

🕒 Создано: 19.11.2025 в 13:48

Обновлено: 29.01.2026 в 11:13

**Санкт-Петербург, Бухарестская улица,
31К4**

8 520 000 ₽

Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 31К4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Бухарестская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

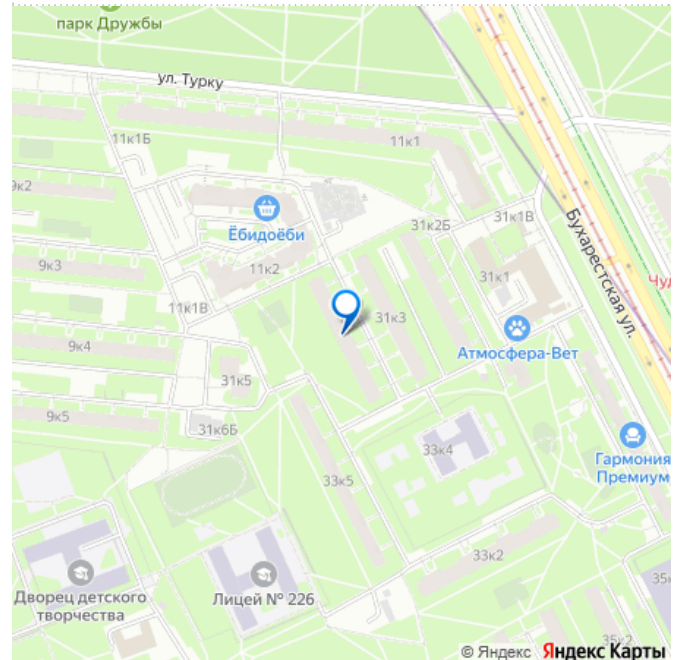
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

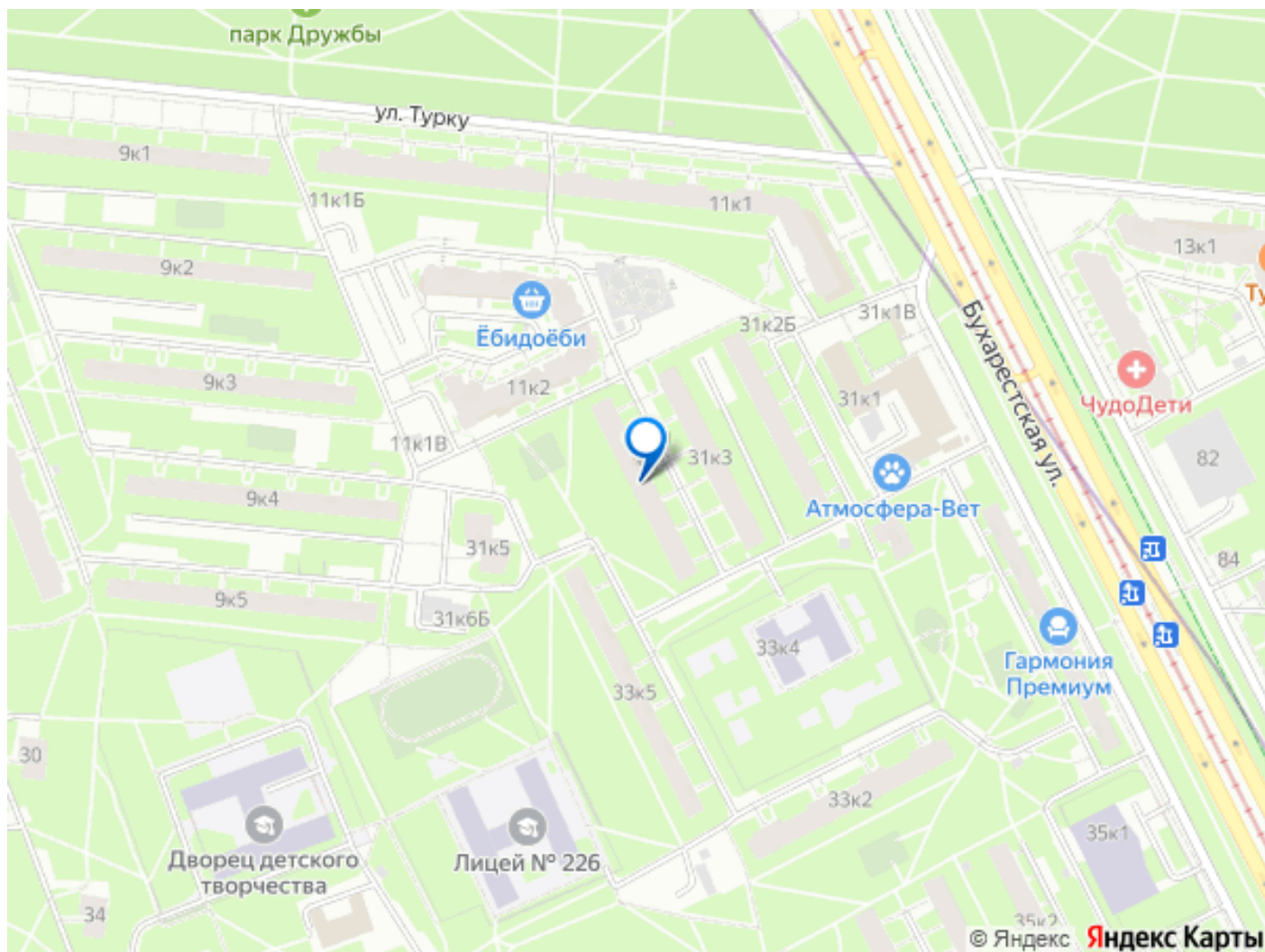
да

возможна ипотека

Описание

Быстрый выход на сделку!!! Ваша новая квартира в зелёном районе, между двумя парками Интернационалистов и парком Дружбы. Правда - мечта! Во Фрунзенском районе с устоявшейся развитой инфраструктурой, в шаговой доступности до метро Международная можно дойти пешком за 10 минут или до ст. м. Проспект Славы 15 минут. Тогда эта 2-х комнатная квартира на Бухарестской улице именно для вас! ПРО дом: Квартира находится на первом этаже тёплого панельного пятиэтажного дома 1967 г.п., с отреставрированной парадной: - заменены окна на новые стеклопакеты; - новая входная группа; - покрашены стены в парадной; -отремонтирована кровля; ПРО квартиру: ВОПЛОТИ СВОИ ЖЕЛАНИЯ И ИДЕИ ПО РЕМОНТУ!!! Квартира расположена на первом пятиэтажного дома, из окон видна зелень деревьев и слышно пение птиц. В квартире установлены счетчики холодной и горячей воды, электрический счетчик, заменены стеклопакеты, установлена металлическая входная дверь. Квартира с косметическим ремонтом, остается мебель и техника, а значит можно заехать и жить! ПРО документы: взрослый СОБСТВЕННИК без ОБРЕМЕНЕНИЙ ПОЛНАЯ цена в договоре

ПРЯМАЯ продажа ПОДХОДИТ под ипотеку,
ПОМОЖЕМ в одобрении ипотеки рассмотрим
покупателя с СУБСИДИЯМИ PRO локацию:
Фрунзенский район славится своей развитой
инфраструктурой и транспортной
доступностью. В шаговой доступности от
дома находятся объекты соц. назначения
(школы, д/с, ж/к, бассейн, аптеки и
поликлиники) и коммерческой
инфраструктуры: ТК Южный полюс,
«Международный», парки. Бухарестская
улица - одна из главных артерий района.
Отсюда легко добраться до любой точки
города на общественном транспорте и
выехать на КАД. Если вы сейчас смотрите это
объявление, чтобы определиться со
стоимостью своего объекта, который хотите
продать или уже долго продаете, то
позвоните мне и получите экспертное
мнение. Расскажу, как правильно поступить
собственнику, чтобы не продешевить и не
продавать вечно. Успешно продаю
недвижимость своих собственников, быстро и
по выгодной цене. Мы - команда
профессионалов, работающая со всеми
покупателями, цепочками и субсидиями. Мы
предоставляем электронную регистрацию
сделки и имеем штат юристов
международного уровня. Звоните, мы
ответим на все ваши вопросы и проведем
показ в удобное для вас время! Не упустите
свой шанс на жизнь в зеленом районе с
удобствами рядом! Арт. 126001657



Move.ru - вся недвижимость России