

🕒 Создано: 09.11.2025 в 00:11

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 20:04

**Екатерина Холопова, ЭСТЭЙТ-  
КОНСАЛТИНГ**

**79819202326**

**Санкт-Петербург, проспект Стачек,  
105к2Ж**

**8 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 105к2Ж

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стачек](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

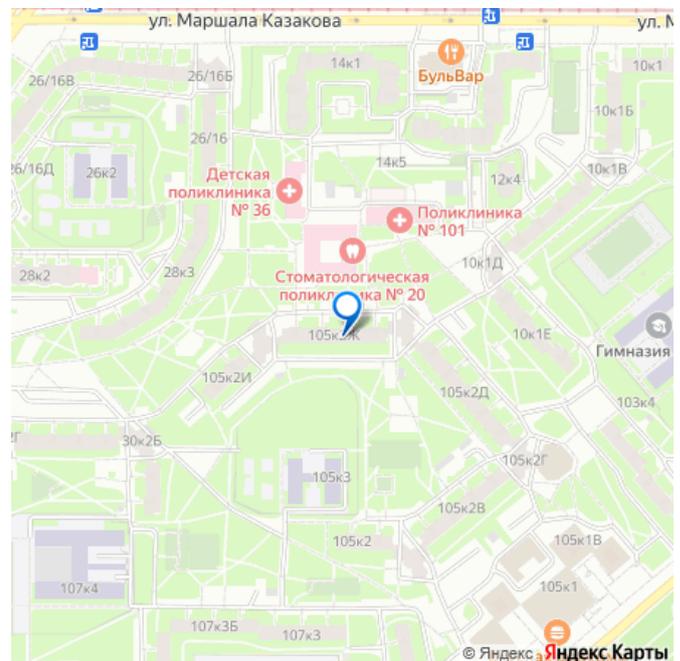
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

---

Тип санузла

раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

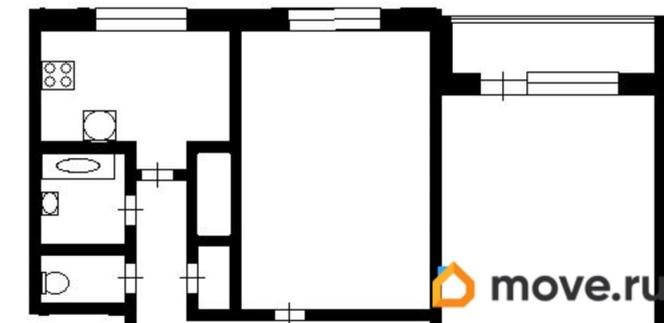
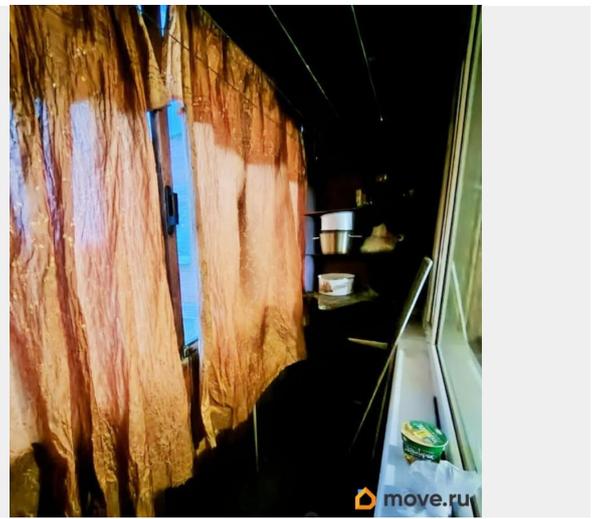
да

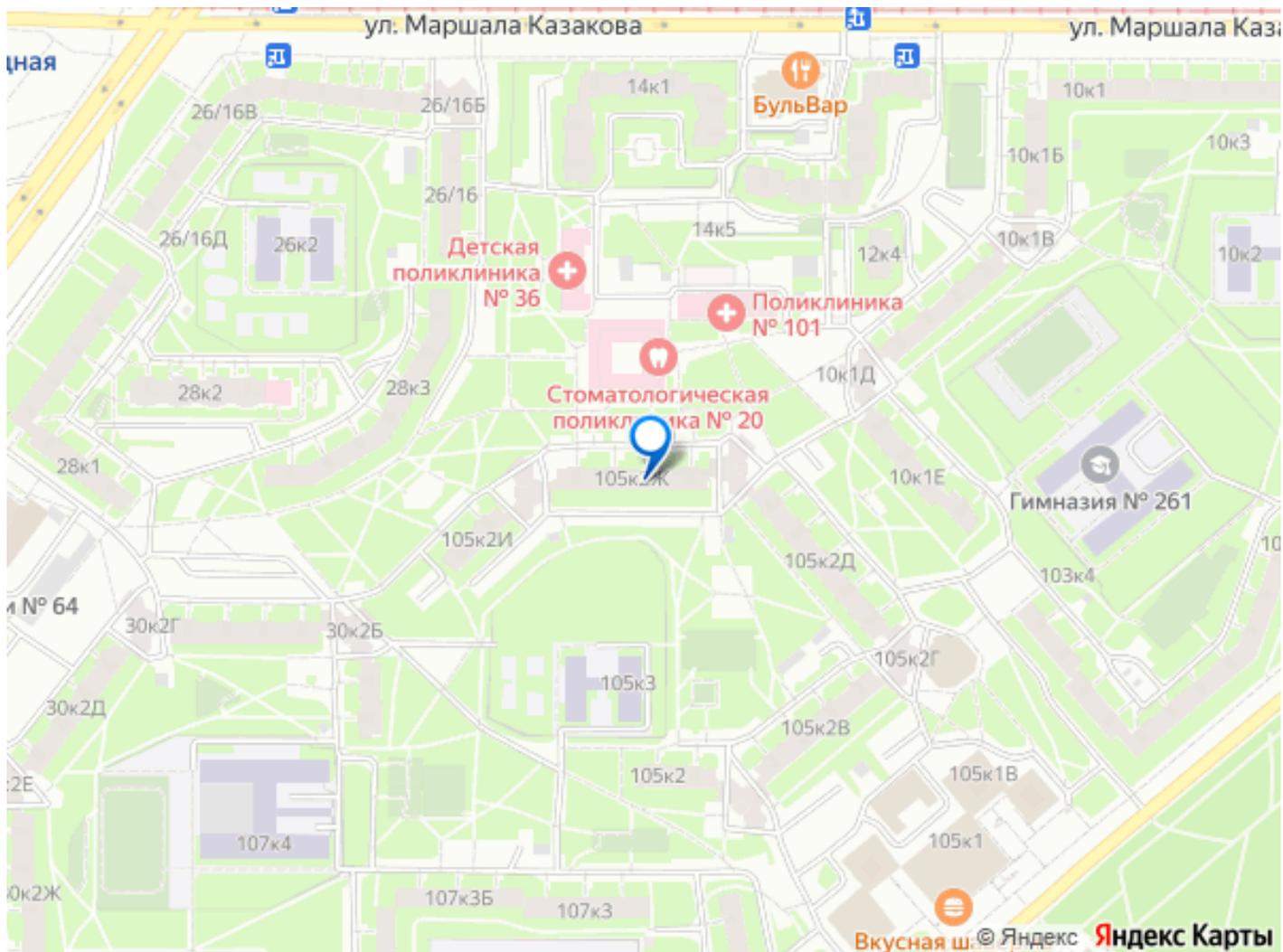
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся 2х-комнатная квартира с лоджией. Комнаты изолированные. Окна выходят во двор. Хороший вид, тк высокий этаж (см фото). На окнах стеклопакеты. Широкий коридор, в котором поместится большой шкаф. Комнаты правильной формы, удобно расставлять мебель. Во дворе дома находится детский сад, школа, гимназия, детская, взрослая и стоматологическая поликлиника. По документам. Один взрослый собственник. Владеет на основании договора приватизации от 2016г. Лиц, сохраняющих право пользования нет. В квартире никто не зарегистрирован. Собственник будет присутствовать на сделке. Есть небольшой долг по ипотеке, который может быть погашен перед сделкой. Рассмотрим любую форму оплаты, включая сертификаты ГЖО, маткап и т.д.





Move.ru - вся недвижимость России