

Создано: 15.08.2025 в 17:05

Обновлено: 02.12.2025 в 22:01

<https://spb.move.ru/objects/9287117058>

ИП Коровин Е. Ю., ИП Коровин Е. Ю.

**79812213417**

**Санкт-Петербург, Белградская улица,  
34К4**

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Белградская улица, 34К4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Белградская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

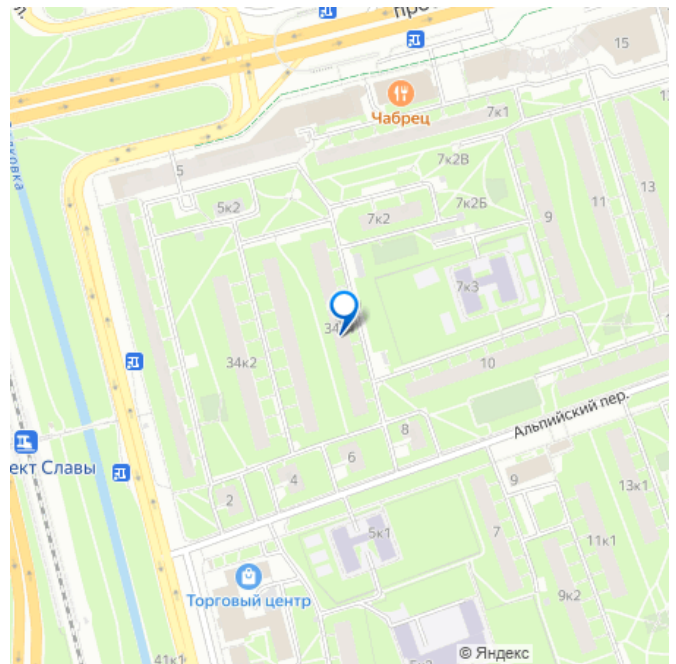
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

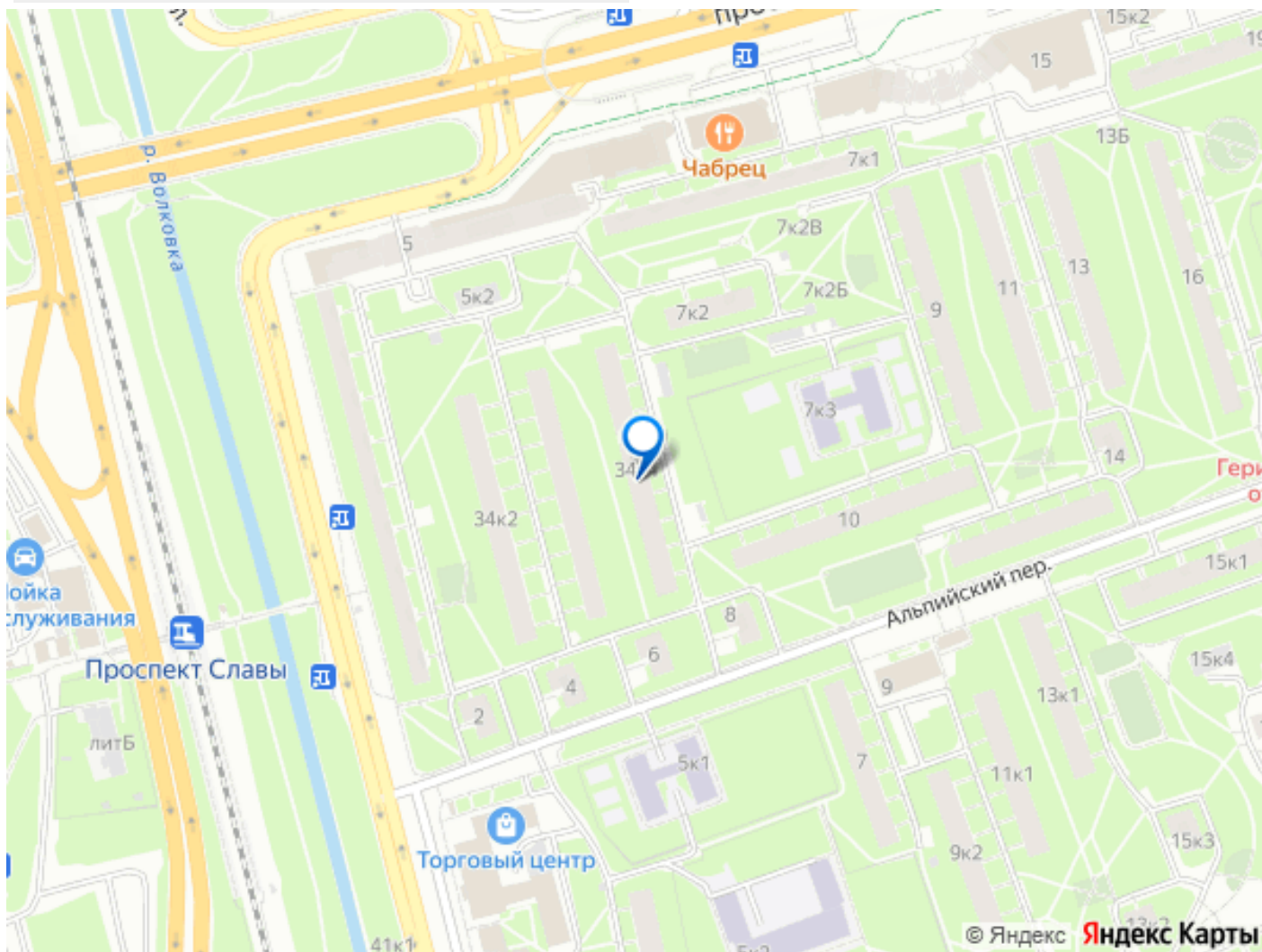
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира на 4 этаже. Адрес: Санкт-Петербург, Белградская ул., 34к4 Площадь: 44,7 м² (жилая 30,3 м²: 16 + 14,3 м², кухня 7 м²) Этаж: 4/5 (панельный дом 1965 г. постройки, высота потолков 2,57 м) Особенности: - Двусторонняя планировка окна выходят на разные стороны, обеспечивая хорошую освещённость и проветривание - Раздельный санузел - Балкон - Косметический ремонт - можно заезжать и жить с комфортом - Светлые просторные комнаты, удобная кухня, раздельный санузел О доме: Тихий зелёный двор без шума машин. В 2024 году проведён капремонт крыши и парадной. Район: - Школы, детсады (включая логопедический), магазины в шаговой доступности - Ухоженные дворы с детскими и спортивными площадками - Много зелени Транспорт: - Остановки и ж/д станция рядом - Метро «Проспект Славы» 15 мин пешком Документы: - Без обременений, готовы к сделке - Возможна покупка в ипотеку, военную ипотеку, субсидии, материнский капитал - Поможем одобрить ипотеку на выгодных условиях Идеально для семьи или

инвестиции! Звоните, чтобы записаться на просмотр! Не упустите свой шанс!





Move.ru - вся недвижимость России