

Создано: 27.11.2025 в 19:34

Обновлено: 14.01.2026 в 23:32

<https://spb.move.ru/objects/9286941198>

Эдуард Пастухов, Частный маклер

79817402609

**Санкт-Петербург, проспект Маршала
Блюхера, 38К2**

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, 38К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Маршала Блюхера](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

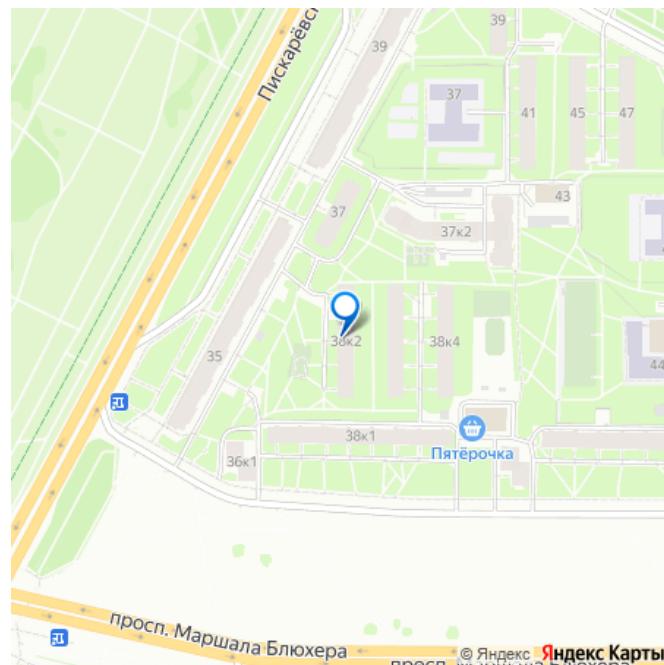
6.2 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

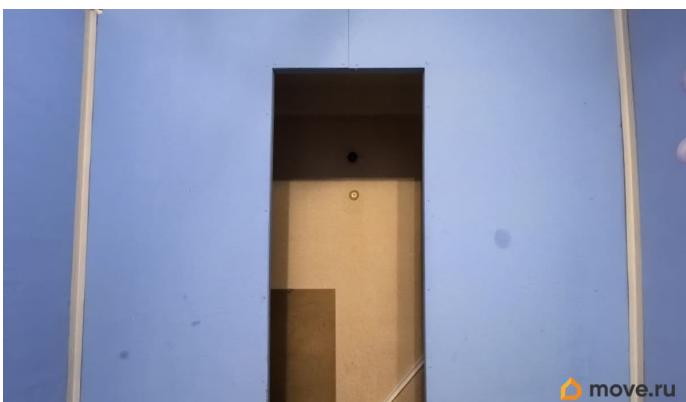
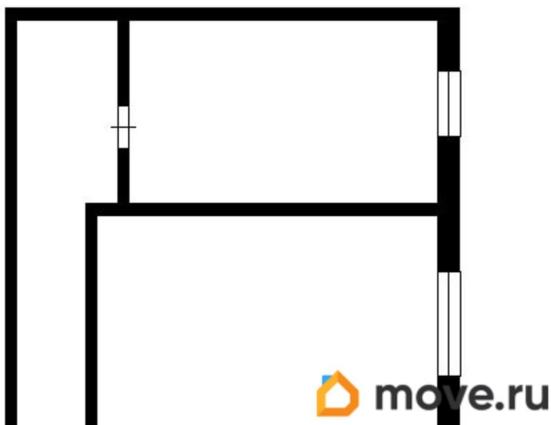
Покупка в ипотеку

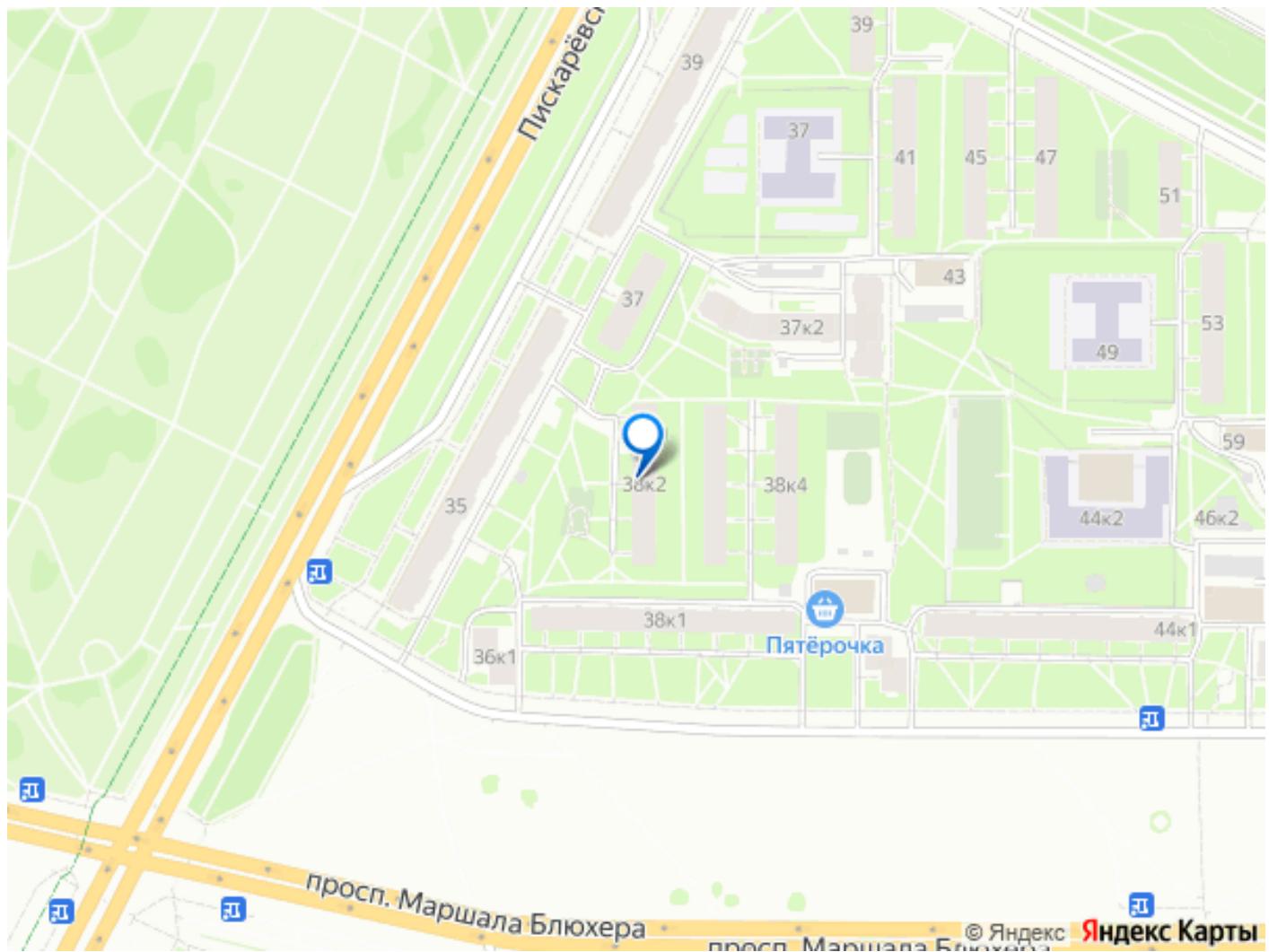
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается светлая, чистая и очень уютная квартира в развитом районе Санкт-Петербурга. Две уютные раздельные спальни 17 + 12м?. Компактная - вместительная кухня 6,2м?. Скоростной интернет. Низкие КУ, хорошая управляющая компания. Окна выходят во двор на солнечную сторону. Тихие и адекватные соседи. Супер развитая инфраструктура. В шаговой доступности множество кафе, баров, ресторанов, салонов красоты, супермаркетов, OZON, WB, садик, школа, фитнес клуб, парки и многое другое... Чистый и уютный двор с детской и спортивной площадками. Всегда много свободных парковочных мест. Рядом остановка общественного транспорта. Все документы к сделке готовы. Без обременений. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Подходит под ипотеку, субсидии и мат. капитал. Для записи на просмотр звоните по телефону или пишите сообщения.





Move.ru - вся недвижимость России