

🕒 Создано: 06.09.2025 в 12:31

Обновлено: 28.01.2026 в 10:21

**Санкт-Петербург, Школьный переулок, 4**

**5 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Школьный переулок, 4

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

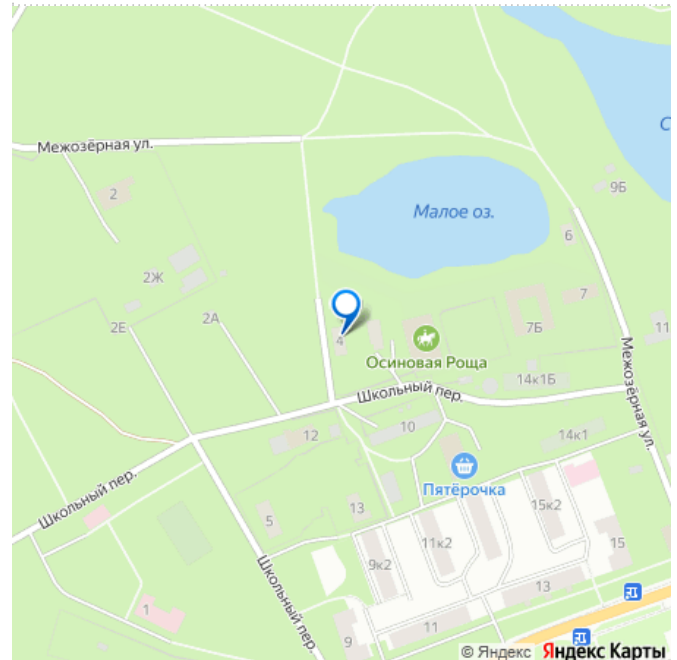
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

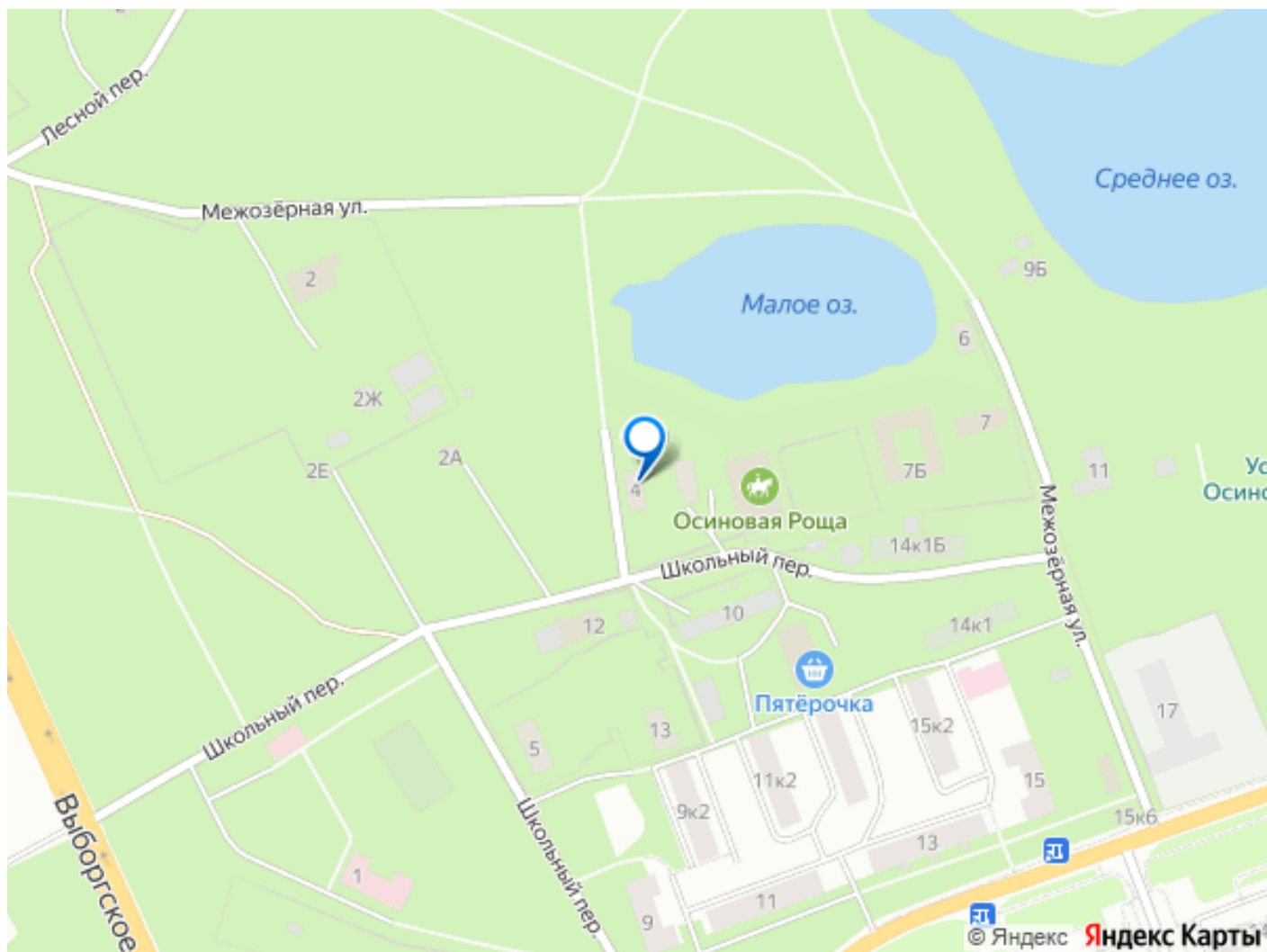
да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

продается квартира в старом таунхаусе, постройки 1957 года, на четыре квартиры на берегу красивого озера в парке Осиновая Роща У каждой квартиры огорожен свой участок земли и есть отдельный вход. Участок 600 м2 с посадками и постройками (беседка, летняя кухня). Участки огорожены без оформления. прописка городская, никто не прописан, прямая продажа. соседи тихие положительные. возможна продажа второй квартиры в этом таунхаусе. реальный торг возможен. Отличный вариант как уютная квартира или небольшая дача за приемлимые деньги в шикарном месте. на участке живут ежи и белки. Озера экологически чистые без ограничения для купания. старинный парк с дорожками, много дубов, лиственниц, грибов типа трюфель. Земля на участке плодородная. своя парковка на 3 машины. в минуте пешком Пятерочка, СТО. рядом новая школа и детский сад. до метро Озерки 8 км, без пробок 10-15 мин. На данный момент находится в состоянии ремонта!



Move.ru - вся недвижимость России