

Создано: 02.03.2026 в 16:21

Обновлено: 02.03.2026 в 16:54

**Дмитрий Загонкин, Дмитрий Загонкин**

**79111037913**

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
15К2**

**8 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 15К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

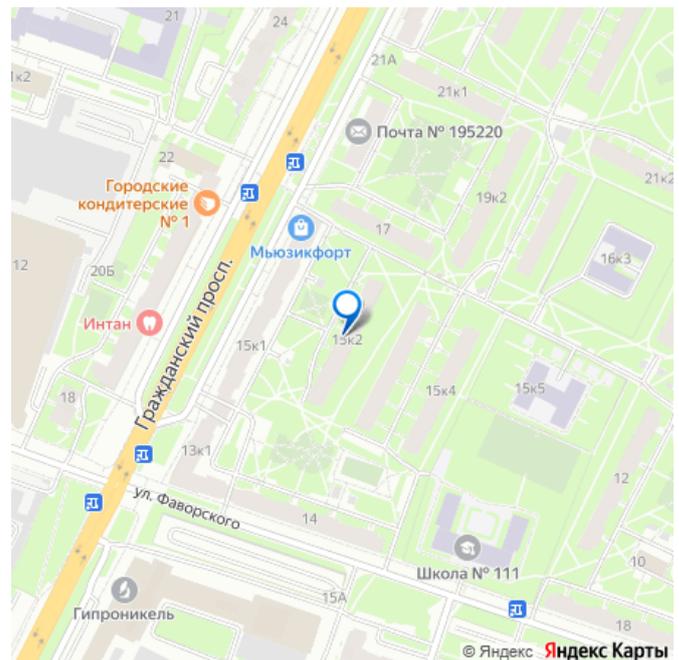
Вид из окна

во двор

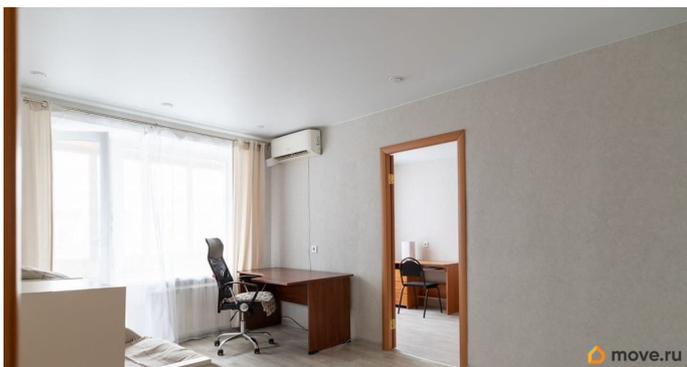
## Описание

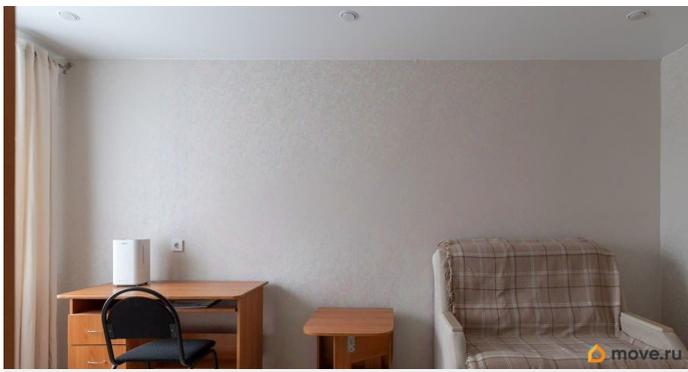
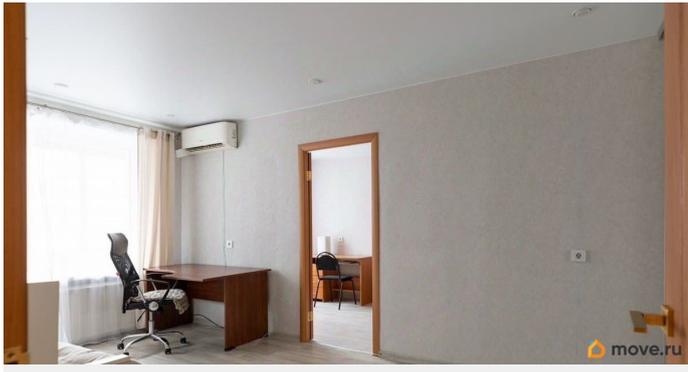
Продаю уютную 2-комнатную квартиру 44

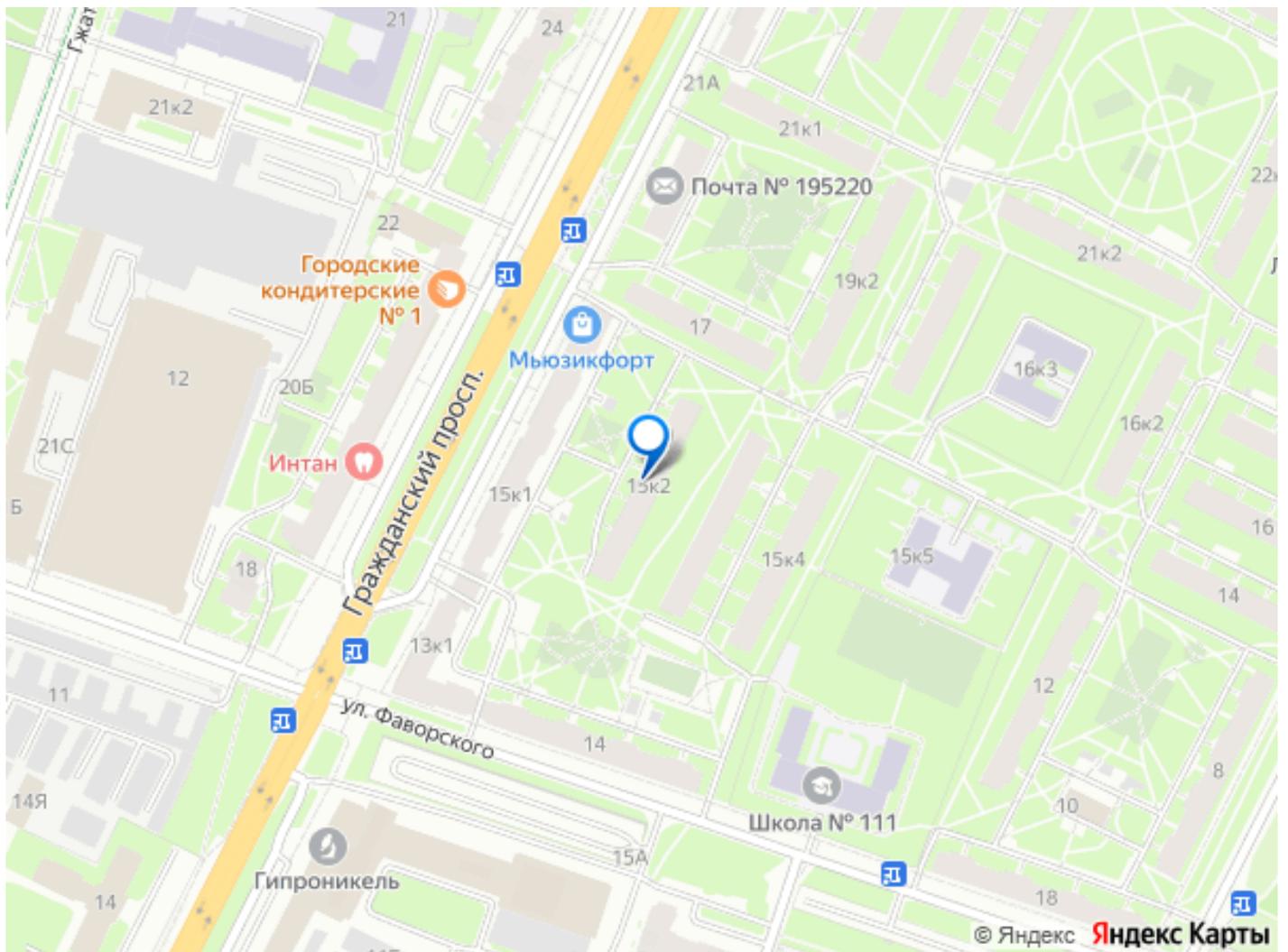
для заметок



м? \*\* в тихом уголке, вдали от шумных дорог — идеально для семьи! Солнечные окна на восток — утро всегда светлое и тёплое  
Косметический ремонт 4 года назад, свежие натяжные потолки в туалете и прихожей (меньше года) — заезжай и живи!  
Застеклённый балкон для отдыха и хранения  
Кондиционер установлен — прохлада летом гарантирована На этаже всего 4 квартиры — соседи как друзья, без суеты Окружена парками — свежий воздух и прогулки на каждый день \*\*Развитая инфраструктура для семьи\*\*: два детских сада, лицей и школа в 510 минутах пешком (без пробок, удобно для родителей!), школа олимпийского резерва «Зенит», оптовая база «Калининская», ТК и магазины Центральное отопление, водоснабжение, газовая плита — комфорт круглый год В одной комнате просторная кладовая ~3 м? (легко в гардеробную) + вместительный шкаф — места хватит всем!  
Прочные железобетонные перекрытия + свежий капремонт (отопление, водоснабжение, крыша) — надёжно на годы \*\*Готовы к просмотру в удобное время\*\* — звоните, обсудим!







Move.ru - вся недвижимость России