

Создано: 03.10.2025 в 09:56

Обновлено: 08.02.2026 в 15:29

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 5К3

**7 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 5К3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

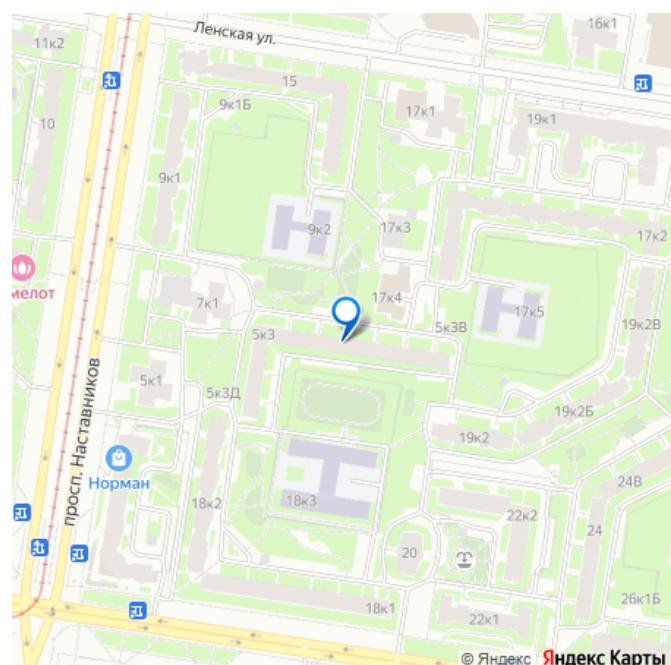
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9285406625>

Юлия Соколова, Юлия Соколова

**79110972476, 7981690  
8048**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

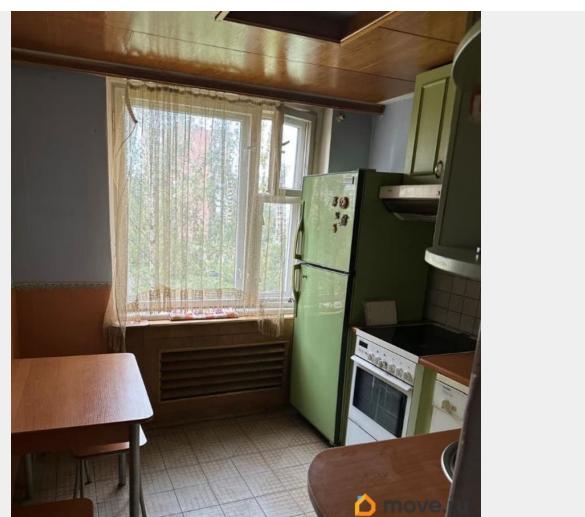
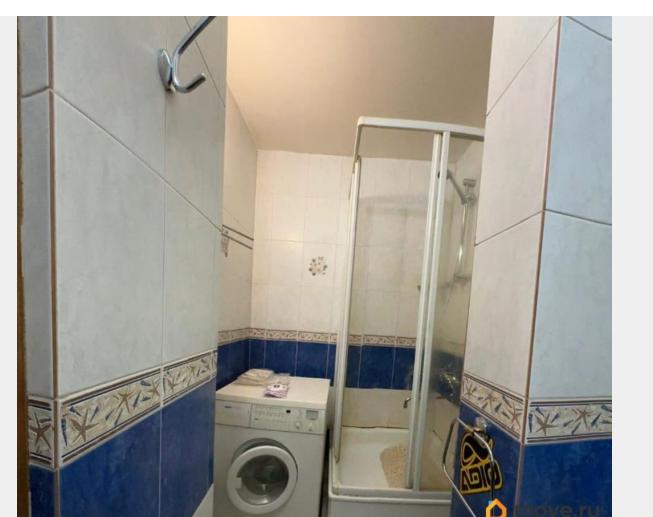
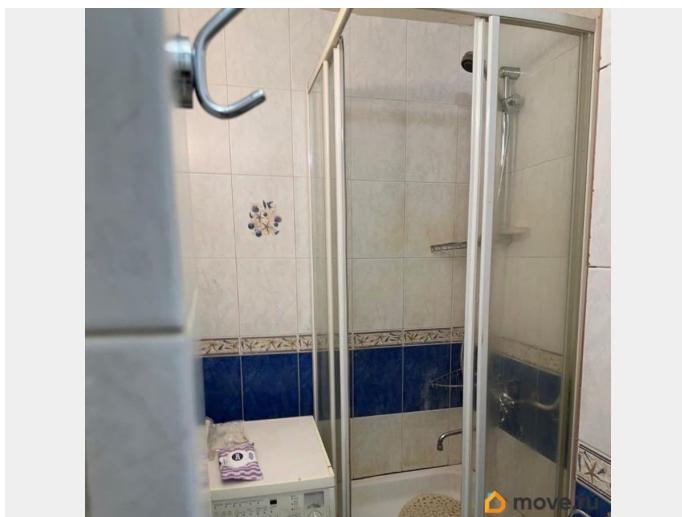
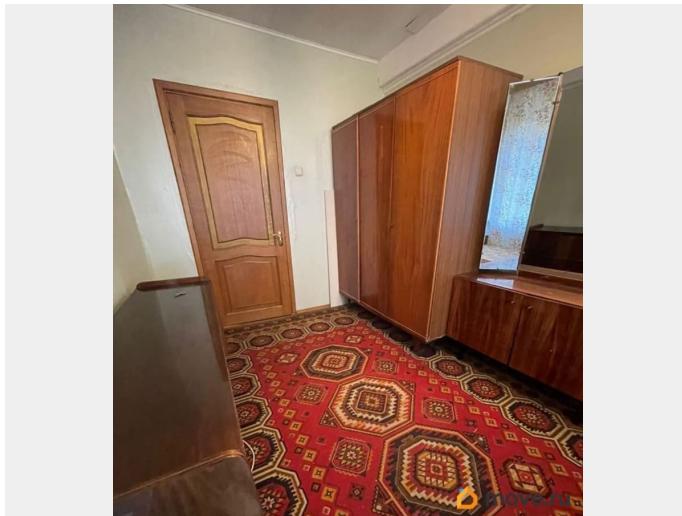
## **Описание**

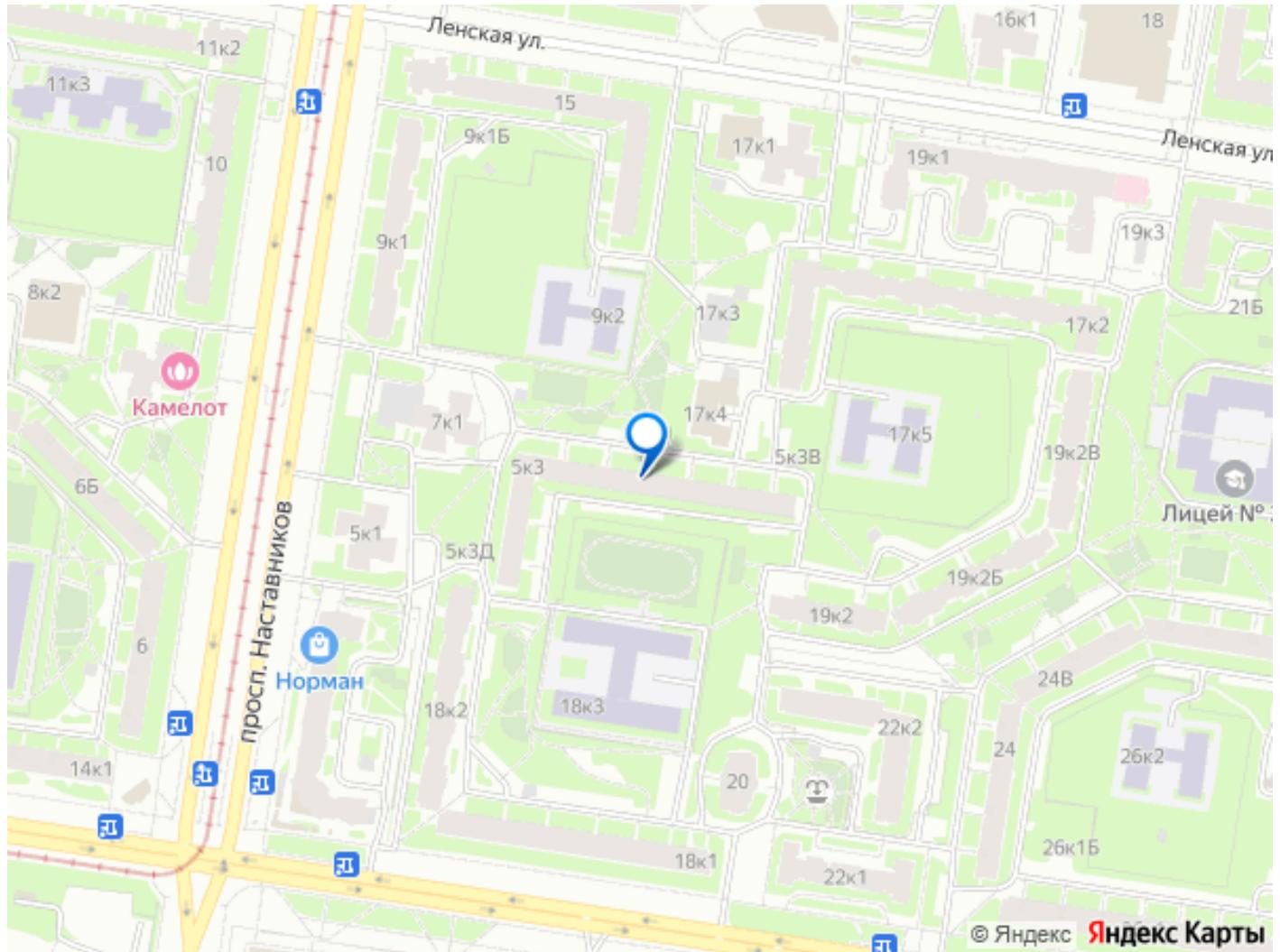
Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 44.7 кв. м в панельном доме 1983 года постройки. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного здания. Высота потолков составляет 2.55 метра. Удобное расположение: всего 7 минут на автомобиле до станции метро «Проспект Большевиков». В квартире места общего пользования и жилого пользования пригодны для проживания, что позволяет вам сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, окна выходят на улицу. Кухня площадью 7 кв. м идеально подходит для уютных семейных ужинов. В квартире один совмещенный санузел. Есть лоджия, где можно организовать место для отдыха. Дом в хорошем состоянии, оборудован 1 лифтом и мусоропроводом, что делает проживание здесь комфортным. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для жизни всегда под рукой.

Продажа квартиры осуществляется без обременений, документы готовы к сделке.

Возможна ипотека. Это отличная возможность приобрести жилье в комфортном районе по привлекательной цене. Приезжайте на просмотр, чтобы

оценить все преимущества этой квартиры.  
Записывайтесь на удобное для вас время,  
будем рады вам показать ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России