

🕒 Создано: 27.11.2025 в 00:29

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:54

## Евгения Голубева, CENTURY 21 Гарант **79117847535**

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 83**

# 16 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 83

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/13

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

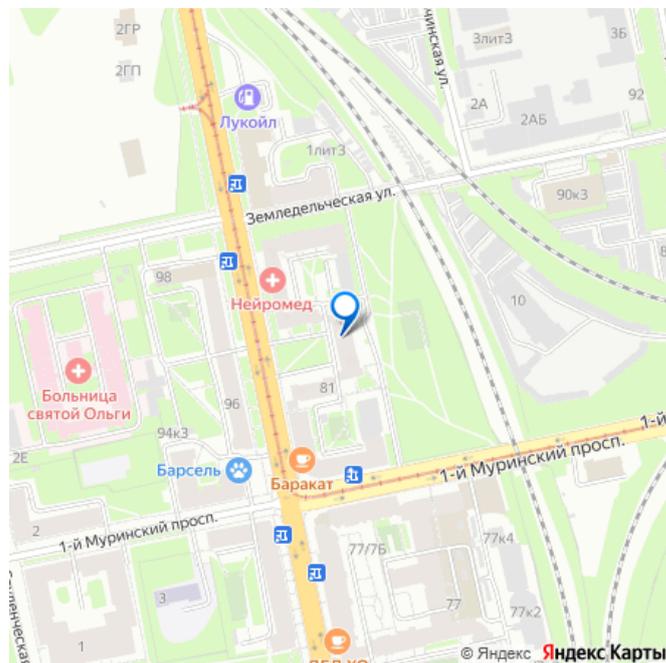
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

---

Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

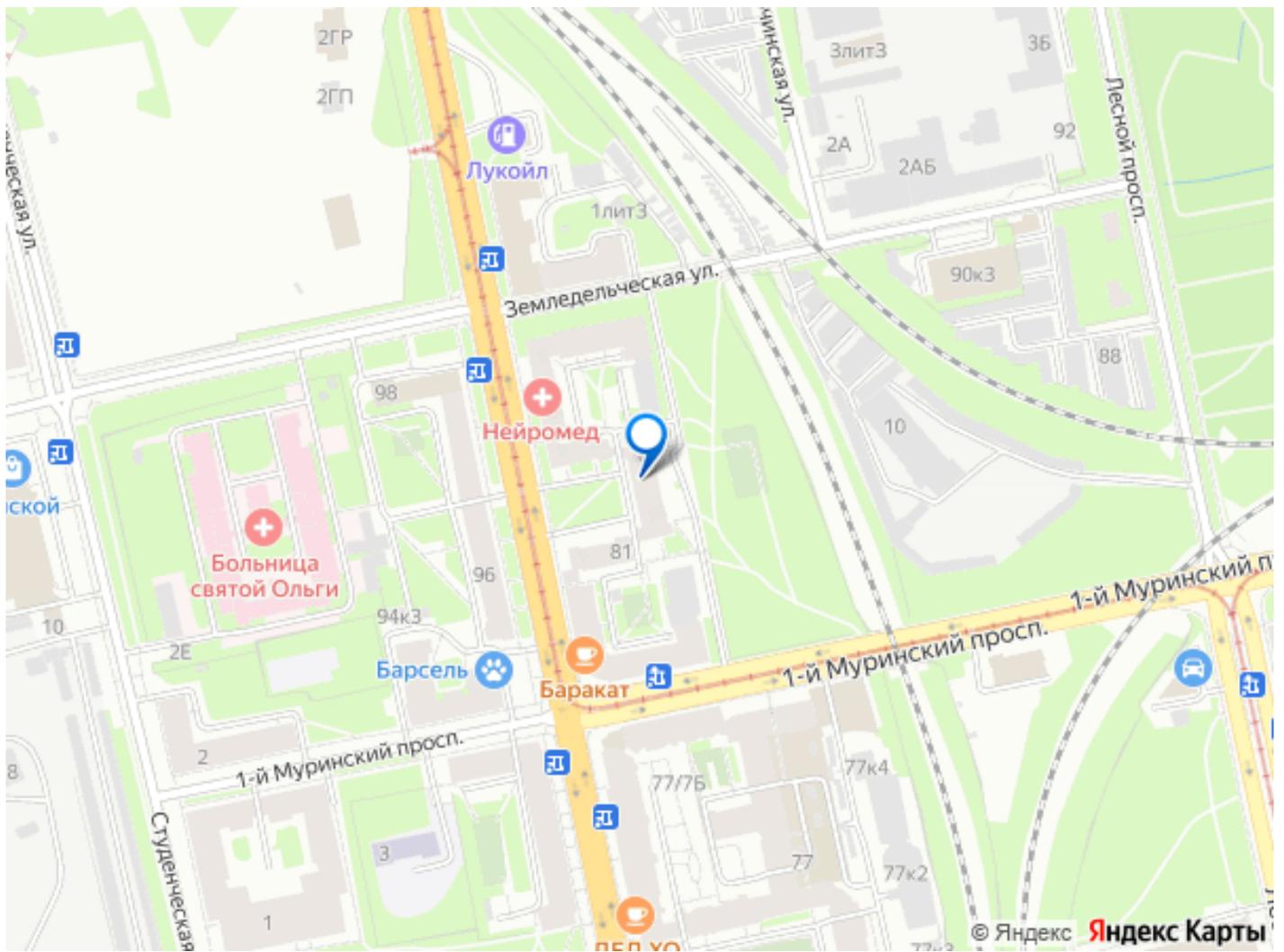
О квартире: + Общая площадь 44,9 кв.м; + Комфортный 3 этаж из 13 + Просторная спальня с гардеробной 11,49+4,13 кв.м + Кухня-гостиная 16,47 кв.м + Прихожая 7,67 + Теплые полы в прихожей и санузле + Свежий качественный ремонт + Полностью заменены все коммуникации + Новая мебель и техника + Совмещенный санузел + Высота потолков 2,5 + 2 пассажирских лифта + Кирпичный дом Инфраструктура: + Рядом школы и детские сады, поликлиники, торговый центр + Развитый район со всей необходимой инфраструктурой в шаговой доступности + Остановки общественного транспорта в шаговой доступности + Рядом парк с прогулочной зоной + До метро Лесная 10 минут пешком + До КАД 15 минут + До центра города 15 минут на авто О сделке: + взрослые собственники + полная стоимость в договоре + любая форма оплаты  
Обязательно звоните и записывайтесь на просмотр! Арт. 126841990



С ОБЩАЯ: 44,9 м²

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России