

🕒 Создано: 19.11.2025 в 15:48

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 11:17

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
172**

**9 100 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 172

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

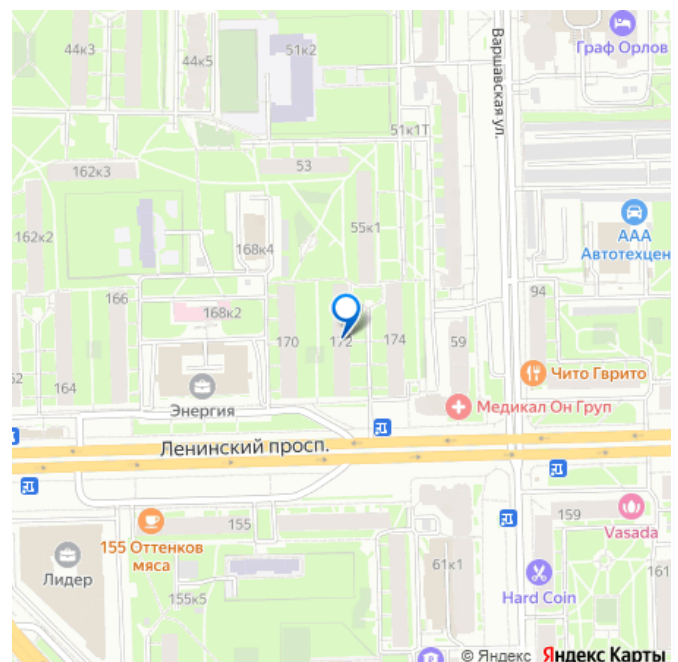
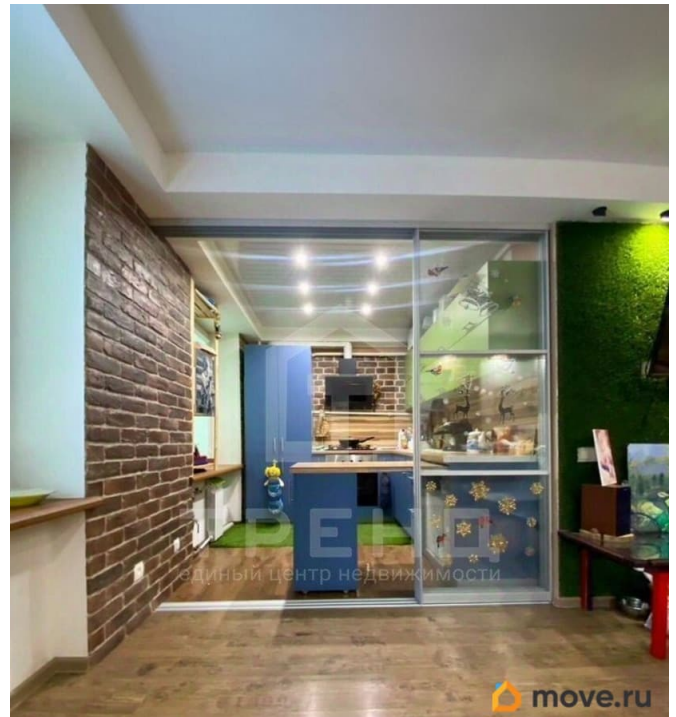
<https://spb.move.ru/objects/9286720442>

**Наталья Лимонова, ТРЕНД**

**Недвижимость**

**79111656319**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

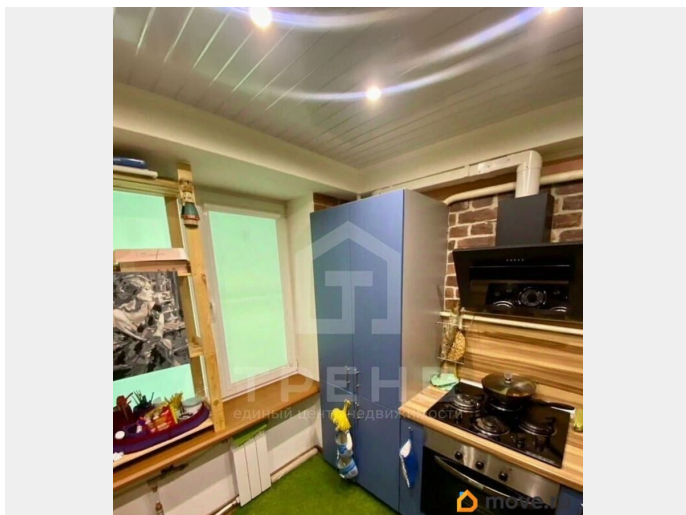
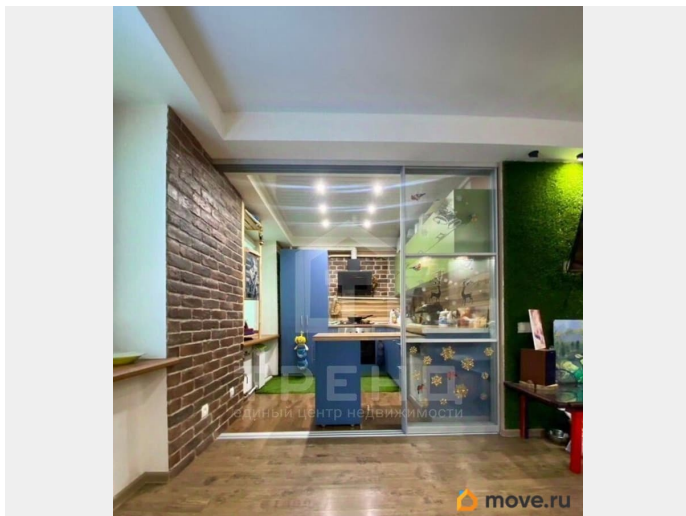
## Описание

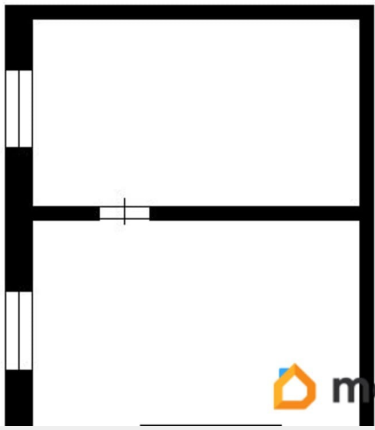
Код объекта: 1925344. СОХРАНИТЕ  
ОБЪЯВЛЕНИЕ В ИЗБРАННОЕ или ЗАПИШИТЕСЬ  
СРАЗУ НА ПРОСМОТР, чтобы не упустить  
отличный вариант! 1 собственник, без  
лишних рисков. Не теряйтесь —  
приобретайте отличный вариант как для  
жизни, так и для инвестиций. Вы точно  
оцените качество ремонта и локацию. Если  
вы ещё не продали свою квартиру, мы  
сможем быстро выкупить или выгодно  
помочь с продажей. ПРО КВАРТИРУ: Уютная  
двухкомнатная квартира площадью 44,7 м?  
на удобном первом этаже. Полностью  
выполнен капитальный ремонт: стены, полы,  
проводка, сантехника — всё новое. Высота  
потолков — 2,5 м Кухня — 5,3 м?  
Совмещённый санузел Тёплый пол Окна во  
двор Гардеробная Мебель: кухня, системы  
хранения, спальные места Техника:  
водонагреватель Квартира создана заново:  
новые тёплые полы, новая электрика, новые  
стены. Качественные материалы и  
продуманная планировка — отличный  
вариант для комфортной жизни. ПРО ДОМ:  
Панельный дом 1962 года постройки, 5

этажей. Газ Ухоженный подъезд Детская и спортивная площадки Открытая парковка во дворе ТРАНСПОРТ И ИНФРАСТРУКТУРА: 7 минут пешком до метро 20 минут на метро до центра города Рядом больницы, поликлиники В пешей доступности школы и детские сады Магазины и полезные сервисы рядом

**СОХРАНИТЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ В ИЗБРАННОЕ** или **ЗАПИШИТЕСЬ СРАЗУ НА ПРОСМОТР** — такие варианты долго не стоят! 1 собственник.

Последняя смена собственника — 5 сентября 2018. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ И ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ: Поможем правильно подать заявку на ипотеку. Партнёрские отношения с банками позволяют получить одобрение на лучших условиях: ипотека, материнский капитал, субсидии, социальные программы. Юристы сопровождают сделку на всех этапах и обеспечат её чистоту.





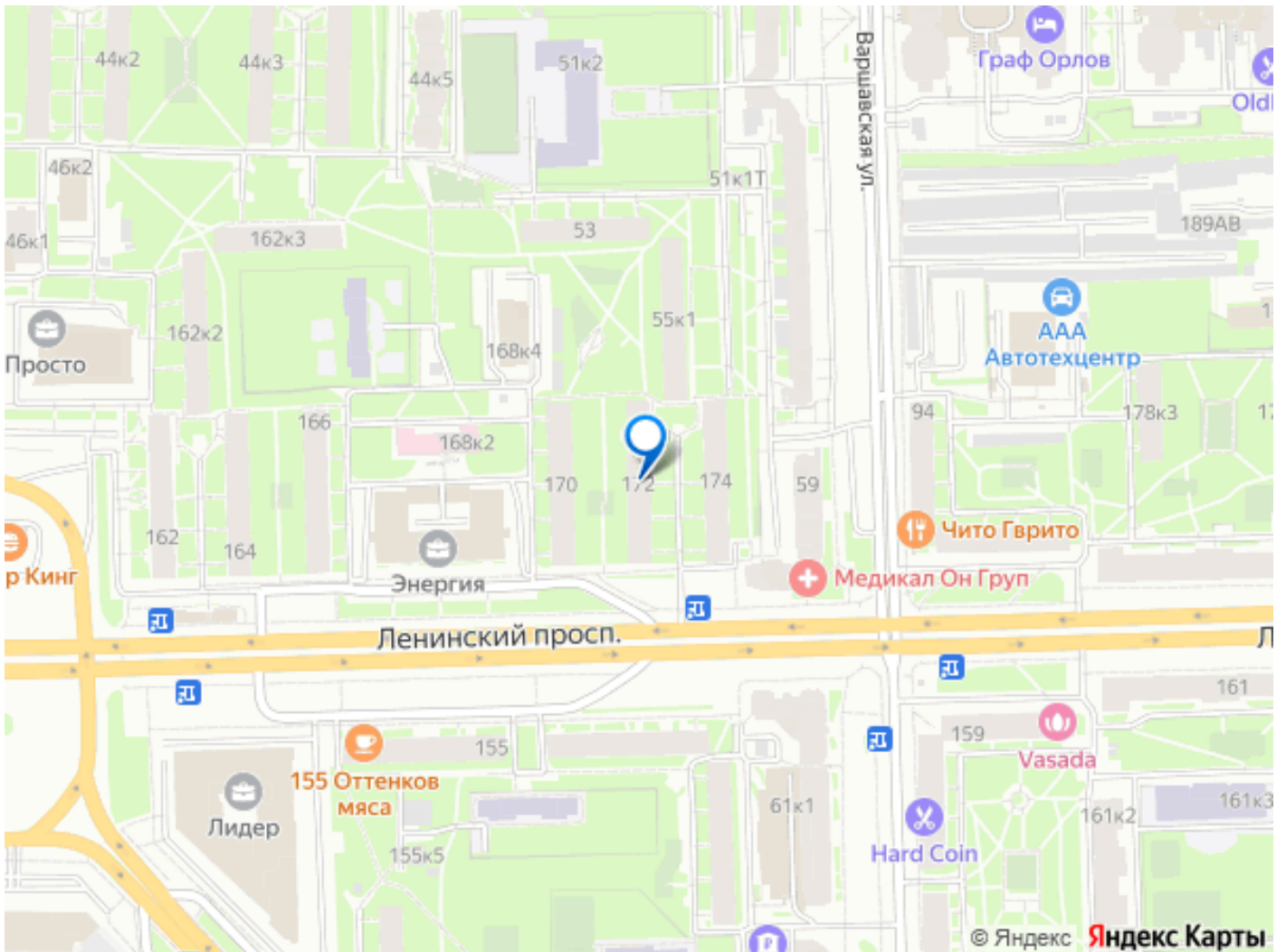
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

