

Создано: 30.03.2026 в 15:36

Обновлено: 04.04.2026 в 10:37

<https://spb.move.ru/objects/9293226091>

**Валентина Захаровна Коробченко,
Этажи Санкт-Петербург
79811951509**

Санкт-Петербург, Ропшинская улица, 13

12 800 000 ₺

Санкт-Петербург, Ропшинская улица, 13

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ропшинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

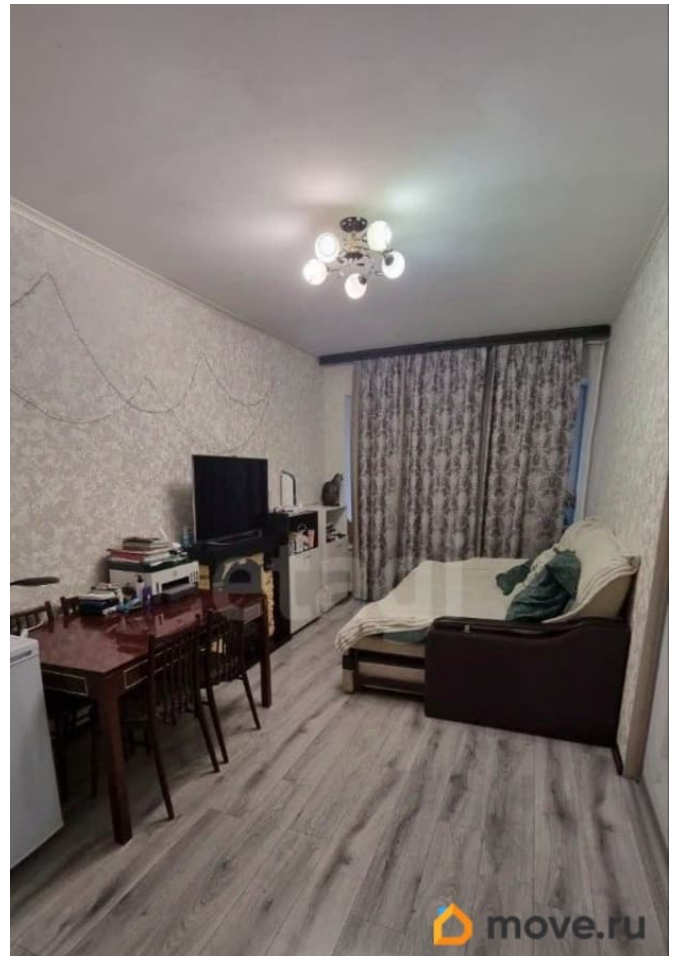
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

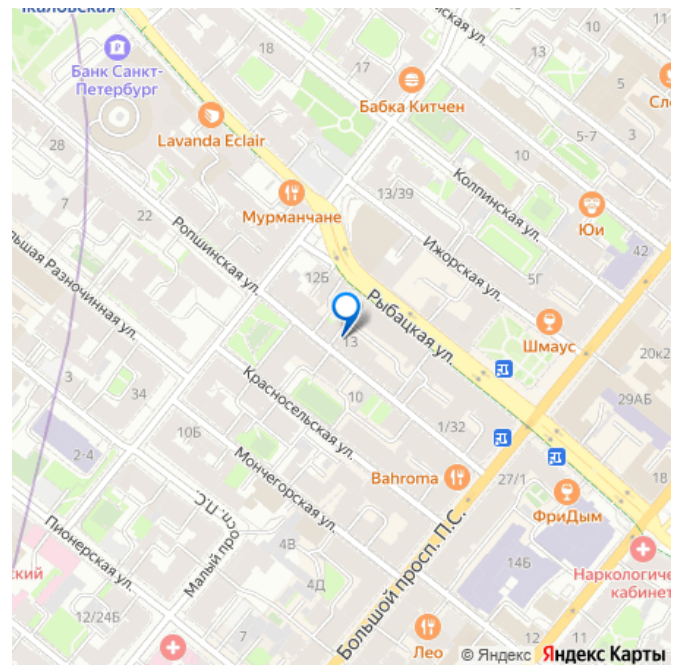
Покупка в ипотеку

да

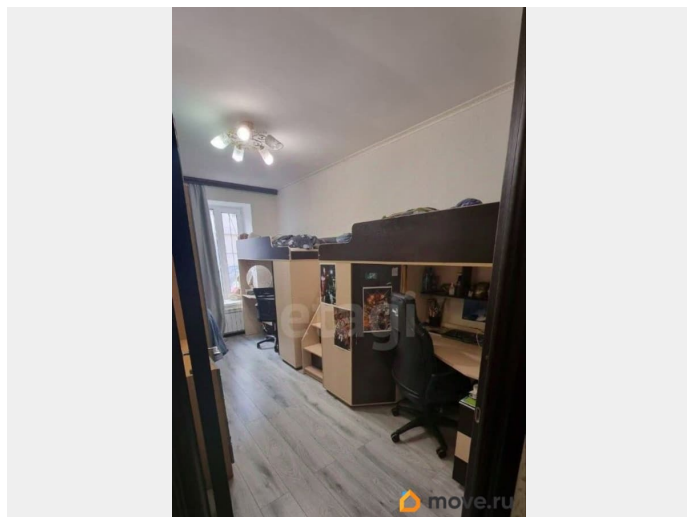
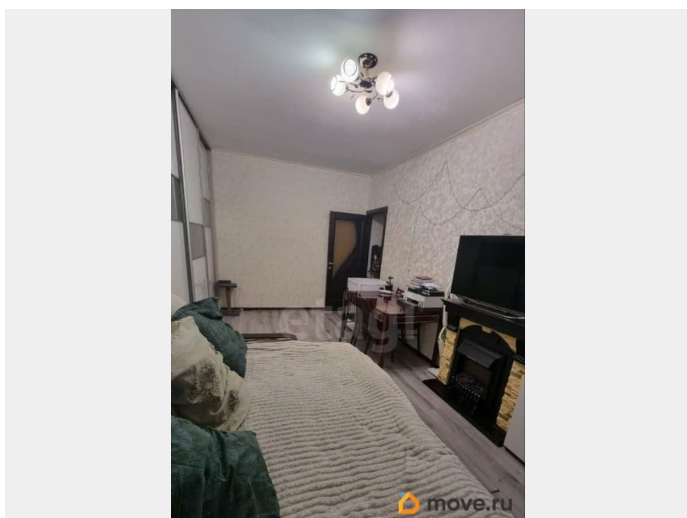
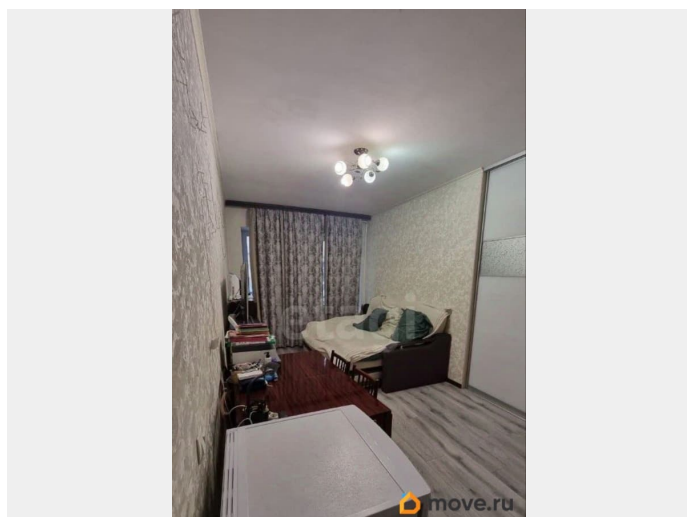
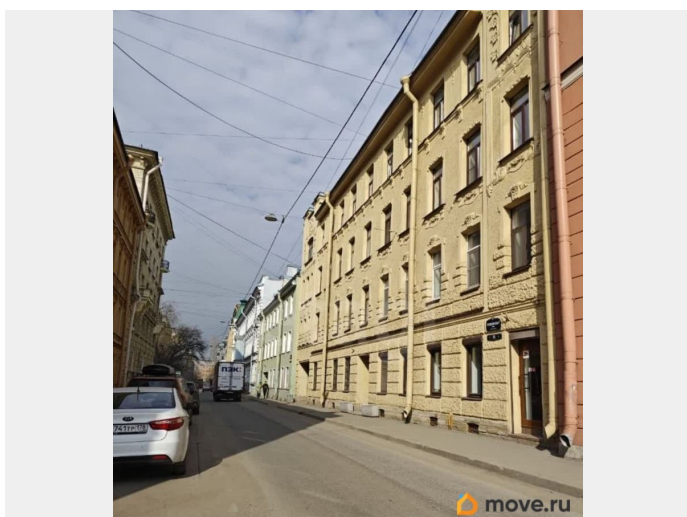
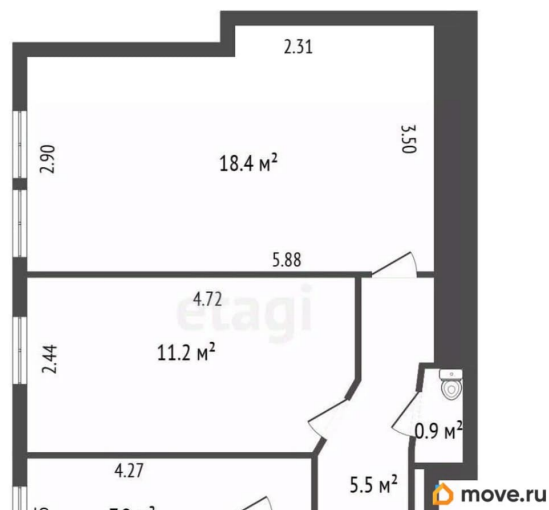
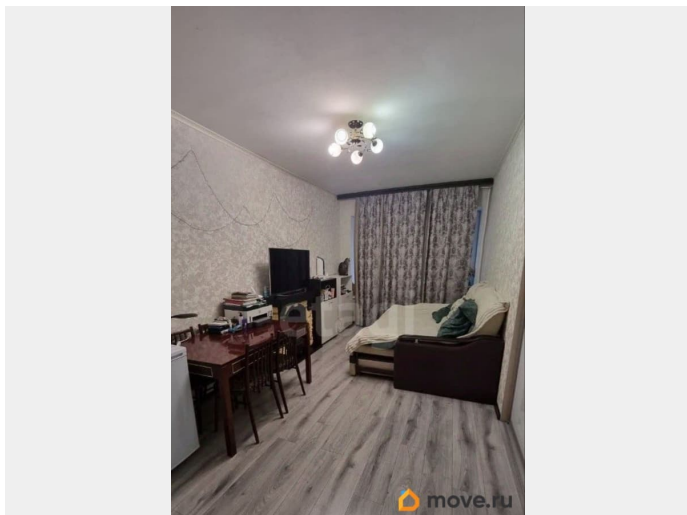
возможна ипотека

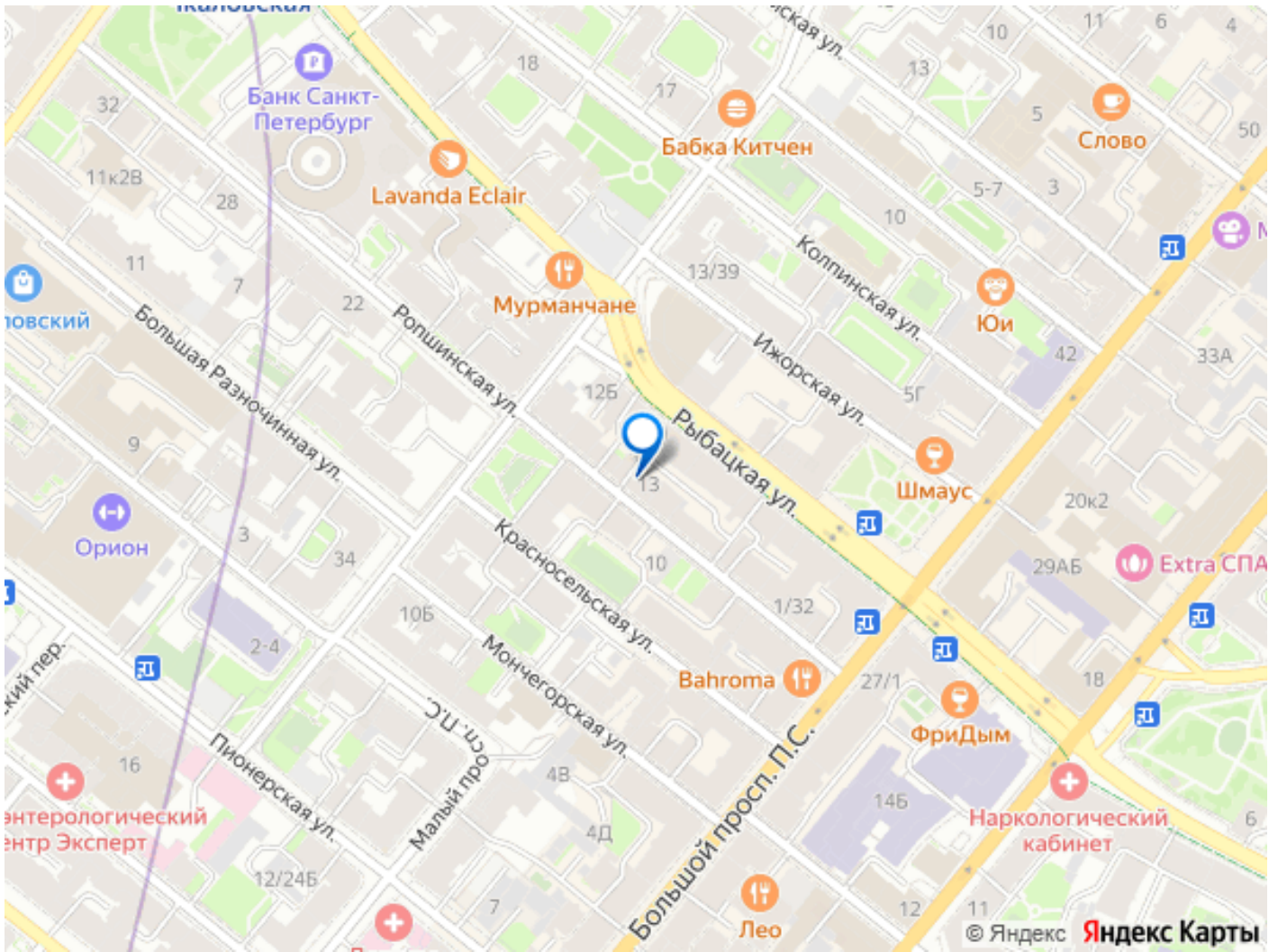
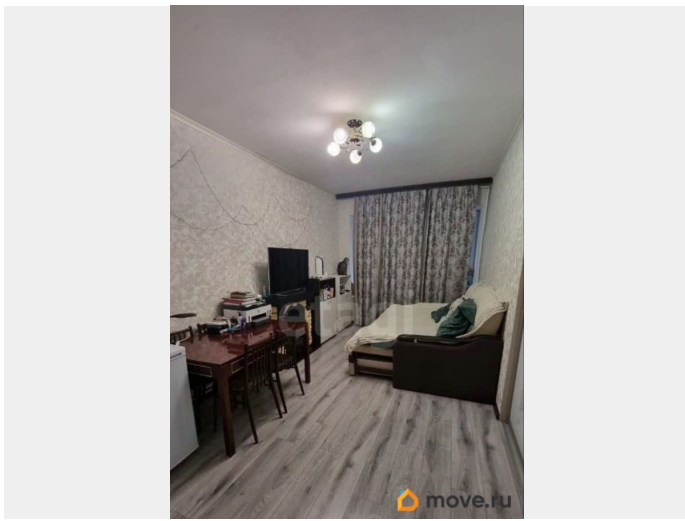
Описание

КВАРТИРА НАХОДИТСЯ РЯДОМ С МЕТРО ЧКАЛОВСКАЯ 5 МИНУТ ПЕШКОМ!
СОБСТВЕННОСТЬ БОЛЬШЕ 5 ЛЕТ! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! ПОТОЛКИ 2,9! ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ! ПОМОЖЕМ С ИПОТЕКОЙ! К продаже предлагается светлая двухкомнатная квартира общей площадью 44,7 кв. м в кирпичном доме 1905 постройки. Есть парковочные бесплатные места внутри дома. На площадке всего 1 квартира. Объект расположен в спокойном, хорошо обустроенном районе с полным набором социальной и бытовой инфраструктуры в шаговой доступности: супермаркеты, аптека, детские сады и школы. В пяти минутах ходьбы находятся взрослая и детская поликлиники. Ключевое преимущество — отличная транспортная доступность: станция метро «Чкаловская» расположена в 5 минутах неспешной пешей прогулки, что обеспечивает быстрое сообщение с деловыми и историческими центрами города. Квартира находится в хорошем состоянии, с хорошим ремонтом. Установлены металлопластиковые окна с видом в тихий, озелененный двор. Планировка изолированная: две отдельные комнаты, просторная прихожая и кухня в 7 кв. м. Санузел отдельный. В доме стабильные коммунальные службы, предусмотрено круглосуточное видеонаблюдение. Объект свободен от долгов и обременений, находится в



собственности более пяти лет, что упрощает процедуру сделки и позволяет рассматривать покупку с использованием ипотечного кредитования. Это надежное и выгодное вложение в комфортное городское жилье с высоким потенциалом для жизни. Код пользователя: 174065 Номер в базе: 12148716





Move.ru - вся недвижимость России