

🕒 Создано: 20.02.2026 в 17:09

Обновлено: 03.04.2026 в 09:17

Собственник

79812268125

**Санкт-Петербург, Новоизмайловский
проспект, 32К1**

9 390 000 ₹

Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, 32К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Новоизмайловский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

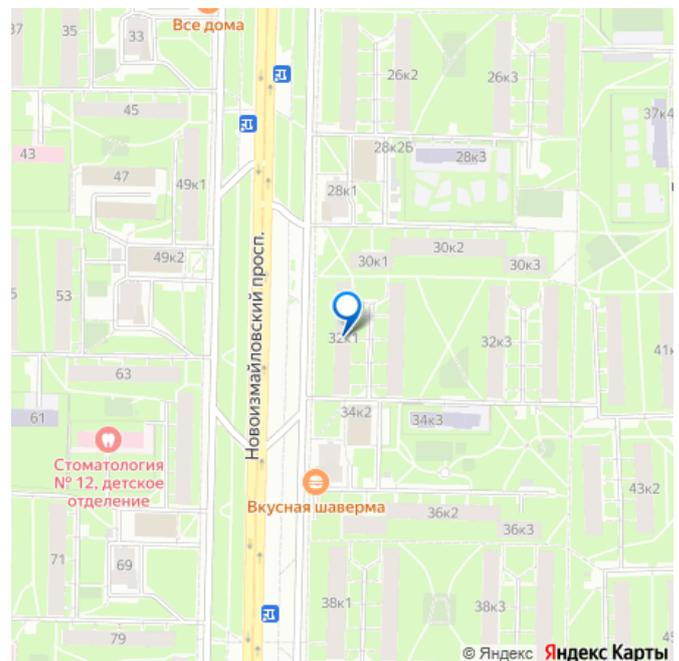
6.2 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

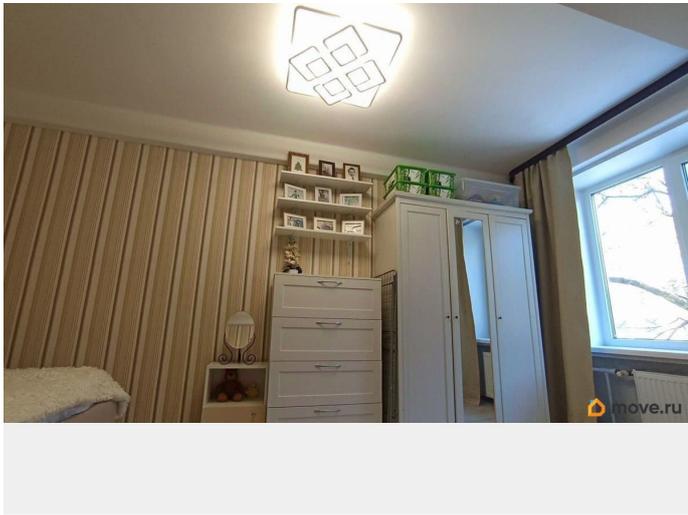
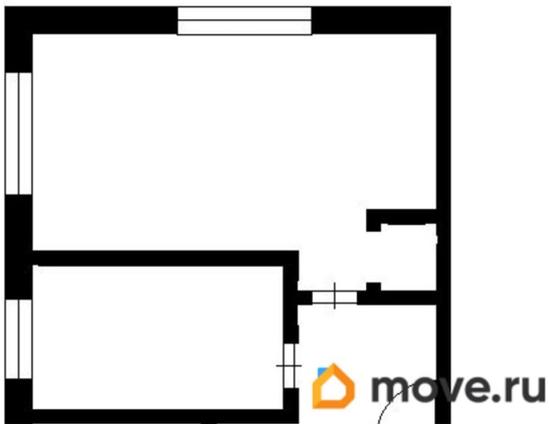
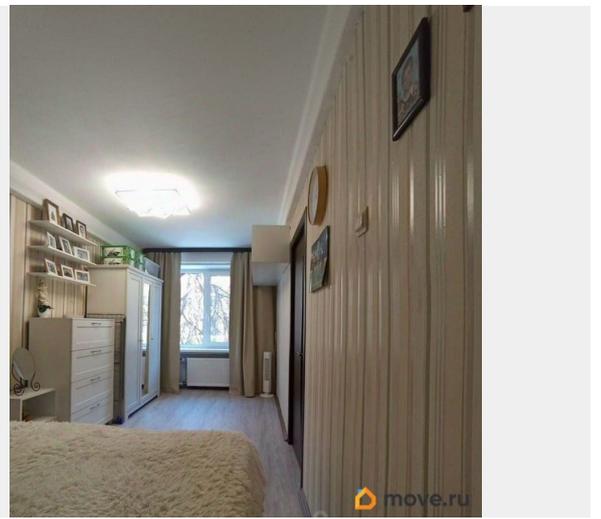
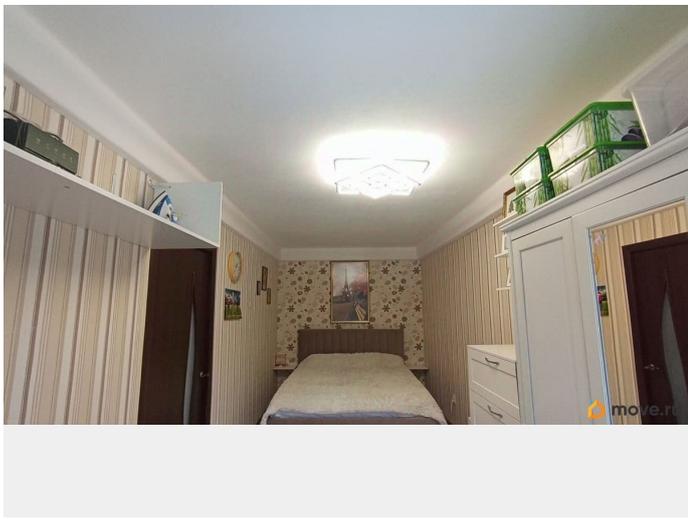
Покупка в ипотеку

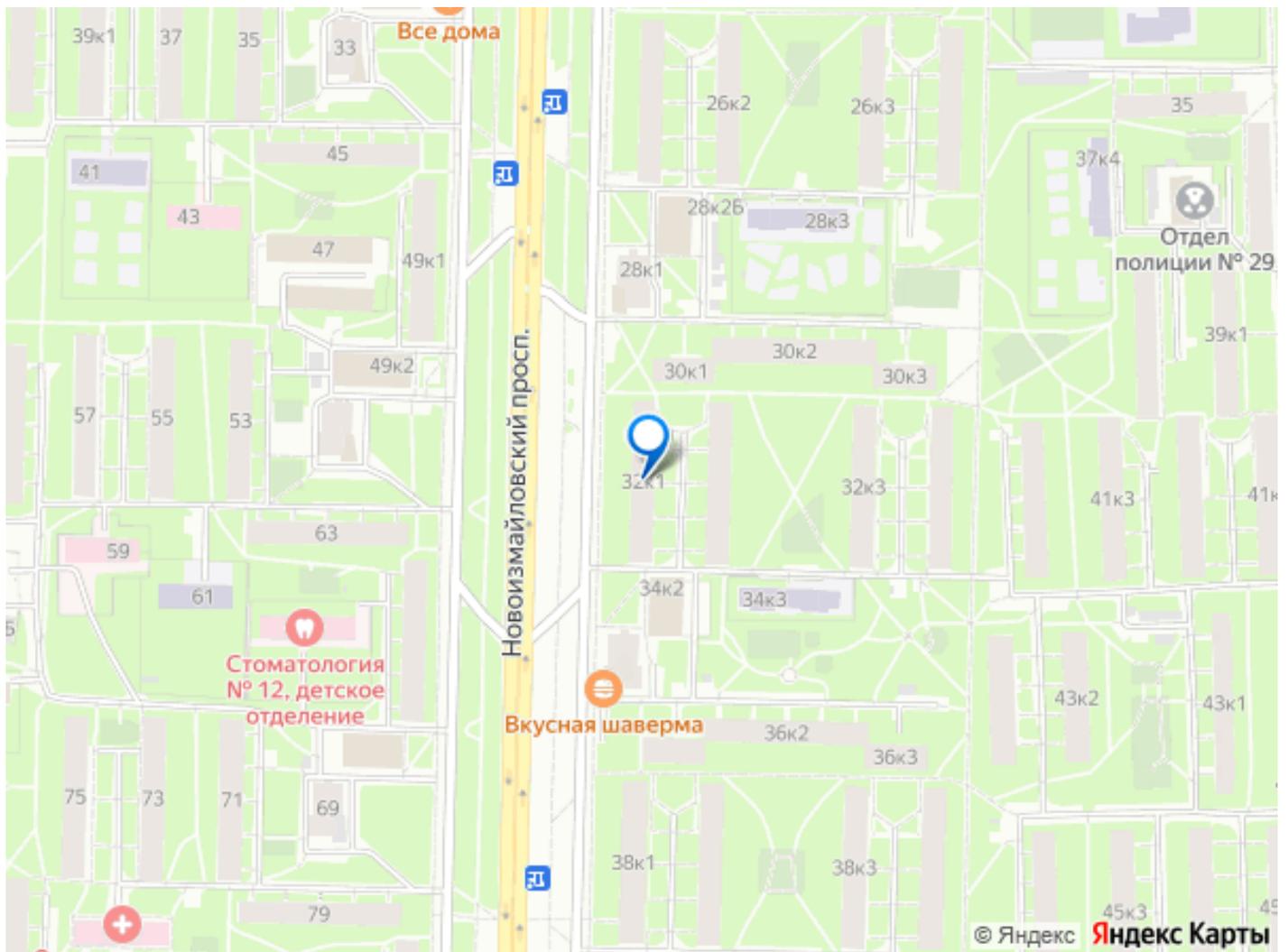
да

возможна ипотека

Описание

Продаю свою двухкомнатную квартиру площадью 44,9 кв. м в одной из самых привлекательных локаций Санкт-Петербурга, в Московском районе. один взрослый собственник. Остановки общественного транспорта в 3 минутах ходьбы, до метро - 15 минут(станция Московская), 10 минут до площади Конституции, где расположена основная транспортная артерия района. До Пулково 30 минут на авто, до центра города - 6 км, на метро 20 минут. В 15 минутах пешком находятся: Московская площадь, Дом Советов, парк Победы, Парк Авиаторов, Чесменский дворец, Российская национальная библиотека. Инфраструктура представлена в полном объеме: супермаркеты, детские учреждения, включая школы, поликлиники и др. Во дворе есть парковочные места. Квартира расположена в 5-ти этажном панельном доме на 2-ом этаже. Парадная содержится в идеальной чистоте, летом 2025 года был произведен капитальный ремонт. В парадной порядочные, чистоплотные и тихие соседи. Расположение окон - в сторону зеленого двора. Прямо под окнами растет яблоня. Горячая вода есть всегда благодаря наличию газовой колонки. Установлены новые радиаторы отопления с регулировкой температуры, что позволяет сделать максимально комфортной температуру в квартире. По договоренности остается мебель и техника.





Move.ru - вся недвижимость России