

Создано: 07.04.2026 в 12:57

Обновлено: 07.04.2026 в 12:33

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 61

**8 500 000 ₺**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 61

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

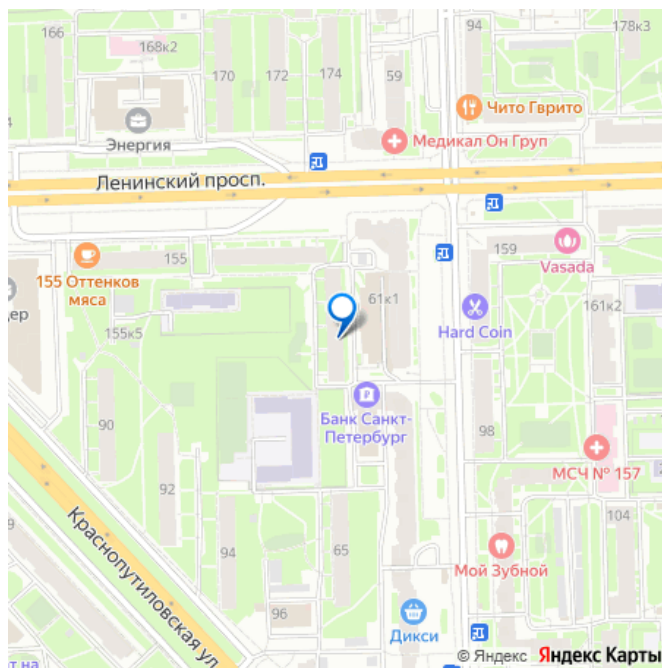
<https://spb.move.ru/objects/9293382834>

Валерия Кузнецова, Петербургская

Недвижимость

**79817960848**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

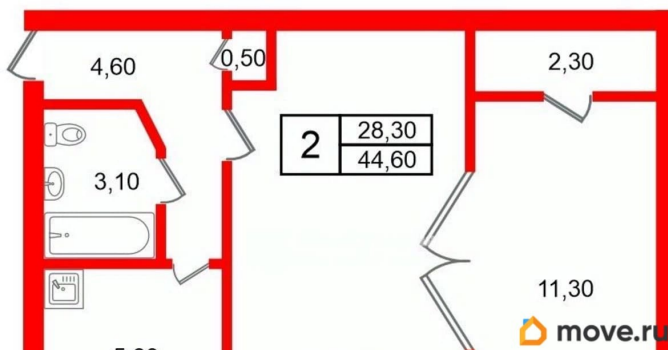
да

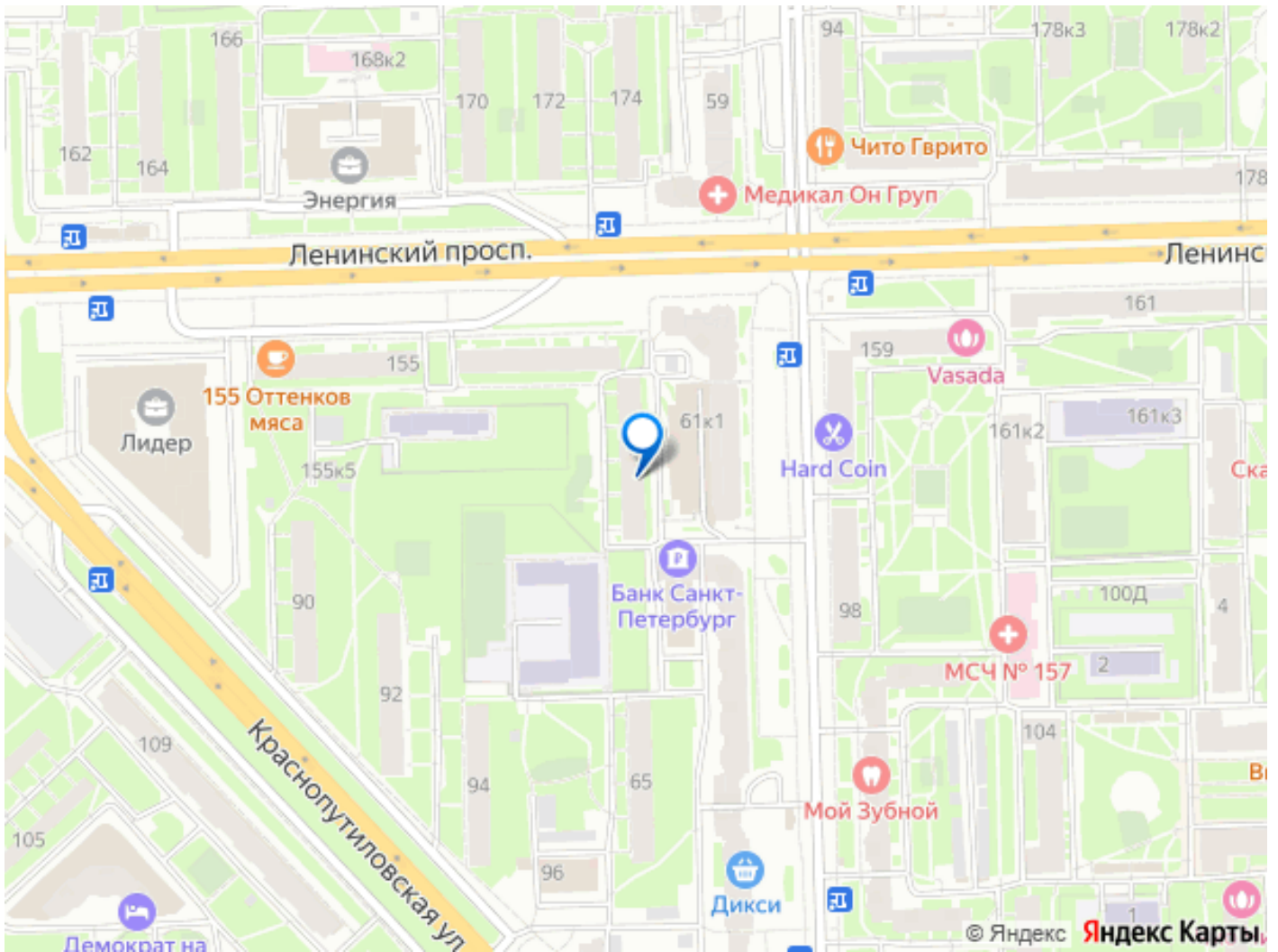
возможна ипотека

## Описание

Номер объявления: 21885 - назовите его оператору. О квартире и локации: Квартира расположена на первом этаже дома, находящегося в глубине квартала, на значительном удалении от проезжей части. Окна выходят во внутренний зеленый двор. Благодаря такому расположению полностью отсутствует шум и пыль от транспорта. Парадная ухоженная, во дворе свободная парковка без дефицита мест. Инфраструктура (шаговая доступность): Образование: школа 643, в соседних дворах школы 489 и 613, англоязычный детский сад «Здоровячок», несколько муниципальных детских садов, детские развивающие центры. Детский сад - в 1 минуте ходьбы от дома. Медицина: клиника «Скандинавия», медсанчасть - в пешей доступности. Торговля и сервисы: продуктовый магазин «Пятёрочка», пункт выдачи ОЗОН, салоны, кафе, рестораны и пр. Транспортная доступность: 20 минут на автомобиле до центра города 5 минут пешком до метро «Московская» 5 минут на автомобиле до выезда на КАД и ЗСД 15 минут на автомобиле до аэропорта Пулково От метро «Московская»

- прямые автобусы в Петергоф, Пушкин и Павловск. Юридический статус объекта: Один взрослый собственник Обременения отсутствуют, материнский капитал не использовался Никто не зарегистрирован в квартире Полная стоимость в договоре купли-продажи Собственник присутствует на сделке лично Документы полностью готовы к оформлению Приглашаем на просмотр, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России