

Создано: 16.07.2025 в 02:26

Обновлено: 21.11.2025 в 23:13

**Санкт-Петербург, Краснопутиловская  
улица, 64**

**6 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, Краснопутиловская улица, 64

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Краснопутиловская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

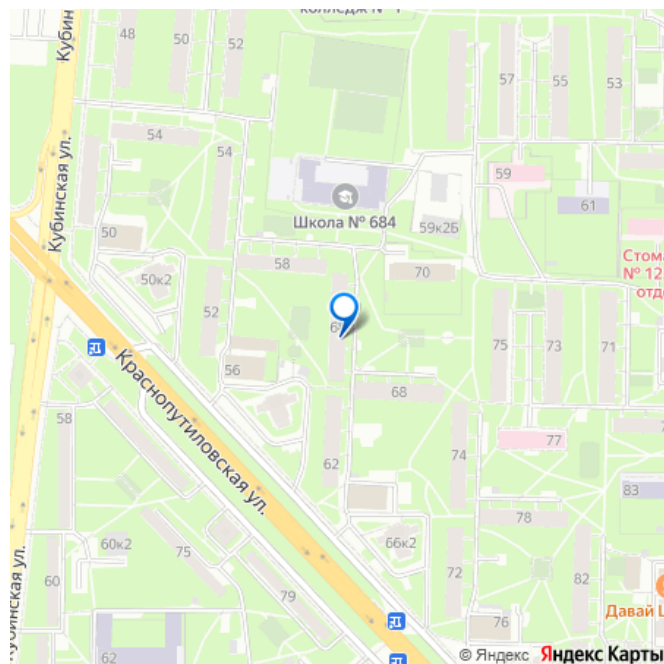
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286752804>

**Собственник**

**79117718191,7911763  
0392**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

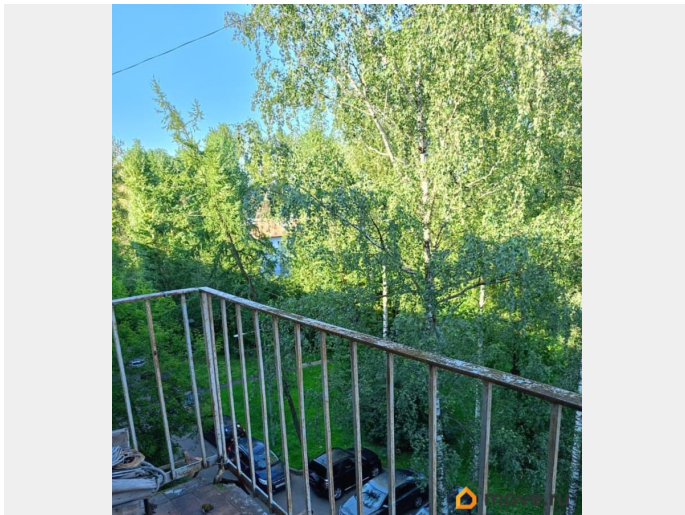
да

возможна ипотека, лифт, парковка

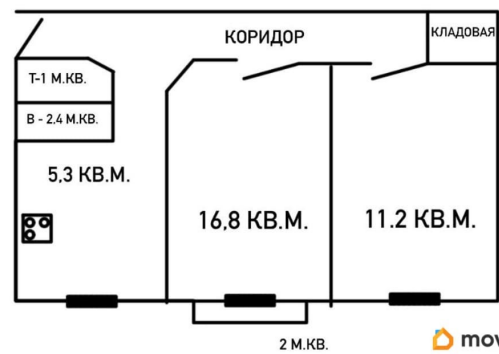
## Описание

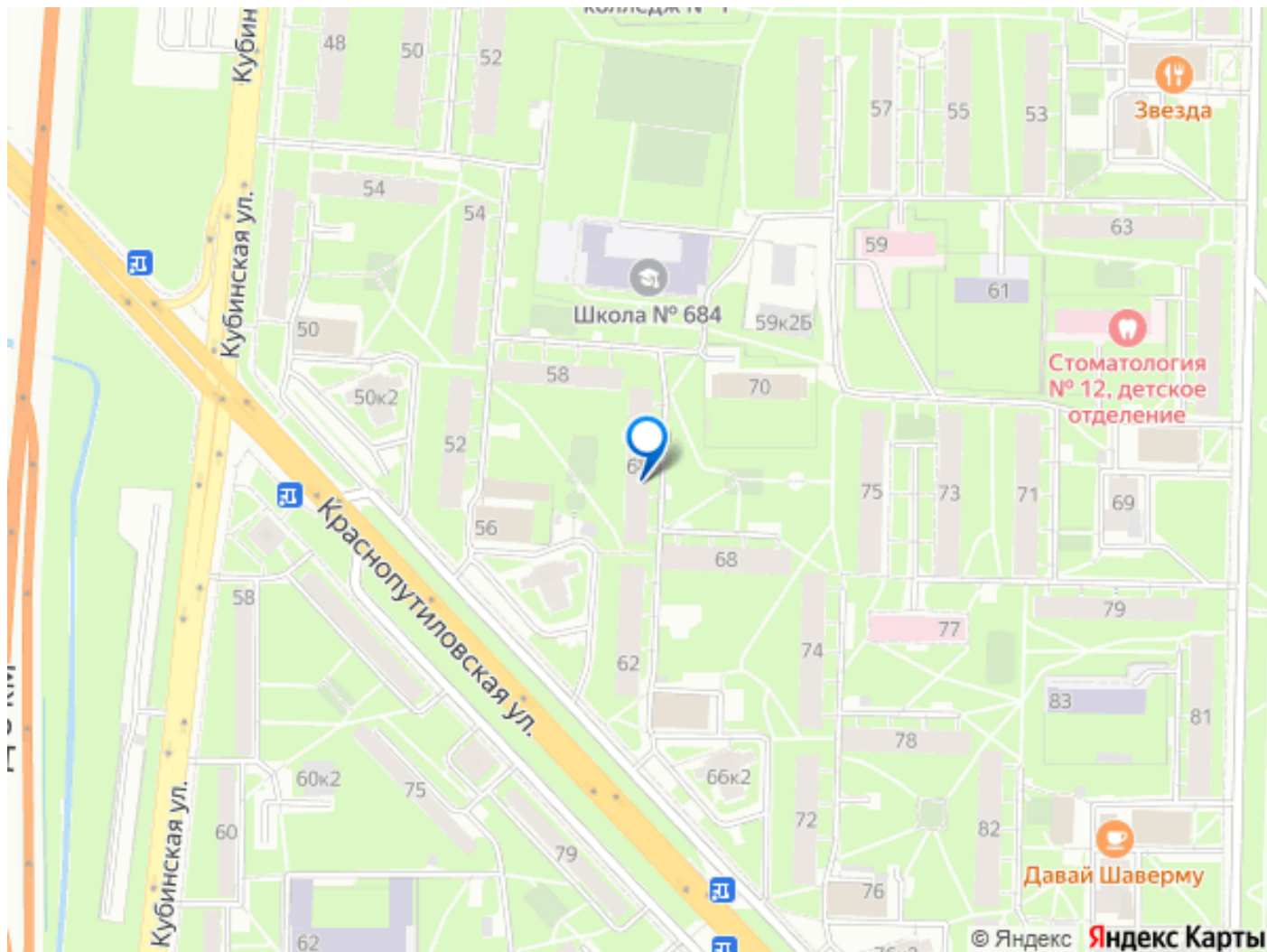
Продается уютная 2-комнатная квартира в Санкт-Петербурге на Краснопутиловской улице, 64. Общая площадь квартиры составляет 44.9 кв. м, из которых 28 кв. м — жилая площадь и 5.3 кв. м — кухня. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного блочного дома, построенного в 1961 году. Окна квартиры выходят во двор, на юго-восточную сторону, поэтому в ней всегда светло, тихая и спокойная атмосфера, можно слушать завораживающее пение птиц. Высота потолков составляет 2.5 метра, а наличие балкона добавляет дополнительное пространство и возможности. В квартире произведена перепланировка для оптимизации пространства и свободного перемещения, нет необходимости создавать дорогостоящий проект. Планировка квартиры позволяет оптимально использовать каждый квадратный метр. Раздельные комнаты(), функциональный коридор с дополнительным местом для размещения гардеробной, санузел раздельный. После косметического ремонта, модернизации оборудования и расстановкой мебели квартира приобретет свой неповторимый стиль и колорит. Стены выровнены, установлены стеклопакеты, заменены счетчики и электрика. В пешей

доступности любая инфраструктура! 2 станции метро - Московская и Парк Победы, - подарят мобильность и удобство перемещения по городу. До центра 20 мин на общественном транспорте. Выезд на КАД или ЗСД - 10 минут. ж/д станция Ленинский проспект 15 минут пешком. Дом обслуживается, чистая парадная, отсутствуют посторонние запахи. Парковка для автомобиля у дома, в тихом дворе детская площадка, рядом детские сады, школы, педагогический колледж, национальная библиотека, магазины и ТЦ. До парка Авиаторов и Московского парка Победы пройти прогулочным шагом не составит труда. Квартира продается без обременений, а документы полностью готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное время.









Move.ru - вся недвижимость России