

🕒 Создано: 26.01.2026 в 00:05

Обновлено: 30.01.2026 в 14:26

<https://spb.move.ru/objects/9288366071>

**Ася Мелешнина, Азимут Estate**

**79893535900**

**Санкт-Петербург, Дальневосточный  
проспект, 46/28**

**7 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 46/28

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

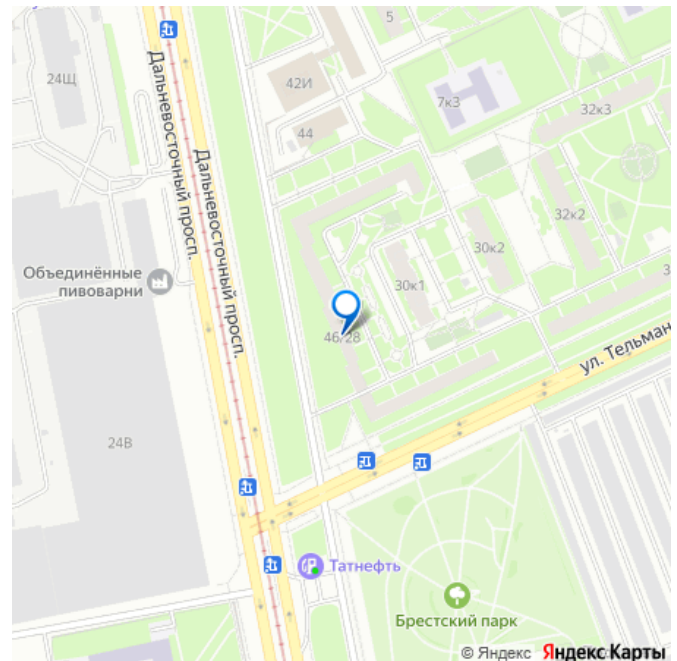
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

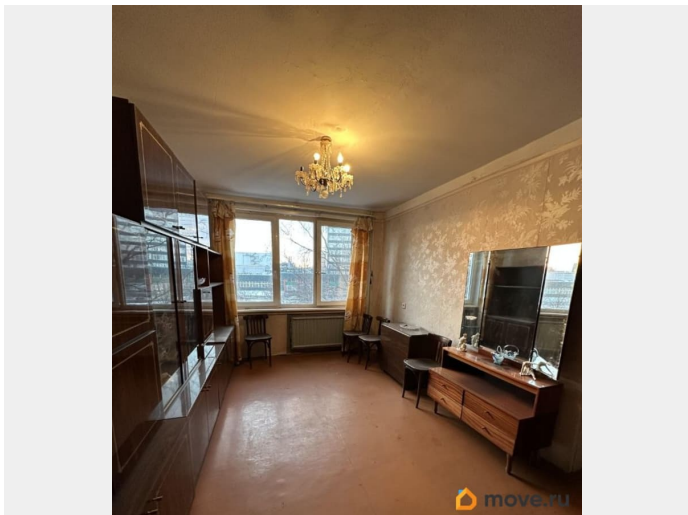
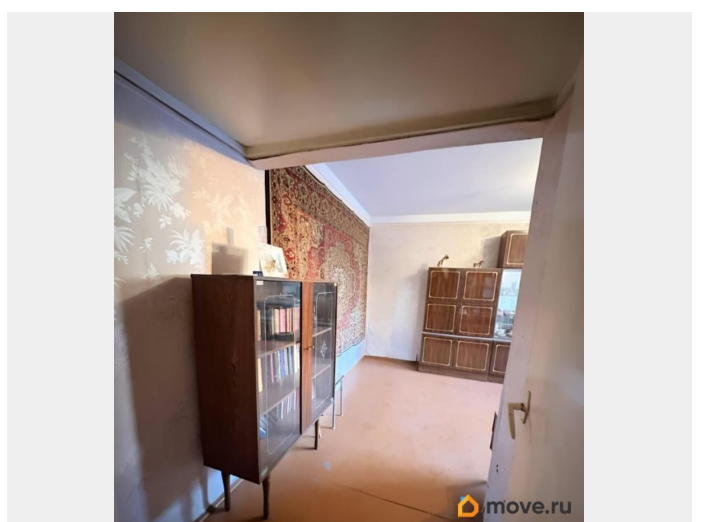
Покупка в ипотеку

да

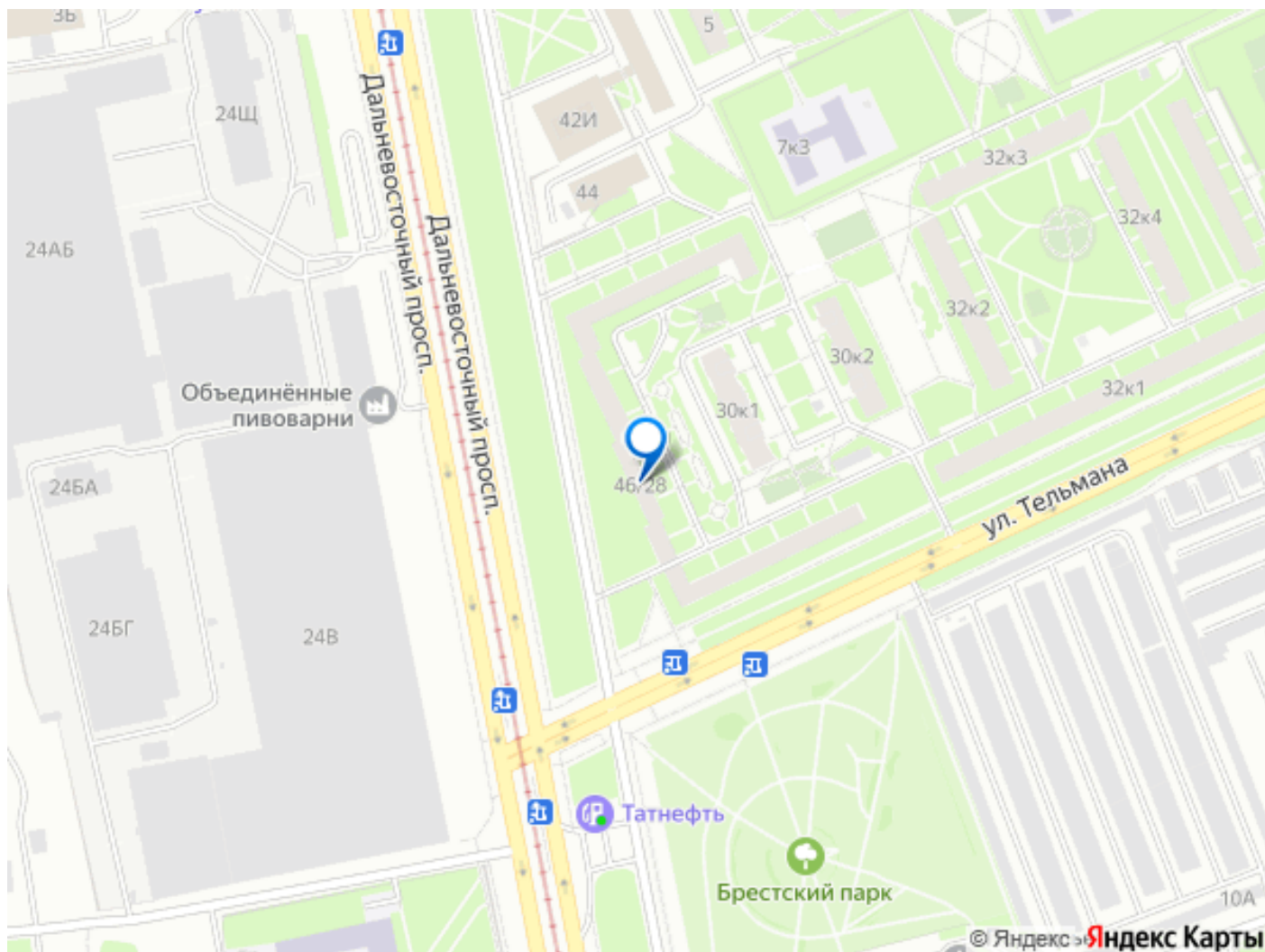
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 2 квк комфортной планировки в Невском районе . В доступности много транспорта , 3 ветки метро . Ближайшая метро Дыбенко в 25 минутах ходьбы . Также ходит много транспорта до Ломоносовской , Новочеркасской . До набережной Невы 10 минут пешком , до центра можно доехать за 15 минут . Рядом есть парк для прогулок , все необходимые продуктовые магазины , Максидом , почта , поликлиники , 3 детских сада и школа . Много спортивных учреждений . Квартира с окнами на сквер вдоль Дальневосточного проспекта . От дороги на расстоянии . Красивые закаты и западная сторона делают квартиру уютной и светлой . Планировка классическая , санузел раздельный , просторный коридор с большим местом для хранения и кладовой . Комнаты изолированные , правильной формы . Квартира под ремонт . 2 взрослых собственника . Первая продажа . Документы готовы . Скидка до 1.5 процентов по ипотеке Сбербанка .







Move.ru - вся недвижимость России