

🕒 Создано: 17.02.2026 в 18:09

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 15:19

**ИП Ткачев А.В., ИП Ткачев А.В.**

**79810218819**

**Санкт-Петербург, шоссе Колпинское,  
38к1**

**7 450 000 ₺**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 38к1

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

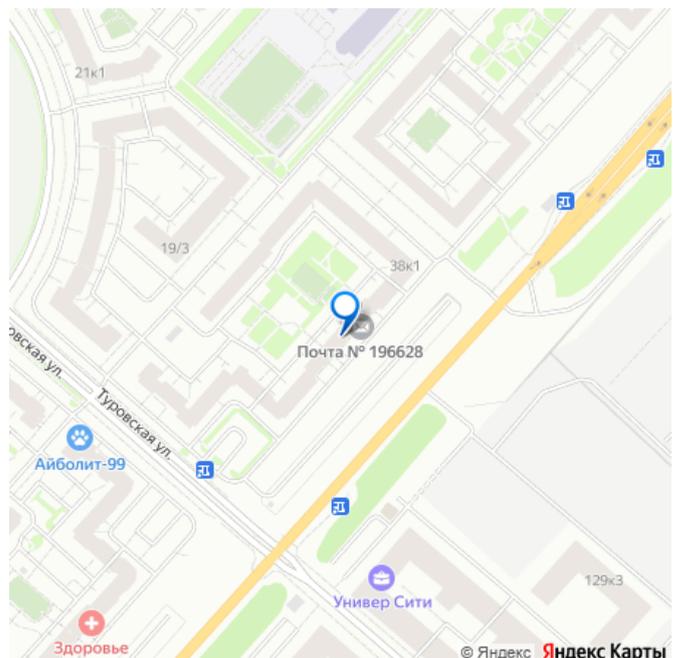
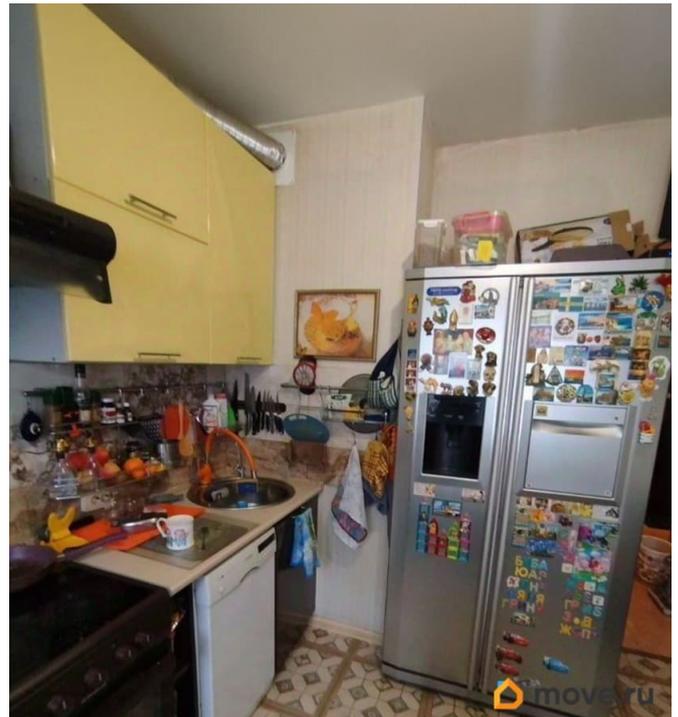
раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

для заметок



## Описание

В ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА  
В СЛАВЯНКЕ Уютная 2-х квартира в  
современном монолитном комплексе в  
Славянке Пушкинский район. Славянка - это  
благоустроенный микрорайон город в городе,  
всё необходимое есть для комфортной  
жизни.

\*\*\*\*\* \_

Общая площадь 43, 9, 0 кв. м. , комната 16,  
2+10, 1 кв. м. , кухня 8, 5 кв. м. удобной  
формы, сан. узел раздельный 3, 5 кв. м. ,  
большая лоджия 3, 5 кв. м. , 2-ой этаж, 2018  
год постройки. -Отличная планировка  
квартиры. -Квартира отлично подходит как  
для личного постоянного проживания, так и  
для сдачи в аренду. -Чистый подъезд,  
грузовой лифт, этаж перекрыт  
металлической дверью на две квартиры,  
доброжелательные соседи. Дом находится  
под обслуживанием Управляющей  
компанией, которая следит за чистотой и  
порядком. Дом заселен, видеонаблюдение по  
периметру. -Дом расположен в молодом,  
очень быстро развивающемся микрорайоне, с  
отлично развитой современной  
инфраструктурой. Детские садики, школа,  
магазины (Магнит, Лента, и др. , Банки,  
аптеки, поликлиника, пункты выдачи товаров  
и многое другое, всё находятся рядом с  
домом, в шаговой доступности. Двор  
благоустроен, расположены детские  
площадки, парковка. -Удобное транспортное  
сообщение, выезд на Московское шоссе 2  
мин. , до ст. метро Купчино и Звездная 20  
мин. , до ж/д станции Царское Село пешком. ,  
20 мин. дальше на электричке до Витебского  
вокзала ст. метро Пушкинская , г. Пушкин 10  
мин, г. Павловск 15 мин. отличное место для  
загородных прогулок всей семьей. -Созданы

все условия для комфортного постоянного проживания, для тех кто любит уют и удобство, заехал и живи. При просмотре убедитесь в этом сами.

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* -Один собственник, квартира под ипотекой, никто не прописан, полная рыночная стоимость в договоре, городская прописка, документы проверены и готовы к сделке. -Показы в удобное для вас время - Звоните !

