

🕒 Создано: 13.12.2025 в 10:05

🔄 Обновлено: 11.01.2026 в 11:31

**Собственник**

**79313512045**

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
180**

**11 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 180

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

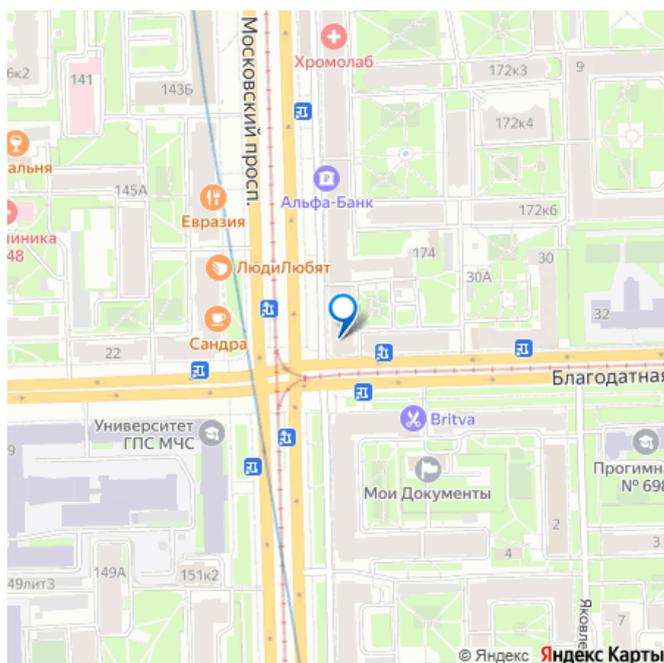
да

возможна ипотека

### Описание

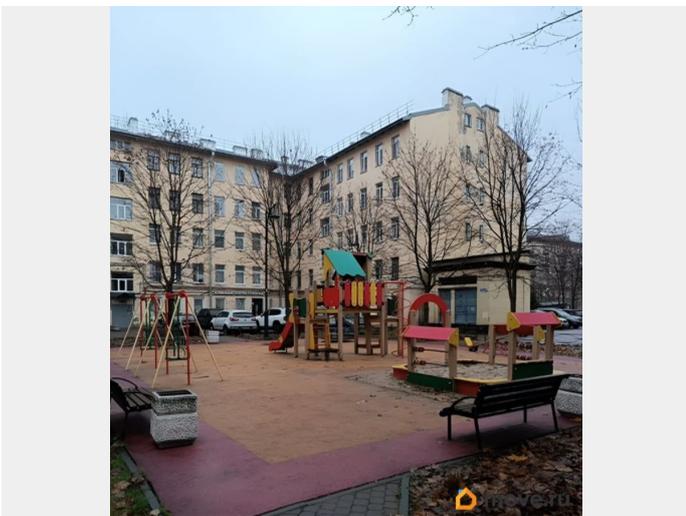
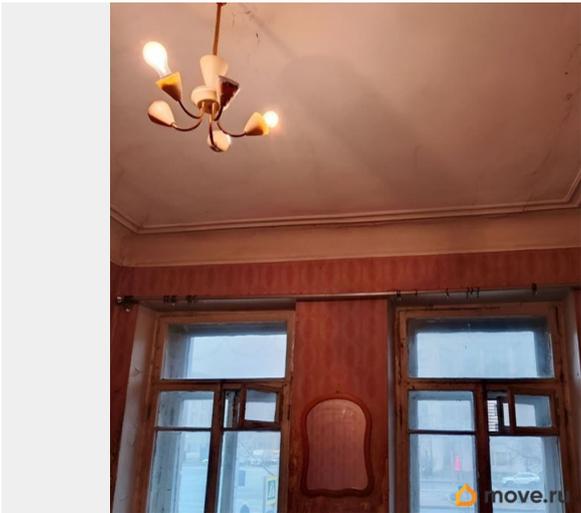
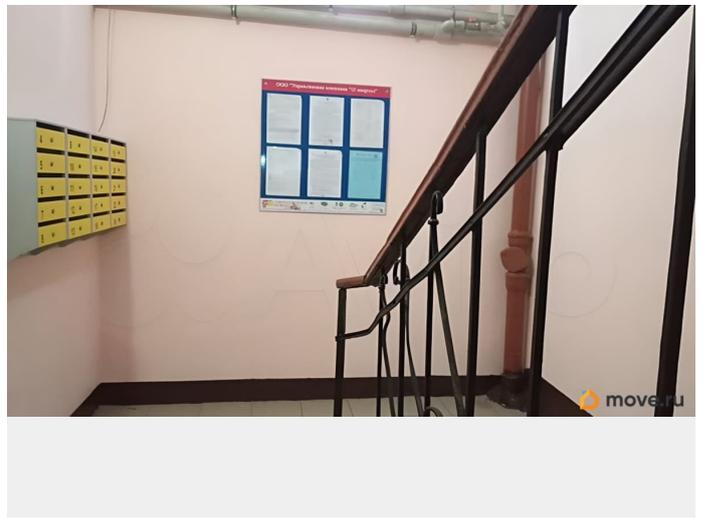
АГЕНТОВ НЕ БЕСПОКОИТЬ!! Прямая продажа от собственника. Квартира расположена на 2-м этаже 5-ти этажного дома, площадью 44,6

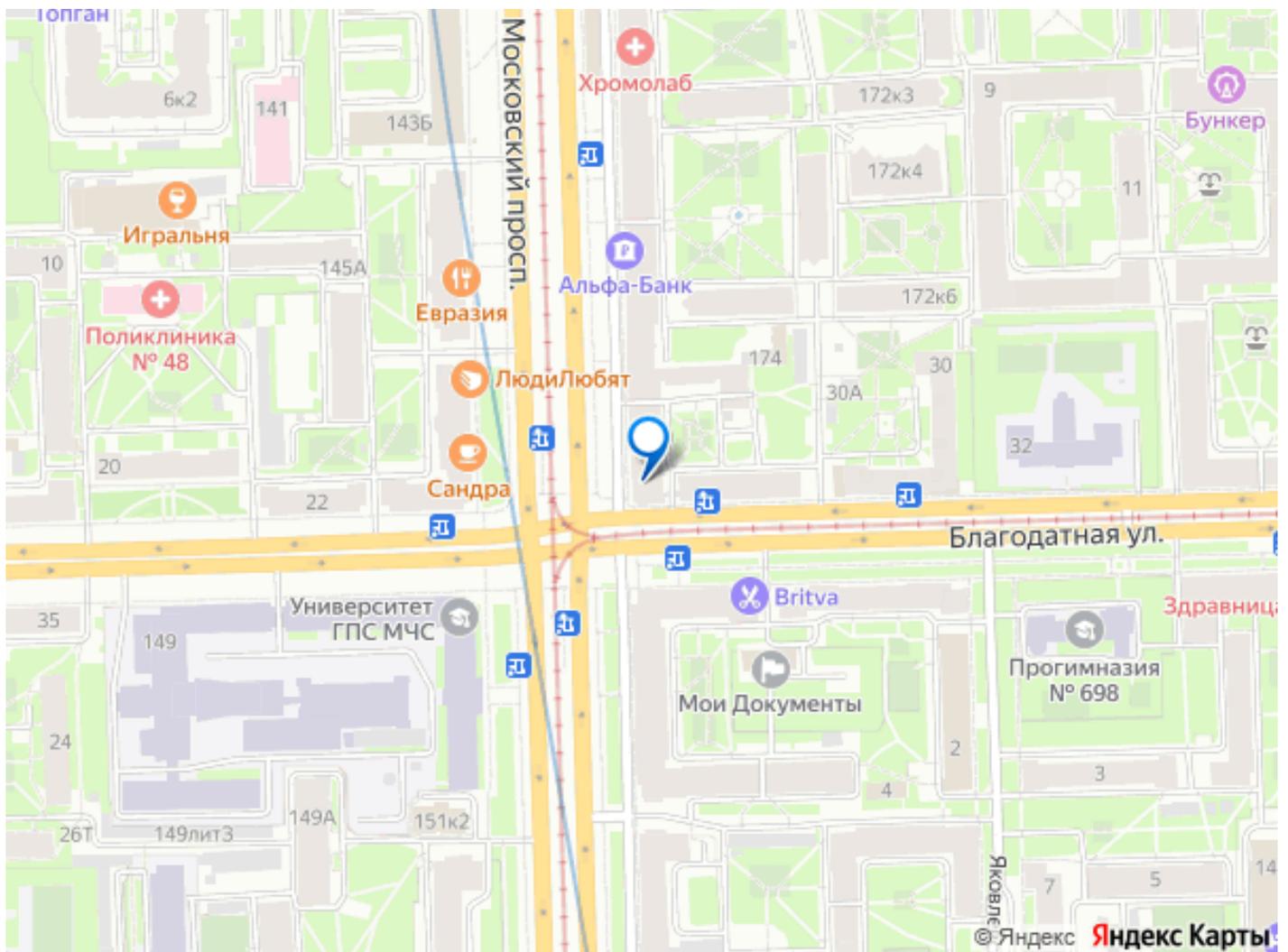
для заметок



м? с удобной планировкой. Комнаты  
раздельные 14,2 м? и 13,3 м?. Квартира  
освобождена и готова к ремонту. Высокие  
потолки 3,2 м, есть лифт. В подъезде дома  
есть возможность поставить коляску или  
велосипед. О доме: Двор закрытый. Во дворе  
дома расположена детская площадка, в 3  
минутах школа, детский сад, 5 минутах  
ходьбы шикарный Московский парк Победы.  
Отличная локация для проживания, либо  
сдачи в аренду. Транспортная доступность:  
Максимально удобная транспортная  
развязка: метро «Электросила» в 5 минутах  
от дома. До аэропорта Пулково 20 минут на  
машине, до центра города 15 минут.  
Инфраструктура: Спокойный район с  
максимально развитой инфраструктурой,  
рядом с домом есть все необходимое для  
комфортного проживания, начиная от  
сетевых продуктовых магазинов, заканчивая  
всеми необходимыми заведениями сфер  
обслуживания (торговые центры, кафе,  
рестораны, спортивные залы и медицинские  
центры, поликлиника и прочее).  
Обременений нет. Подойдет под ипотеку. Все  
документы готовы к выходу на сделку.  
Просмотры в любой удобный для Вас день по  
предварительной договоренности! Два  
взрослых собственника. Без обременений.  
Никто не прописан.







Move.ru - вся недвижимость России