

Создано: 22.10.2025 в 15:20

Обновлено: 15.01.2026 в 14:37

<https://spb.move.ru/objects/9285999709>

Анна Синявская, Будь первым

**79811333178**



**Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 58К2**

**5 700 000 ₽**

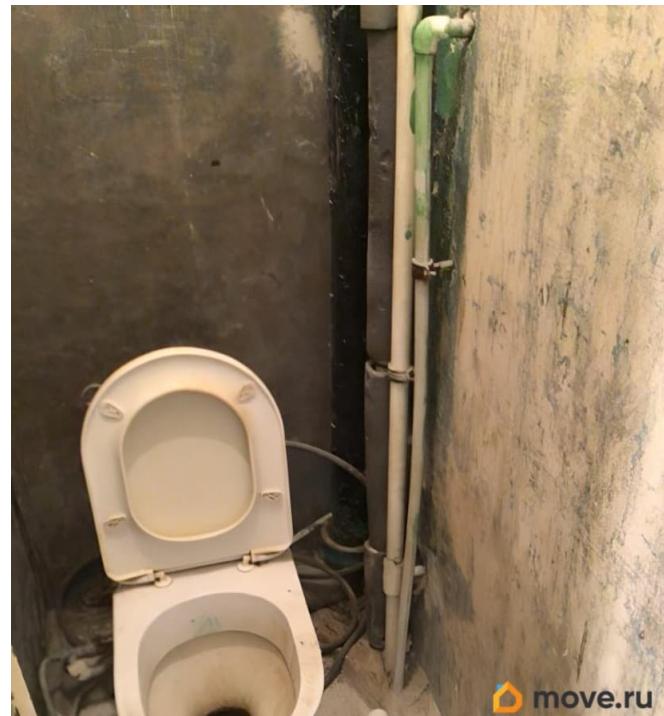
Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 58К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

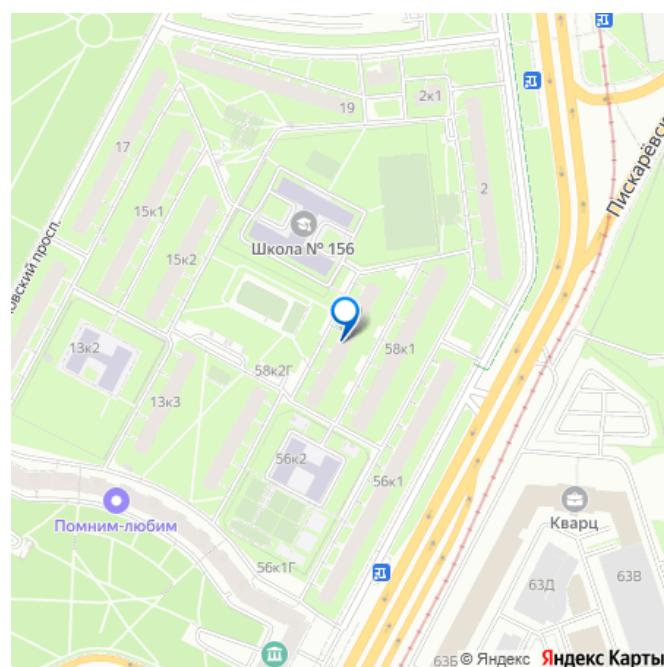
5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

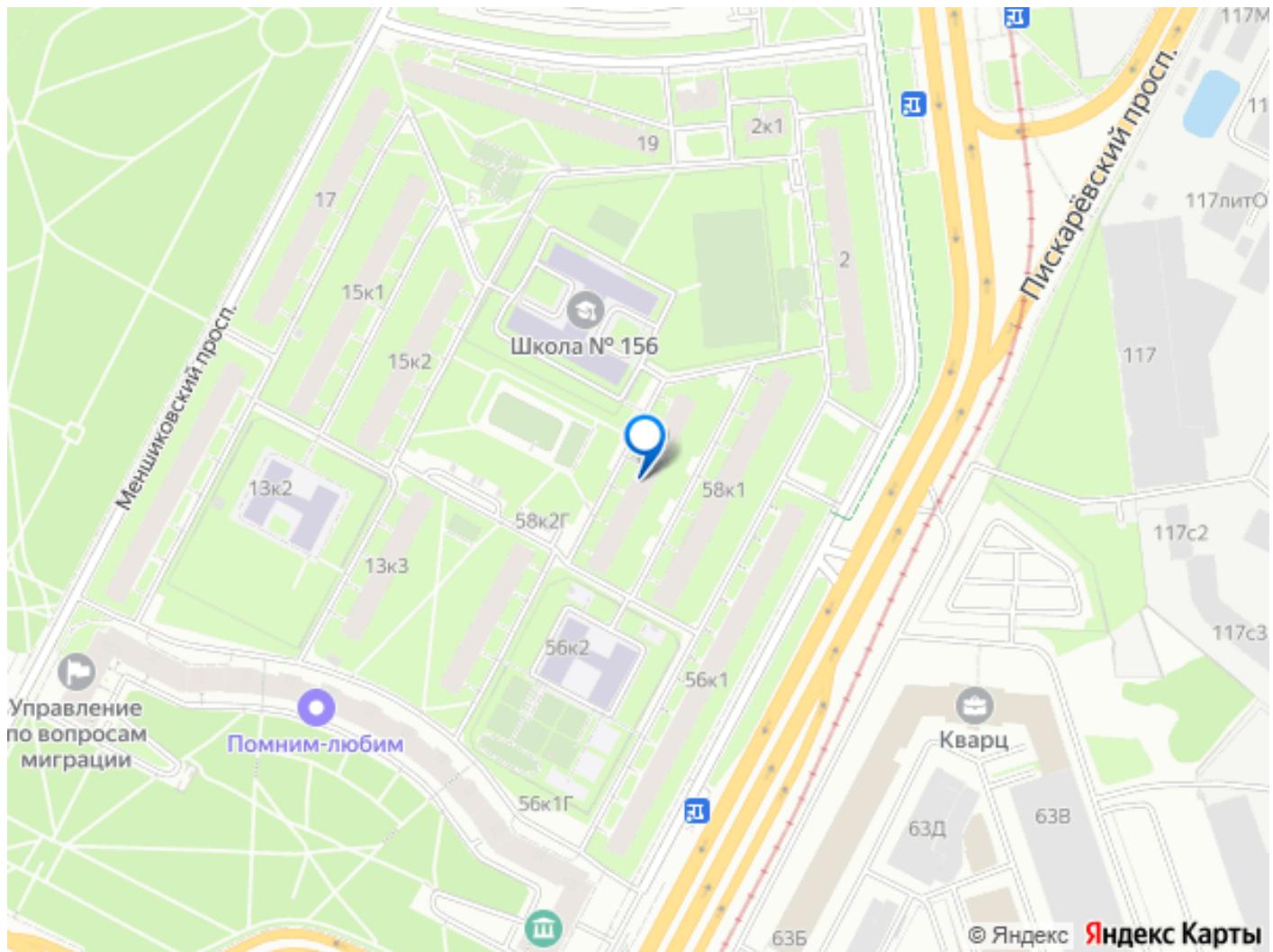
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся квартира в тихом районе Санкт-Петербурга. Расположена в 5-этажном доме 1967 года постройки, на 1 этаже, что удобно для пожилых и семей с маленькими детьми. Общая площадь 44.9 кв.м Три взрослых собственника. В квартире произведен частичный ремонт. Выполнена самая трудоемкая и дорогостоящая работа. как то - замена ВСЕЙ электропроводки + новый счётчик , -частично трубы водоснабжения, новые радиаторы. - Стеклопакеты на окнах, - новая входная дверь - стены и потолки выровнены Это открывает прекрасную возможность обустроить жилище согласно вашим личным предпочтениям и вкусам, сэкономив силы , время и средства. две комнаты в настоящий момент изолированные . Перепланировку согласовываем. Из окон - приятный вид на зеленый ухоженный двор . Для молодых семей актуально близкое расположение детского сада 48 и средней школы 156, Окончательная цена покупки обсуждается. Приглашаем вас оценить потенциал данного предложения!





Move.ru - вся недвижимость России