

Создано: 15.01.2026 в 16:16

Обновлено: 15.01.2026 в 16:13

<https://spb.move.ru/objects/9288026592>

Ольга Захарова, Частный маклер

**79117987665**

Санкт-Петербург, Омская улица, 2

**7 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Омская улица, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Омская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

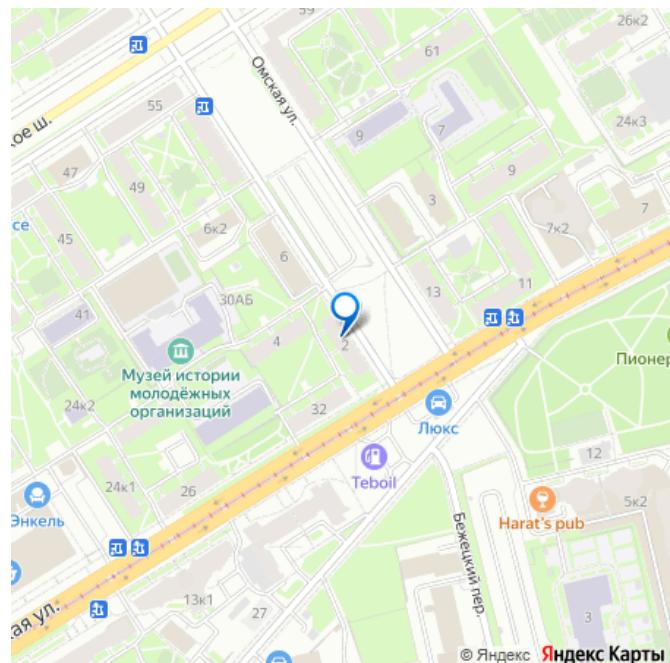


Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

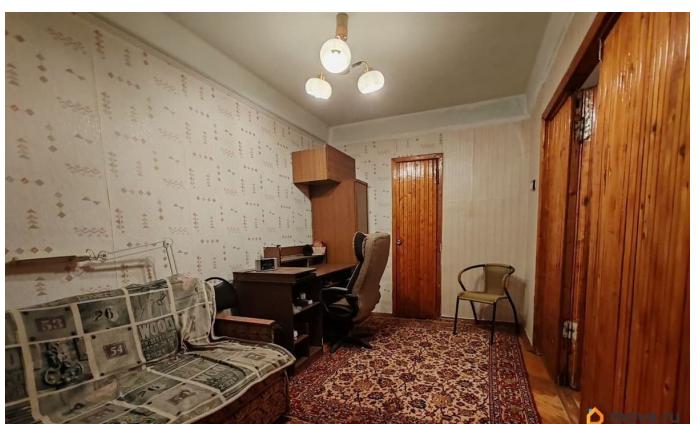
да

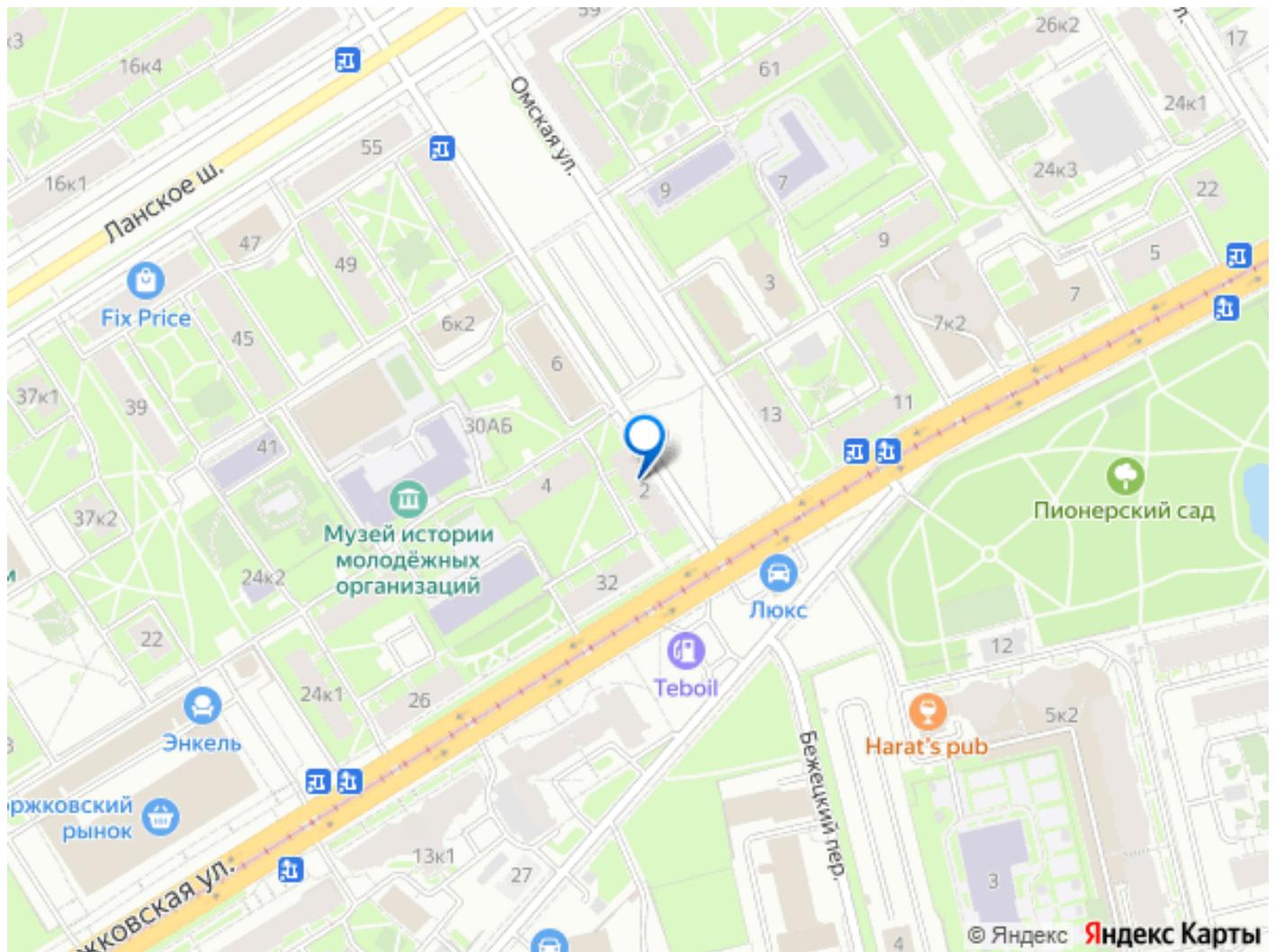
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира на пятом этаже панельного дома, построенного в 1960 году. Комнаты смежные, что позволяет использовать пространство с максимальной эффективностью. Из окон открывается вид на улицу, добавляя свет и простор. Установлены стеклопакеты на все окна. Проведена замена общедомовых стояков. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи, включая газовую плиту и холодильник. В квартире есть балкон, который станет отличным местом для отдыха. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом подключен к газоснабжению, что обеспечивает экономию на коммунальных услугах. Во дворе расположена детская площадка, а также открытая парковка для автомобилей. В квартире бабушкин ремонт, но при этом все работающее, в наличии шкафы и мебель на кухне, спальные места, что при необходимости позволит сразу заехать и жить. В квартире 1 взрослый собственник, квартира готова к продаже.

Показ в любой день. Работаем с любыми формами оплаты. Поможем оформить ипотеку бесплатно. Разумный торг реальному покупателю. Полная стоимость в договоре. Срок владения более 5 лет. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находится школа 13, офис врача общей практики, а также детский сад, торговый центр и фитнес-клуб, что делает расположение особенно удобным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и доступность необходимых учреждений.





Move.ru - вся недвижимость России