

Создано: 19.01.2026 в 14:31

Обновлено: 05.02.2026 в 01:36

Санкт-Петербург, улица Крюкова, 11

6 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Крюкова, 11

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Крюкова](#)

Квартира

Количество комнат

2



Площадь кухни

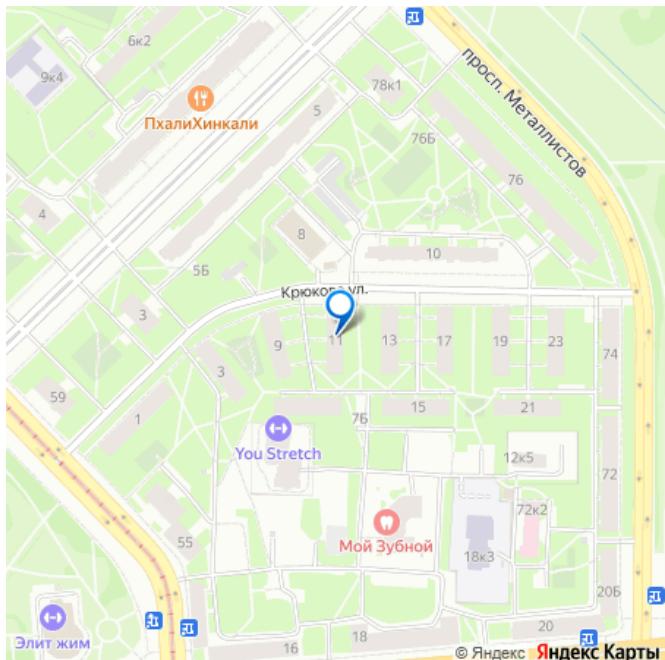
6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

<https://spb.move.ru/objects/9288153628>

Людмила Смирнова, Людмила
Смирнова

79810218840

для заметок

Покупка в ипотеку

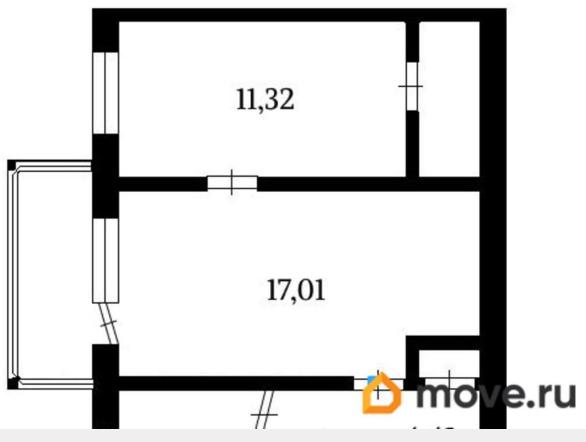
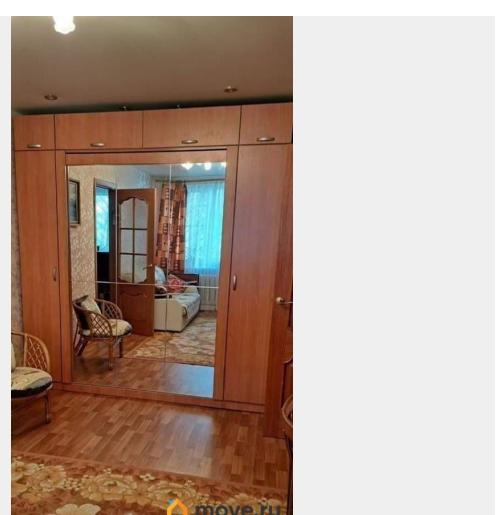
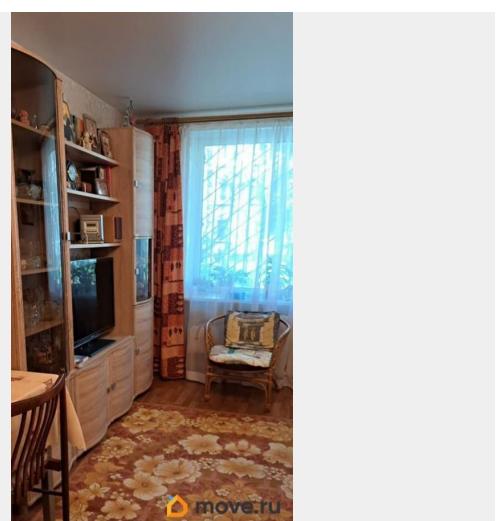
да

возможна ипотека

Описание

За объект уже внесли аванс Продается ликвидная, двухкомнатная квартира, расположенная на высоком 1-м этаже 5-ти этажного дома. Дом теплый, построен в 1961г., стены толстые, звукоизоляция идеальная. Квартира с удобной планировкой, идеально подходит, для проживания, так и под сдачу в аренду, будет хорошим вложением денег. Общ. S 44 кв.м., комнаты смежные 16 + 12 кв.м, кухня 6 кв.м. Санузел раздельный. Комнаты правильной формы. Вся площадь использована продуманно и функционально. Есть гардеробная, можно использовать как кладовку. Окна квартиры выходят на тихий, зеленый двор, где нет шума и пыли. На окнах установлены качественные стеклопакеты и решетки. Квартира очень ухоженная и аккуратная, сделан косметический ремонт. Приятным бонусом нашим покупателям останется кухонный гарнитур и встроенный кровать-шкаф (откидной трансформер) хорошего качества с ортопедическим матрасом позволяет сэкономить много пространства. Рядом с домом развита инфраструктура. Хорошее транспортное сообщение в любое направление, выезд на КАД 5-6 мин, Свердловская 3-5 мин. Рядом с домом в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, современные магазины и супермаркеты, чудесный Полюстровский парк с озером, тихие дворы с детскими площадками, растет сакура. Встречная покупка подбрана, указываем

полную стоимость, подходит ипотека,
документы готовы. А полное юридическое
сопровождение сделки с нашей стороны
избавит Вас от лишней головной боли и
сделает покупку приятной! И этот дом может
стать хорошим началом для Вашей
счастливой жизни! Вас заинтересовало
предложение или остались вопросы, звоните!
Уместный торг!





move.ru

