

Создано: 12.01.2026 в 19:19

Обновлено: 12.01.2026 в 19:41

<https://spb.move.ru/objects/9287921149>

ЗАСТРОЙ, ЗАСТРОЙ

79861292510

8 030 000 ₽

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

44.89 м²

Этаж

7/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.



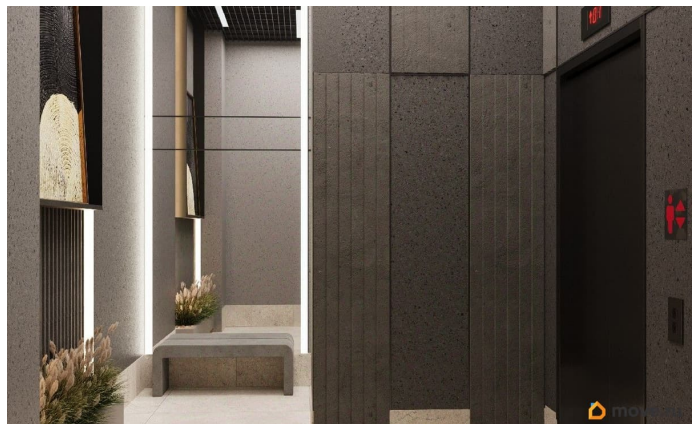
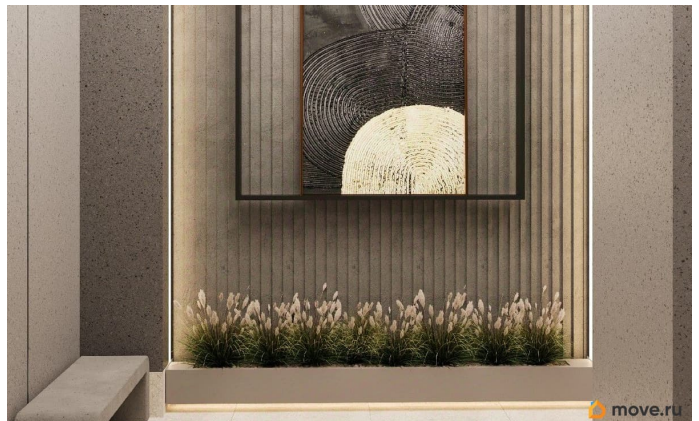
лифт

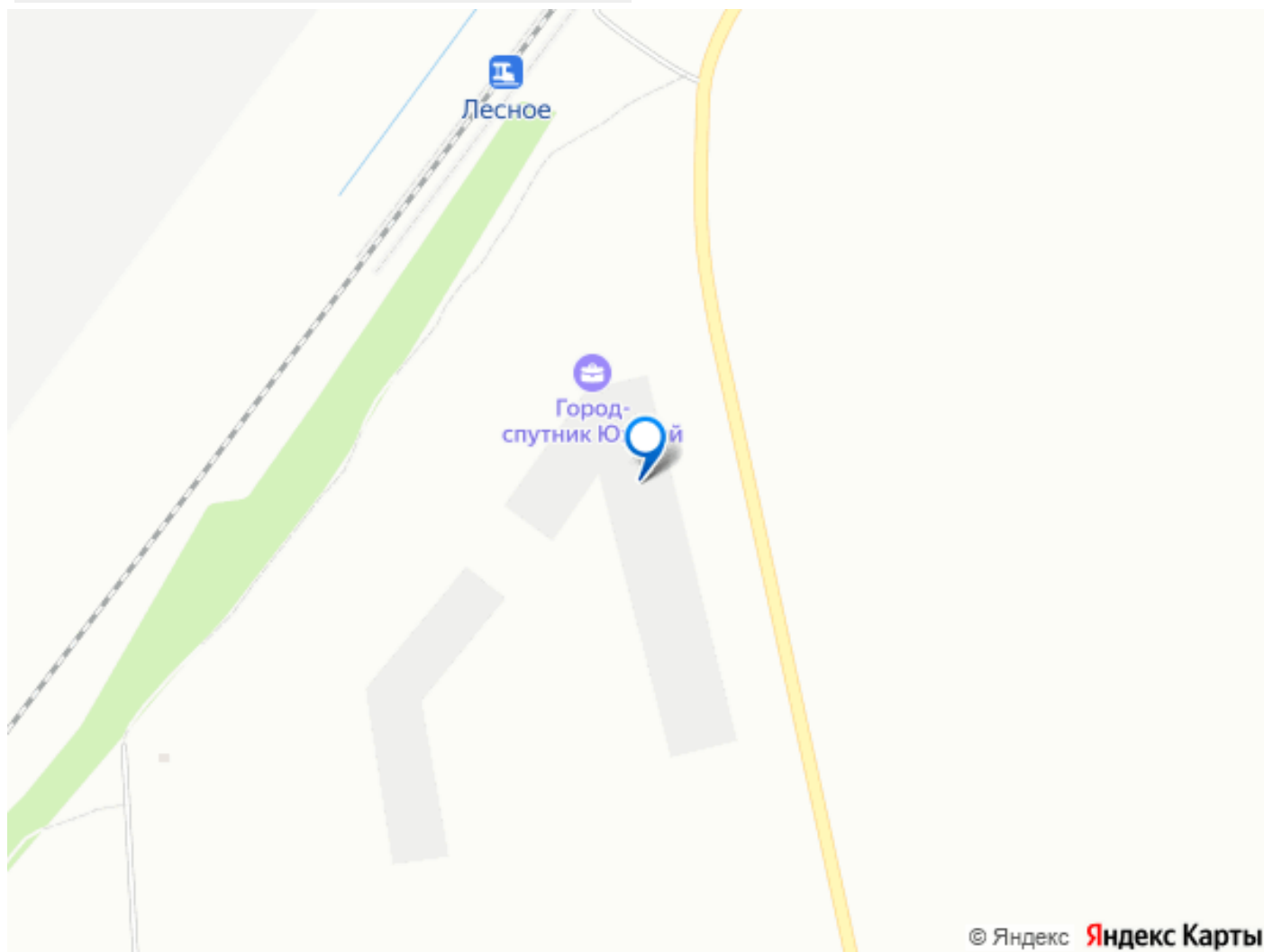
Описание

Сдача дома в 2027 г. Покупка в рассрочку и ипотеку возможна только при наличии первоначального взноса от 20%. Квартира 205 в корпусе 3 от застройщика в ЖК «Город-спутник Южный» Санкт-Петербург. Городская прописка. Престижный

Пушкинский район Ипотека от 3,5%.
Рассрочка от 20 т.р./мес. Акции и скидки
Качественные монолитные дома
Среднеэтажные дома до 10 этажей с
интересной архитектурой Высокие потолки
от 2.7 до 3.0 метров и красивая чистовая
отделка В парадных удобные кладовые,
велосипедные и колясочные Предусмотрены
современные детские площадки и
парковочные зоны Удобное расположение и
транспортная доступность 12 мин. на
автомобиле до КАД 35 мин. на электричке до
Балтийского вокзала 35 мин. на автомобиле
до центра Санкт-Петербурга Электричка и
автобусная остановка в 5 мин. пешком
Обустроенный выезд на Киевское шоссе с
собственной развязкой В шаговой
доступности будут построены 37 детских
садов и 14 общеобразовательных школ 26
объектов дополнительного образования
Современная больница на 1 250 койко-мест и
8 отдельных поликлиник 8 физкультурно-
оздоровительных центров и собственный дом
культуры Парки, скверы и оборудованные
места для прогулок и отдыха 5 пунктов
полиции с аварийно-спасательными
бригадами Гарантии надежности
застройщика Уставной капитал застройщика
составляет 1,3 млрд рублей Земельный банк
на 2 000 га в собственности застройщика
Крупным инвестором проекта является ООО
«Сбербанк Инвестиции» Реализуется с
проектным финансированием ПАО Сбербанк
Приоритетный инвестиционный проект.
Утвержден Правительством РФ
Стратегический проект Санкт-Петербурга.
Постановление 438 Локомотивом развития
нового района станет университет ИТМО
Хайпарк - инновационный научно-
образовательный центр мирового уровня,
который станет точкой притяжения для

ученых, предпринимателей и инвесторов со
всей России г. Санкт-Петербург, Пушкинский
район, г. Пушкин, тер. Лесное, уч. 1,
Пушкинский район, Санкт-Петербург, 3 - эт. 7
205





Move.ru - вся недвижимость России