

Создано: 22.01.2026 в 18:42

Обновлено: 28.01.2026 в 14:28

**Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 10к1Г**

**7 420 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 10к1Г

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Солидарности](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

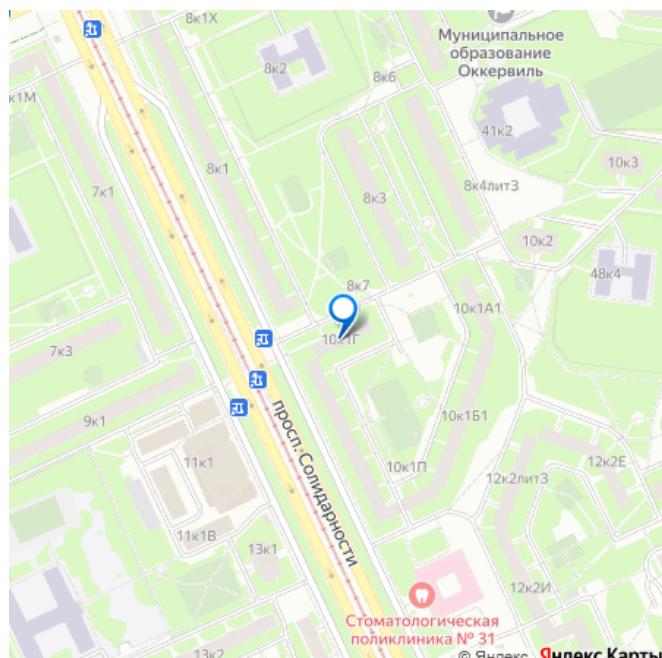
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288334490>

**Собственник**

**79118271446, 7981107  
6441**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

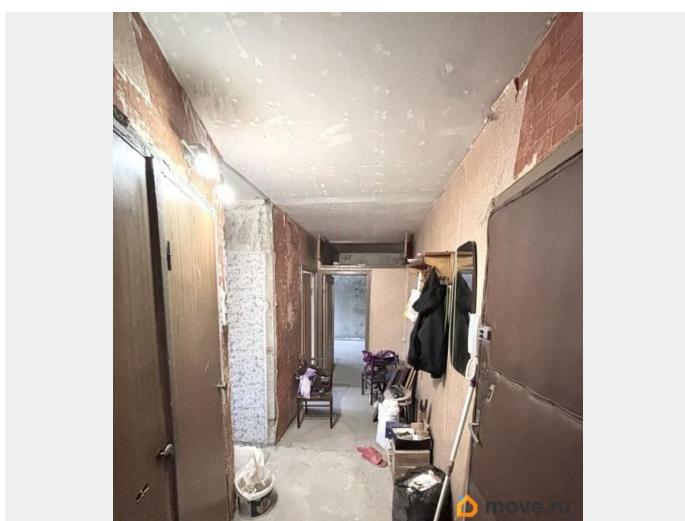
да

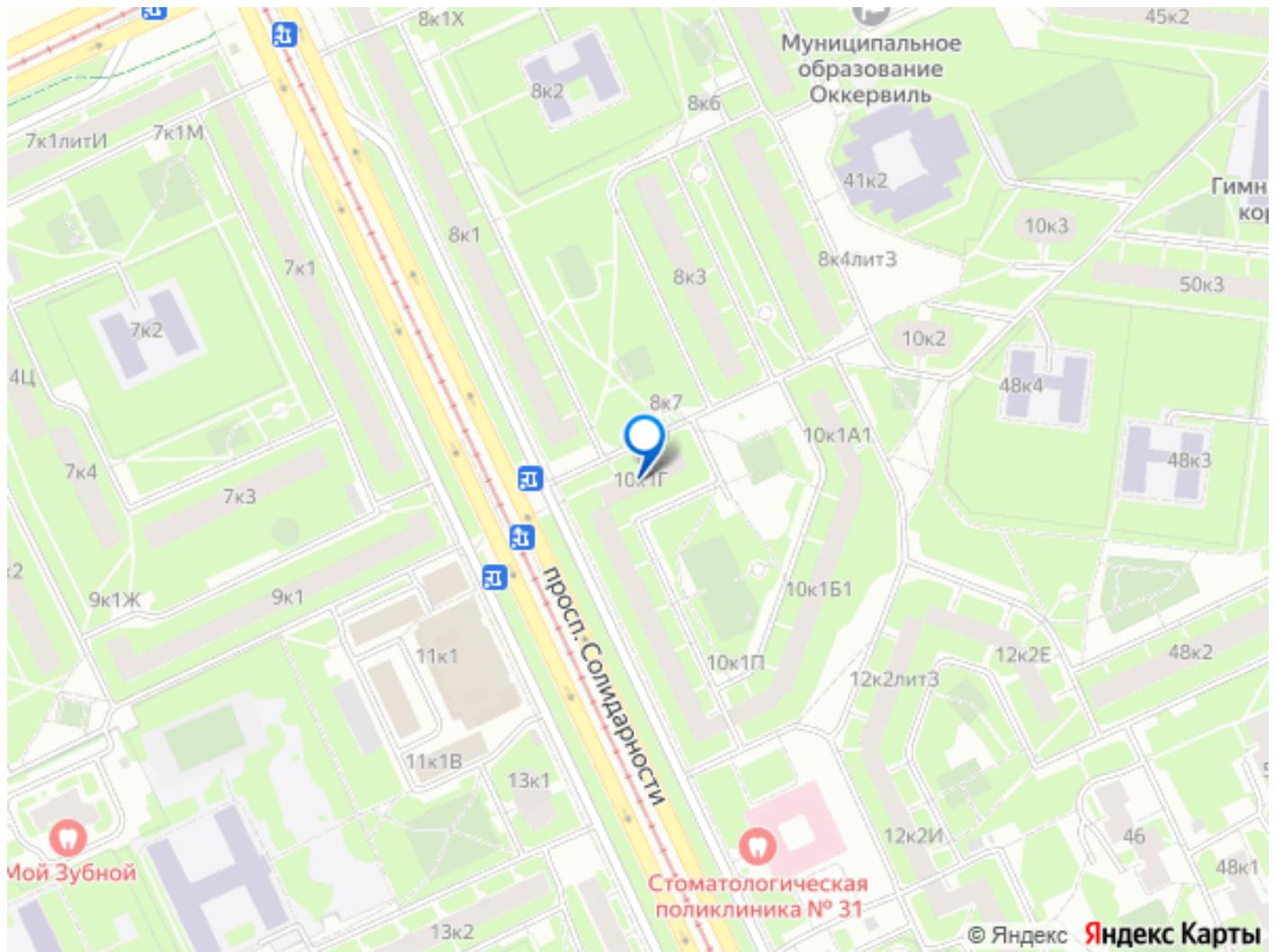
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Два взрослых собственника (не пожилые). В собственности больше 15 лет. Обременений нет. Встречных сделок нет. Просмотры в любое время. Заменены трубы, стеклопакеты и батареи во всей квартире. Квартира светлая и теплая, окна большие, выходят на юг. Квартира подготовлена к косметическому ремонту: вынесена вся старая мебель, сняты старые полы и обои, вынесен строительный мусор. Вид из окон во двор, где тихо и зелено, всегда есть места для парковки. Во дворе спортивная и детская площадка. Удобное расположение, все рядом.

Автобусная и трамвайная остановка прямо на проспекте у дома. Через дорогу магнит, фермерский рынок, булочная и почта. Озон прямо у подъезда. В соседних дворах гимназия (2 корпуса), 2 детских сада. Еще 3 школы и школа искусств находятся через дорогу. Район уютный и действительно комфортный для жизни.





Move.ru - вся недвижимость России