

Елена Попова, Елена Попова

**79811738624**

🕒 Создано: 07.04.2026 в 14:18

Обновлено: 07.04.2026 в 13:42

**Санкт-Петербург, улица Полоцкая, 5**

**7 600 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Полоцкая, 5

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

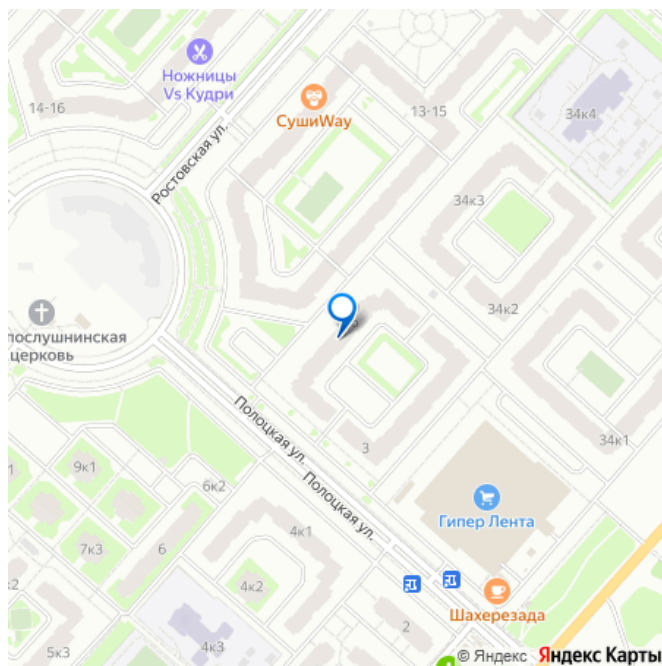
Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

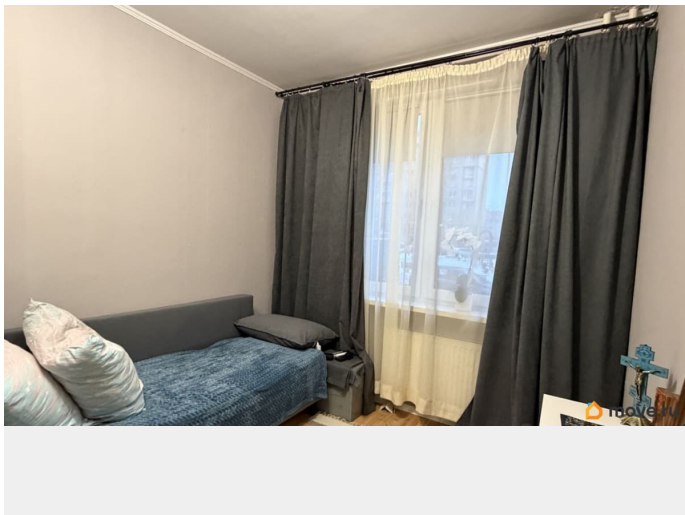
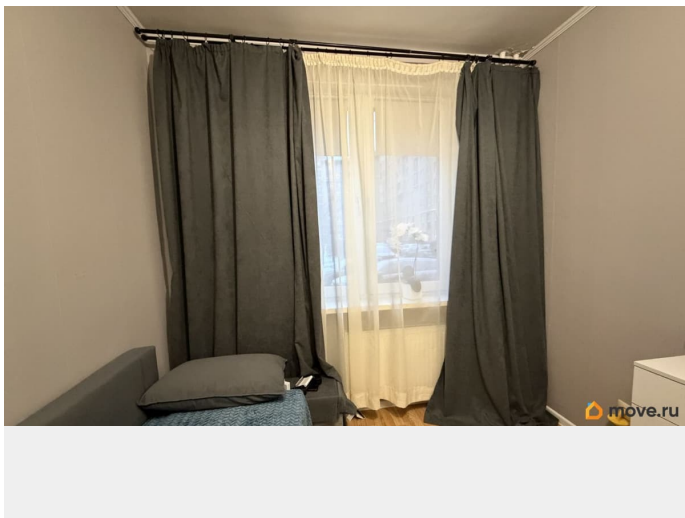
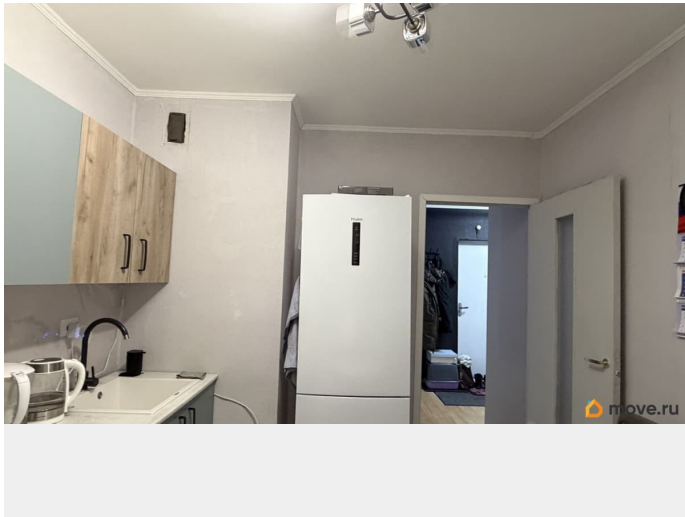
для заметок

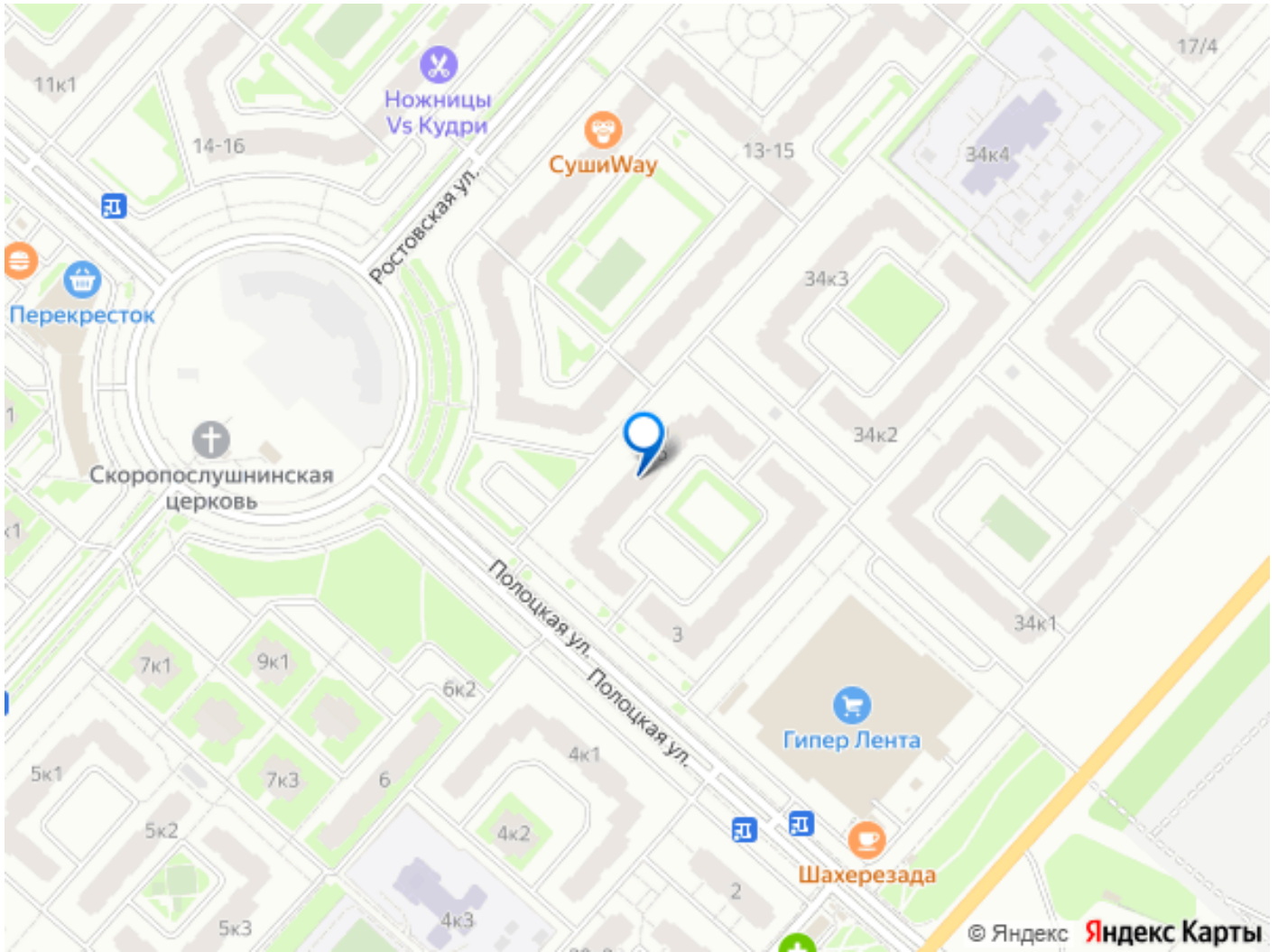
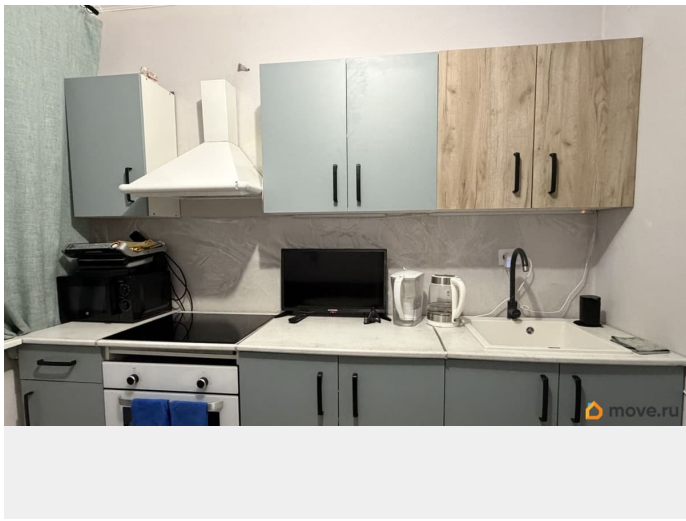


## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе на Полоцкой улице, 5, в поселке Шушары (Славянка), Санкт-Петербург. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, две изолированные комнаты (16,3+10,1) кв. м, площадь кухни — 8,2 кв. м, отдельный санузел. Квартира расположена на 1 этаже девятиэтажного дома 2014 года постройки. Высота потолков — 2,63 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и привлекательно. Встроенная мебель и техника на кухне остаются в подарок. Дом находится в отличном состоянии, в распоряжении жильцов есть наземная парковка, всегда есть свободное место. Дом находится в спокойном, зеленом, с хорошей инфраструктурой районе. Рядом несколько больших и современных школ и детских садов с бассейнами. В шаговой доступности находится магазин Дикси, магазины Перекресток, Магнит, торговая зона с круглосуточной Лентой, аптекой, банкоматом Сбербанка, кондитерской, кафе и рестораном, а также фитнес клуб с бассейном. В 5 минутах ходьбы остановка общественного транспорта. От дома можно доехать: за 10 минут на автобусе до ж/д станции Царское село за 15 на автобусе до Павловского парка, за 30 минут на автобусе до ст. метро Шушары, на автомобиле за 25 минут до метро Купчино. Владение более 5 лет. Без обременений. Легкая ВП. Квартира идеально подойдет для людей предпочитающих комфорт, безопасность и

спокойствие. Звоните - покажем в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России