

Создано: 13.12.2025 в 10:05

Обновлено: 11.01.2026 в 12:47

<https://spb.move.ru/objects/9287368805>

Собственник

79313512045

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
180**

11 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 180

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

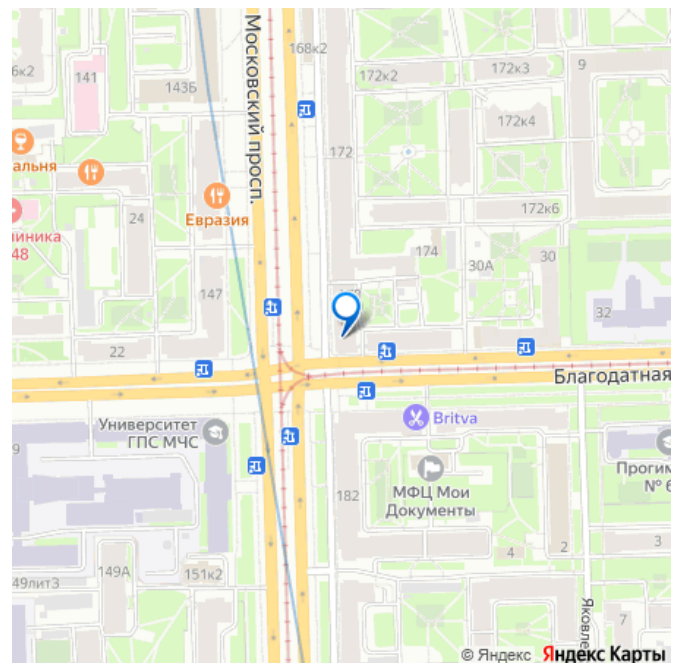
да

возможна ипотека

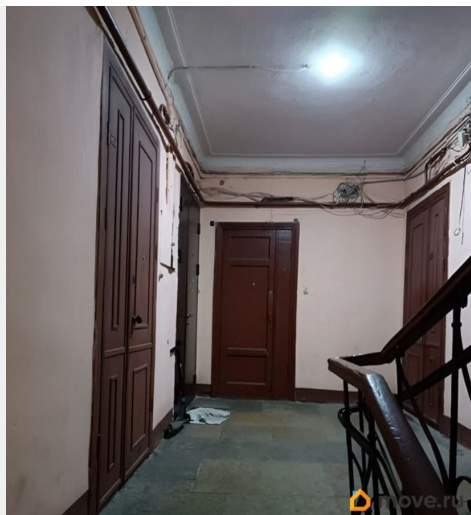
Описание

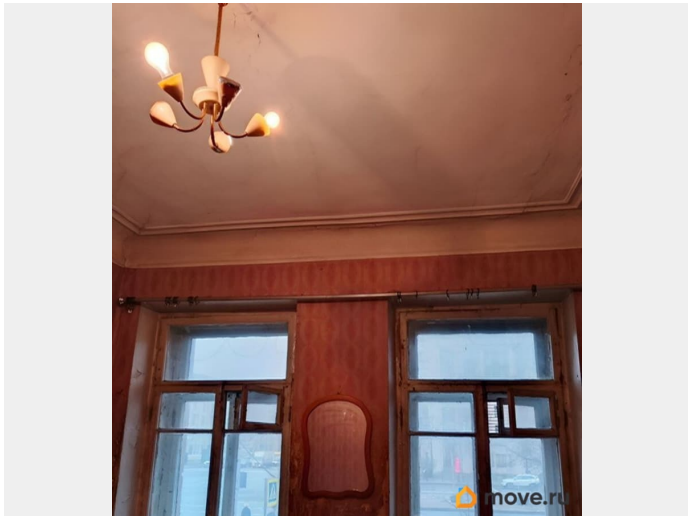
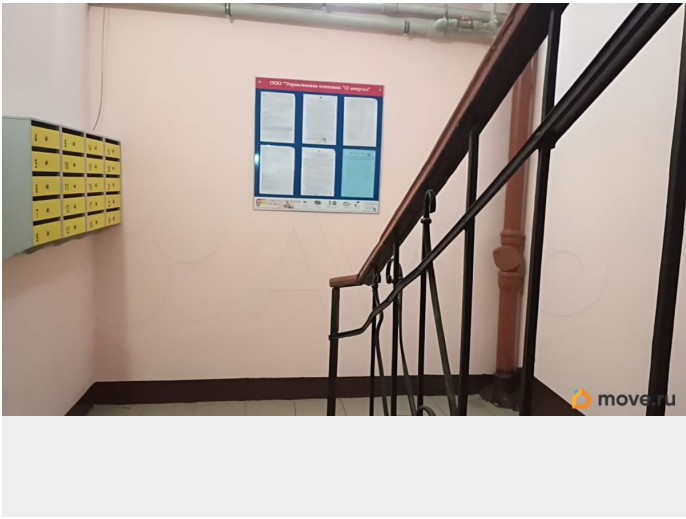
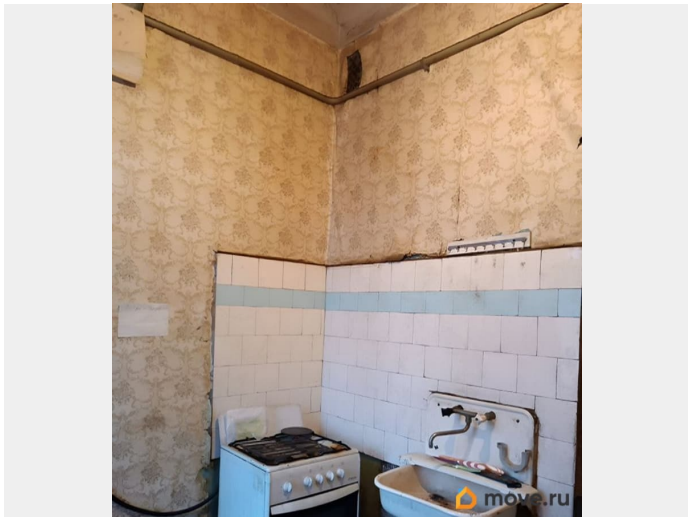
АГЕНТОВ НЕ БЕСПОКОИТЬ!! Прямая продажа от собственника. Квартира расположена на 2-м этаже 5-ти этажного дома, площадью 44,6

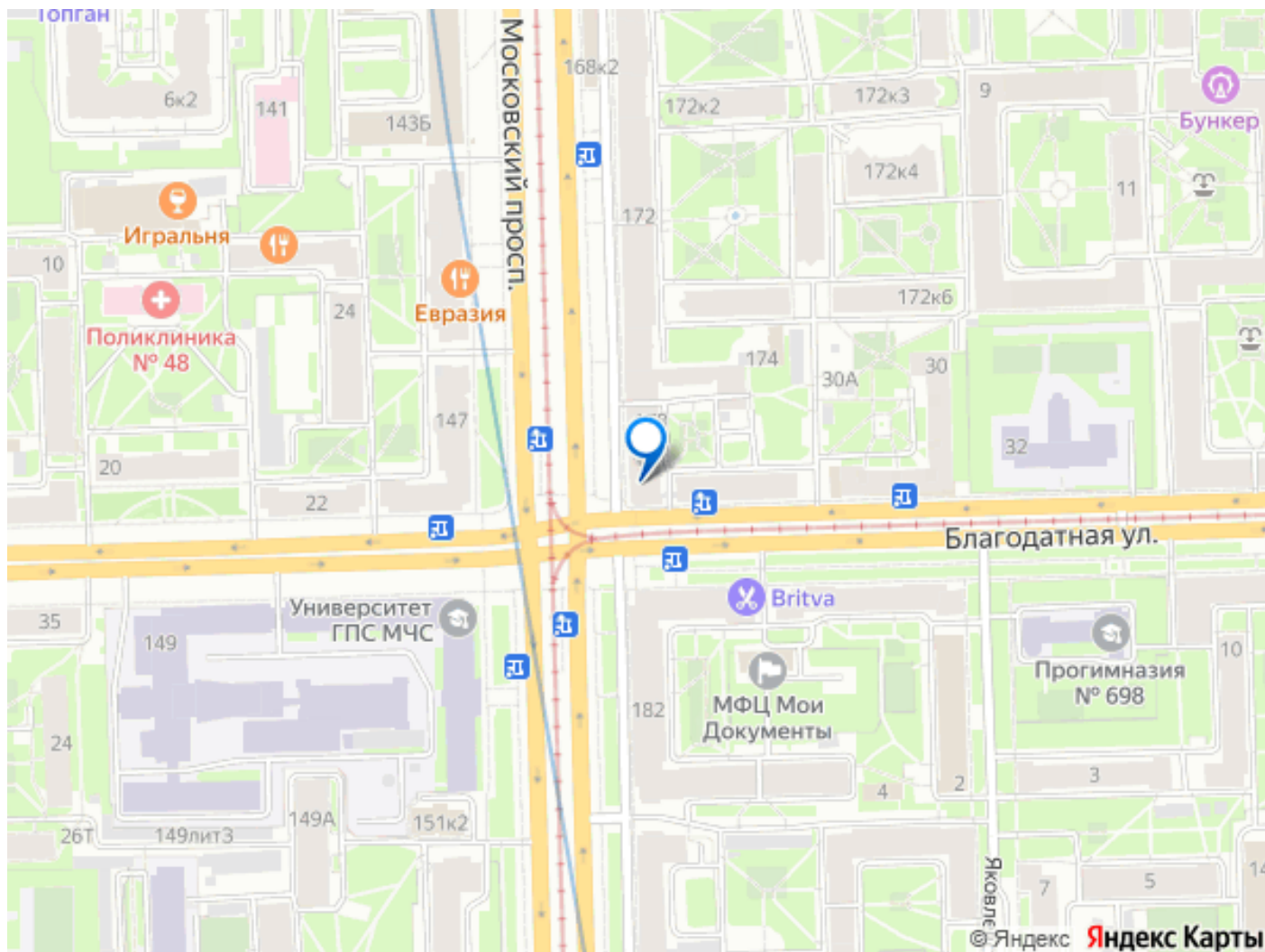
для заметок



м? с удобной планировкой. Комнаты
раздельные 14,2 м? и 13,3 м?. Квартира
освобождена и готова к ремонту. Высокие
потолки 3,2 м, есть лифт. В подъезде дома
есть возможность поставить коляску или
велосипед. О доме: Двор закрытый. Во дворе
дома расположена детская площадка, в 3
минутах школа, детский сад, 5 минутах
ходьбы шикарный Московский парк Победы.
Отличная локация для проживания, либо
сдачи в аренду. Транспортная доступность:
Максимально удобная транспортная
развязка: метро «Электросила» в 5 минутах
от дома. До аэропорта Пулково 20 минут на
машине, до центра города 15 минут.
Инфраструктура: Спокойный район с
максимально развитой инфраструктурой,
рядом с домом есть все необходимое для
комфортного проживания, начиная от
сетевых продуктовых магазинов, заканчивая
всеми необходимыми заведениями сфер
обслуживания (торговые центры, кафе,
рестораны, спортивные залы и медицинские
центры, поликлиника и прочее).
Обременений нет. Подойдёт под ипотеку. Все
документы готовы к выходу на сделку.
Просмотры в любой удобный для Вас день по
предварительной договоренности! Два
взрослых собственника. Без обременений.
Никто не прописан.







Move.ru - вся недвижимость России