

Создано: 01.02.2026 в 23:22

Обновлено: 01.02.2026 в 23:35

<https://spb.move.ru/objects/9288648374>

Собственник

79810218922

Санкт-Петербург, улица Демьяна Бедного, 18к2

8 450 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Демьяна Бедного, 18к2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

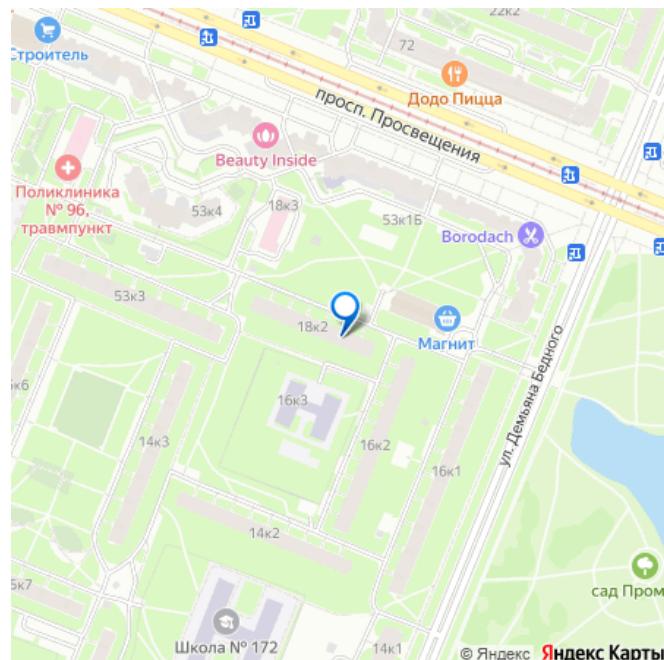
7.2 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

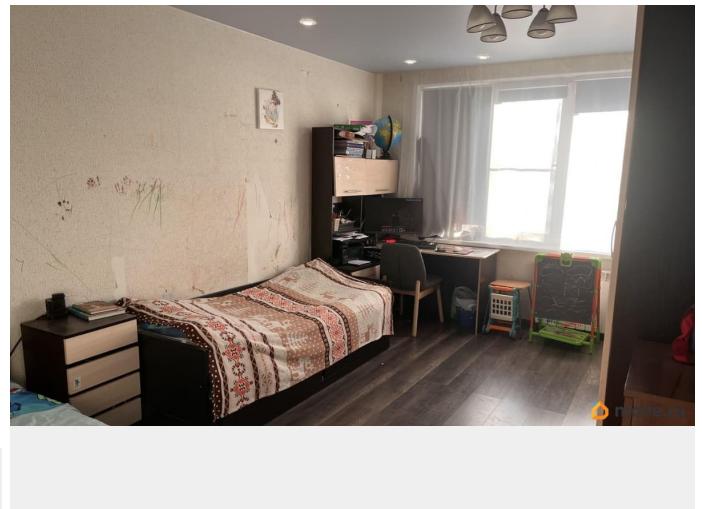
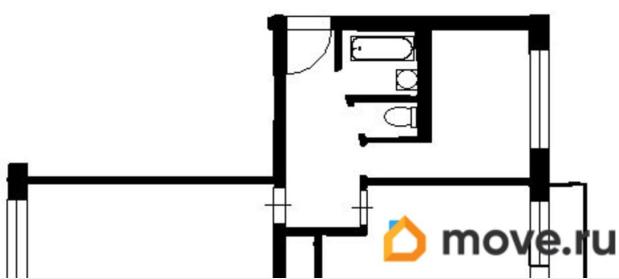
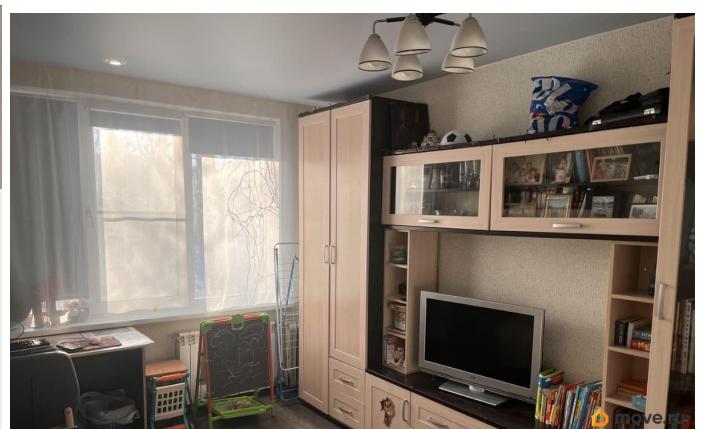
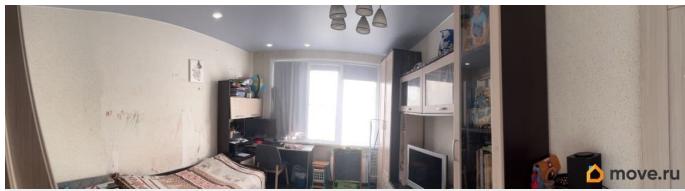
Описание

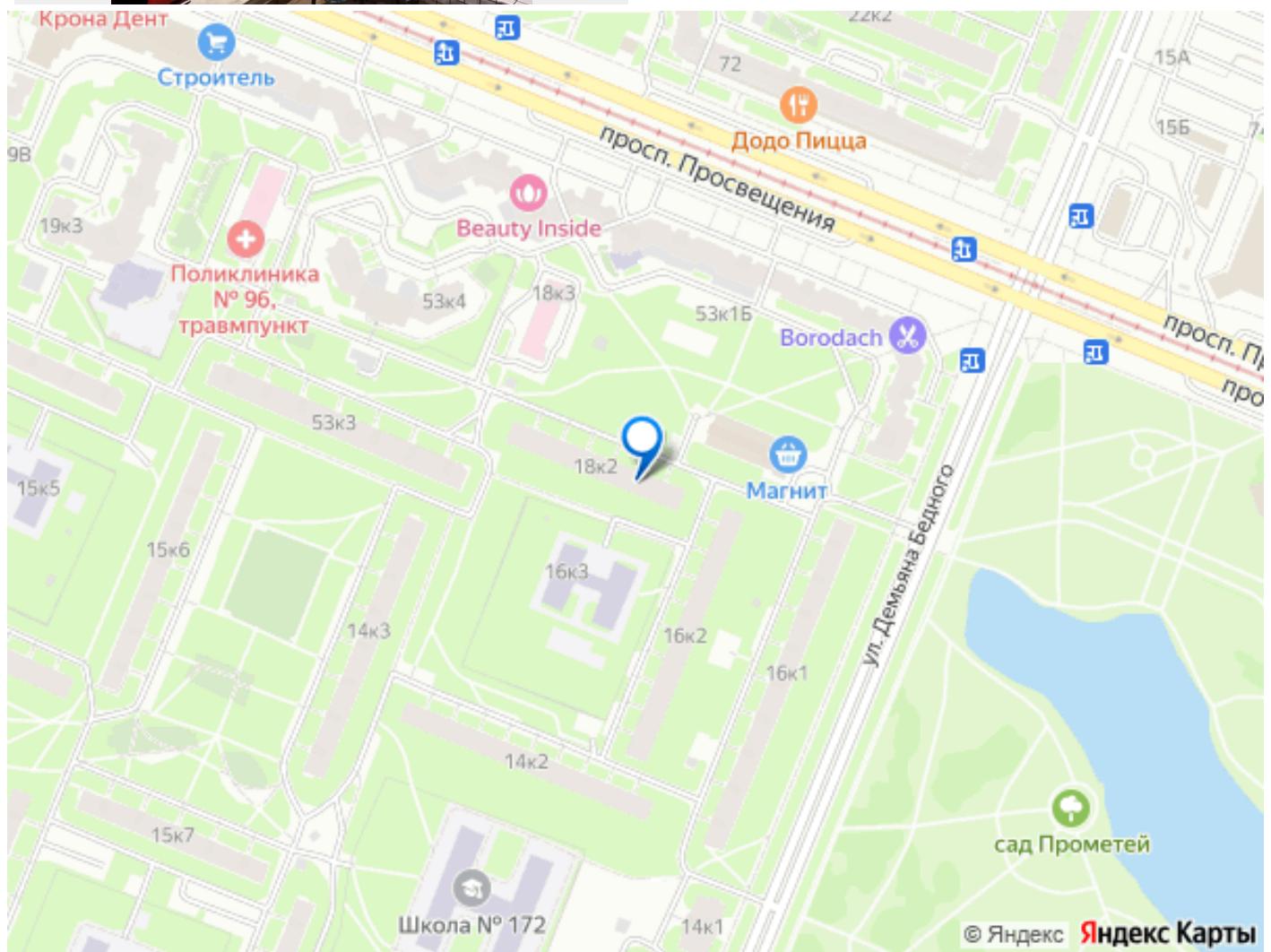
В квартире выполнен ремонт в 2022г. Были залиты полы, положена плитка и ламинат, выровнены стены, натяжные потолки, заменены эл проводка и трубы, заменены батареи с возможностью отключения.

Куплена новая кухня, встроенный холодильник, газовая плита, духовой шкаф и посудомоечная машина. Есть отдельная гардеробная с местом под стиральную машину, куда выведены все коммуникации.

Установлен бойлер на 50л Термекс. Сейчас требуется небольшой косметический ремонт, в некоторых местах дети порвали обои) Окна выходят на обе стороны. Большую часть мебели готовы оставить. Квартира очень теплая. Хорошие и постоянные соседи. В парадной выполнен ремонт, всегда чисто и убираются. Во дворе всегда есть место для парковки. В шаговой доступности детская и взрослая поликлиники, несколько дет. школ и садиков. Рядом есть все необходимое: магазины, торговые центры, аквапарк, банки, аптеки, остановка общественного транспорта. 10 мин до метро Гражданский пр. и пр. Просвещения. Удобный выезд на

КАД. В собственности более 5 лет.





Move.ru - вся недвижимость России