

🕒 Создано: 02.12.2025 в 22:50

Обновлено: 23.01.2026 в 13:59

<https://spb.move.ru/objects/9287082674>

**Первый Метр, Первый Метр**

**79818764661**

**Санкт-Петербург, набережная Обводного  
Канала, 51В**

**11 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 51В

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

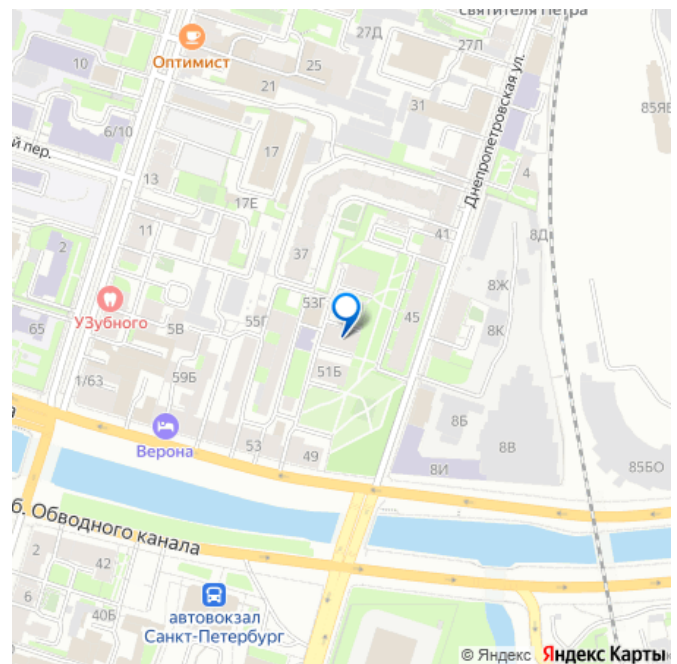
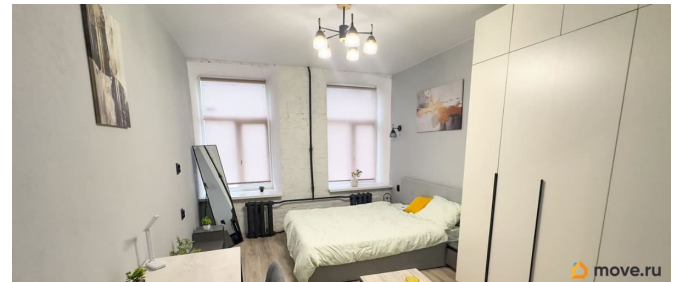
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

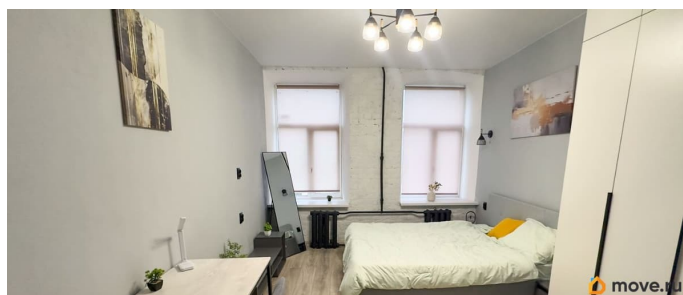
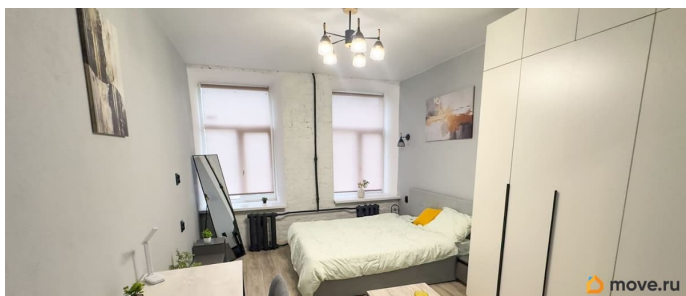
Покупка в ипотеку

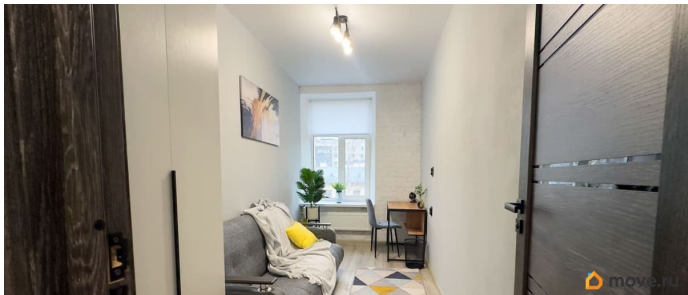
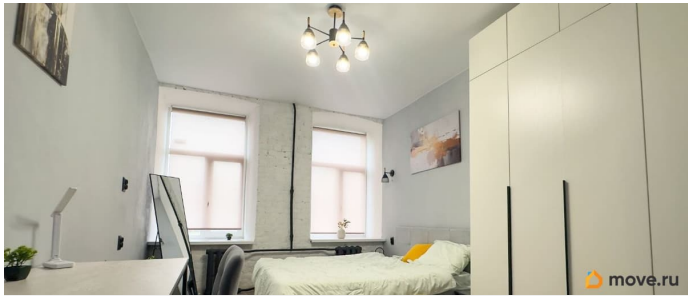
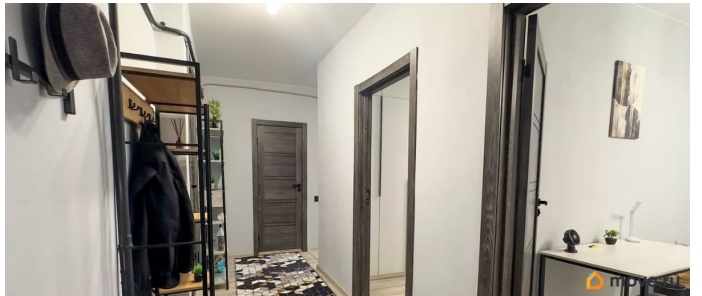
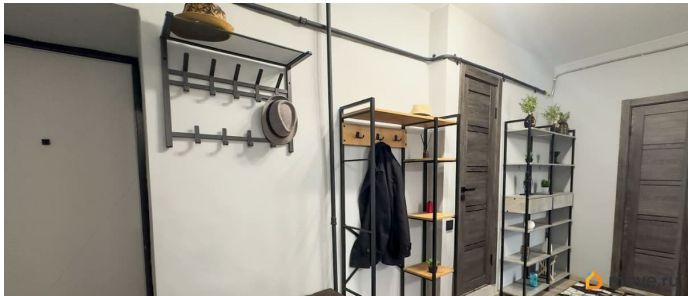
да

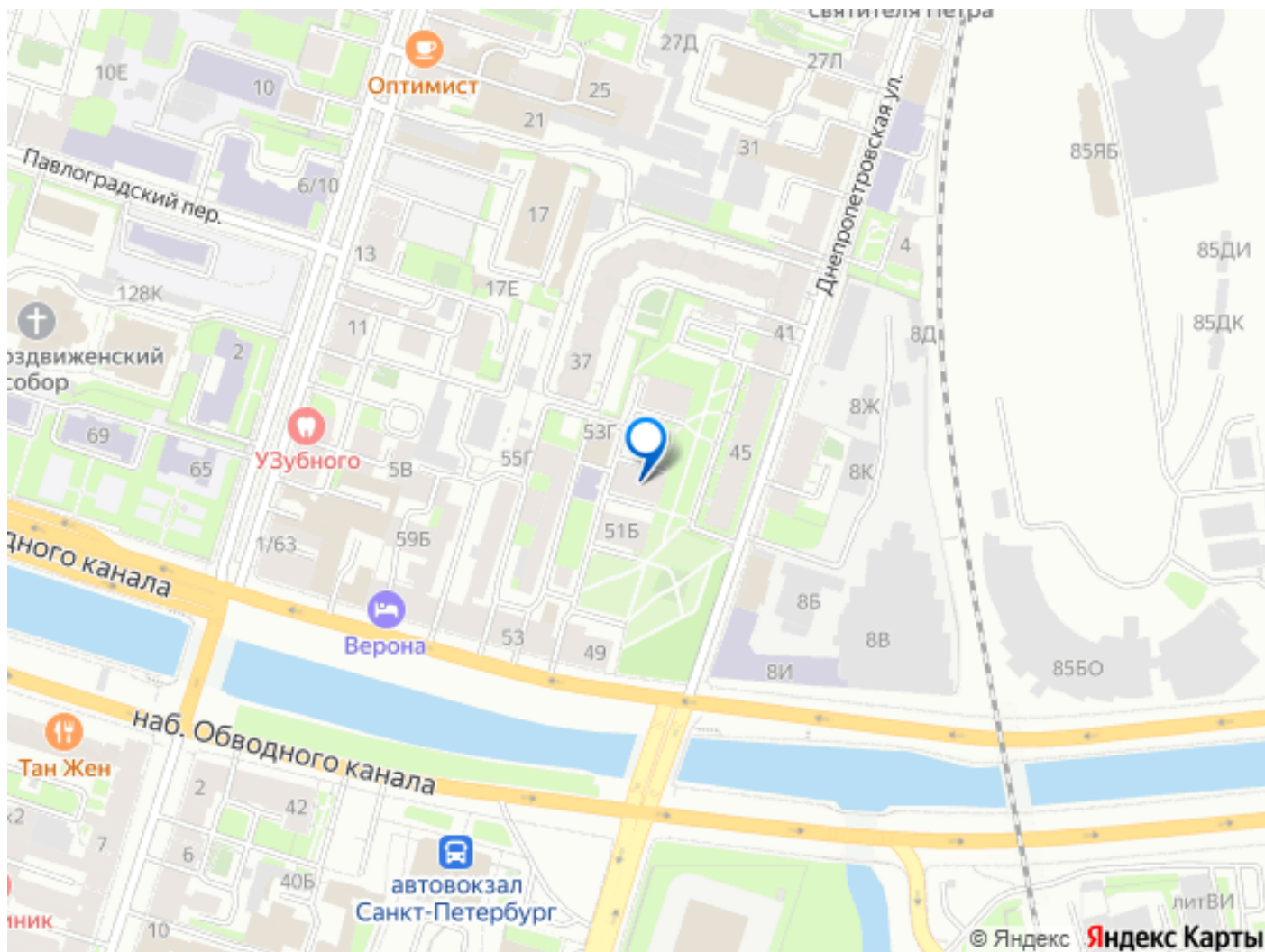
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная 2-комнатная квартира для семьи в самом центре Петербурга — наб. Обводного канала, 51В. Новый евроремонт, никто не жил! Новая мебель, техника! Кирпичный дом с толстыми стенами, потолки 3 м, комнаты изолированные, кухня 10 м? — удобно для семьи с ребёнком. Тихий зелёный двор с детской площадкой и парковкой, рядом сады, школы, магазины и метро Обводный канал — 7 минут пешком. Юридически чистая, свободная продажа, возможна ипотека. Заезжай и живи с комфортом уже завтра! Один взрослый собственник. Никто не прописан. Ключи возможно у день сделки!







Move.ru - вся недвижимость России