

🕒 Создано: 12.12.2025 в 19:30

Обновлено: 02.01.2026 в 18:05

**Санкт-Петербург, Светлановский  
проспект, 29**

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 29

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

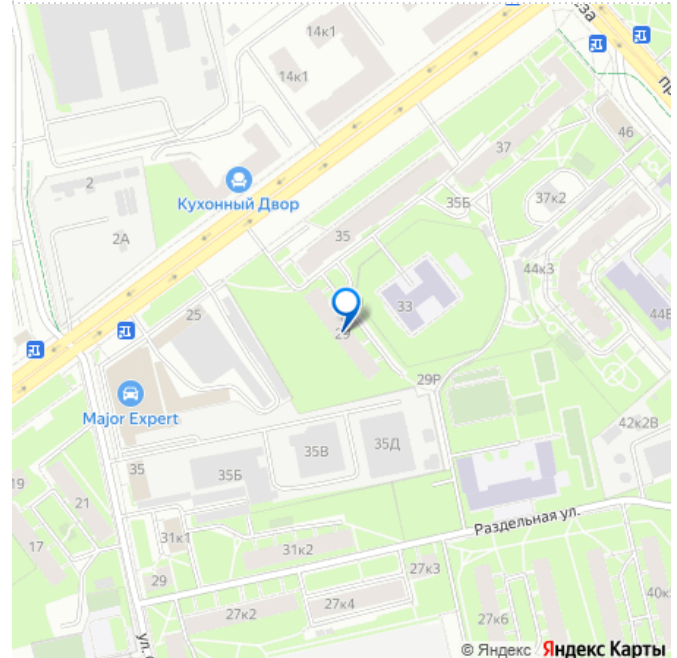
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

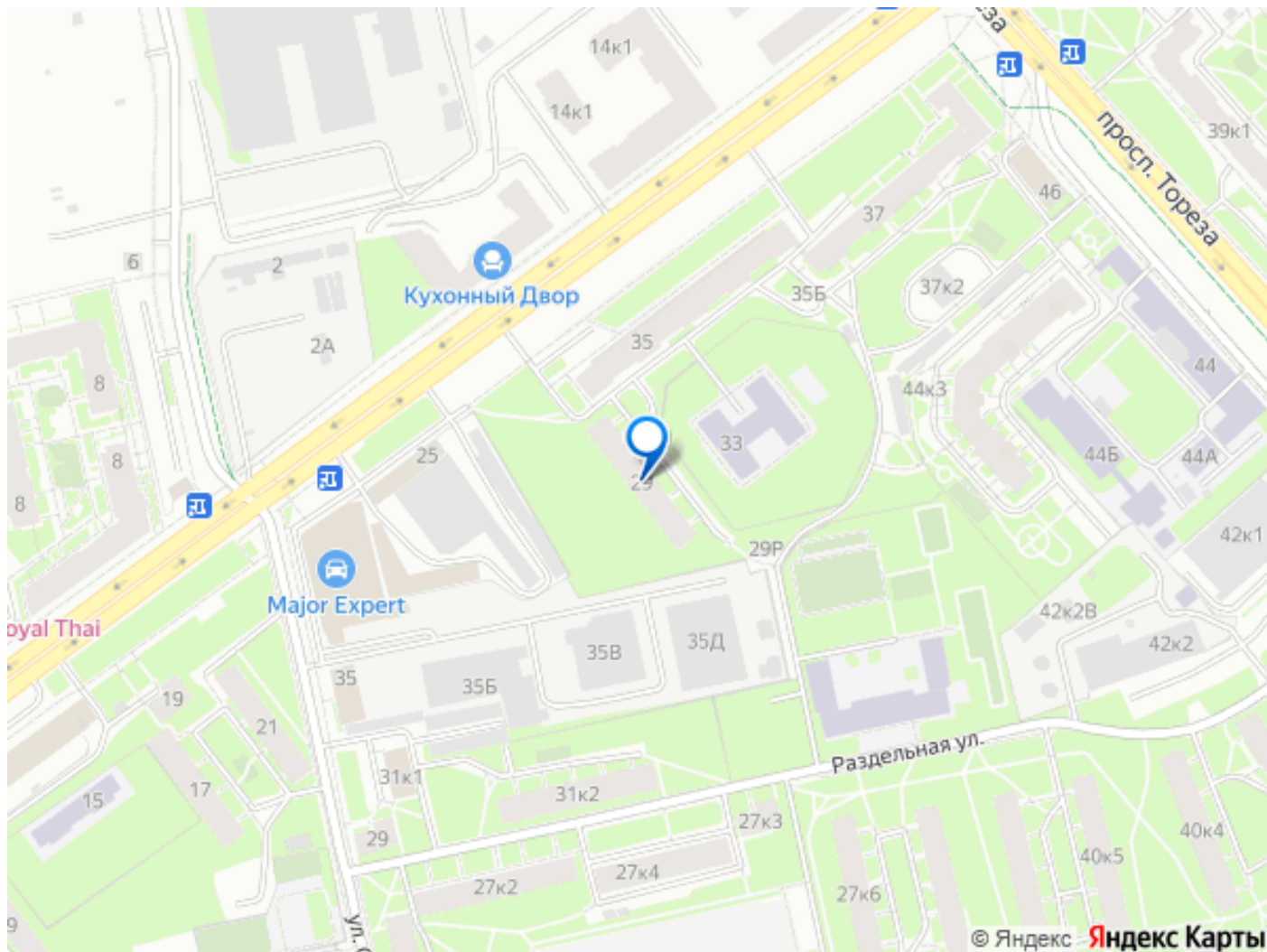


---

возможна ипотека

## Описание

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 44 кв. м в кирпичном доме в Санкт-Петербурге. Объект находится в состоянии, полностью готовом для комфортного проживания: в комнатах выполнен качественный свежий ремонт, оставлена практичная мебель, включая кровать и диван-кровать. Кухня и санузел функциональны, при этом допускают незначительную косметическую модернизацию по желанию нового владельца. Ключевым преимуществом является высокий уровень тишины благодаря кирпичным стенам дома и спокойным соседям, что выгодно отличает объект от многих современных новостроек. Локация отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся торговые центры, магазины, медицинские клиники и парковые зоны. Для покупателей доступны все стандартные формы расчетов, включая ипотечное кредитование. Сделка сопровождается полным юридическим сопровождением с выдачей соответствующего сертификата безопасности от компании Этажи . Код пользователя: 194222 Номер в базе: 10579576



Move.ru - вся недвижимость России