

🕒 Создано: 19.01.2026 в 21:33

Обновлено: 11.02.2026 в 10:41

<https://spb.move.ru/objects/9288119979>

**Собственник**

**79110106528**

**Санкт-Петербург, проспект Стачек,  
105к2В**

**8 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 105к2В

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стачек](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

7/15

## Детали объекта

Тип сделки

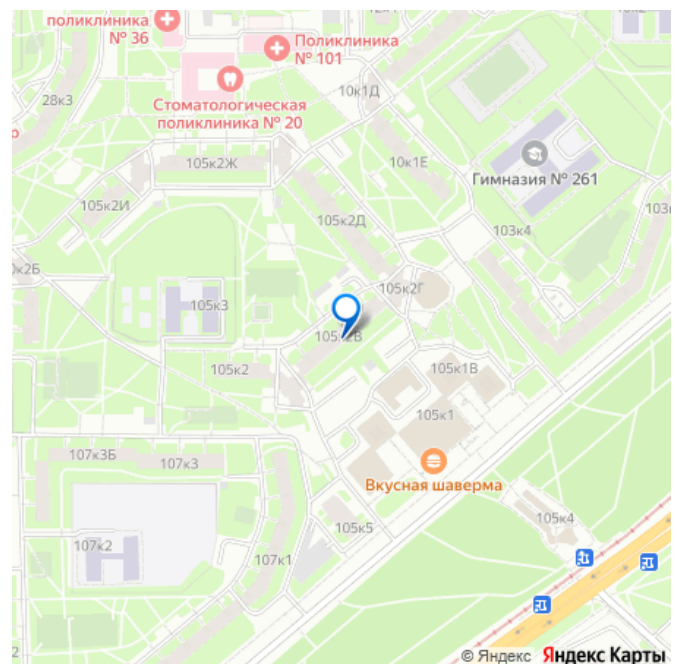
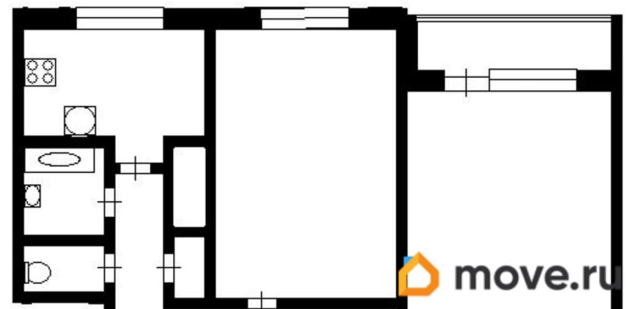
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

## Описание

Уважаемые агенты! Не звоните без покупателя! У меня есть кому провести сделку! В продаже квартира с изолированными комнатами и прекрасным видом из окна. Недалеко от нового метро Юго-Западная! Дом расположен далеко от дороги, в квартире не шумно, из окон открывается красивый вид. Плюсы предложения-близость к метро(пешком до Юго-Западной 7-10 мин, до Автово-2 остановки практически на любом транспорте),наличие нескольких языковых школ, гимназия, несколько детских садов, включая логопедические. Развитая инфраструктура (магазины, бытовые услуги, почта, банк, поликлиники (включая стоматологию), ветклиника, Пятерочка, Семишагофф, Магнит, ТРК Континент, Максидом, Окей, Сезон...) Все в шаговой доступности! Две изолированные комнаты, одна из них с лоджией (застекленная, стеклопакеты). Ванная комната удачно спланирована: за счет поперечно установленной ванны помещается стиральная машина. Корпус дома, в котором находится квартира оборудован электроплитами, установлены двухтарифные счетчики, день - ночь. Квартира требует

косметического ремонта, но Вы сможете заехать и делать его постепенно по необходимости. Зеленый, тихий двор, оборудованный детскими и спортивными площадками. Беспроblemная парковка для вашего автомобиля (с обзором из окна). Хорошее транспортное сообщение, несколько городских автобусных и трамвайных маршрутов, станция метро Юго-Западная открыта ! Для автомобилистов выезд на ЗСД и КАД рядом. Полная стоимость в договоре. Два взрослых собственника. Встречка уже подобрана. Документы в порядке! Звоните и смотрите!





