

Создано: 08.02.2026 в 13:44

Обновлено: 08.02.2026 в 14:51

<https://spb.move.ru/objects/9289256885>

Елена Попова, Елена Попова

79811738624

Санкт-Петербург, улица Руднева, 27К1

7 850 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Руднева, 27К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Руднева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.5 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира с косметическим ремонтом. Комнаты изолированные (13,4+13) кв м , что обеспечивает комфорт и приватность.

Уютная квадратная кухня 6,3 кв м со встроенной мебелью и техникой. Раздельный с/у . Просторная прихожая 8,3 кв м.

Застекленная лоджия .. Из окон открывается вид на тихую улицу, а также есть

возможность насладиться свежим воздухом благодаря просторной лоджии. Дом

панельного типа построен в 1973 году,

оборудован пассажирским лифтом и

мусоропроводом. В подъезде чисто и

аккуратно. Во дворе обустроена детская

площадка и открытая парковка, что удобно

для семей с детьми и автовладельцев.

Локация отличная, квартира находится в

тихой, уютной, зеленой части улицы Руднева.

Во дворе находится территория детского

сада. В соседнем дворе есть

общеобразовательная школа. Автобусная

остановка около дома -автобусы курсируют

до станции метро Проспект Просвещения и

до станции метро Гражданский проспект.

Рядом с домом есть все необходимое для

комфортной жизни: школы, детские сады и

магазины. До метро Проспект Просвещения -

2, 6 км (примерно 30 минут пешком) До

супермаркета Перекресток - 600 м (примерно

7 минут пешком) Аптека - в соседнем доме До

взрослой поликлиники - 1,5 км (примерно 18

минут пешком) До детской поликлиники - 1,4

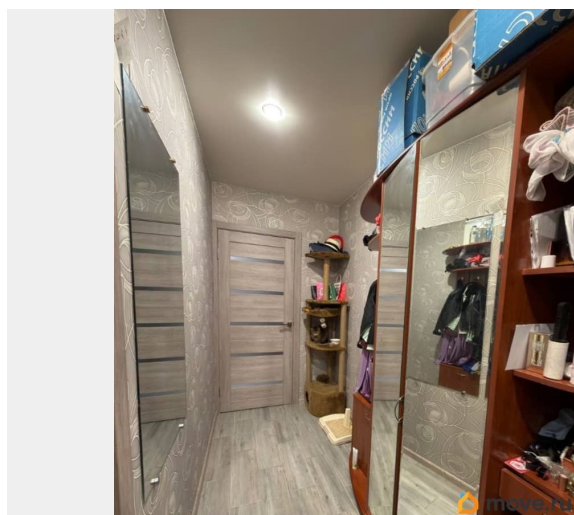
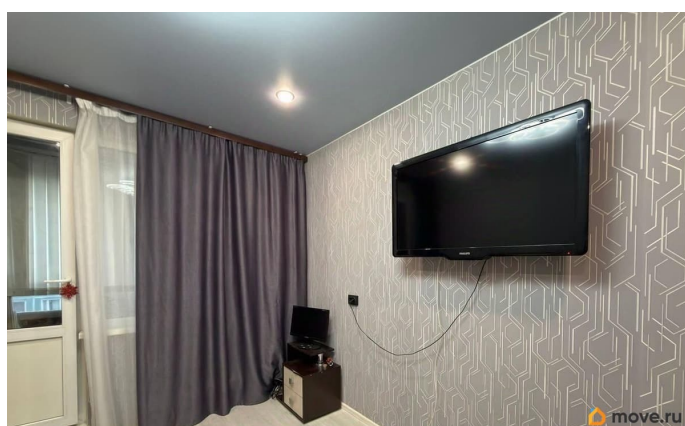
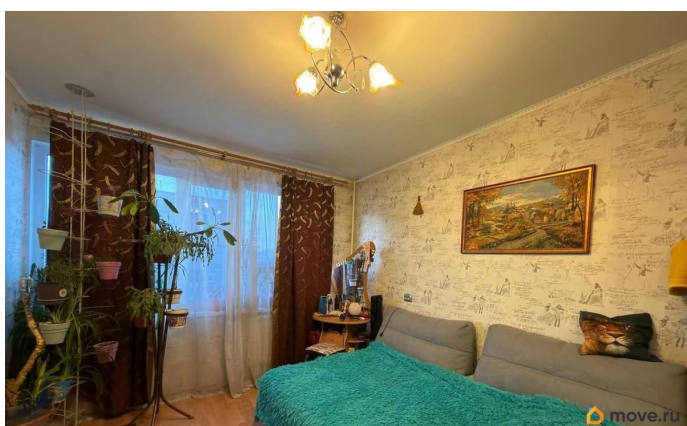
км (примерно 17 минут пешком) Так же в

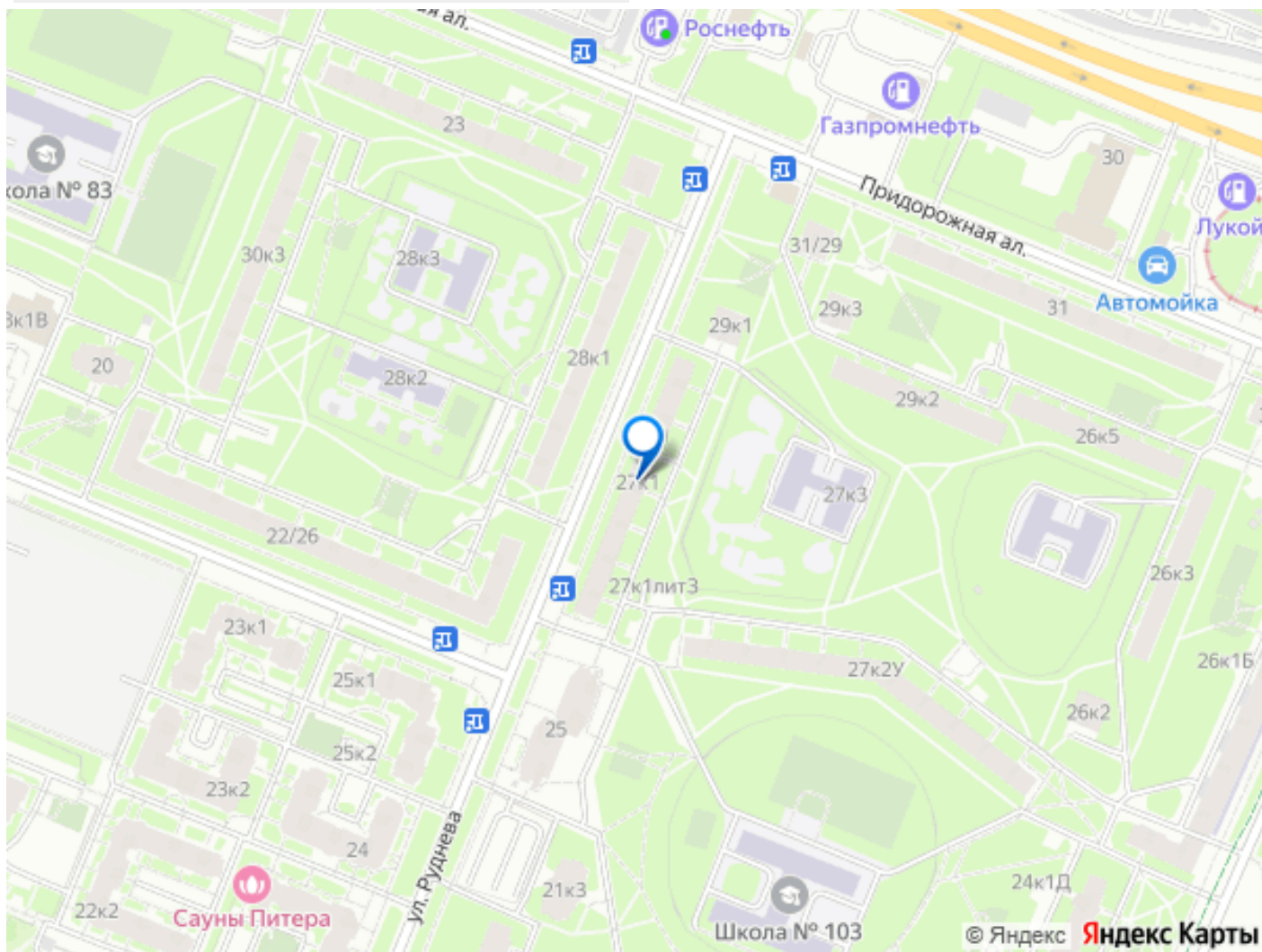
пределах 10-15 минут пешком есть огромное

количество мини магазинов, спорт зал,

зоомагазины, пункты выдачи и прочие

заведения. Квартира продается без обременений, 1 взрослый собственник, владение с 2017г. Встречка подобрана. Документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России