

Агент

79818762823

Создано: 02.02.2026 в 13:53

Обновлено: 02.02.2026 в 14:45

Санкт-Петербург, Мгинская улица, 3

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Мгинская улица, 3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Мгинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

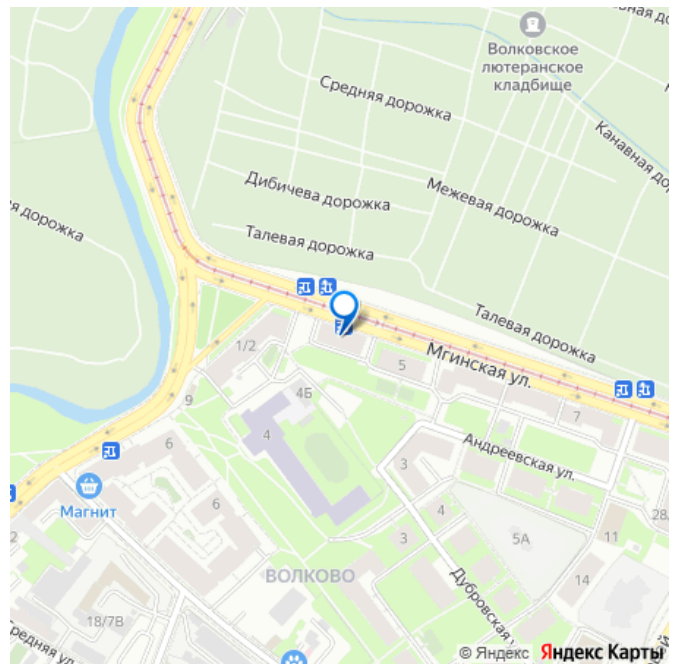
Покупка в ипотеку

да

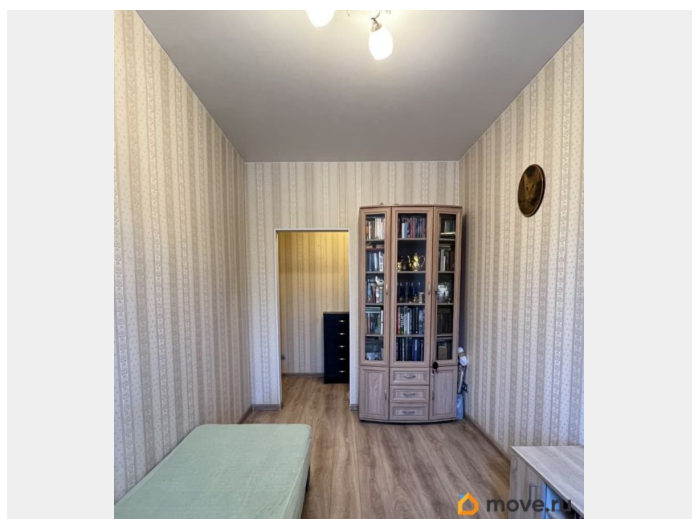
возможна ипотека, лифт, парковка

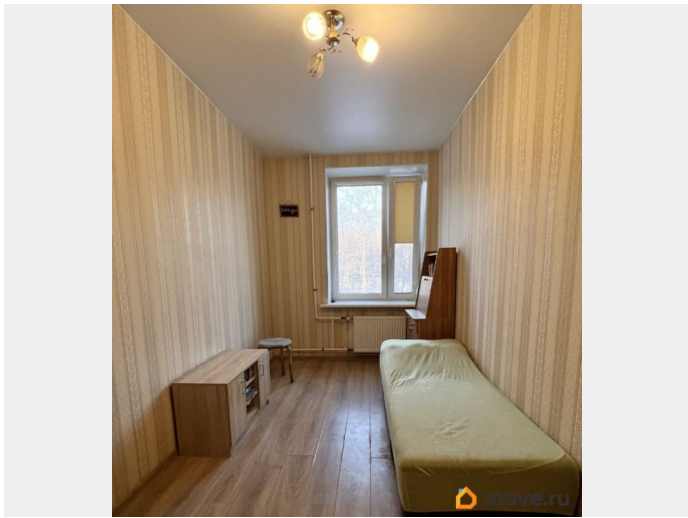
Описание

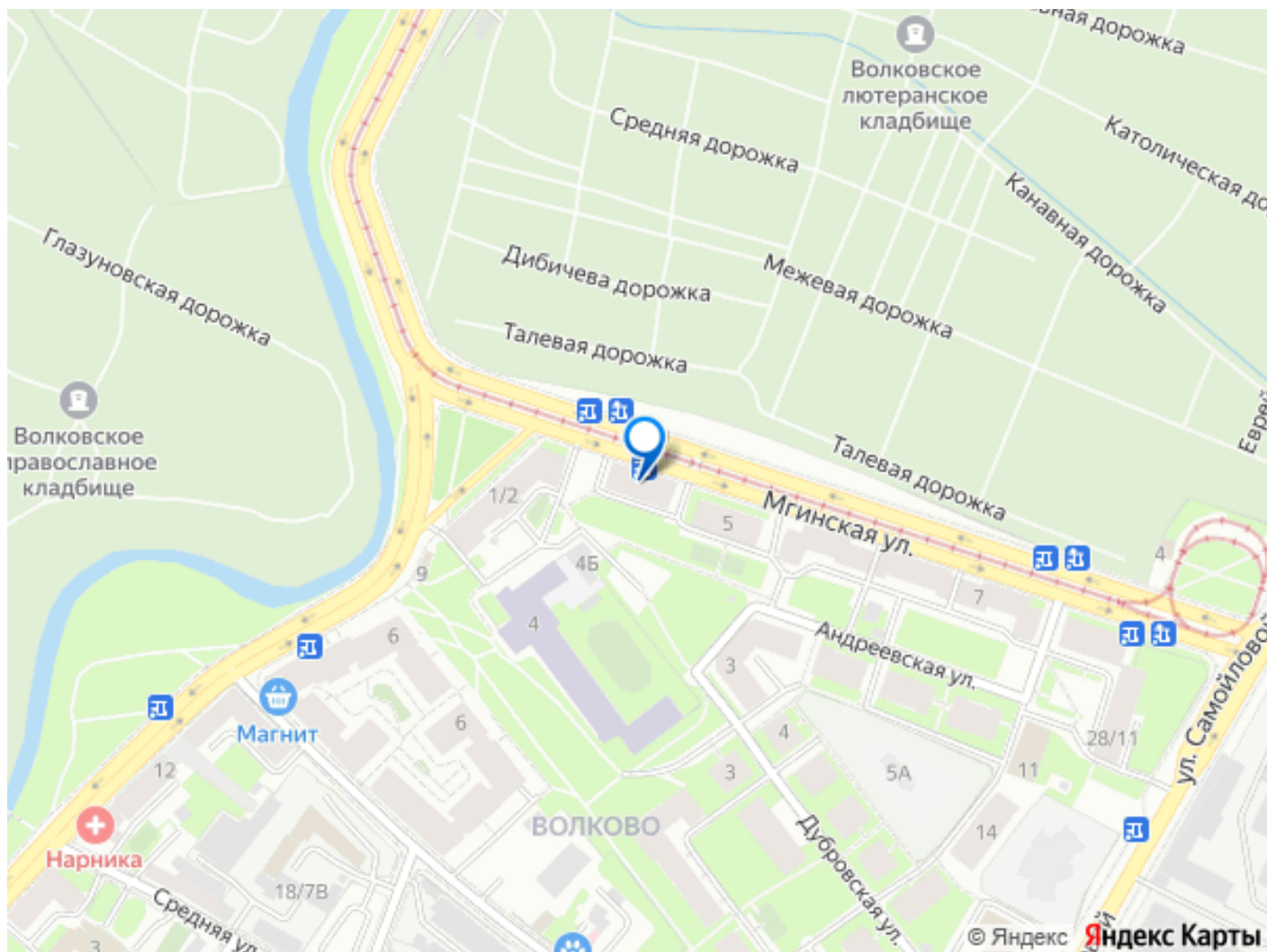
для заметок



Светлая квартира с качественным ремонтом в тёплом кирпичном доме на Мгинской улице. До метро Волковская - 10 минут пешком. Район тихий, спокойный, без городского шума и транзитного трафика. Квартира в хорошем состоянии: аккуратный евроремонт, можно заехать и жить без вложений. Пространство ощущается свободным, планировка удобная, много естественного света. Дом кирпичный, с хорошей шумоизоляцией и спокойными соседями. Удобный третий этаж. Локация подойдёт тем, кто ценит тишину и приватность: вокруг зелёные зоны, мало плотной застройки, нет оживлённых дорог и суеты. Район не перегружен коммерцией, благодаря чему здесь спокойно и комфортно для жизни. При этом всё необходимое для повседневных задач — магазины, транспорт, основные сервисы — находится в разумной доступности. Квартира без обременений, в собственности более пяти лет, один взрослый собственник. Подходит под ипотеку, быстрый выход на сделку. Хороший вариант как для собственного проживания, так и для аренды. Записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России