

Создано: 25.08.2025 в 14:48

Обновлено: 05.12.2025 в 13:29

<https://spb.move.ru/objects/9284367780>

Собственник

**79112768671**

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 52

**7 430 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 52

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

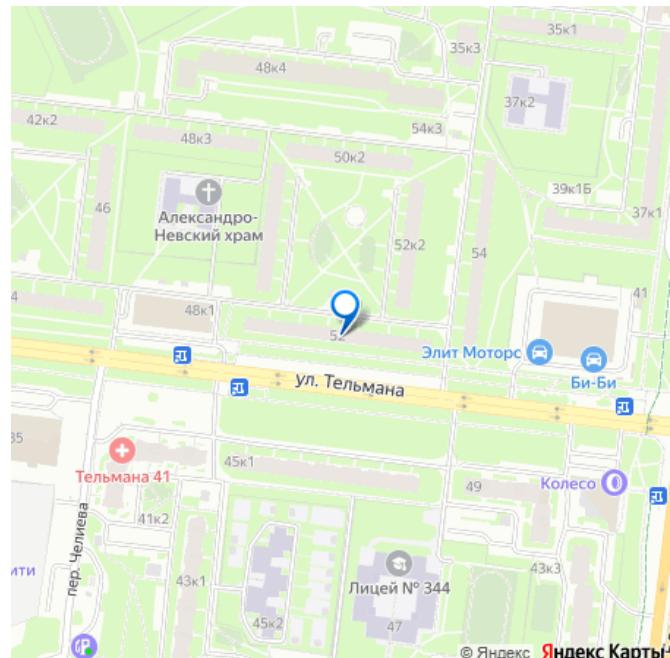
6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

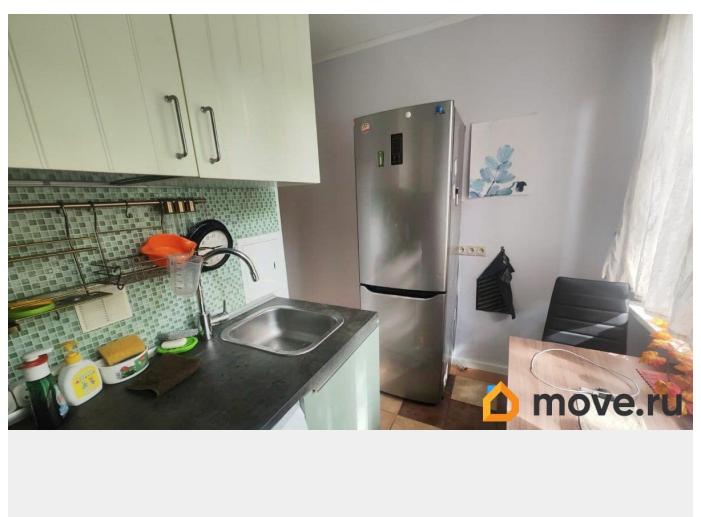
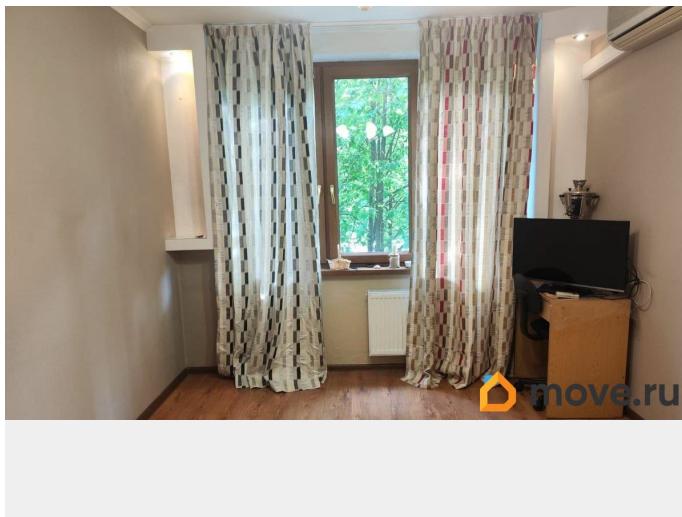
евро

Покупка в ипотеку

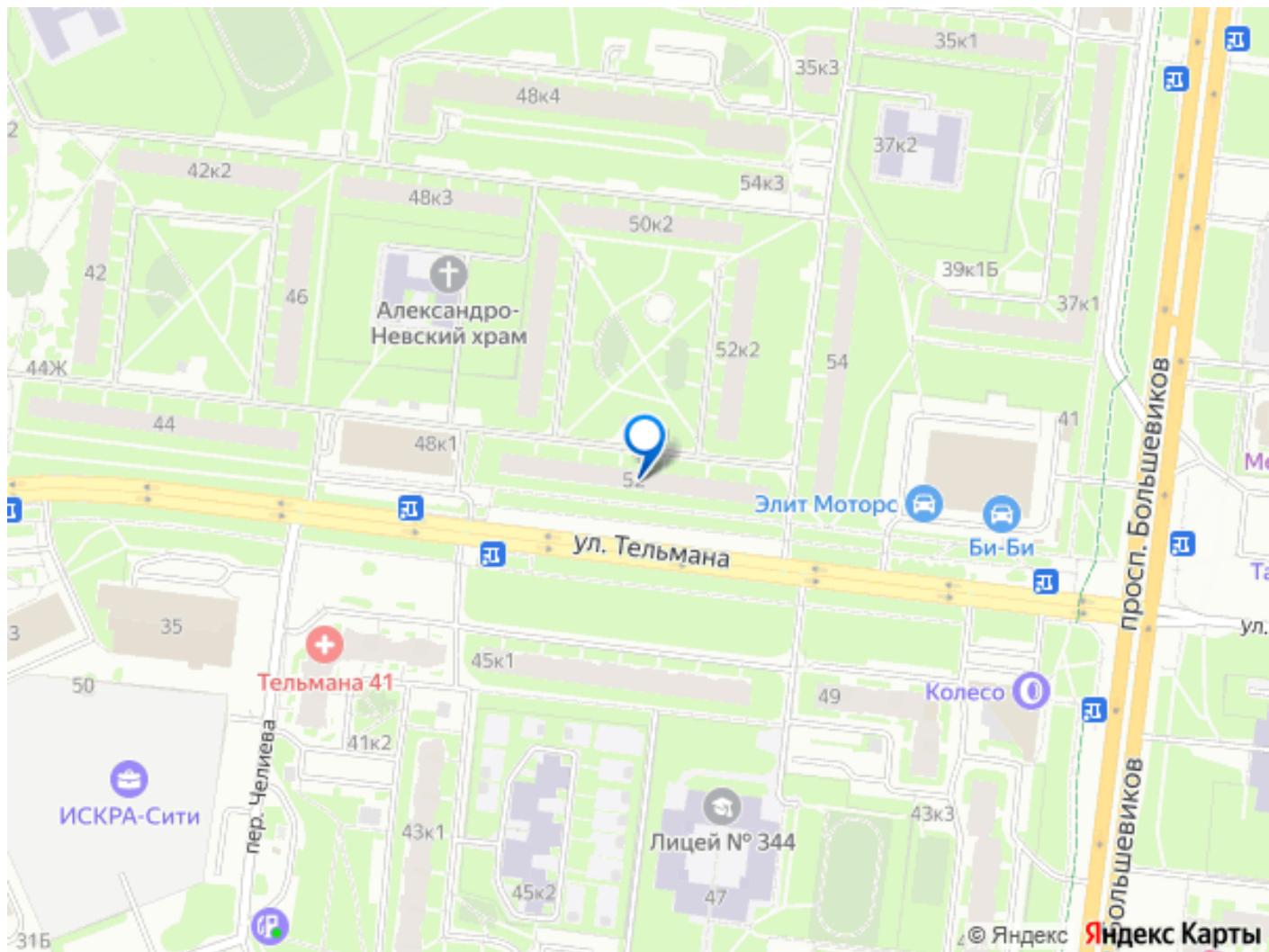
да

## Описание

Продаётся квартира от собственника, без посредников. Светлая и уютная квартира, окна выходят на зелёные деревья. Здесь не слышно городской суеты, а солнечный свет делает пространство по-домашнему тёплым. Один взрослый собственник, никто не прописан, обременений нет. Район обжитой: рядом магазины, несколько школ и детский сад. Есть остановка автобусов до метро Дыбенко и Ломоносовская. Дыбенко в пешей доступности (15 минут). Ремонт делался для себя, с вниманием к мелочам. По договорённости можем оставить мебель и технику. Есть кондиционер, посудомоечная машина, система фильтрации воды — всё для комфорта уже установлено. Квартира ждёт новых хозяев. От собственника, без комиссий и лишних историй.







Move.ru - вся недвижимость России