

Создано: 08.02.2026 в 13:44

Обновлено: 08.02.2026 в 14:51

<https://spb.move.ru/objects/9289256885>

Елена Попова, Елена Попова

79811738624

Санкт-Петербург, улица Руднева, 27К1

7 850 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Руднева, 27К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Руднева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.5 м²

Площадь кухни

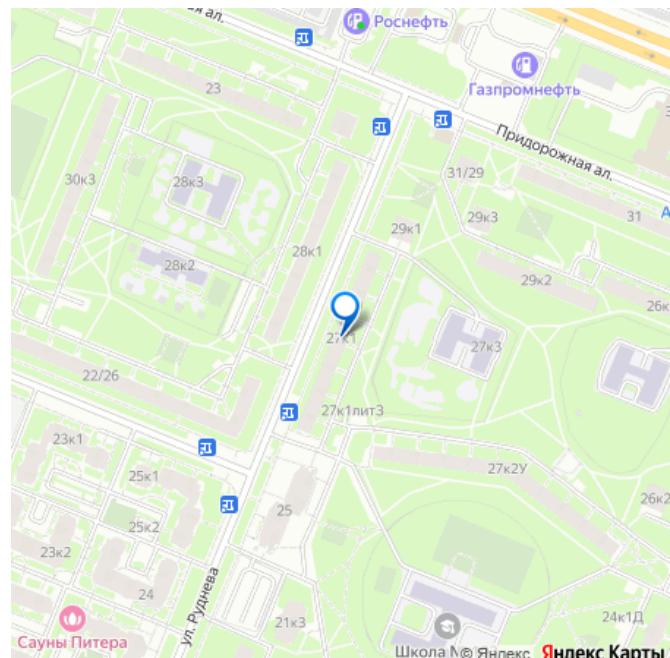
6.3 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира с косметическим ремонтом. Комнаты изолированные (13,4+13) кв м , что обеспечивает комфорт и приватность.

Уютная квадратная кухня 6,3 кв м со встроенной мебелью и техникой. Раздельный с/у . Просторная прихожая 8,3 кв м.

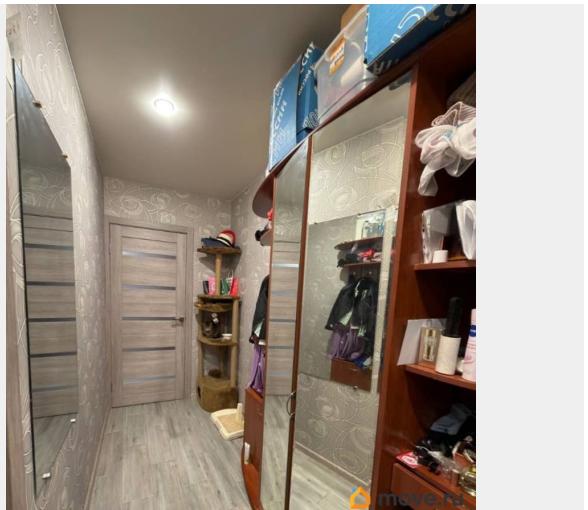
Застекленная лоджия .. Из окон открывается вид на тихую улицу, а также есть возможность насладиться свежим воздухом благодаря просторной лоджии. Дом панельного типа построен в 1973 году, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. В подъезде чисто и аккуратно. Во дворе обустроена детская площадка и открытая парковка, что удобно для семей с детьми и автовладельцев.

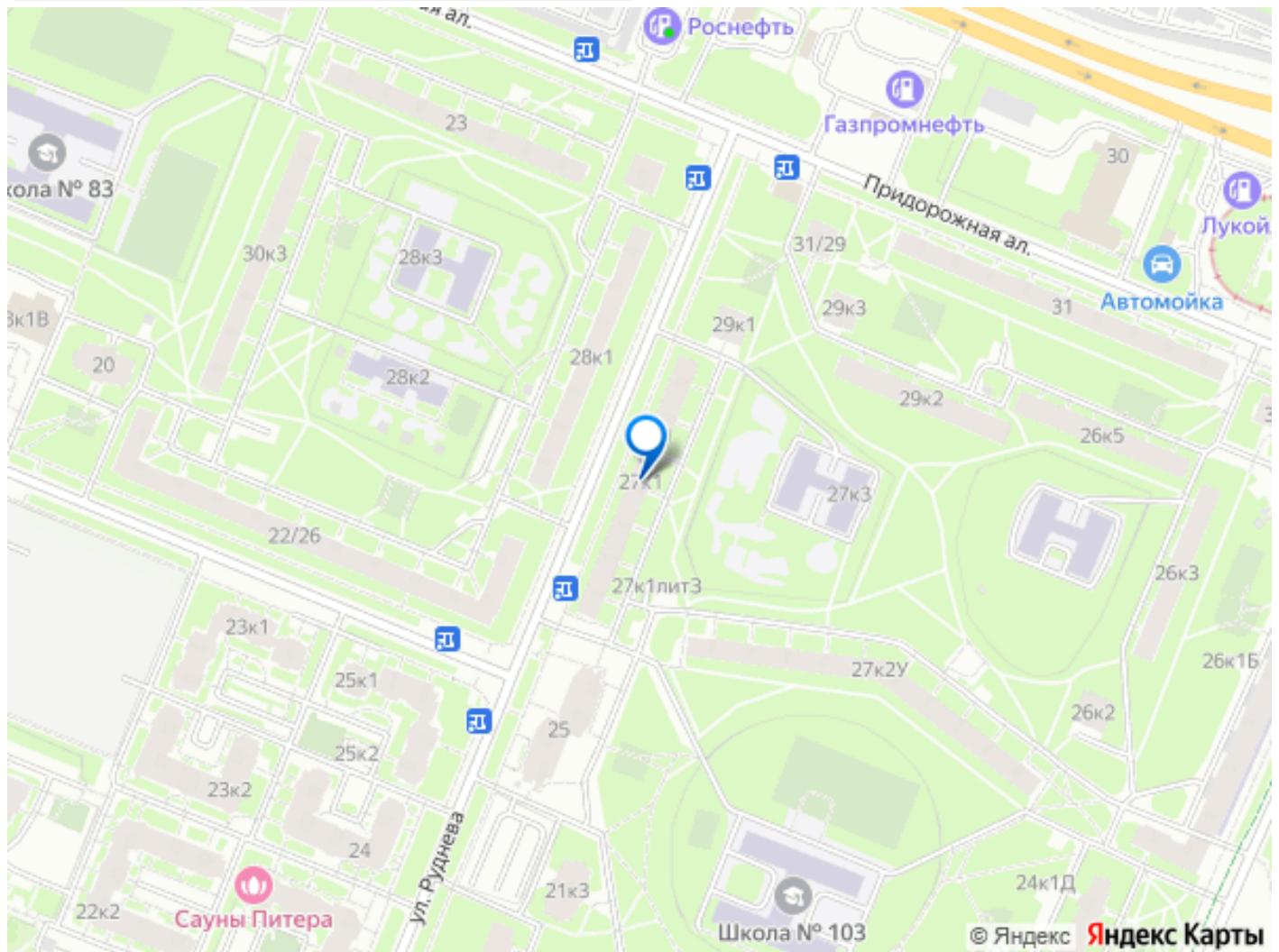
Локация отличная, квартира находится в тихой, уютной, зеленой части улицы Руднева.

Во дворе находится территория детского сада. В соседнем дворе есть общеобразовательная школа. Автобусная остановка около дома -автобусы курсируют до станции метро Проспект Просвещения и до станции метро Гражданский проспект.

Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины. До метро Проспект Просвещения - 2, 6 км (примерно 30 минут пешком) До супермаркета Перекресток - 600 м (примерно 7 минут пешком) Аптека - в соседнем доме До взрослой поликлиники - 1,5 км (примерно 18 минут пешком) До детской поликлиники - 1,4 км (примерно 17 минут пешком) Так же в пределах 10-15 минут пешком есть огромное количество мини магазинов, спорт зал, зоомагазины, пункты выдачи и прочие

заведения. Квартира продается без обременений, 1 взрослый собственник, владение с 2017г. Встречка подобрана. Документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России