

Создано: 10.12.2025 в 20:10

Обновлено: 14.12.2025 в 21:47

<https://spb.move.ru/objects/9287368887>

Никита Тиунов, ТРЕНД Недвижимость

**79111656319**

**Санкт-Петербург, улица Демьяна Бедного, 30к6**

**6 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Демьяна Бедного, 30к6

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

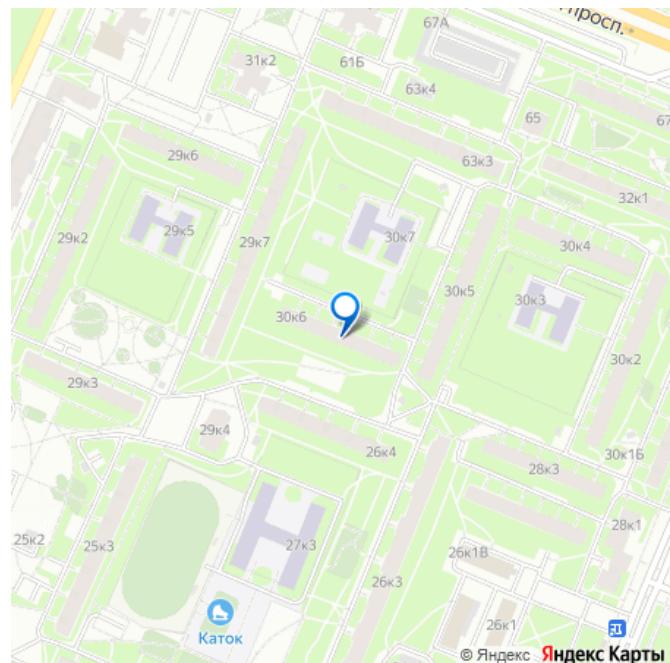
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

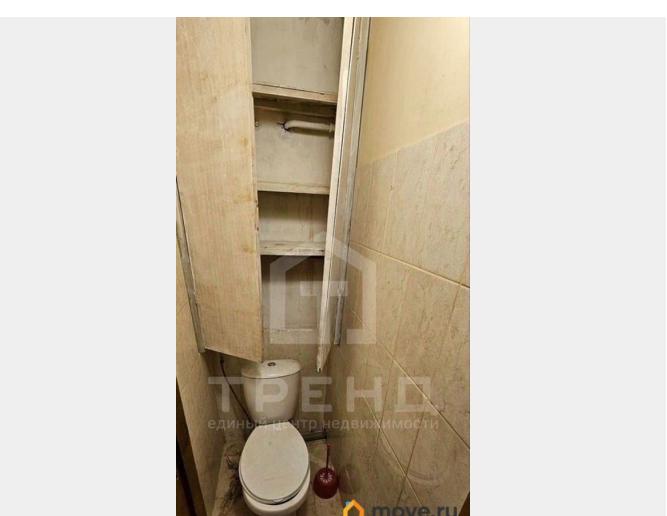
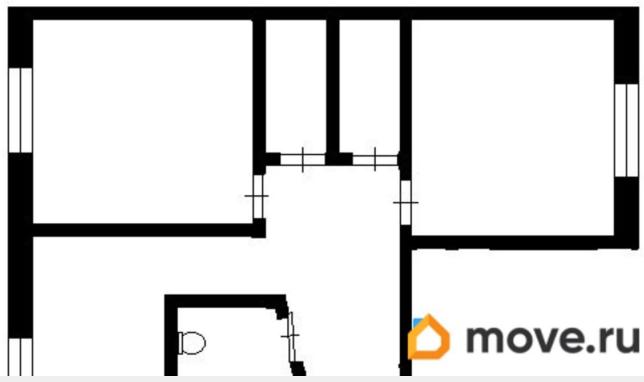
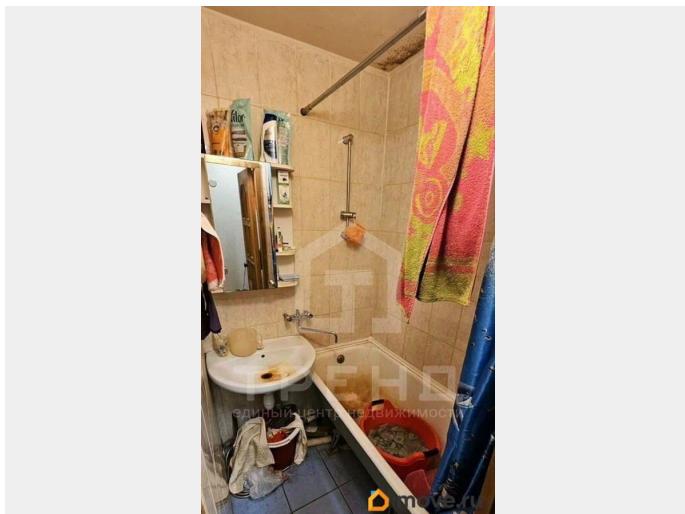
## Описание

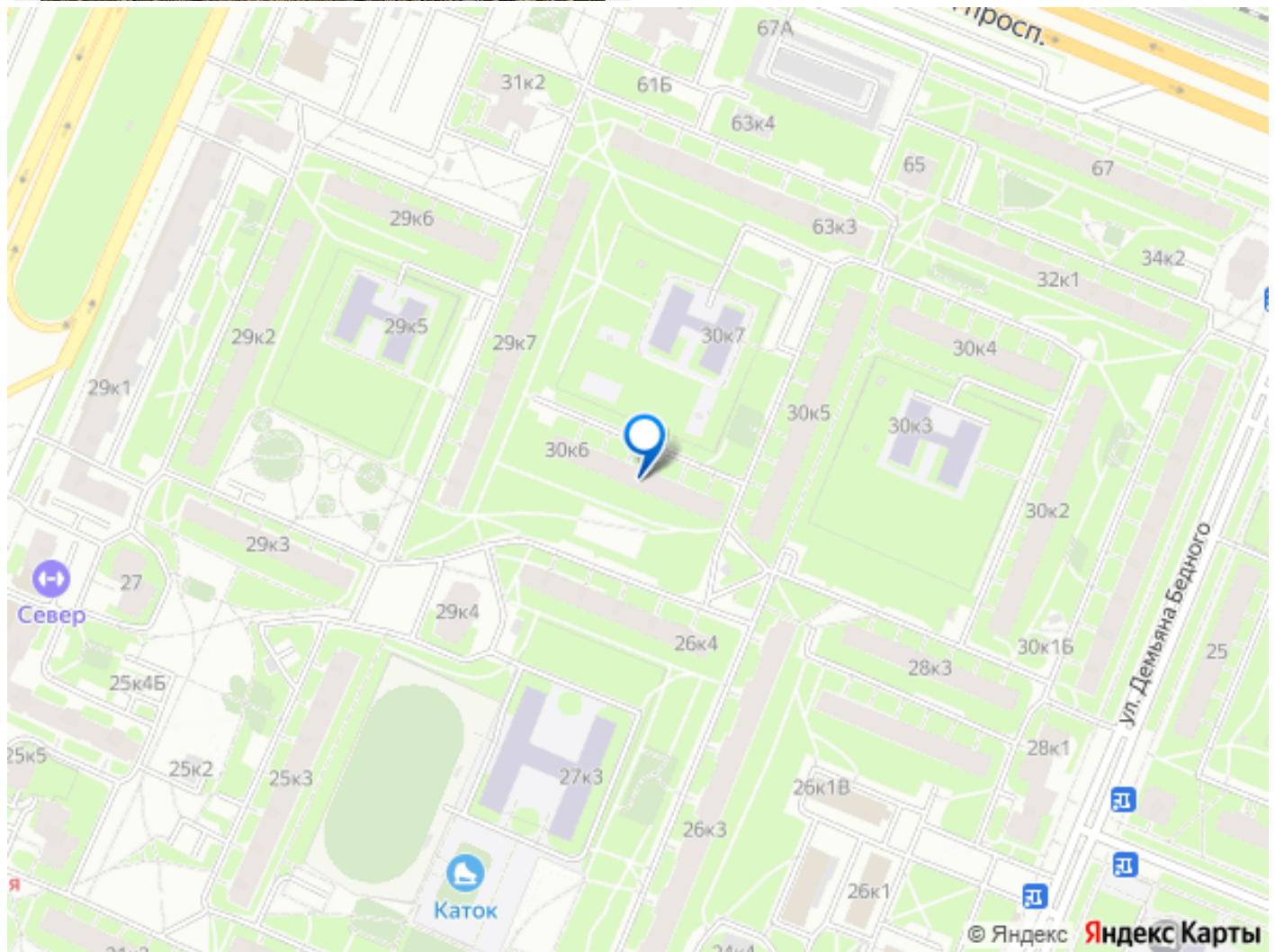


Код объекта: 1966491. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу улица Демьяна Бедного, 30кб. Это отличный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в районе с развитой инфраструктурой. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома, построенного в 1972 году. Общая площадь составляет 44 кв. м, из которых 27,2 кв. м — жилая площадь. Две комнаты изолированы, что обеспечивает удобство и приватность. Высота потолков — 2,5 м, а окна выходят на улицу. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться уютом своего дома. Центральный отопительный комплекс обеспечивает комфортное проживание в холодное время года.

Расположение квартиры очень удобно: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, школы и детские сады. Всё это делает квартиру идеальным выбором для семей с детьми и молодых специалистов. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать обладателем этой

уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас,  
чтобы узнать больше и записаться на  
просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России