

**Санкт-Петербург, Мгинская улица, 3**

**7 998 000 ₹**

Санкт-Петербург, Мгинская улица, 3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Мгинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

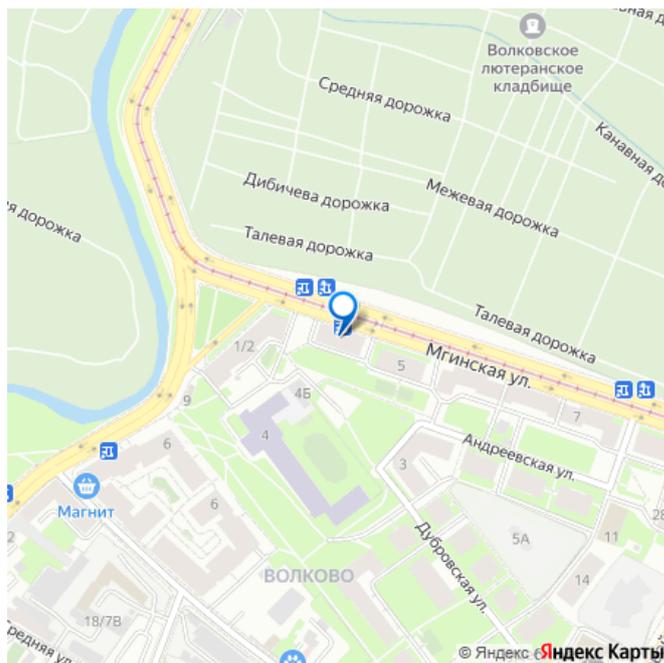
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

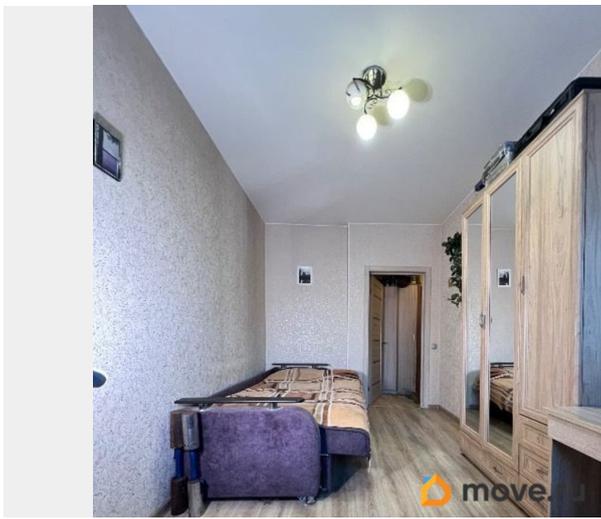
Светлая квартира с качественным ремонтом в тёплом кирпичном доме на Мгинской улице.

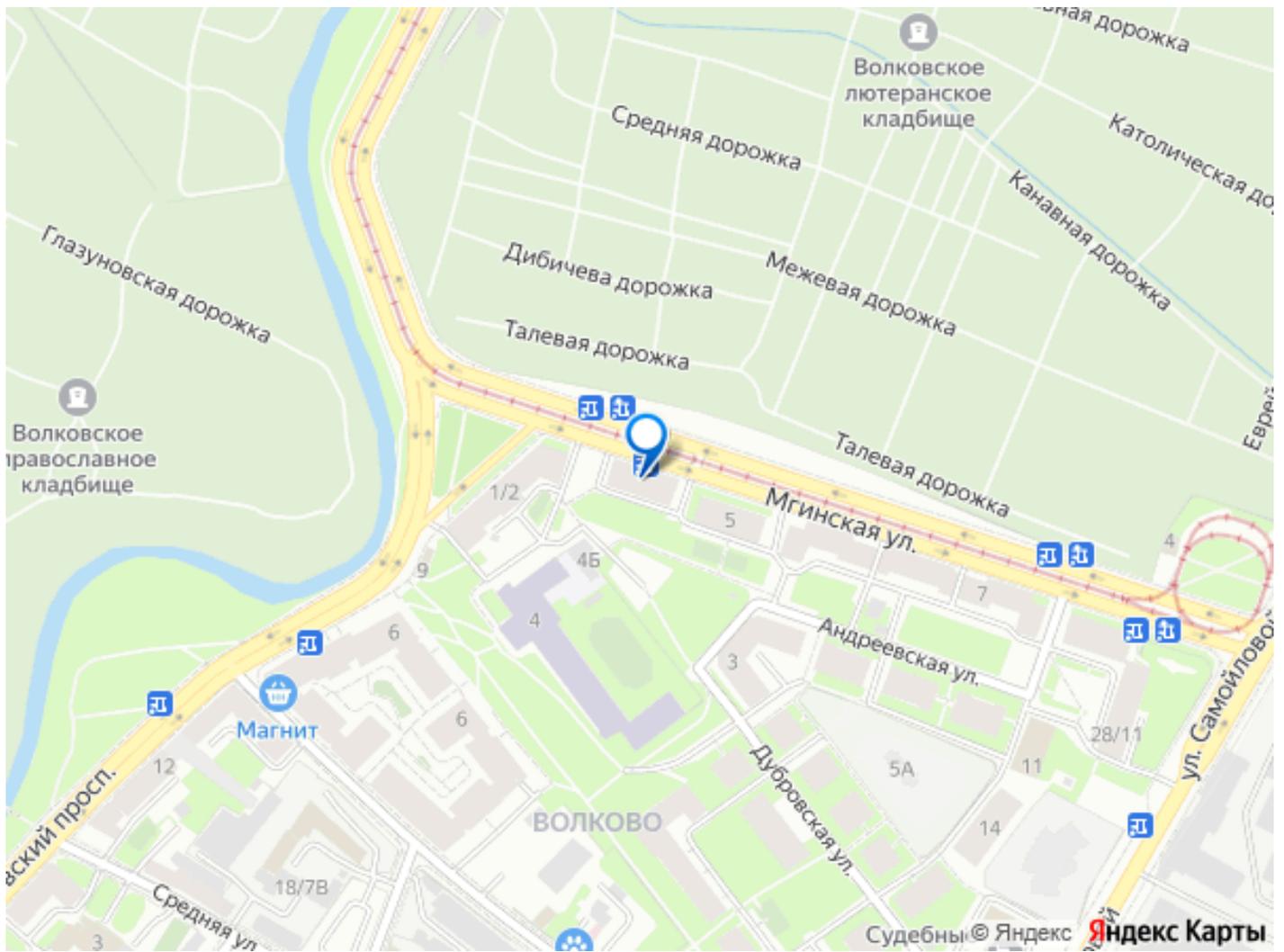
До метро Волковская - 10 минут пешком

Район тихий, спокойный, без городского шума и транзитного трафика. Квартира в хорошем состоянии: аккуратный евроремонт, можно заехать и жить без вложений.

Пространство ощущается свободным, планировка удобная, много естественного света. Дом кирпичный, с хорошей шумоизоляцией и спокойными соседями.

Удобный третий этаж. Локация подойдёт тем, кто ценит тишину и приватность: вокруг зелёные зоны, мало плотной застройки, нет оживлённых дорог и суеты. Район не перегружен коммерцией, благодаря чему здесь спокойно и комфортно для жизни. При этом всё необходимое для повседневных задач — магазины, транспорт, основные сервисы — находится в разумной доступности. Квартира без обременений, в собственности более пяти лет, один взрослый собственник. Подходит под ипотеку, быстрый выход на сделку. Хороший вариант как для собственного проживания, так и для аренды. Записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России