

Создано: 13.12.2025 в 10:05

Обновлено: 11.01.2026 в 12:47

<https://spb.move.ru/objects/9287368805>

Собственник

79313512045



**Санкт-Петербург, Московский проспект,
180**

11 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 180

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

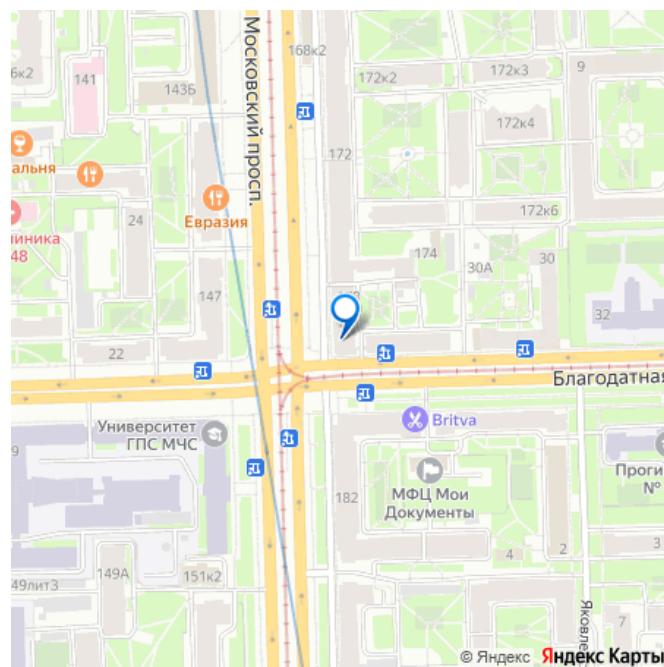
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

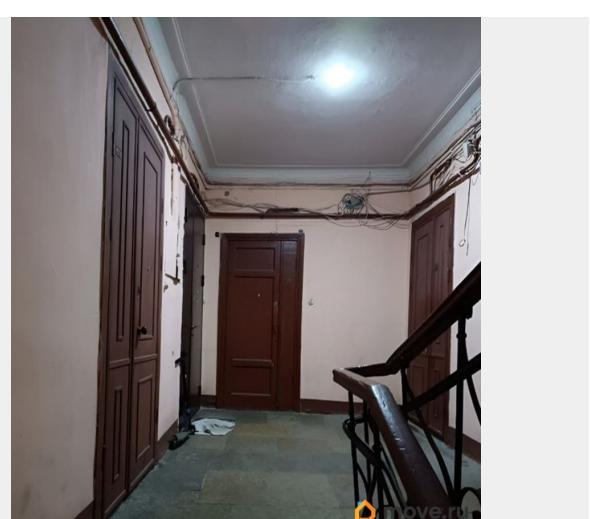
возможна ипотека

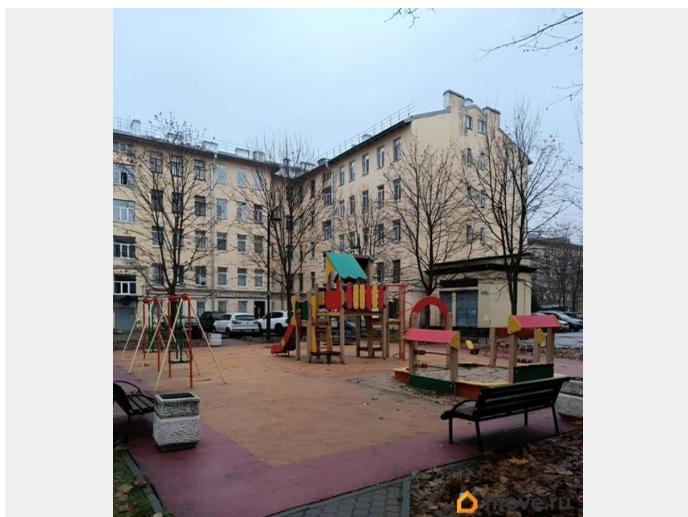
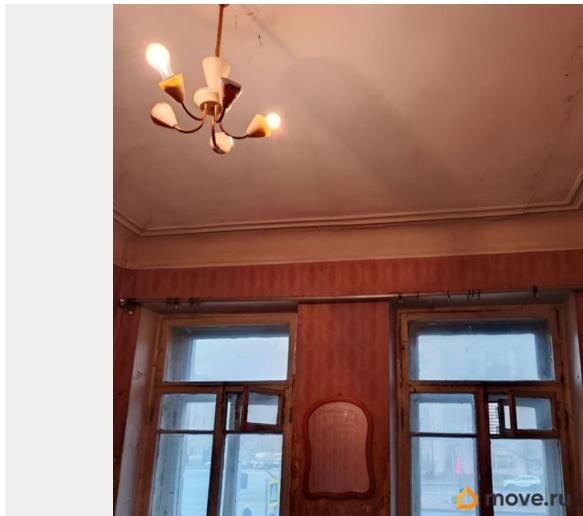
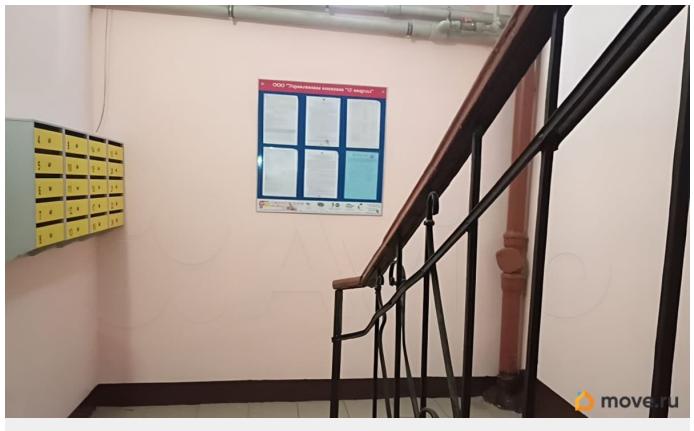


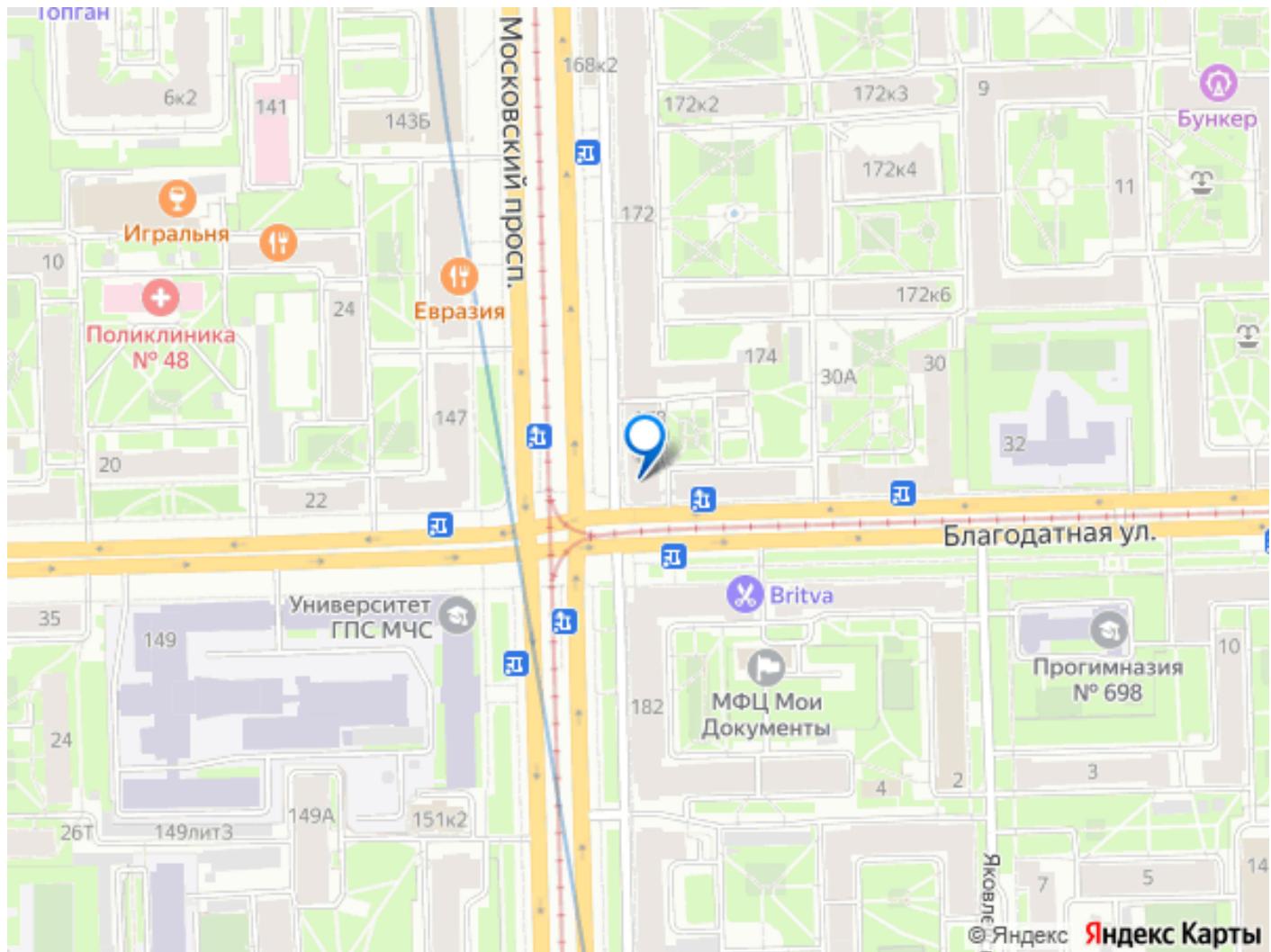
Описание

АГЕНТОВ НЕ БЕСПОКОИТЬ!! Прямая продажа от собственника. Квартира расположена на 2-м этаже 5-ти этажного дома, площадью 44,6

м? с удобной планировкой. Комнаты раздельные 14,2 м? и 13,3 м?. Квартира освобождена и готова к ремонту. Высокие потолки 3,2 м, есть лифт. В подъезде дома есть возможность поставить коляску или велосипед. О доме: Двор закрытый. Во дворе дома расположена детская площадка, в 3 минутах школа, детский сад, 5 минутах ходьбы шикарный Московский парк Победы. Отличная локация для проживания, либо сдачи в аренду. Транспортная доступность: Максимально удобная транспортная развязка: метро «Электросила» в 5 минутах от дома. До аэропорта Пулково 20 минут на машине, до центра города 15 минут. Инфраструктура: Спокойный район с максимально развитой инфраструктурой, рядом с домом есть все необходимое для комфортного проживания, начиная от сетевых продуктовых магазинов, заканчивая всеми необходимыми заведениями сфер обслуживания (торговые центры, кафе, рестораны, спортивные залы и медицинские центры, поликлиника и прочее). Обременений нет. Подойдёт под ипотеку. Все документы готовы к выходу на сделку. Просмотры в любой удобный для Вас день по предварительной договоренности! Два взрослых собственника. Без обременений. Никто не прописан.







Move.ru - вся недвижимость России