

Создано: 20.01.2026 в 12:21

Обновлено: 20.01.2026 в 11:43

<https://spb.move.ru/objects/9288119805>

Наталья Бобкова, Наталья Бобкова

79811323197



Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 109К3

8 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 109К3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

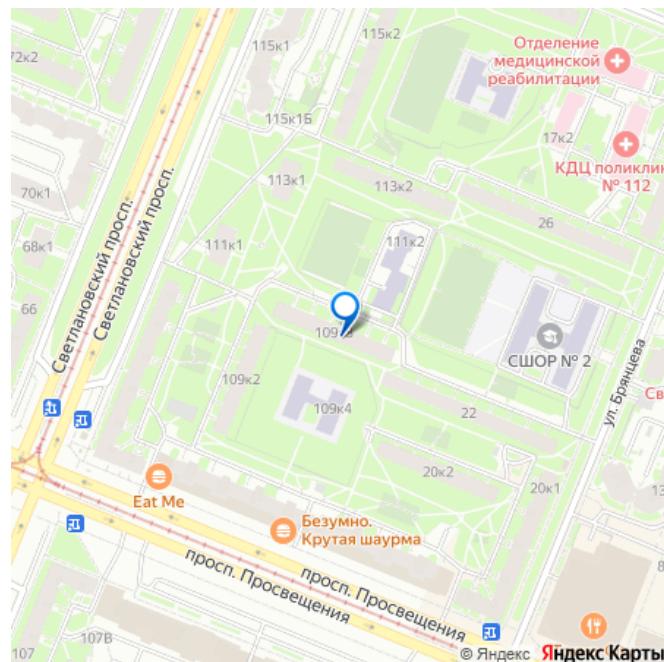
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

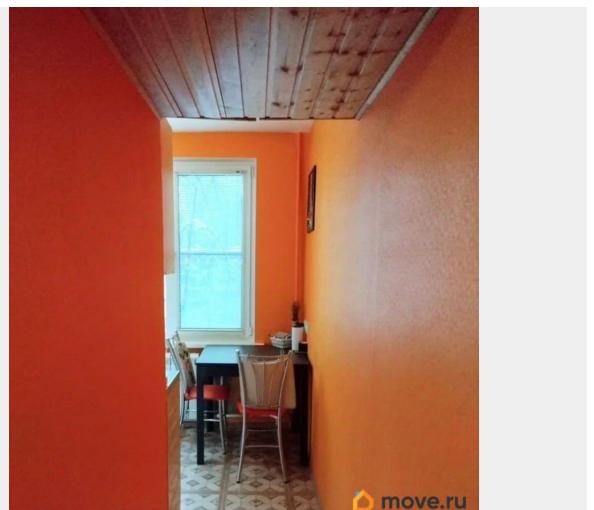
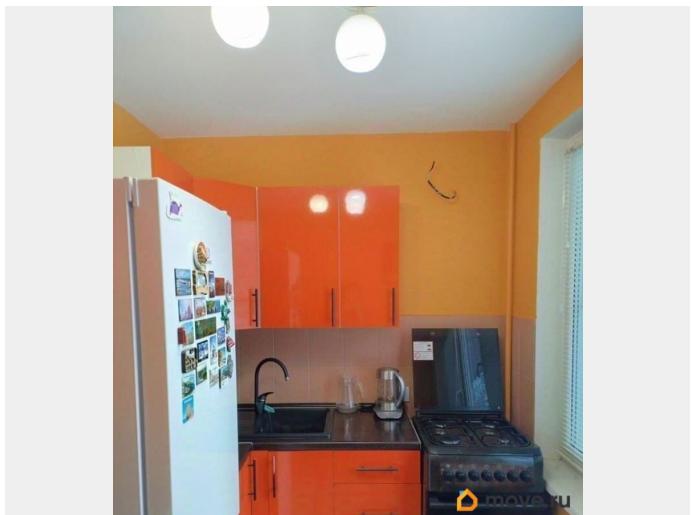


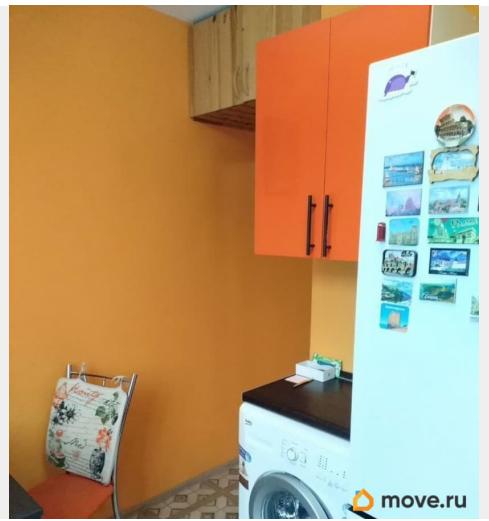
да

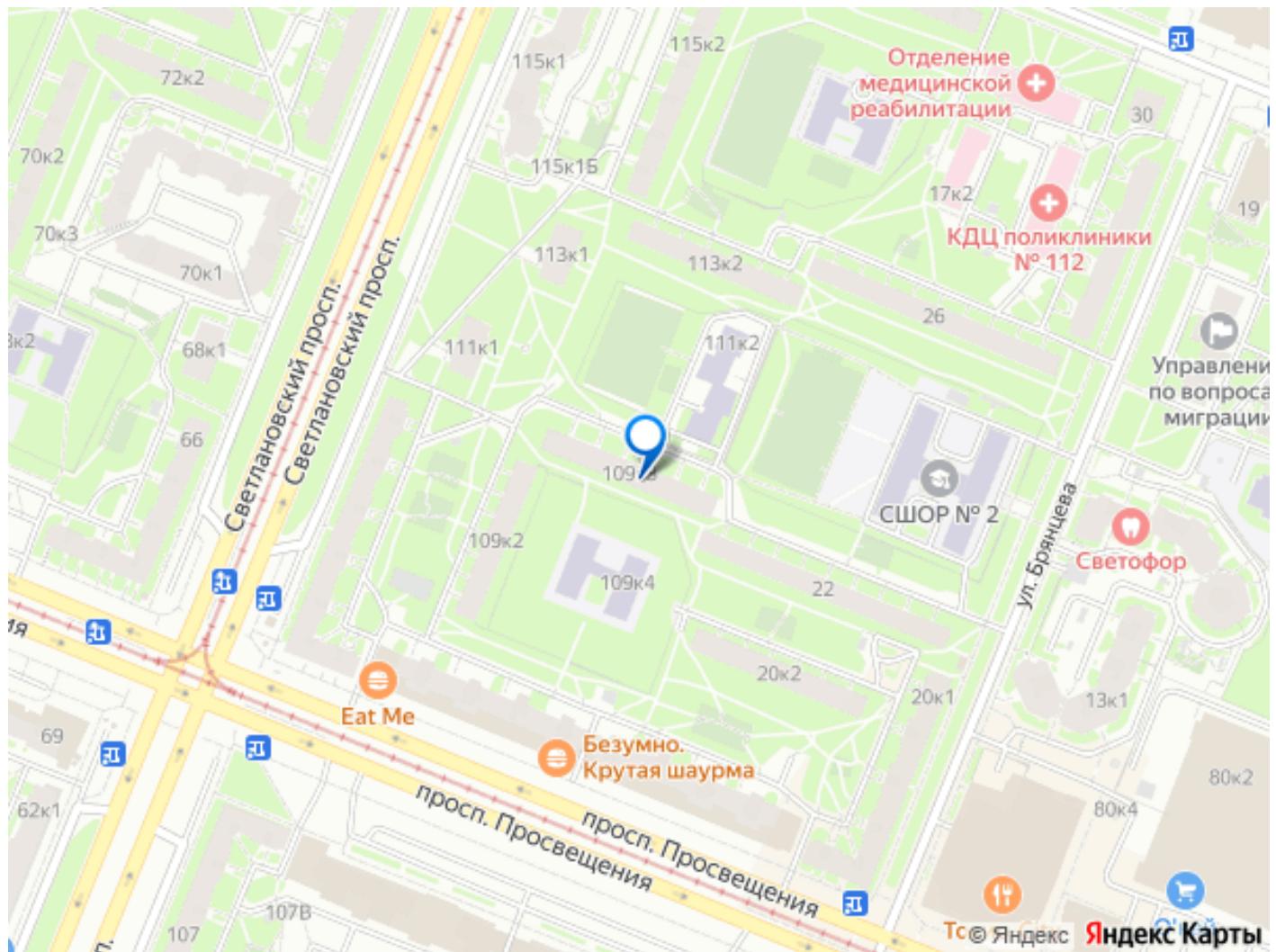
возможна ипотека

Описание

Предлагаем к покупке 2 комнатную квартиру с изолированными комнатами. Общая площадь квартиры 44.9 квм плюс незастекленный балкон. Комнаты изолированные, 14.6 квм и 15.2 квм, удобной формы для расстановки мебели. Сан. узел изолированный, в коридоре (4.4 квм) имеются места для хранения. Кухня 7.2 квм со встроенной кухонной мебелью. В квартире была полностью поменяна электрика, смесители и водопроводные трубы. Во всех помещениях установлены стеклопакеты и поменяна батареи. Дополнительных вложений не требуется. Будущим хозяевам остаётся вся мебель, холодильник и стиральная машина. Всё в отличном состоянии. Ремонт свежий, не уставший. В собственности с 2016 года. Документ основания права- ДКП. Дом расположен внутри квартала. Вокруг тихо, зелено. Во дворе садик, школа, сетевые магазины, аптеки. До метро 15 минут пешком. Приглашаем на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России