

🕒 Создано: 10.03.2026 в 10:06

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 09:06

**Павел Лоскутов, Частный маклер**

**79819534905**

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
128к1**

**8 099 000 ₹**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 128к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

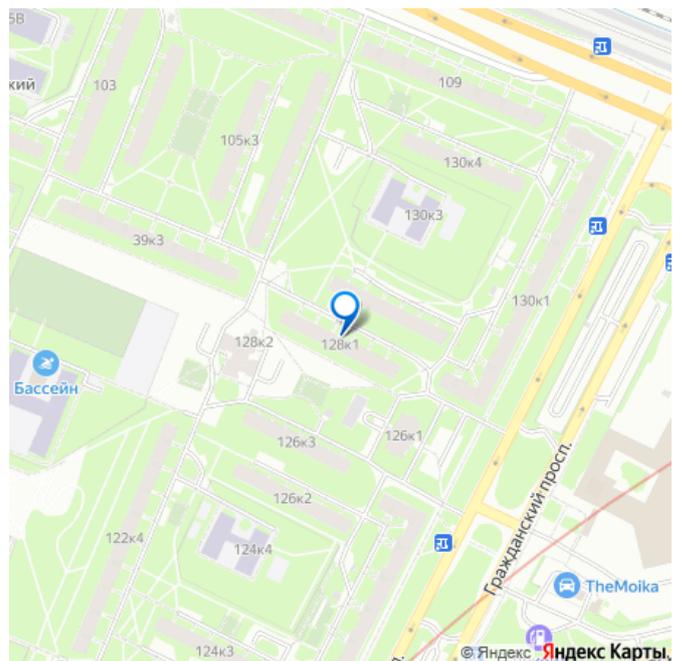
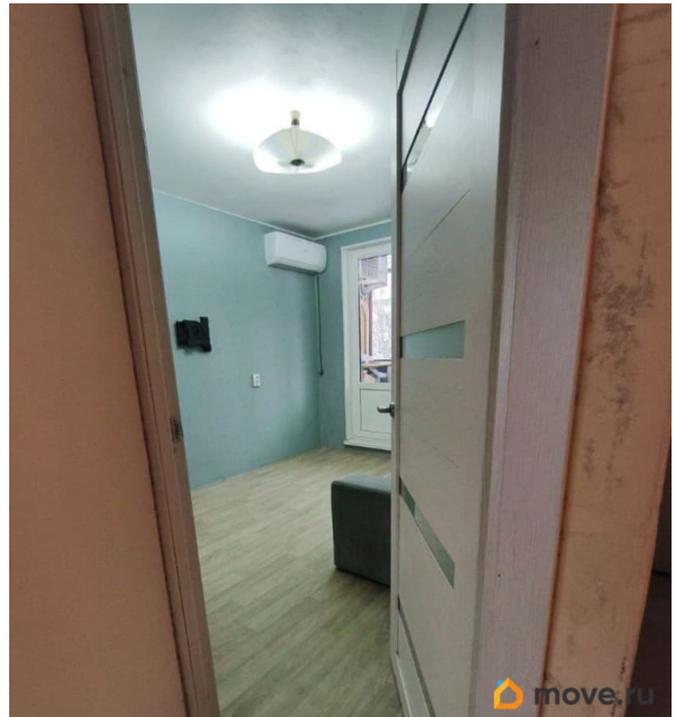
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

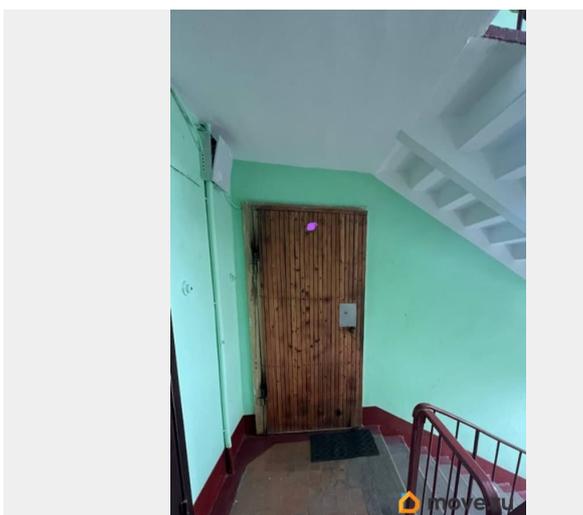
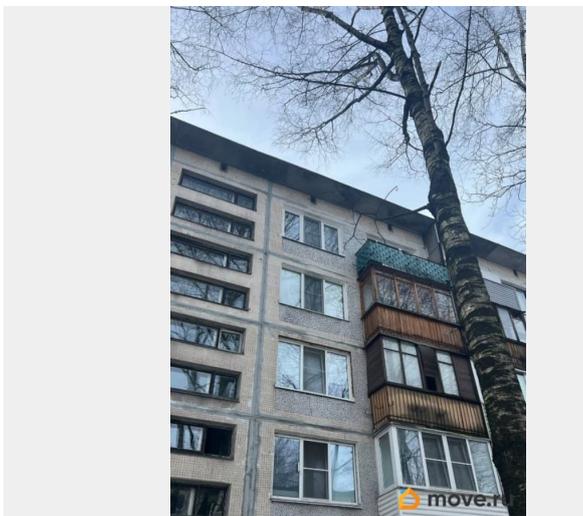
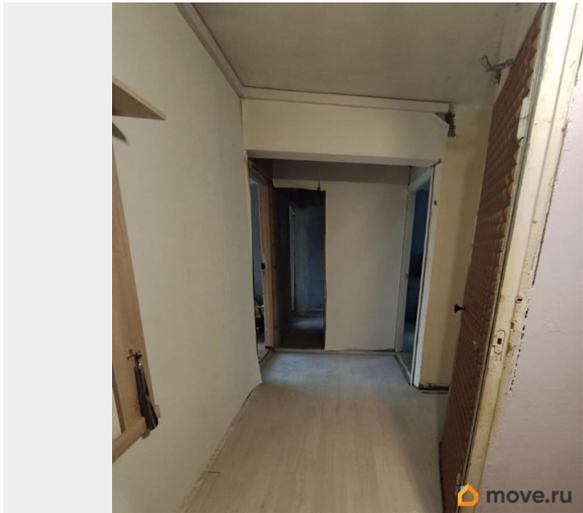
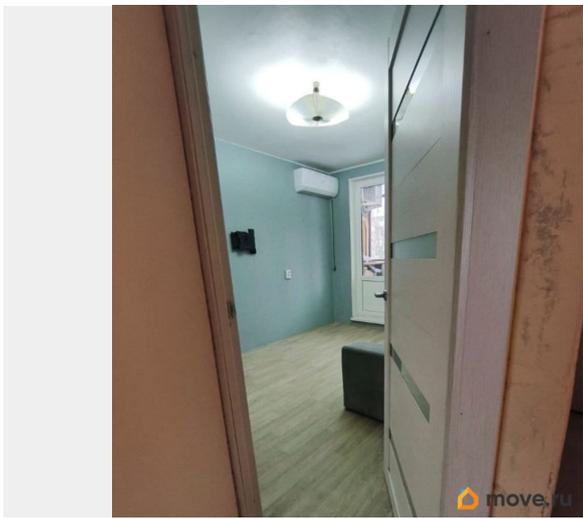
Покупка в ипотеку

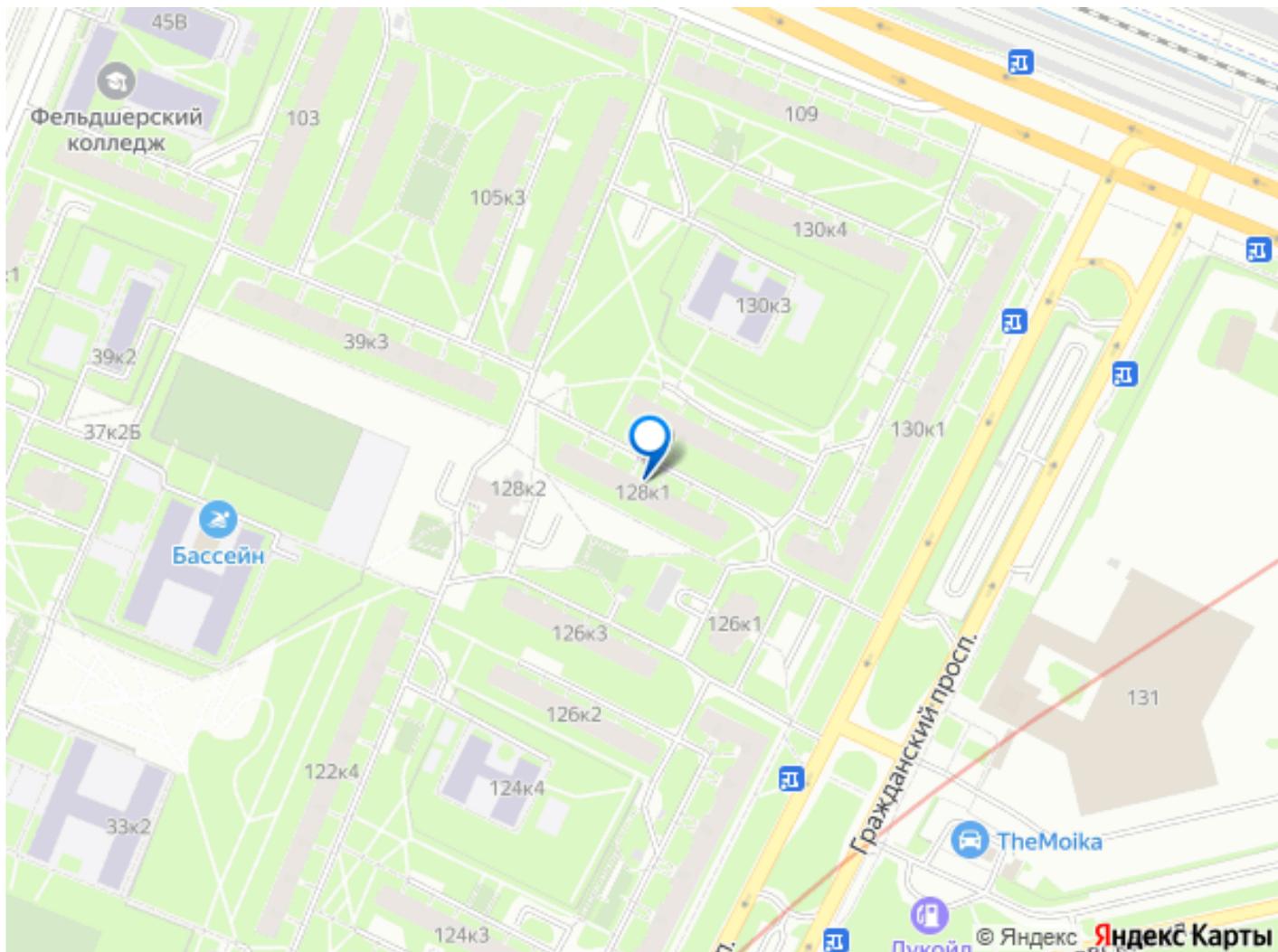
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже 2ккв в тихом спальном районе. От метро 12 минут пешком. Квартира расположена на 4 этаже из 5. В квартире был начат ремонт, но не закончен. Полностью сделана комната и кухня. Делали для собственного проживания, но в какой-то момент квартира оказалась не нужна. Что успели сделать: Замена электрики в комнате, кухне, и подготовленные выводы для 2 комнаты и с/у Пол в коридоре и кухне. Ремонт в гардеробной и замена радиатора в комнате. В наличие есть радиаторы для 2 комнаты и кухни. (Обсуждаемо) Установлен кондиционер с выводом на балкон В квартире остается: Вся мебель и техника в кухне: Диван-кровать со стенкой. Кондиционер По документам: 1 взрослый собственник. 5 лет в собственности. Не ищем встречу. Покупалась без мат.капиталов и ипотеки. Торг можем обсудить после просмотра. На все остальные вопросы отвечу по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России