

🕒 Создано: 28.01.2026 в 11:59

Обновлено: 28.01.2026 в 13:56

**Санкт-Петербург, Пискаревский
проспект, 48**

7 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 48

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

26.8 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288496543>

**Николай Василенко, Николай
Василенко**

79893418604

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

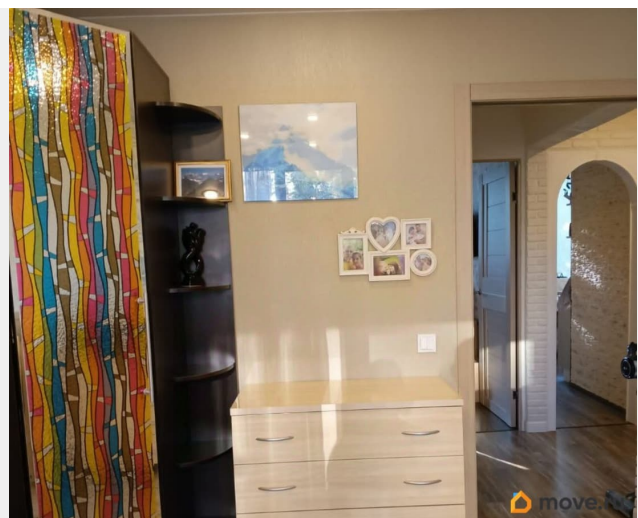
возможна ипотека, лифт, парковка

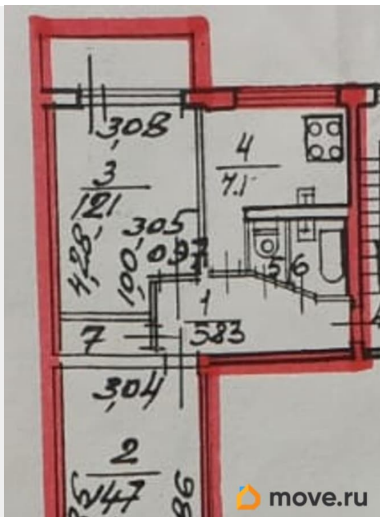
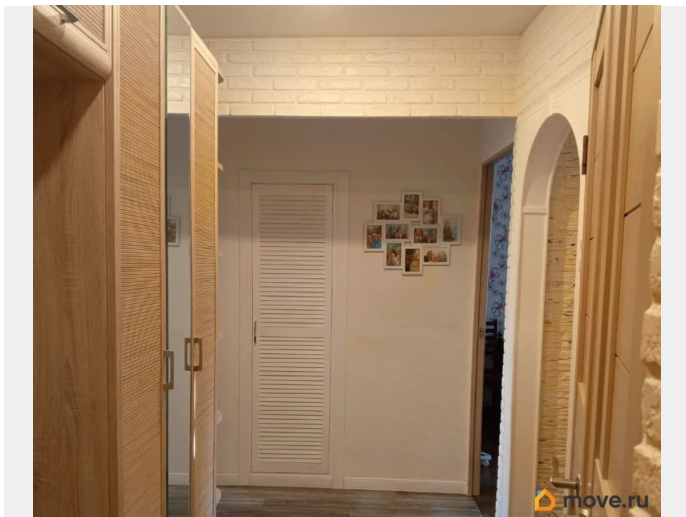
Описание

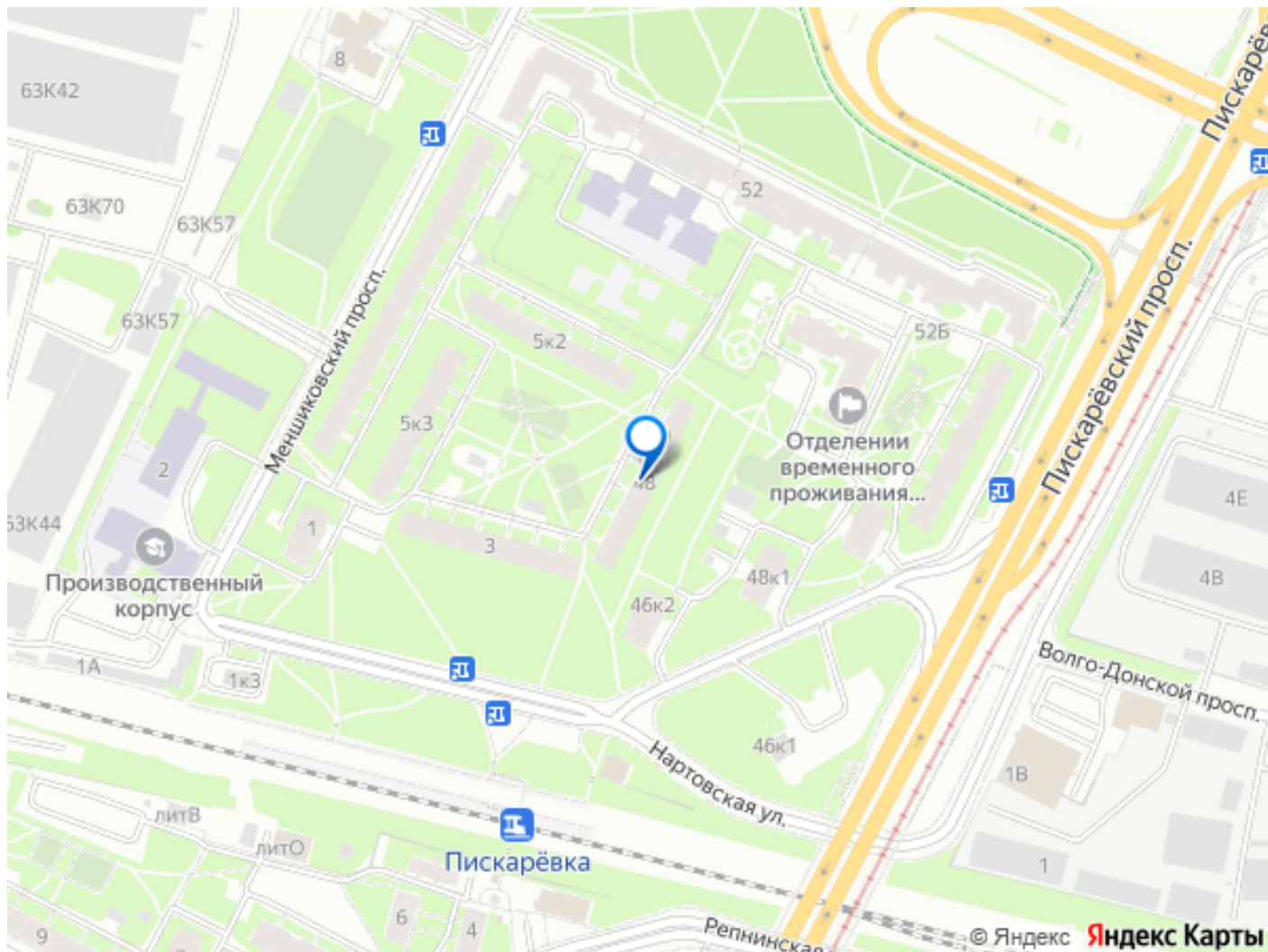
Продаётся двухкомнатная квартира с евроремонтом в Калининском районе!

Описание: Не квартира, а мечта! Предлагаем вашему вниманию двухкомнатную квартиру с ремонтом премиум-класса, которая была сделана с любовью и для себя. Никакой экономии — только лучшие материалы и продуманные решения. О ремонте: — Полная перепланировка инженерных систем: заменены ВСЕ электрические провода и трубы. Полная безопасность и никаких проблем на долгие годы. — Элитная отделка: дорогая плитка, качественные материалы во всех комнатах. — Премиальная сантехника и стильная входная дверь для вашего комфорта и спокойствия. — Новые металлопластиковые окна и утепленный застекленный балкон. О доме и дворе: — Дом: Панельный, 1968 года постройки, 5 этажей. В доме проведен газ. — Двор: Зеленый, уютный, закрытая территория внутри квартала. Во дворе есть современная детская и спортивная площадки для отдыха и игр. — Парковка: Организована открытая гостевая парковка во дворе. — Важно: В доме нет лифта, что является плюсом для тех, кто ценит низкие эксплуатационные расходы и привык к небольшой физической нагрузке. О

квартире: — Превосходная планировка
распашонка: комнаты изолированные (14.7 и 12.1 м?), окна выходят на восток и запад — квартира очень светлая и теплая. — Чистая, уютная кухня 7,1 м?. — Раздельный санузел. — 5-й этаж в спокойном и обжитом доме.
Главные преимущества локации: —
Идеальная транспортная доступность: 100 м до остановки, 140 м до ж/д станции Пискаревка. Всего 15 минут на электричке до Финляндского вокзала (м. Пл. Ленина). —
Зеленая зона: окна выходят на озелененную территорию, через дорогу — Пискаревский парк. — Развитая инфраструктура: школы, детские сады, магазины — всё в шаговой доступности. Финансовые условия: ПРЯМАЯ продажа. Обременение Ипотека Сбер. Рассмотрим любые формы расчета: ипотека (в т.ч. Сбер), наличные средства. Лучше один раз увидеть, чем сто раз прочитать! Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить качество ремонта по достоинству!







Move.ru - вся недвижимость России