

🕒 Создано: 04.03.2026 в 13:09

Обновлено: 07.03.2026 в 13:19

**Санкт-Петербург, Пискаревский  
проспект, 48**

**7 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 48

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

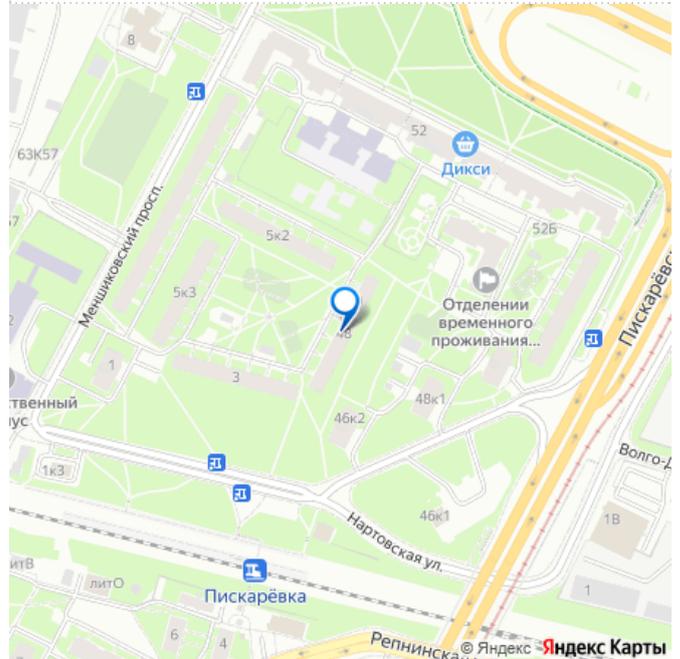
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

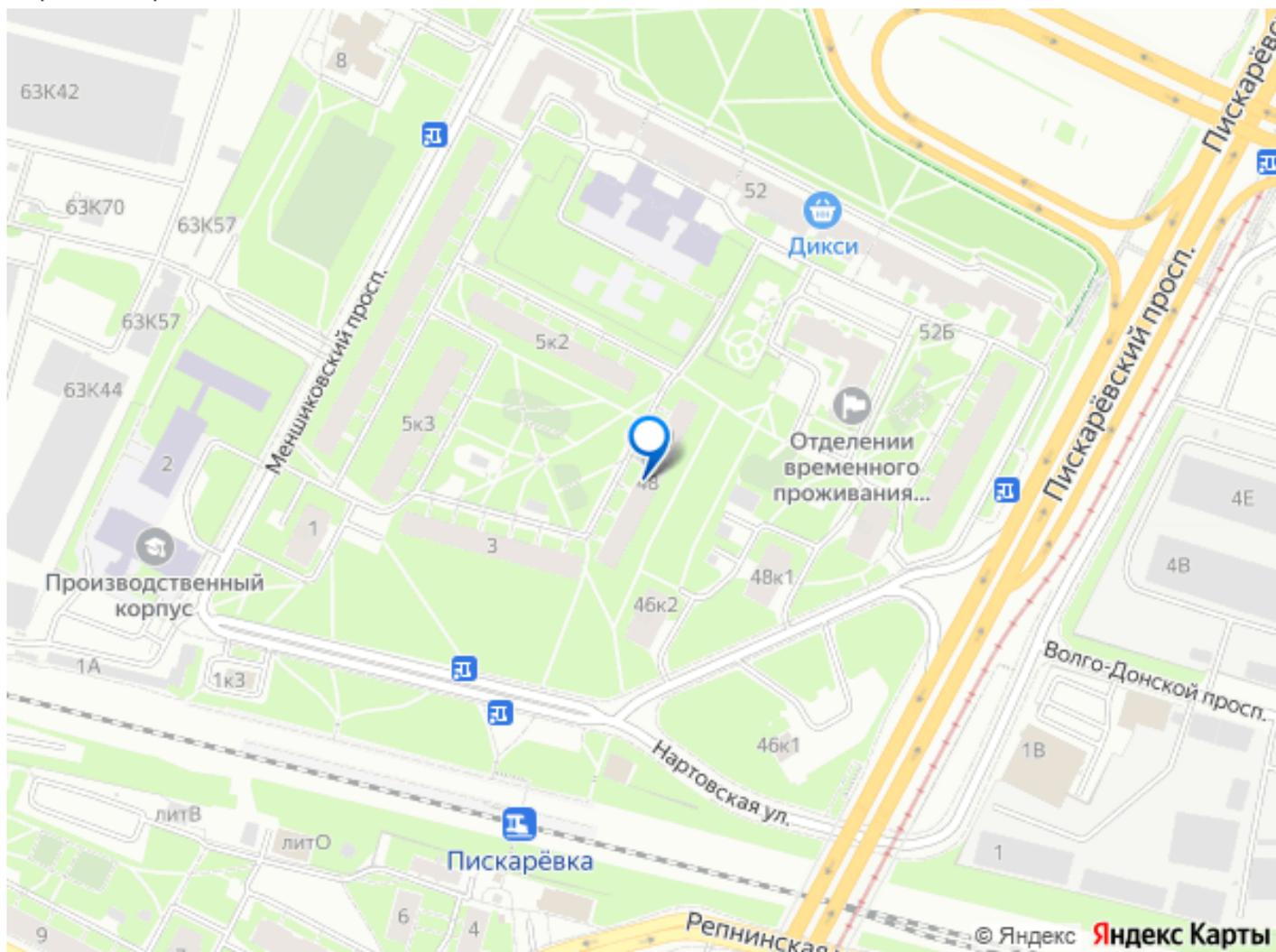
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс 2-к квартира с ремонтом премиум-класса, изолированные комнаты, рядом парк (Калининский р-н). Въезжайте в квартиру, которую делали для себя. Никакой ремонта за тысячу рублей. Перед вами результат любви к деталям и комфорту. В этой квартире полностью переработана инженерная начинка: новые трубы, электропроводка, премиальная сантехника и стильная входная дверь. Что внутри: Интерьер: Дорогая плитка, качественные материалы, новые металлопластиковые окна. Планировка распашонка: Комнаты изолированные (14.7 и 12.1 м?), окна смотрят на восток и запад — солнце будет сопровождать вас весь день. Комфорт: Утепленный и застекленный балкон, раздельный санузел, уютная кухня 7.1 м?. Тишина и покой: Последний, 5-й этаж в малоэтажном доме. Соседей сверху нет, а отсутствие лифта — это экономия на коммунальных платежах и дополнительный шаг к здоровью Локация: Транспортный узел: 100 метров до остановки, 140 м до ж/д станции Пискаревка. 15 минут на электричке — и вы у метро Площадь Ленина. Зелень: Окна выходят на озелененную территорию, через дорогу — Пискаревский парк. Рай для

любителей прогулок и утренних пробежек.  
Инфраструктура: В шаговой доступности школы, сады и магазины. Для инвесторов и покупателей: Прямая продажа, возможно приобретение в ипотеку (в т.ч. Сбер) или за наличные. Звоните, чтобы согласовать просмотр. Оцените объем вложений и качество материалов своими глазами. Сохраните в избранное, чтобы не потерять вариант с ремонтом под ключ.



Move.ru - вся недвижимость России