

🕒 Создано: 13.04.2026 в 15:25

Обновлено: 13.04.2026 в 14:15

Собственник

79816901249

Санкт-Петербург, улица Шателена, 14

9 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Шателена, 14

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Шателена](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

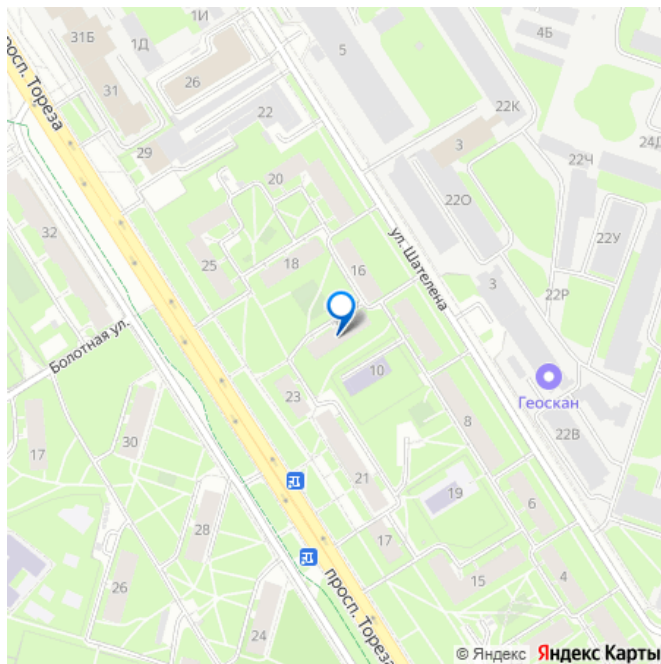
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

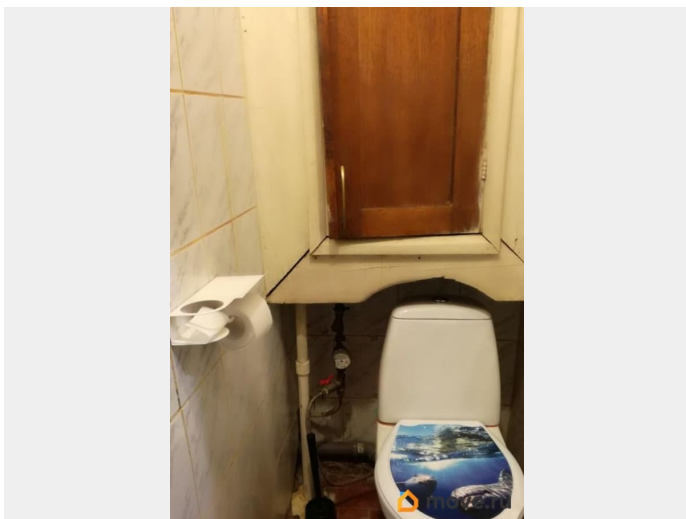
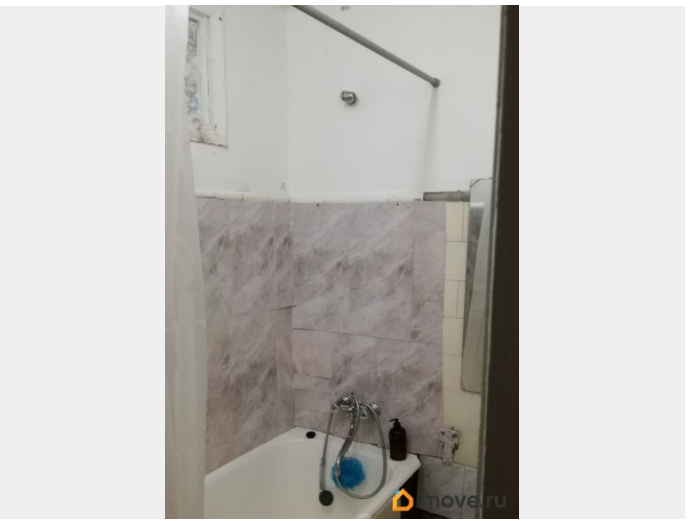
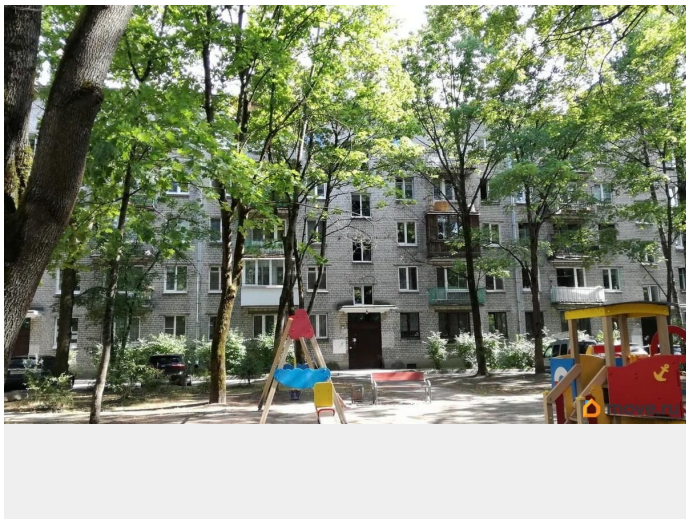
да

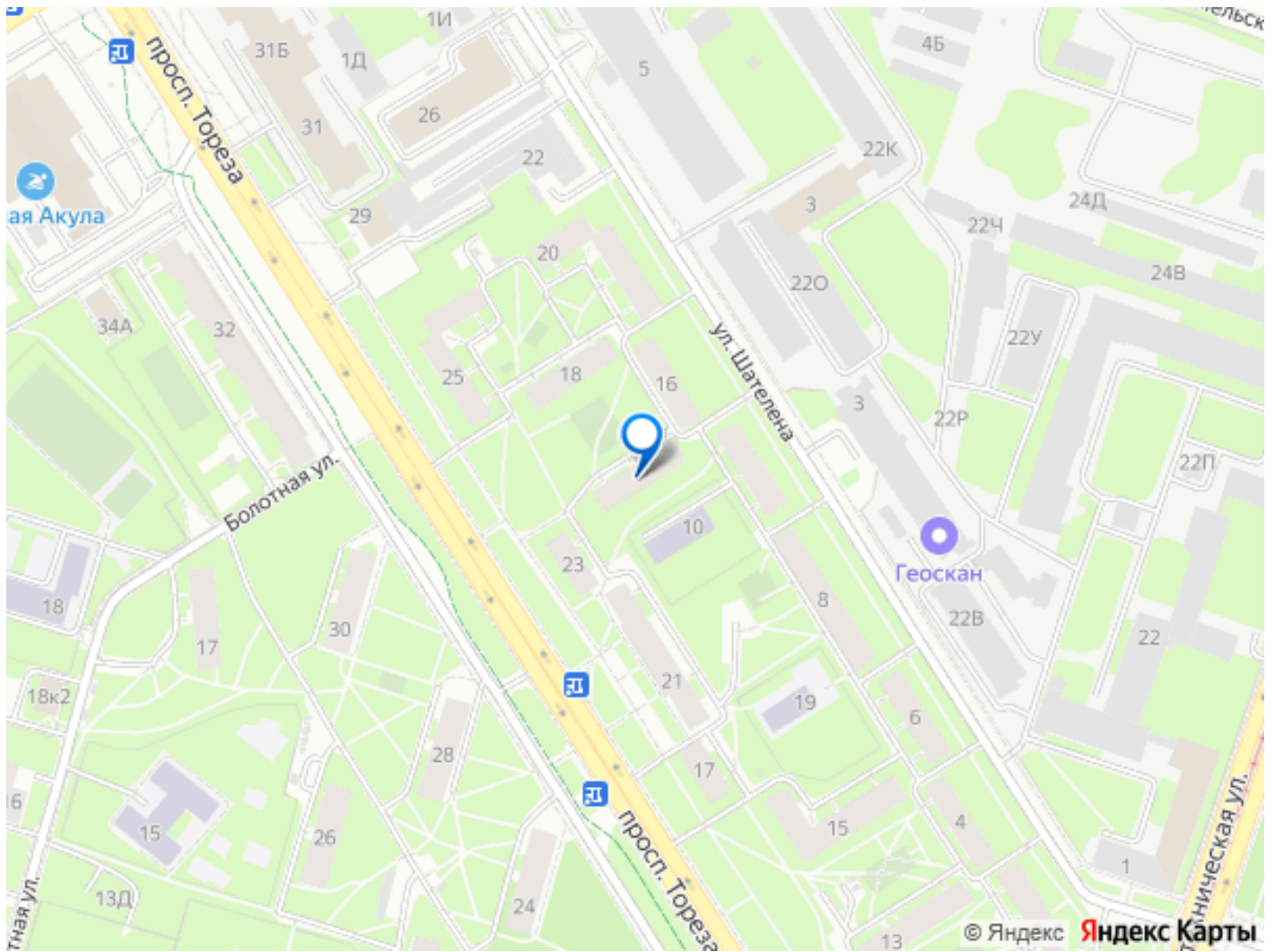
для заметок



Описание

В прямой продаже, от собственника квартира 43,4 кв.м. (без учета площади балкона), в кирпичном доме, на комфортном 2-м этаже (идеально для семей с детьми и пожилых людей). Две станции метро (пл. Мужества и Политехническая), четыре крупнейших парка города, Политехнический университет, Военная академия связи, Лесотехническая академия, Торговый институт, идеально для преподавателей, студентов или сдачи в аренду (студенты этих ближайших вузов всегда обеспечат стабильный спрос). Спортивные комплексы и бассейны, магазины, школы с различной спецификацией, д/сады и прочие социально-значимые объекты в пешей доступности, в пределах 5 - 15 мин. Квартира без перепланировок, обременений и запретов. В квартире установлены и заменены: стеклопакеты, биметаллические радиаторы, трубы отопления и водоснабжения. Остальное требует ремонта. Абсолютная юридическая прозрачность, в собственности более 5 лет. Прямая продажа. Полная стоимость в договоре, один взрослый собственник, никто не прописан. Любая форма оплаты. Уважаемые агенты, пожалуйста, обращайтесь ТОЛЬКО ПРИ НАЛИЧИИ РЕАЛЬНЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ! Прочие предложения; услуги продвижения, сопровождения и пр. не требуются!





Move.ru - вся недвижимость России