

🕒 Создано: 02.04.2026 в 08:13

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 09:16

Собственник

79118320795

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 119**

8 100 000 ₹

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 119

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

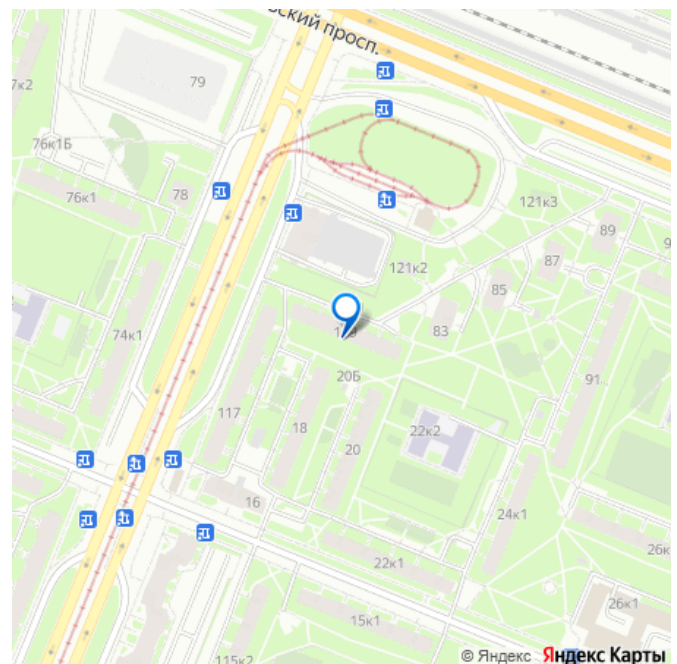
7.1 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

5/5



для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира общей площадью 44.7 кв. м, расположенная на пятом этаже панельного дома 1971 года постройки. О квартире: теплая, светлая, тихая, обновленная Удобная планировка на две стороны; Мягкий солнечный свет через несколько рядов деревьев будет постоянным вашим гостем; Произведен капитальный ремонт: выравнивание и замена полов по периметру, замена электропроводки в квартире, выровнены стены; Оборудован встроенный шкаф и ниша для хранения; Регулируемая система отопления. О доме: кооперативный, содержится в порядке Домом управляет ЖСК: прозрачная система расходов и хороший уход; Произведен капитальный ремонт фасада, крыши, системы водоснабжения и отопления. О районе: район для спокойной и здоровой жизни Сложившийся микрорайон с невысокой застройкой, утопающий в зелени крупных деревьев. Все необходимое для жизни в шаговой доступности: детский сад, школа, кружки и секции, поликлиника, магазины, пункты выдачи, поблизости всегда есть

место для парковки. Метро Гражданский пр.
в 20 минутах неспешной ходьбы или 3
остановки на транспорте. По сделке: никто
не зарегистрирован, 2 взрослых
собственника (не пенсионного возраста)
будут на сделке, без обременений, мат.
капитал при покупке не использовался,
альтернативная покупка недвижимости на
юге города. Разумный выбор для практичных
покупателей! Квартира ждет своего хозяина!
Не всегда смогу ответить на звонок, лучше
оставьте сообщение со своими контактами,
перезвоню вам.

