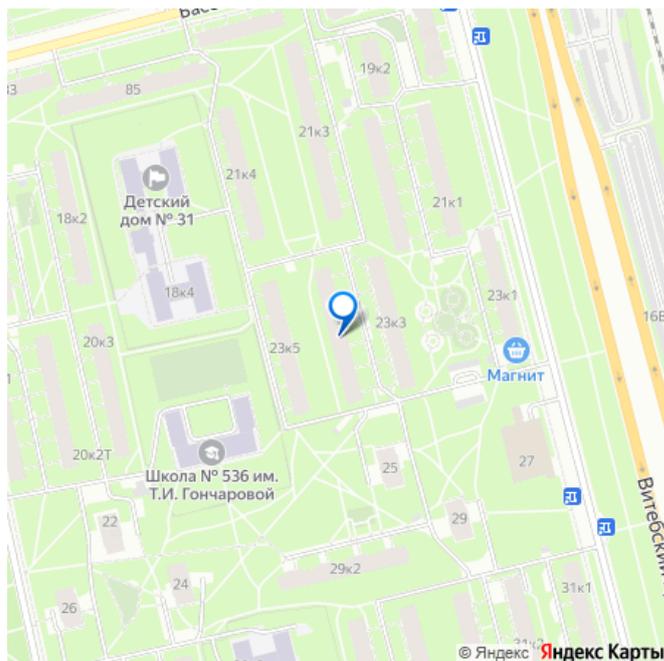
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

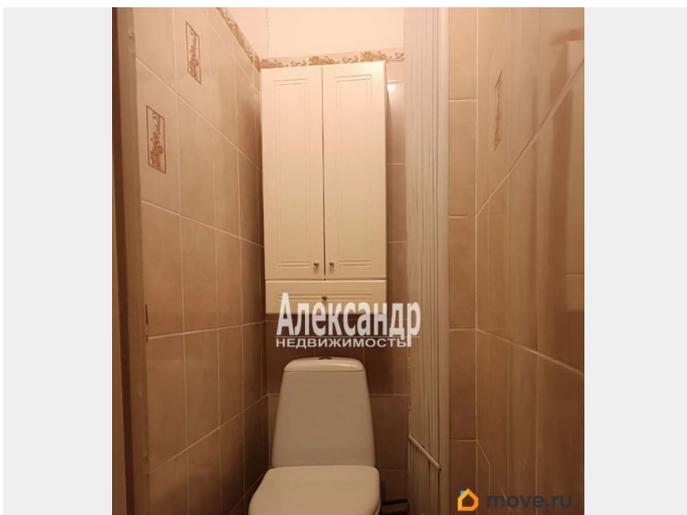
Ремонт

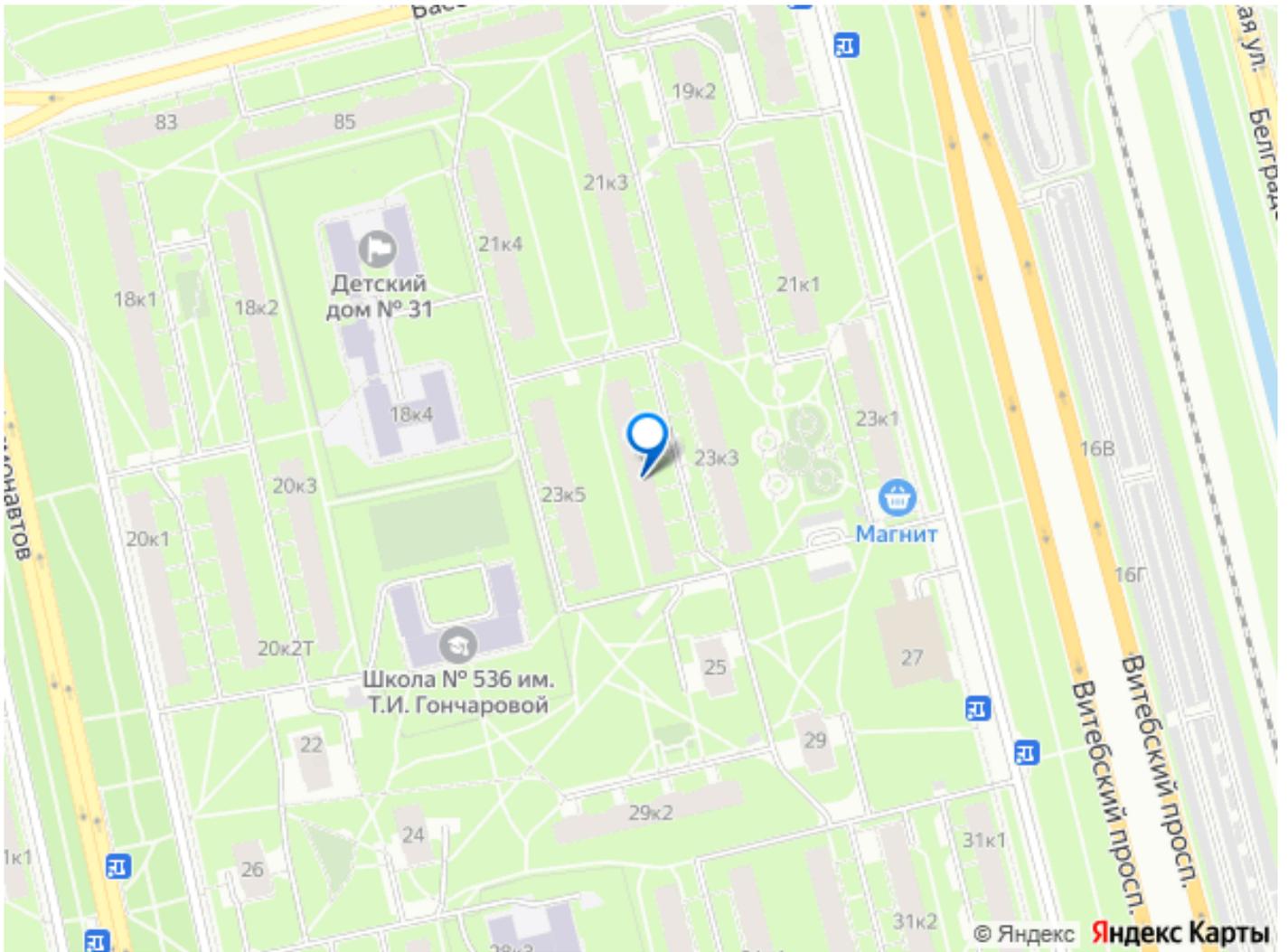
косметический

Описание

1705986 Для Вас, квартира наполненная светом и уютом, расположенная в одном из самых привлекательных районов города Санкт-Петербург. В вашем распоряжении, в шаговой доступности: Школы - 536, 525, 351. Детские сады - 3, 20, 21 Супермаркеты - «Магнит», «Дикси», «Пятерочка», «Окей», «Семишагоф». Торговый центр - «Радуга» Для любителей культурного и активного отдыха, так же в шаговой доступности: Ледовая «СКА Арена» Парк Победы (на территории 9 водоемов), прогулки на лодках. катамаранах, детские аттракционы, колесо обозрения, Исторический парк Россия - моя история Российская национальная библиотека. Развитая транспортная доступность: Станции метро - «Парк Победы», «Московская», «Электросила». Автобусы троллейбусы ТЕПЕРЬ О КВАРТИРЕ. Квартира на первом этаже. Окна выходят во двор. Комнаты смежные Санузел раздельный. СОСТОЯНИЕ: Чистая аккуратная квартира. не смотря на то, что ремонт старенький. Трубы в туалете и ванной заменены. Так же туалет и ванна в кафеле. Окна пластиковые. Имеется просторная кладовая комната. Имеющиеся мебель в квартире переходит новым собственникам, что позволяет первое время не беспокоится об этом, хоть для самостоятельного проживания, хоть для сдачи в аренду. Чистая и светлая парадная,

без запаха. Большая детская площадка. О СДЕЛКЕ: 1 взрослый собственник; Полное юридическое сопровождение сделки: Готовы к просмотру? Звоните в любое время и записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России