

Создано: 05.10.2024 в 20:08

Обновлено: 13.11.2025 в 21:29

Санкт-Петербург, проспект Стачек,  
105к2Д

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 105к2Д

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стачек](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

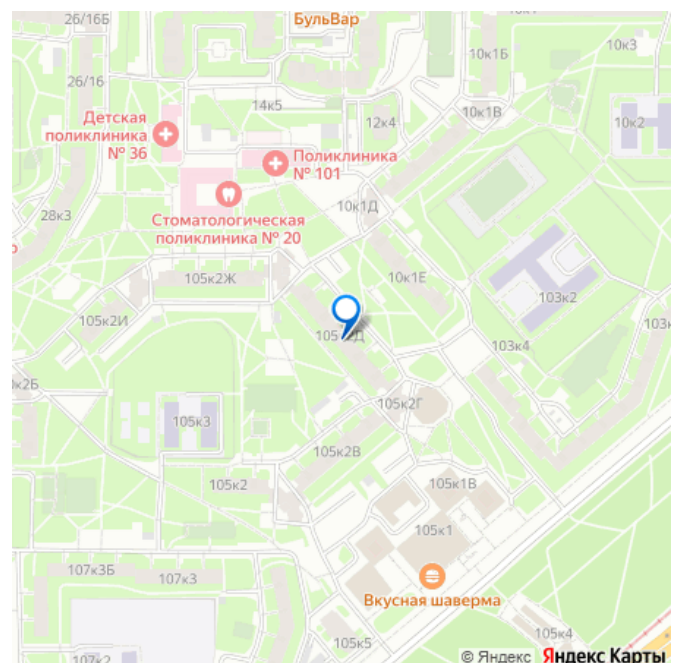
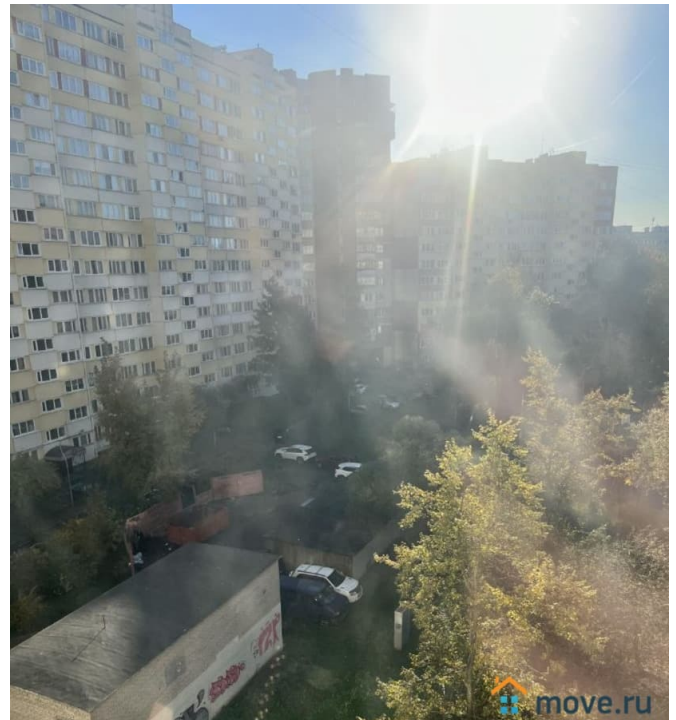
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9263824341>

Собственник

**79811381074**

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уважаемые агенты! Вам здесь уже давно не рады! просьба не беспокоить! Продается светлая, уютная 2-комнатная квартира в Санкт-Петербурге, на проспекте Стачек, 105к2Д. Общая площадь составляет 44кв. м, кухня занимает 7 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 13-этажного панельного дома, построенного в 1978 году. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид на тихий двор, а на просторной лоджии можно отдохнуть после рабочего дня. квартира светлая, солнечная, теплая. Возможен небольшой торг, если на тот момент будет вариант встречной покупки. Агентам просьба не беспокоиться В квартире сделан частичный косметический ремонт, удобная планировка позволяет комфортно разместить мебель. Установлены все необходимые для жизни коммуникации. Дом находится в отличном состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по поддержанию и улучшению инфраструктуры. Доступны два пассажирских лифта, пандус, мусоропровод. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, что особенно удобно в условиях большого города. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. До

станции метро «Ленинский проспект» можно  
дойти за 22 минуты, что обеспечивает  
удобное транспортное сообщение с другими  
районами города. Продажа от собственника,  
без посредников и дополнительных  
комиссий. Квартира полностью готова к  
сделке, обременений нет. Подходит для  
покупки в ипотеку. Звоните и записывайтесь  
на просмотр, чтобы лично оценить все  
преимущества этого предложения! Мы будем  
рады ответить на все ваши вопросы и помочь  
вам найти новый дом.

