

Создано: 22.12.2025 в 13:14

Обновлено: 16.02.2026 в 10:41

<https://spb.move.ru/objects/9287573895>

Ярослав Глухов, ТРЕНД Недвижимость

79111656319

Санкт-Петербург, улица Зины Портновой,
13

8 810 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Зины Портновой, 13

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Зины Портновой](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

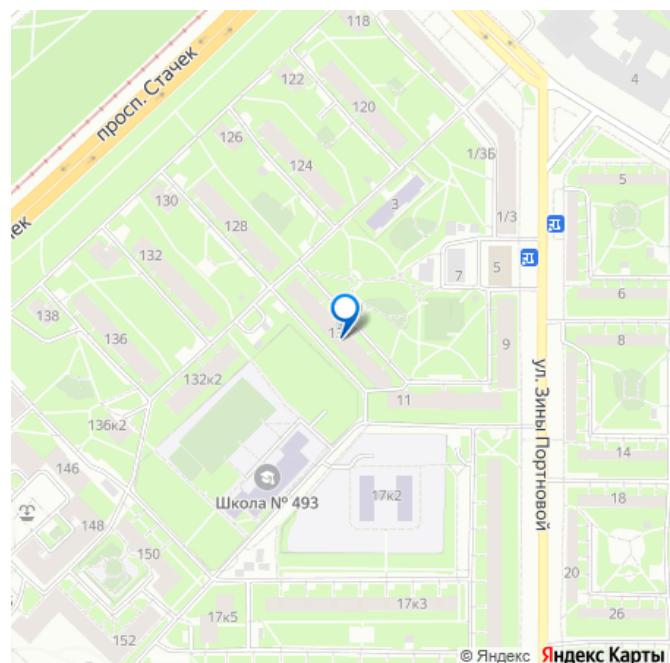
6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

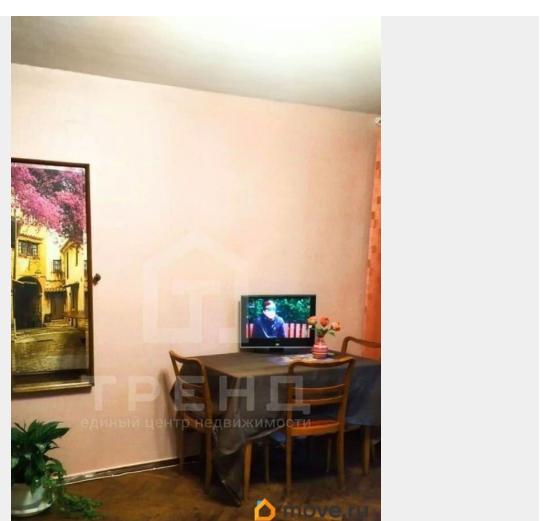
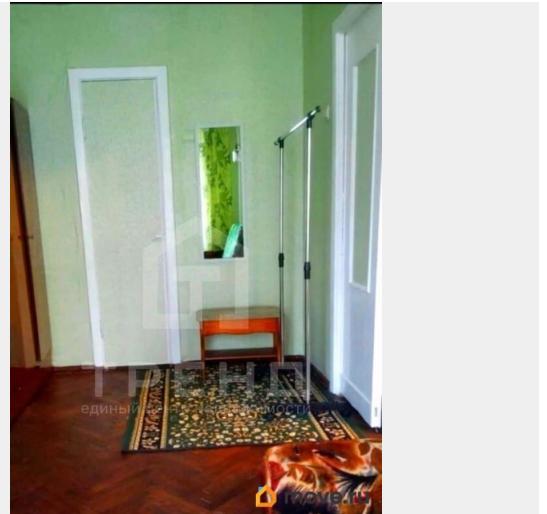
да

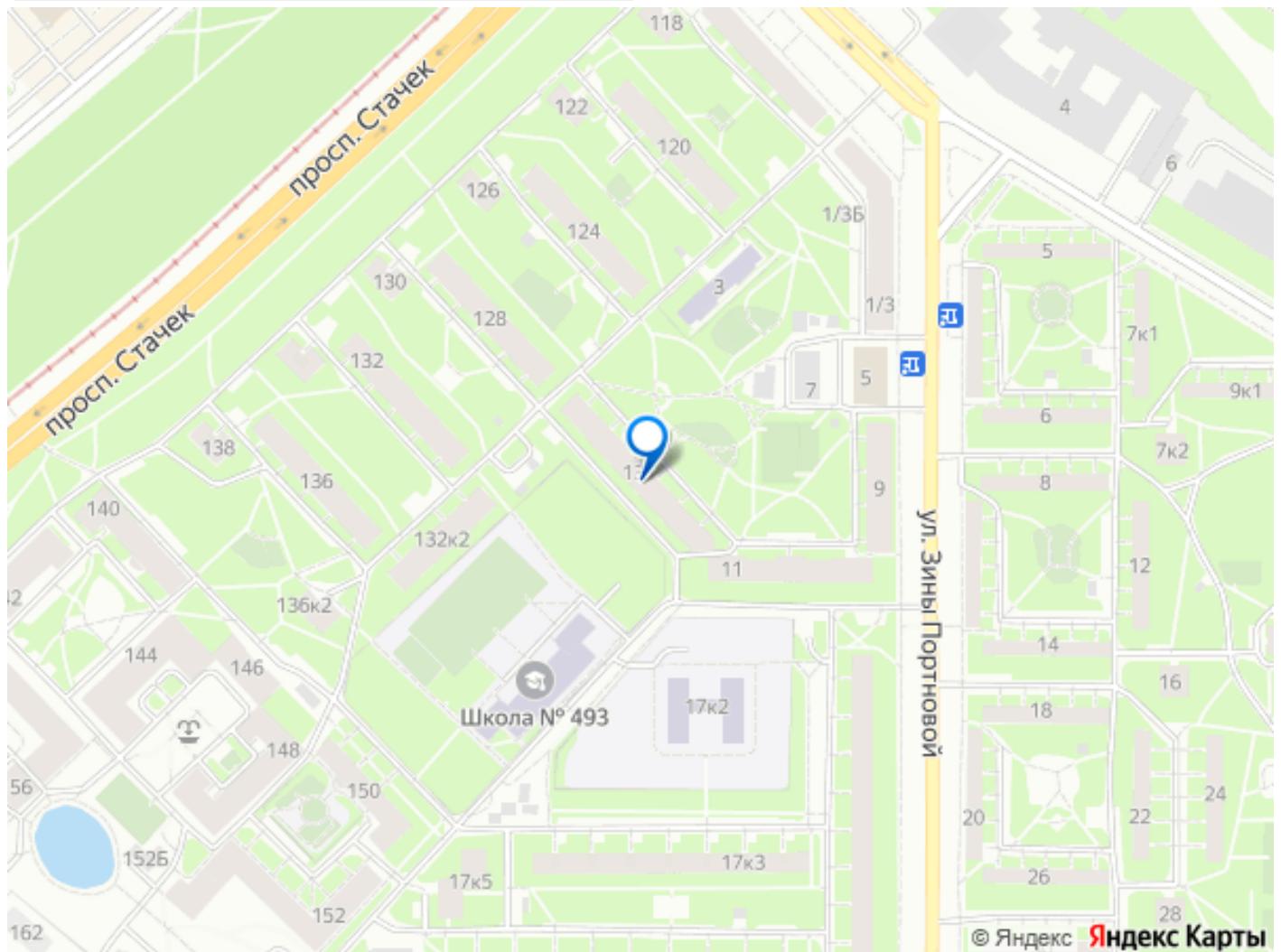
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1978678. Локация мечты в историческом районе: Кировский район Княжево — это баланс тишины, зелени и развитой инфраструктуры Ключевые преимущества ЭТОЙ квартиры: Простор 44 м² с двумя комнатами 19 +11 м². Высокие потолки 2,7 м и большие окна — много света и воздуха Уникальная планировка с эркером — это больше солнца, воздуха и уютный уголок для чаепитий или рабочего места. Хорошая планировка — уже готова для ваших идей Почему это удобно: Экономия — сделан косметический ремонт, Ваши затраты на переезд равны нулю. Тишина и покой: Дом серии 1-528КП из кирпича — это толстые стены, отличная тепло- и шумоизоляция Отличный район — рядом метро, магазины, кафе и парки О доме: Кирпичный дом 1963 года — добротный и проверенный временем Тихий зелёный двор в спальном районе Условия продажи: Прямая продажа без обременений Рассмотрим ипотеку/мат.капитал/любую субсидию Полное юридическое сопровождение Продажей занимается наше агентство. Это гарантия прозрачной, быстрой и безопасной сделки без скрытых обременений . Идеально для: Молодой семьи или пары: Готовое уютное

гнездышко в тихом районе у метро с инфраструктурой для детей. Инвесторов — популярный район гарантирует стабильный спрос на аренду. Занято му профессионалу: Не теряйте время на ремонт и поиск мебели. Все уже есть, включая отличную транспортную доступность.





Move.ru - вся недвижимость России