

🕒 Создано: 07.04.2023 в 22:49

Обновлено: 16.03.2026 в 17:09

Агент

79812736979

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 16К4

10 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 16К4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

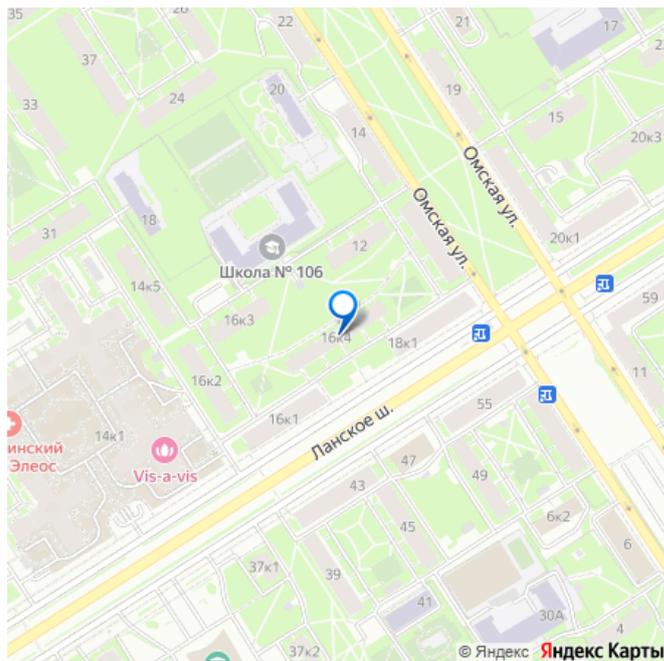
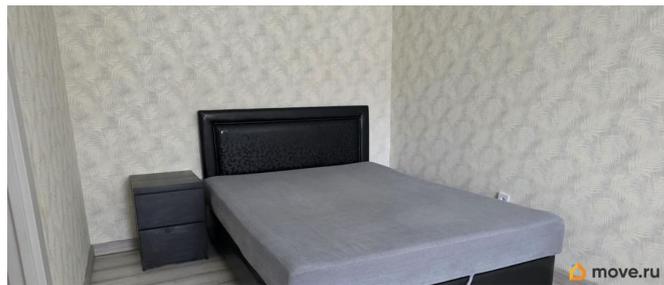
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

для заметок

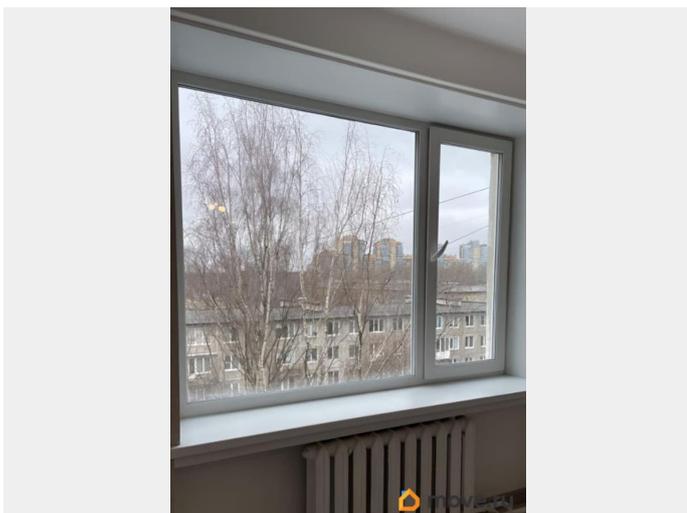


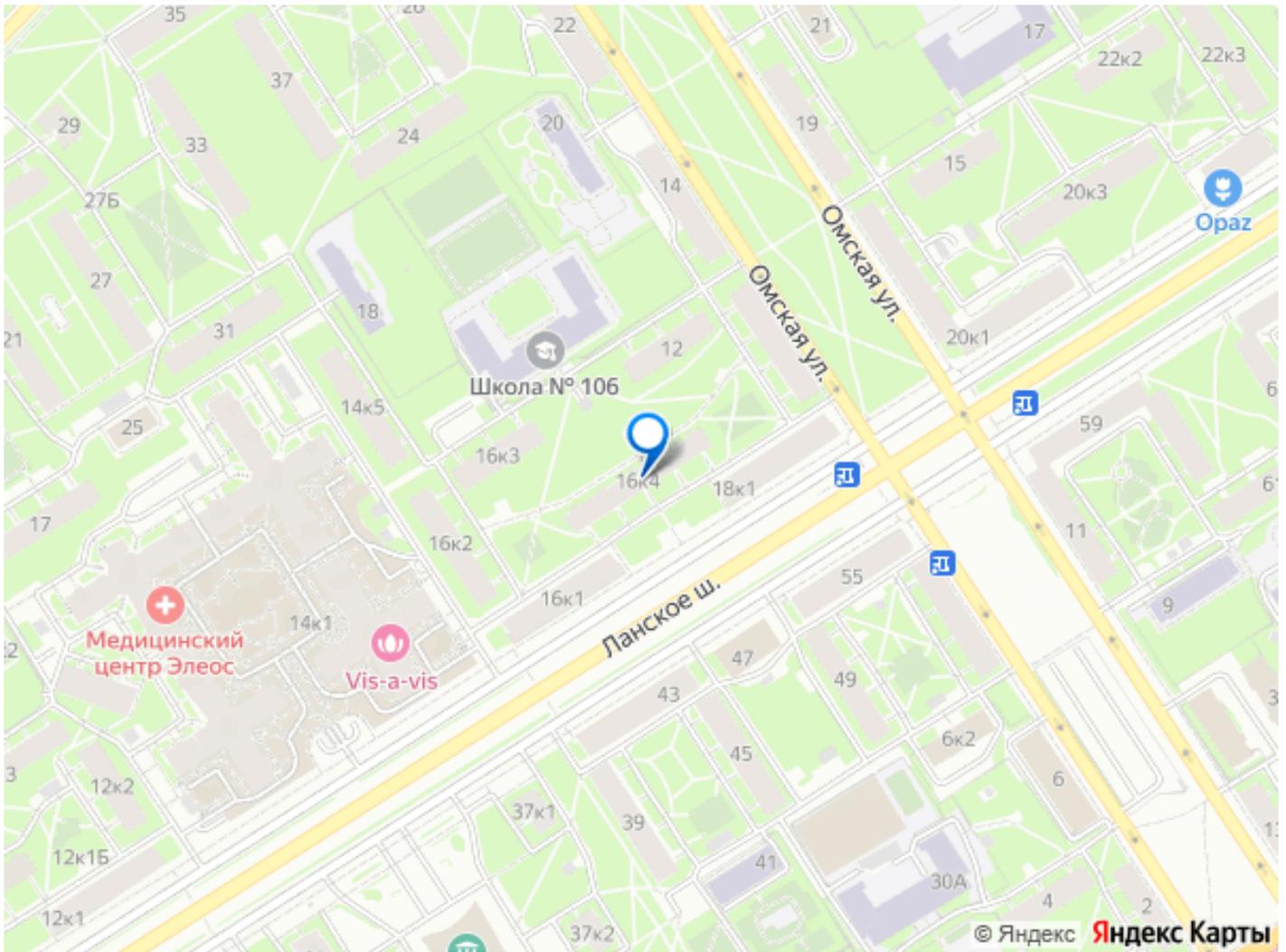
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Напрямую от собственника, без комиссии, продается двухкомнатная квартира с только что завершённым евроремонтом. Квартира находится в престижном, активно развивающемся Приморском районе, в пешей доступности до двух станций метро (15 минут): Черная речка и Пионерская или две остановки на общественном транспорте. До Невского проспекта три остановки. Развитая социальная инфраструктура. В непосредственной близости детские сады, школы, гимназии, магазины, поликлиника, кафе, рестораны, рынок. Прекрасная транспортная доступность. Удобный выезд на ЗСД. Рядом ЖД станция. В радиусе 100 метров остановки общественного транспорта. Квартира в идеальном состоянии, после ремонта: произведена замена всех труб и электропроводки, установлены стеклопакеты, износостойкий ламинат, новая сантехника, хорошие обои. Имеется две ниши. Одна ниша под холодильник на кухне, которая позволила увеличить ее площадь и функциональность. И ниша в коридоре под гардероб. Новым хозяевам останется только приобрести мебель по собственному вкусу и своим предпочтениям. Комнаты светлые и просторные - 17 и 13 метров. Кухня 6 метров с нишей под холодильник. Квартира теплая. Под окнами много деревьев и летом двор утопает в зелени и утро начинается с пения птиц. В квартире тихо, благодаря последнему этажу и спокойным соседям. Разводка

нижняя, поэтому риска протечек с крыши нет. Достаточно мест для парковки автомобиля. В доме есть лифт! Чистый подъезд. Один собственник, без обременений, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России