

🕒 Создано: 30.03.2026 в 17:47

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 18:29

**Юрий Гусейнов, Экспертный центр
недвижимости АИСТА**

79893538154

**Санкт-Петербург, Пискаревский
проспект, 56К1**

6 550 000 ₹

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 56К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

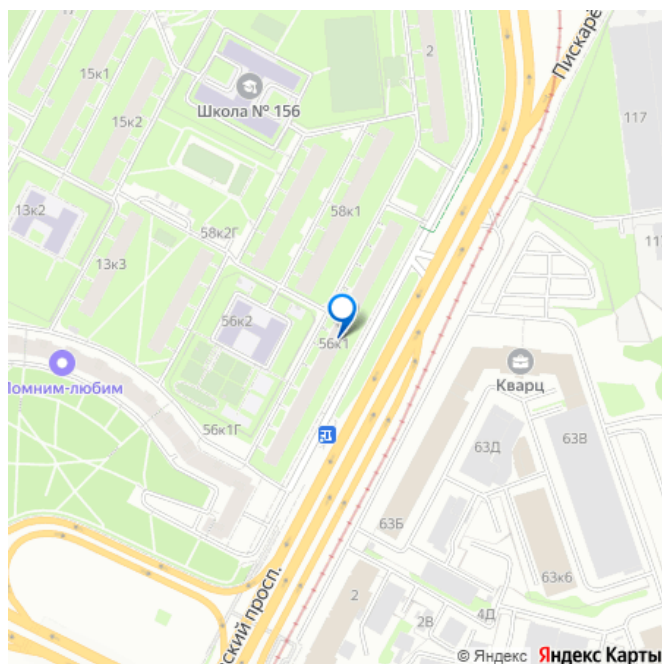
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2096379. Уникальное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга Адрес: Пискаревский проспект, 56 корпус 1 Общая площадь: 44,9 кв. м Этаж: 3 из 5 Окна: выходят во двор Ремонт: косметический Парковка: наземная Инфраструктура: развитая Цена: выгодное предложение для срочной покупки! Преимущества объекта Квартира расположена в одном из удобных районов Санкт-Петербурга, на Пискаревском проспекте. Близость к ключевым транспортным магистралям и общественному транспорту делает этот вариант идеальным для тех, кто ценит своё время и удобство перемещений. Планировка и площадь Общая площадь квартиры составляет 44,9 кв. м, из которых жилая площадь — 31,4 кв. м. Две комнаты (13,8 кв. м и 17,6 кв. м) предоставляют достаточно пространства для комфортного проживания. Высота потолков 2,5 м создаёт ощущение простора. Ремонт и состояние квартиры Косметический ремонт позволяет новым владельцам сразу заселиться или внести свои изменения без

