

🕒 Создано: 22.03.2026 в 00:23

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 00:32

Собственник

79817031197

**Санкт-Петербург, улица Композиторов,
11К1**

8 800 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 11К1

для заметок

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

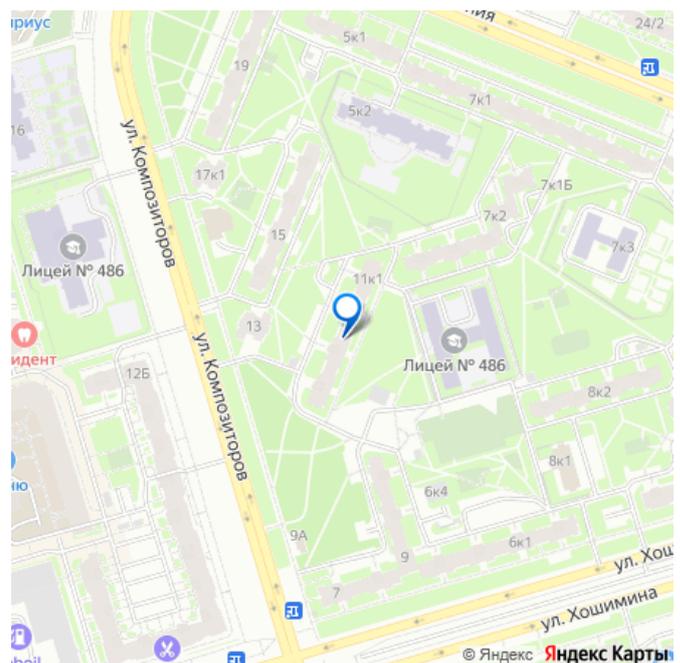
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Ремонт

косметический

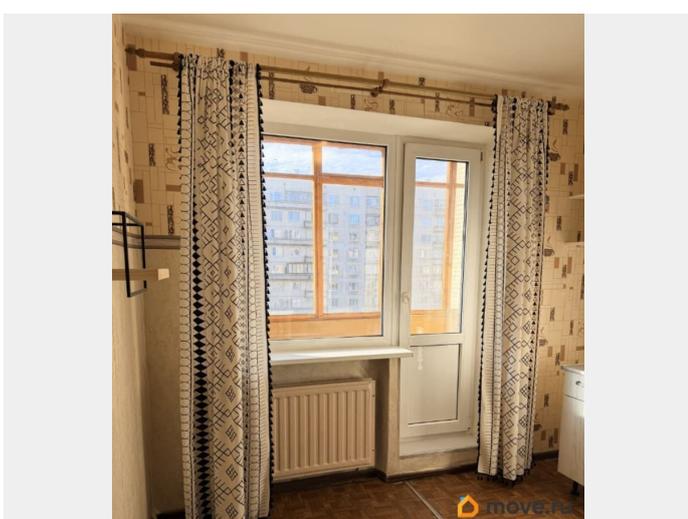
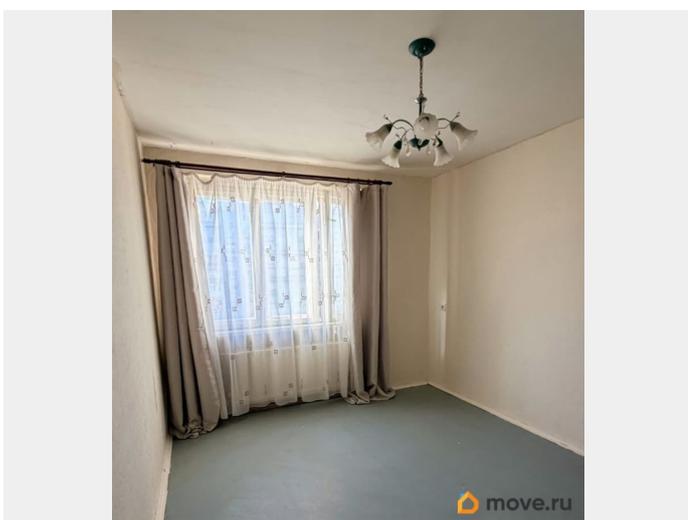
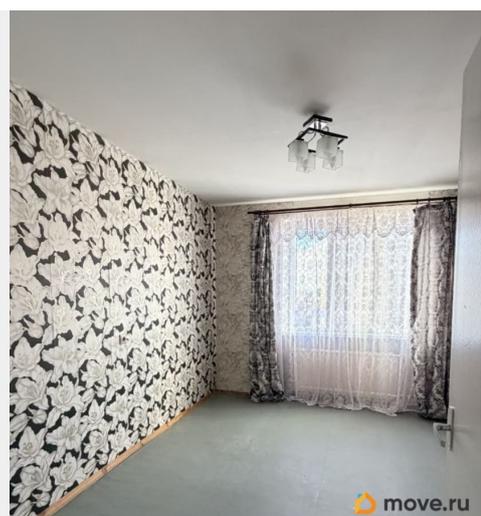
Покупка в ипотеку

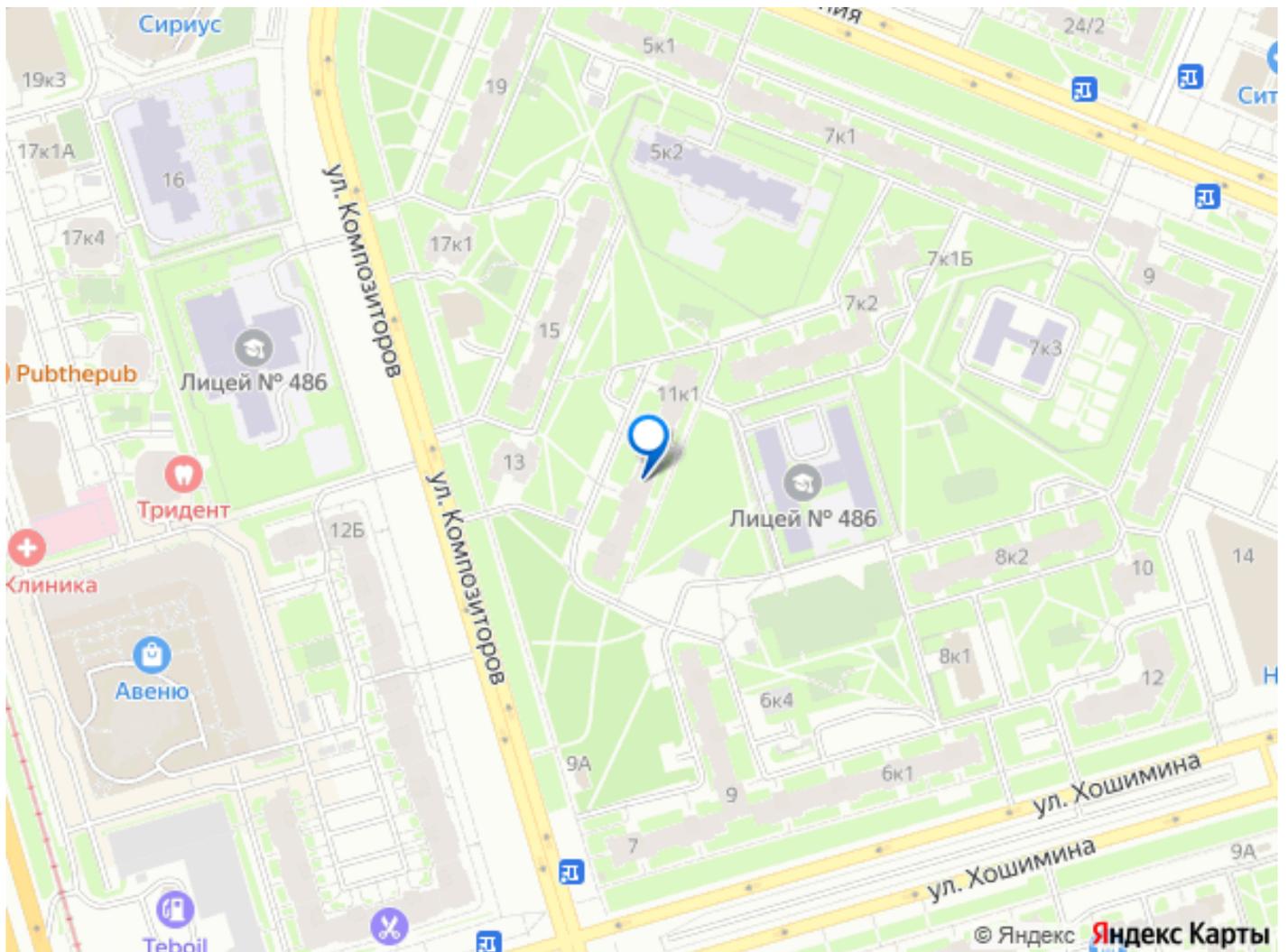
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю уютную светлую двухкомнатную квартиру 44,6 кв м , с изолированными комнатами, напрямую от собственника. В кухне остается мебель. Санузел - раздельный, балкон застеклен, на кухне есть просторная кладовая с бойлером. Комнаты правильной прямоугольной формы , стеклопакеты. Надежная входная дверь. Приличные тихие соседи , в доме ТСЖ, очень хорошо следят за домом, председатель живет в нашей парадной. Несколько лет назад была произведена капитальная замена лифтов и частично фасадов. Обжитой зелёный район со всей инфраструктурой: три детских сада, школа во дворе, 12 минут до метро Просвещения спокойным шагом или 3 остановки на автобусе до метро Озерки. Удобный выезд на КАД , Выборгское и Суздальское шоссе. Суздальские озера - напротив , через дорогу, третье озеро видно из окна. Два взрослых собственника, владение более 20 лет, квартира без проблем и обременений, документы готовы, можно выходить на сделку. Агентов без покупателей просьба не беспокоить. Хозяйка-дизайнер интерьеров, есть возможность помочь оформить ипотеку, а также помощь в дизайн проекте и ремонте на самых выгодных условиях.





Move.ru - вся недвижимость России