

🕒 Создано: 23.03.2026 в 13:22

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 22:36

Роман Жумаев, Будь первым

79117899164

**Санкт-Петербург, Новоизмайловский
проспект, 38К2**

7 300 000 ₹

Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, 38К2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Новоизмайловский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

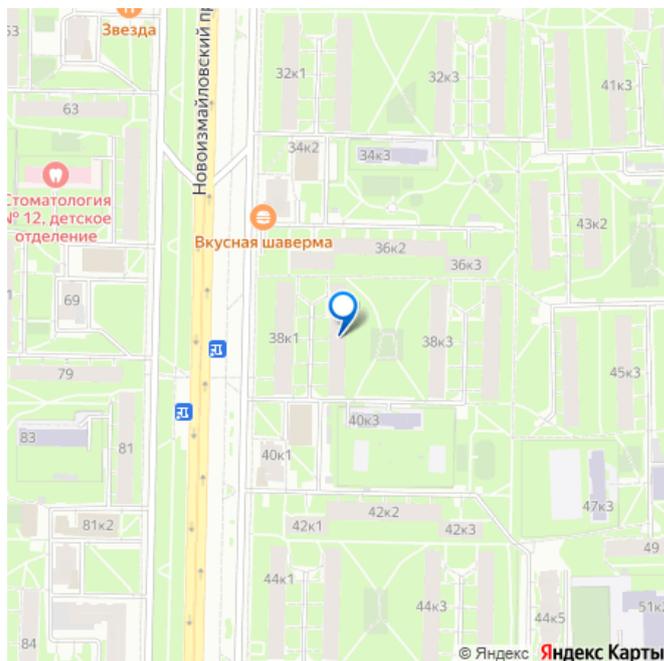
6 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

1/5



для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

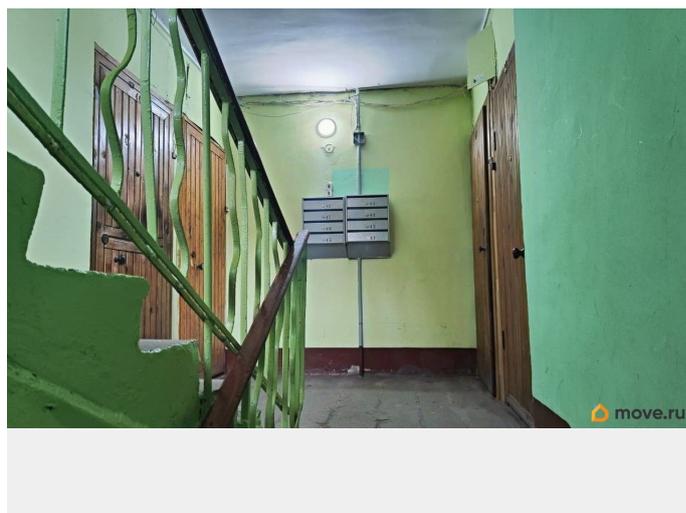
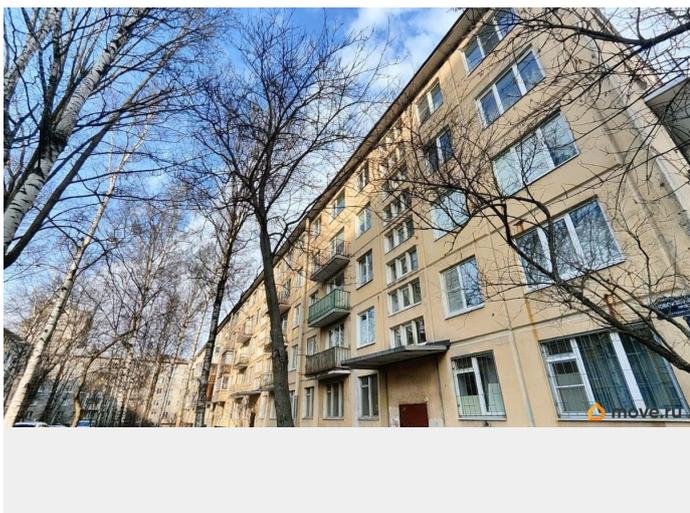
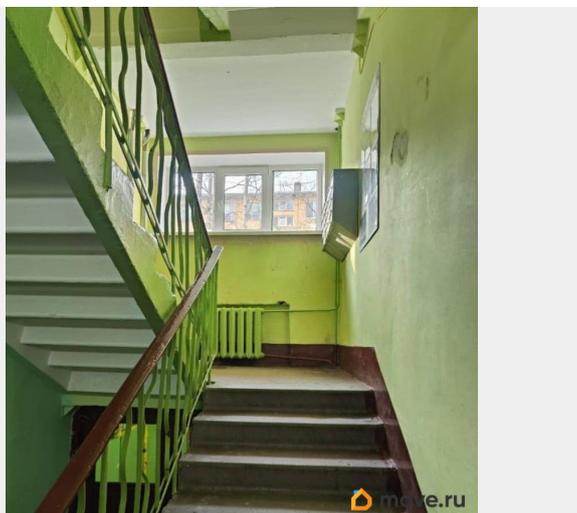
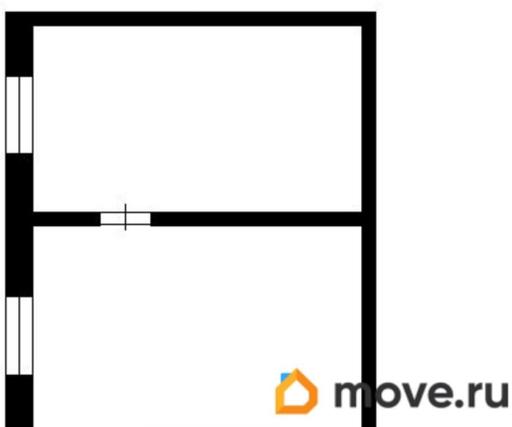
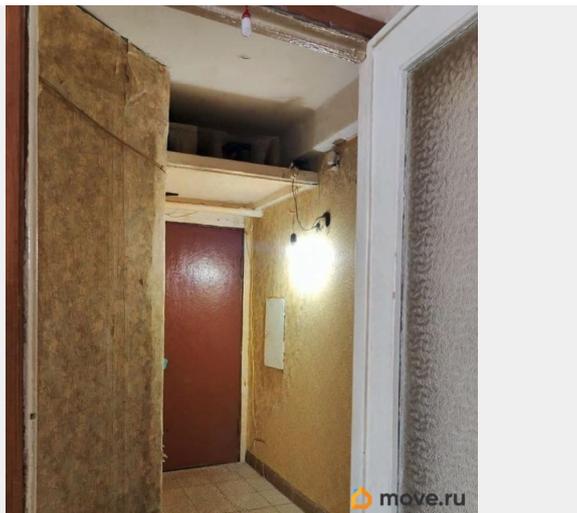
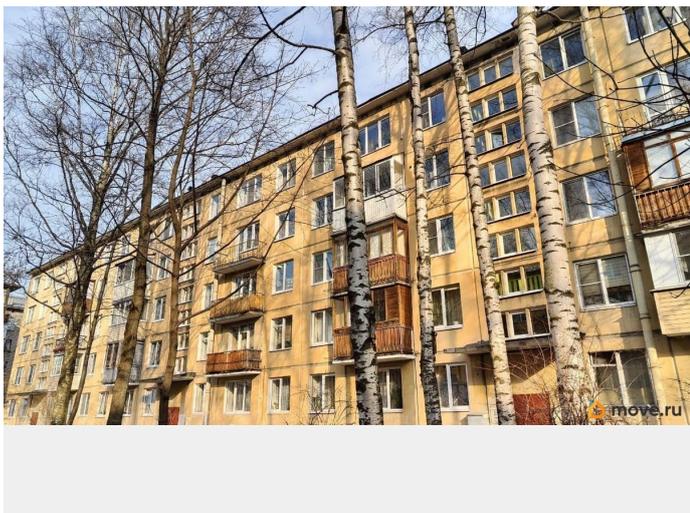
да

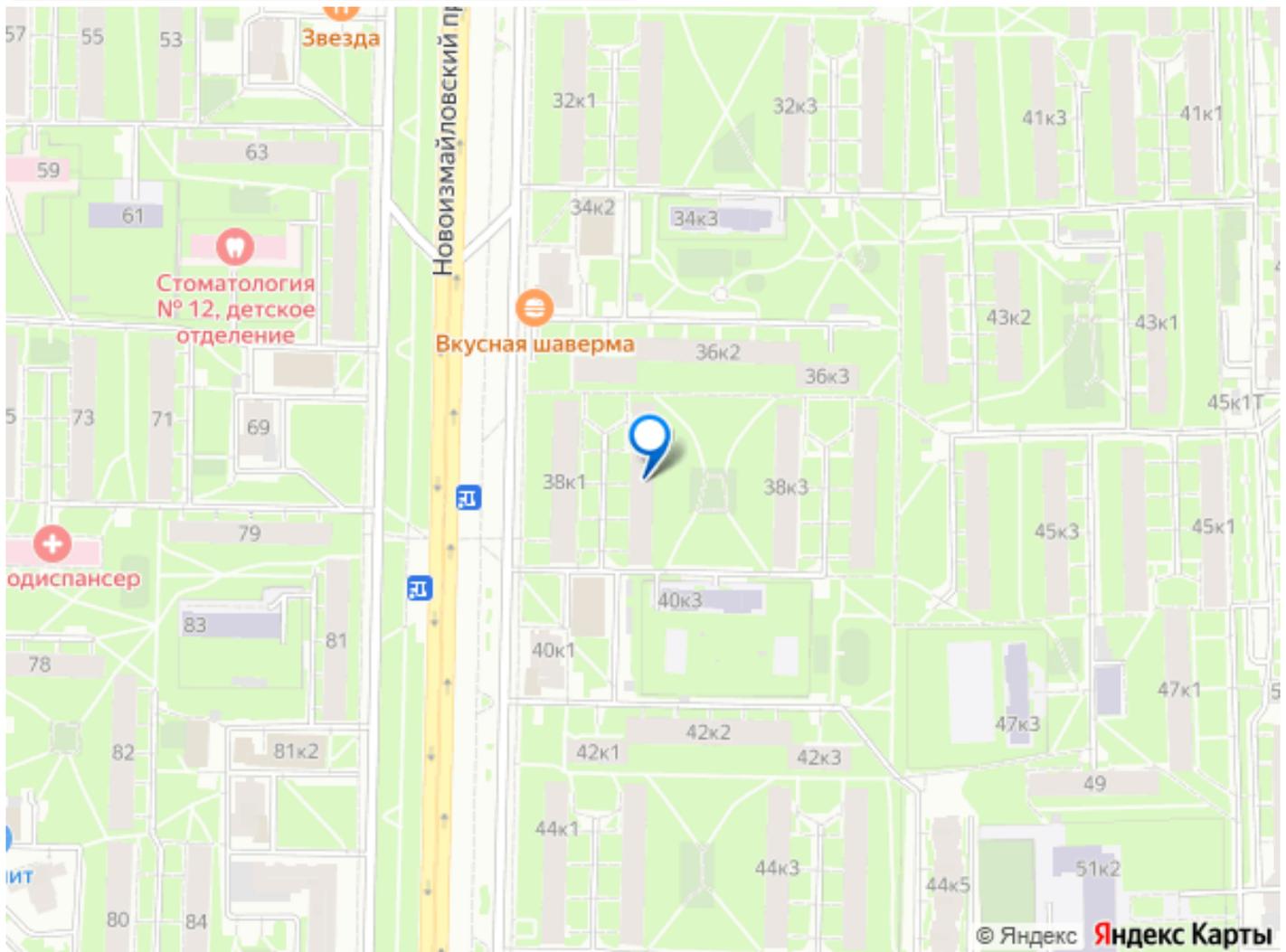
возможна ипотека

Описание

Предлагается к продаже уютная двухкомнатная квартира, расположенная на первом этаже пятиэтажного дома. Квартира требует ремонта, что дает прекрасную возможность создать интерьер своей мечты, полностью соответствующий вашим предпочтениям и стилю. Удобное расположение: Новоизмайловский проспект развитый жилой район с хорошей транспортной доступностью. Первый этаж: Идеально подходит для семей с детьми, пожилых людей, а также для тех, кто ценит удобство без необходимости пользоваться лестницей. Потенциал для ремонта: Возможность реализовать любые дизайнерские решения, сделать перепланировку и создать квартиру вашей мечты с нуля. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, аптеки, поликлиники, а также зеленые зоны для прогулок. Недвижимость в этом районе — это надежная инвестиция, склонная к росту своей стоимости. Квартира в Московском районе Санкт-Петербурга — это оптимальный выбор для тех, кто ищет баланс между удобством городской жизни, комфортом, доступностью и возможностью жить в районе

со своей историей и узнаваемым обликом.Квартира без обременений, давно в собственности ,один собственник.По всем вопросам звоните.





Move.ru - вся недвижимость России