

🕒 Создано: 08.02.2026 в 22:18

Обновлено: 11.03.2026 в 09:00

Собственник

79117398696

Санкт-Петербург, улица Петра

Смородина, 8

8 800 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Петра Смородина, 8

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Петра Смородина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.2 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

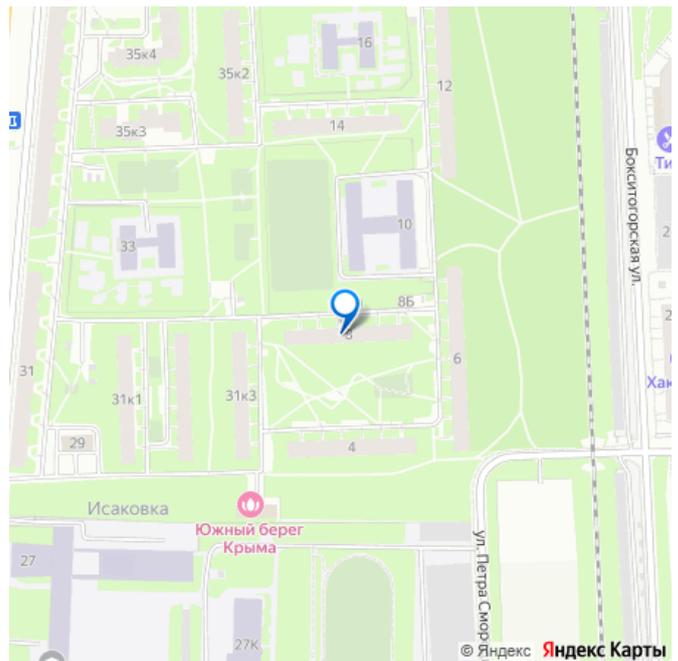
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная, двусторонняя квартира с евро-ремонтom в панельном доме 1968 года постройки. Комнаты изолированные 15+12,2 кв.м, что обеспечивает комфорт и приватность. Из окон открывается вид на тихий двор, где расположена детская и спортивная площадки. Кухня просторная, светлая, оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. В квартире выполнен свежий ремонт (2025 года): * Заменена электрика (замена алюминиевых проводов на медные + сделана дополнительная разводка на кухне). * Установлены натяжные потолки, (везде, кроме большой комнаты); * В комнате 12,2 кв.м залита стяжка, выровнен пол, * В коридоре, ванне, санузле, на кухне - новая плитка; * На кухне и в комнате - кварцвентил. * Вся квартира обработана от плесени. * Везде сделана вентиляция; * Установлены металлопластиковые окна (кроме балкона); * Заменена сантехника, трубы; * Установлен фильтр для питьевой воды на кухне. Балкон застеклен. Дом оснащен газоснабжением.

Парковка открытая во дворе, всегда есть возможность найти место для автомобиля. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. Метро пл. Александра Невского, Ладужская, Новочеркасская, пл. Ленина - 5-10 мин. транспортом. Прямая продажа. Быстрый выход на сделку. В собственности более 20 лет. Без долгов и обременений. Подходит под ипотеку (по ипотеке Сбербанка предусмотрена скидка на ипотечную ставку).

