

🕒 Создано: 13.10.2025 в 23:55

Обновлено: 24.12.2025 в 16:27

**Санкт-Петербург, Новоизмайловский  
проспект, 32К3**

**7 790 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, 32К3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Новоизмайловский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

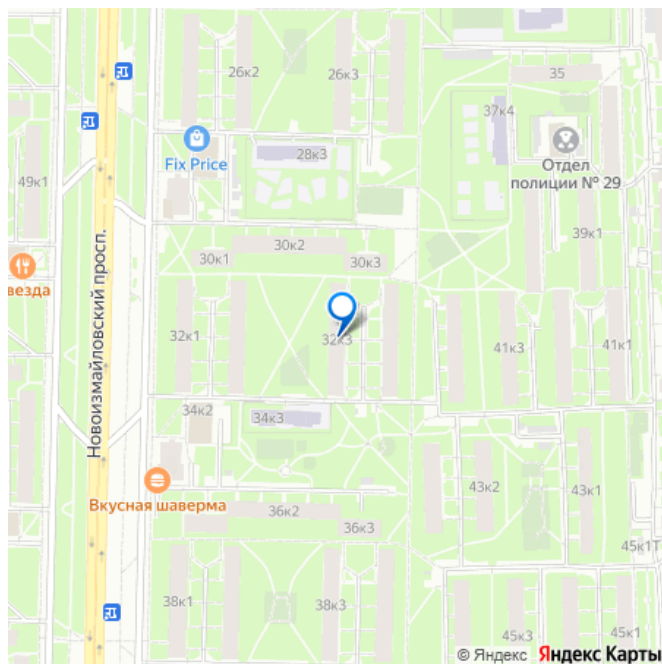
<https://spb.move.ru/objects/9285681830>

**Татьяна Латыпова, Просто**

**недвижимость**

**79111812055**

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

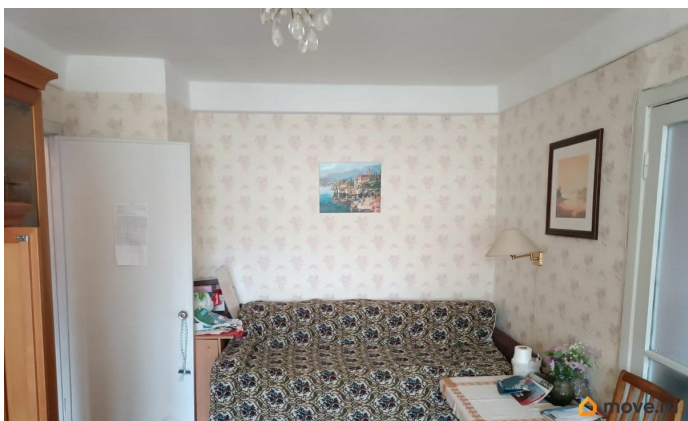
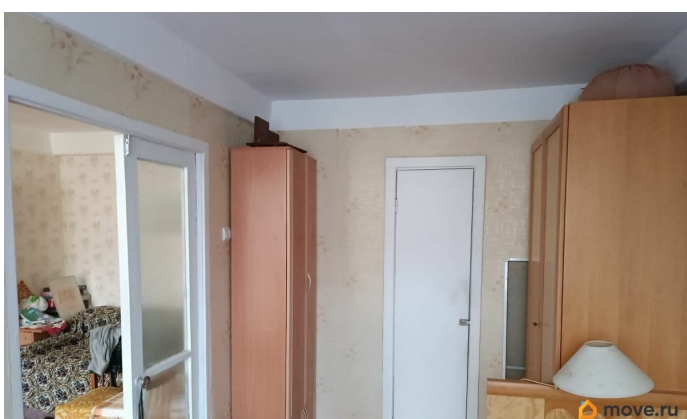
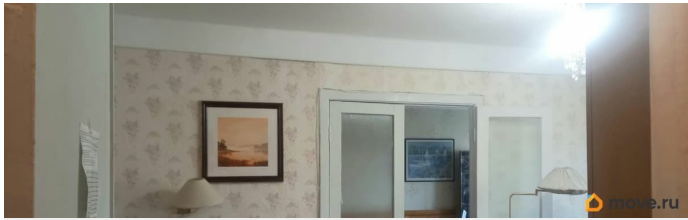
## Описание

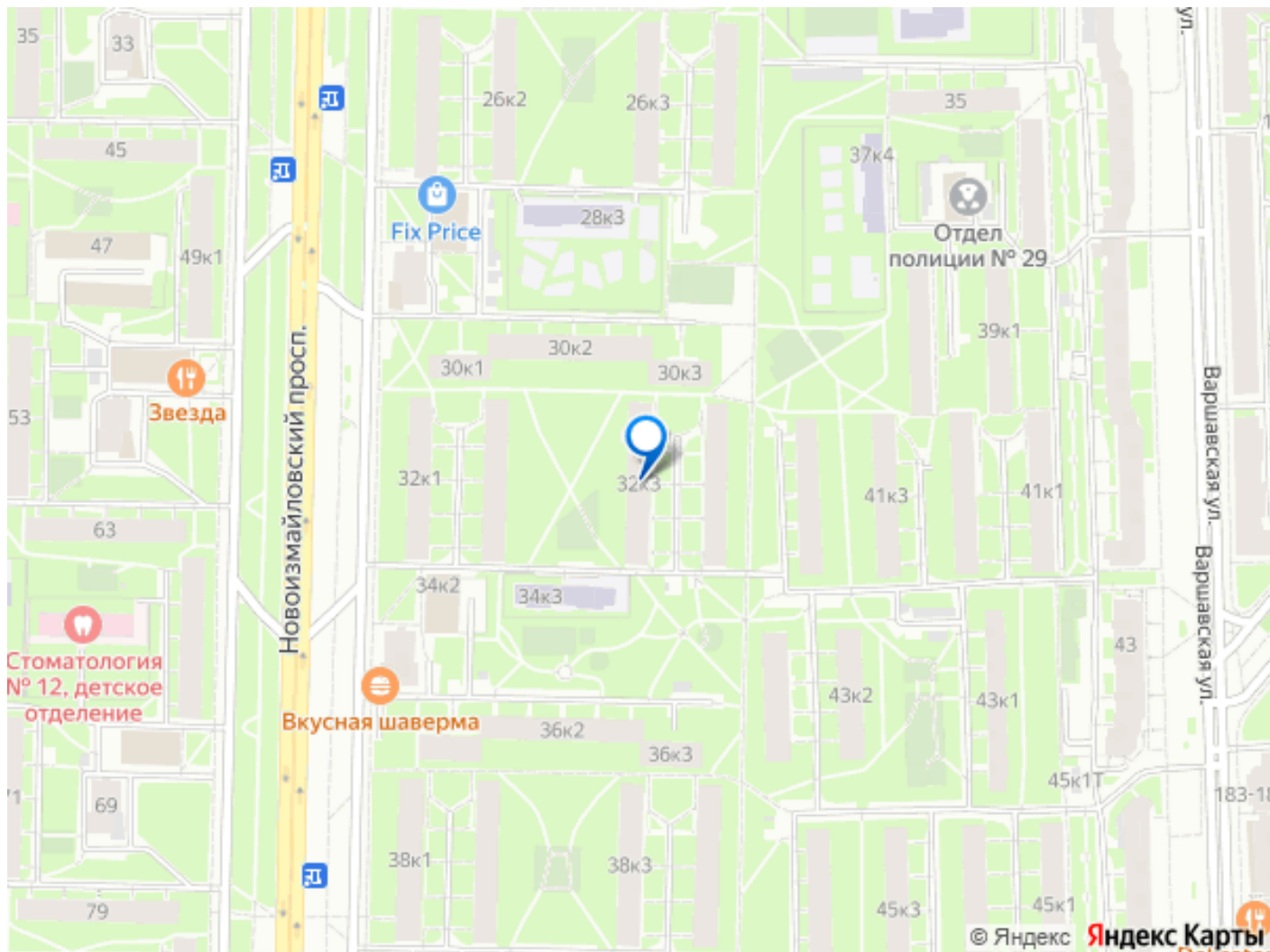
Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 44,8 кв.м в районе Россия, Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, 32к3. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1962 году. Жилая площадь составляет 28,6 кв.м, кухня — 6,1 кв.м. До ближайшего метро — всего 15 минут пешком. Комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, 2 взрослых собственника. документы = приватизация. в прямой продаже. торг обсуждается. Дом находится в хорошем состоянии, достойные соседи. оборудован наземной парковкой, поэтому можно без проблем припарковать автомобиль.

Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет под рукой.

Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи 2 взрослых собственника. документы = приватизация. в прямой продаже. обременений нет.

Возможна ипотека, что делает покупку еще более доступной. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени, и убедитесь в преимуществе этого предложения лично.





Move.ru - вся недвижимость России