

Создано: 05.11.2025 в 15:42

Обновлено: 05.12.2025 в 16:41

<https://spb.move.ru/objects/9286329297>

Ангелина Гервидз, Русский Дом

**79819801069**

Санкт-Петербург, улица Петра Смородина, 18

**6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Петра Смородина, 18

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Петра Смородина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

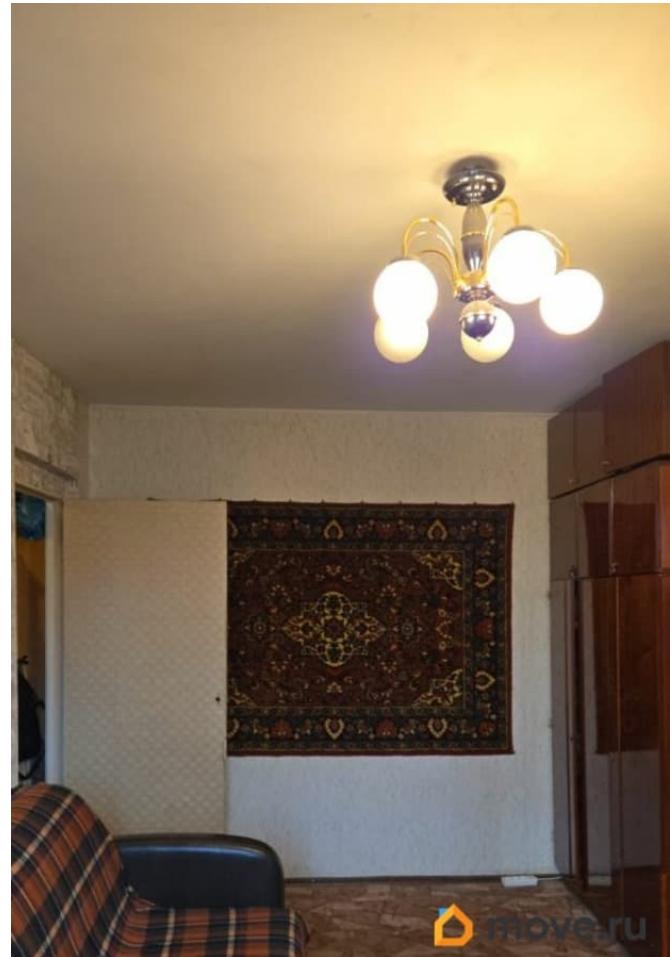
7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

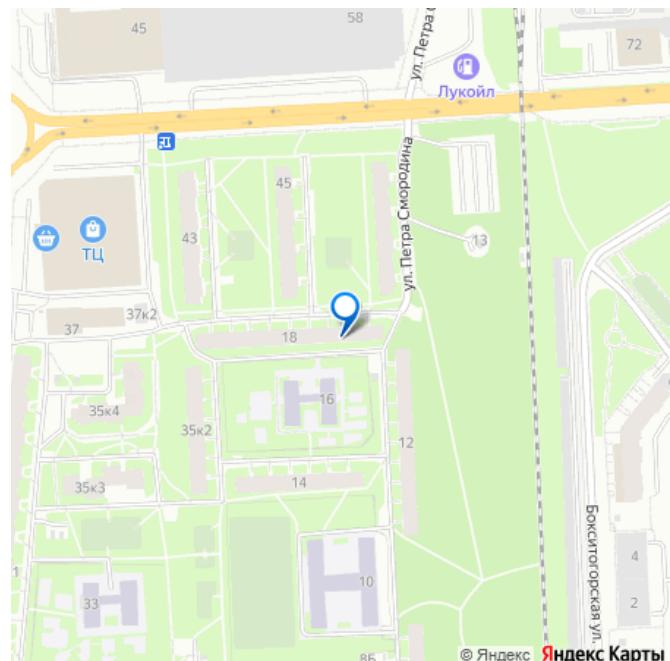
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

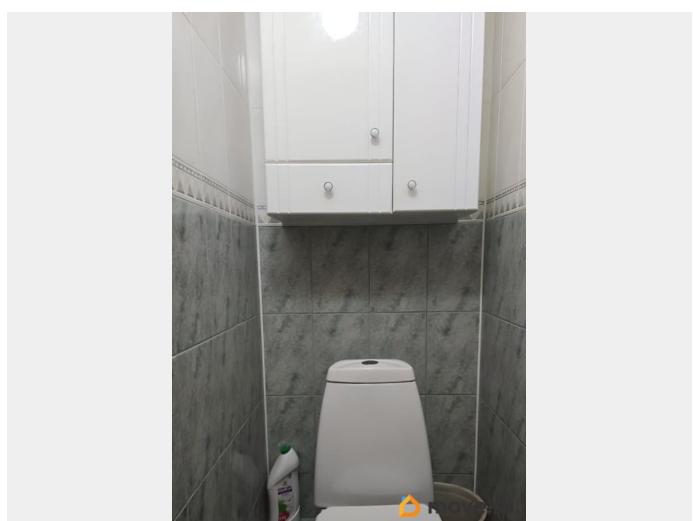
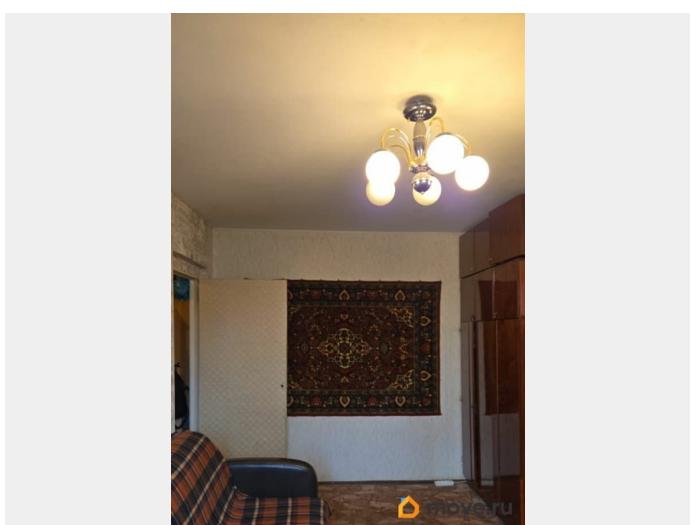
## Описание



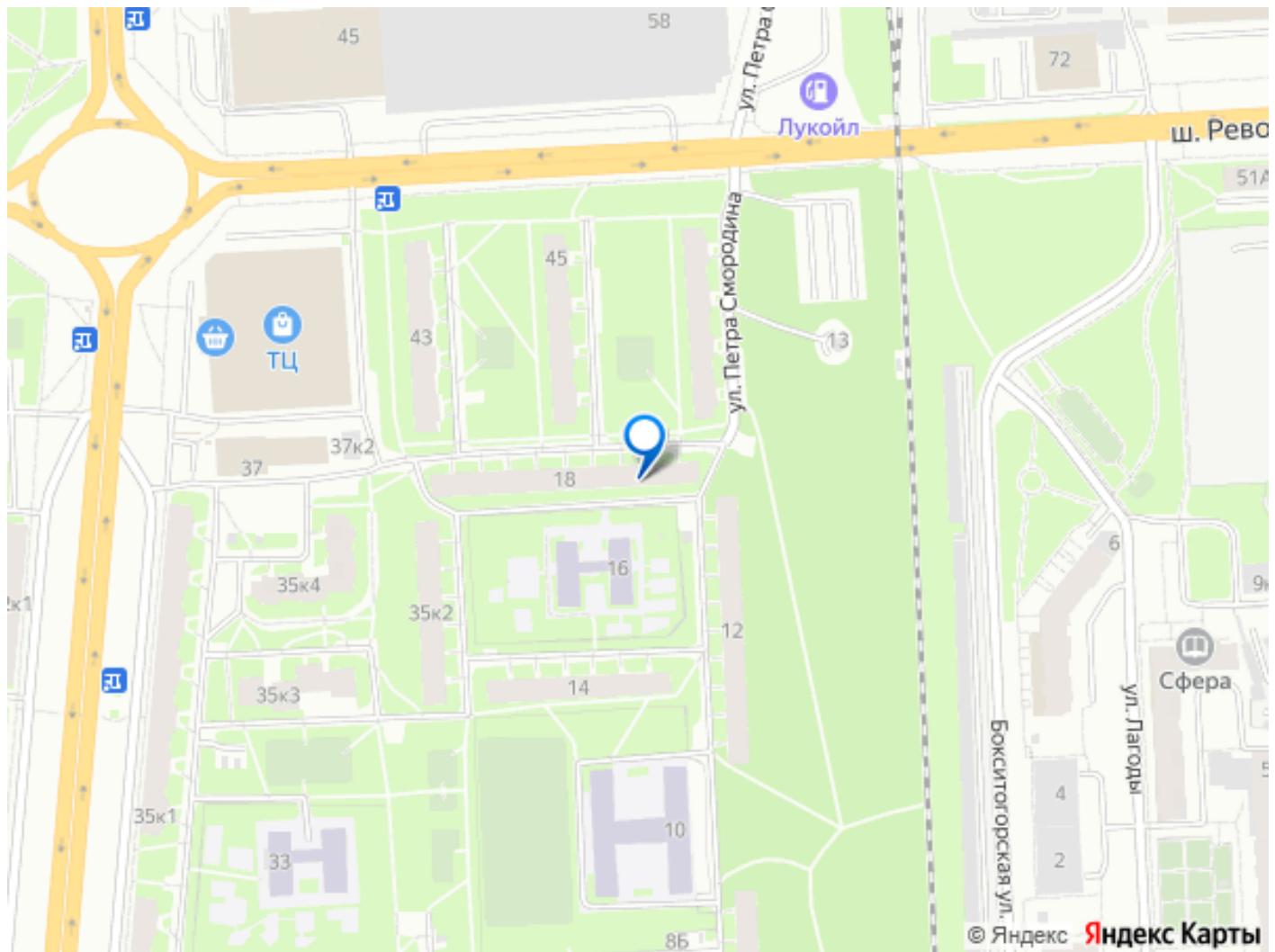
Предлагается в продажу 2к.кв. Комнаты - изолированные. Все окна и вход - зеленый двор. Балкон на комнату - 15м и кухню.

Комнаты - 13кв.м + 15кв.м. Данная планировка называется «бабочка». Потому что комнаты, как крылья бабочки, по разные стороны от мест общего пользования - кухни и санузла. Состояние - бабушкино :) НО !

Чистая, ухоженная квартира. Все, что вы видите на фотографиях - все входит в цену продажи. Квартира свободна, в прямой продаже, подходит под любые субсидии, без обременений. Причина продажи : улучшение жилищных условий.







Move.ru - вся недвижимость России