

🕒 Создано: 01.02.2026 в 19:58

Обновлено: 02.02.2026 в 07:07

**Санкт-Петербург, Софийская улица, 39К2**

**7 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 39К2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

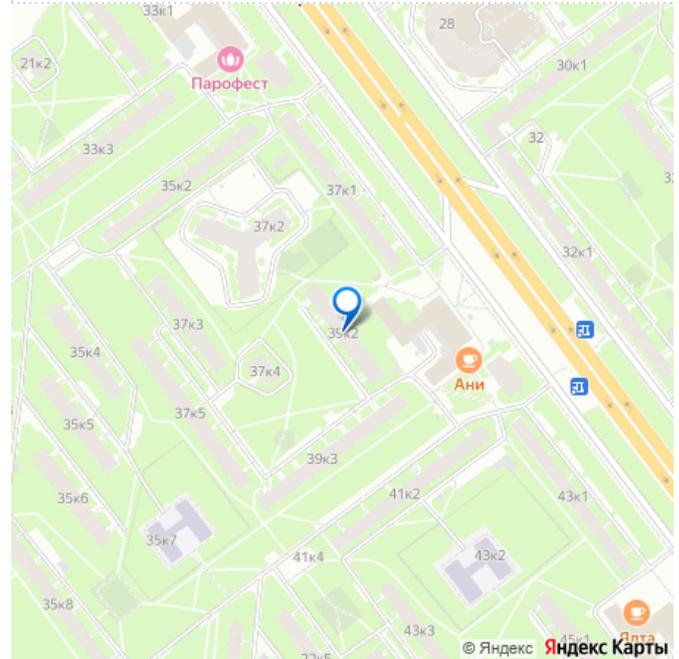
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

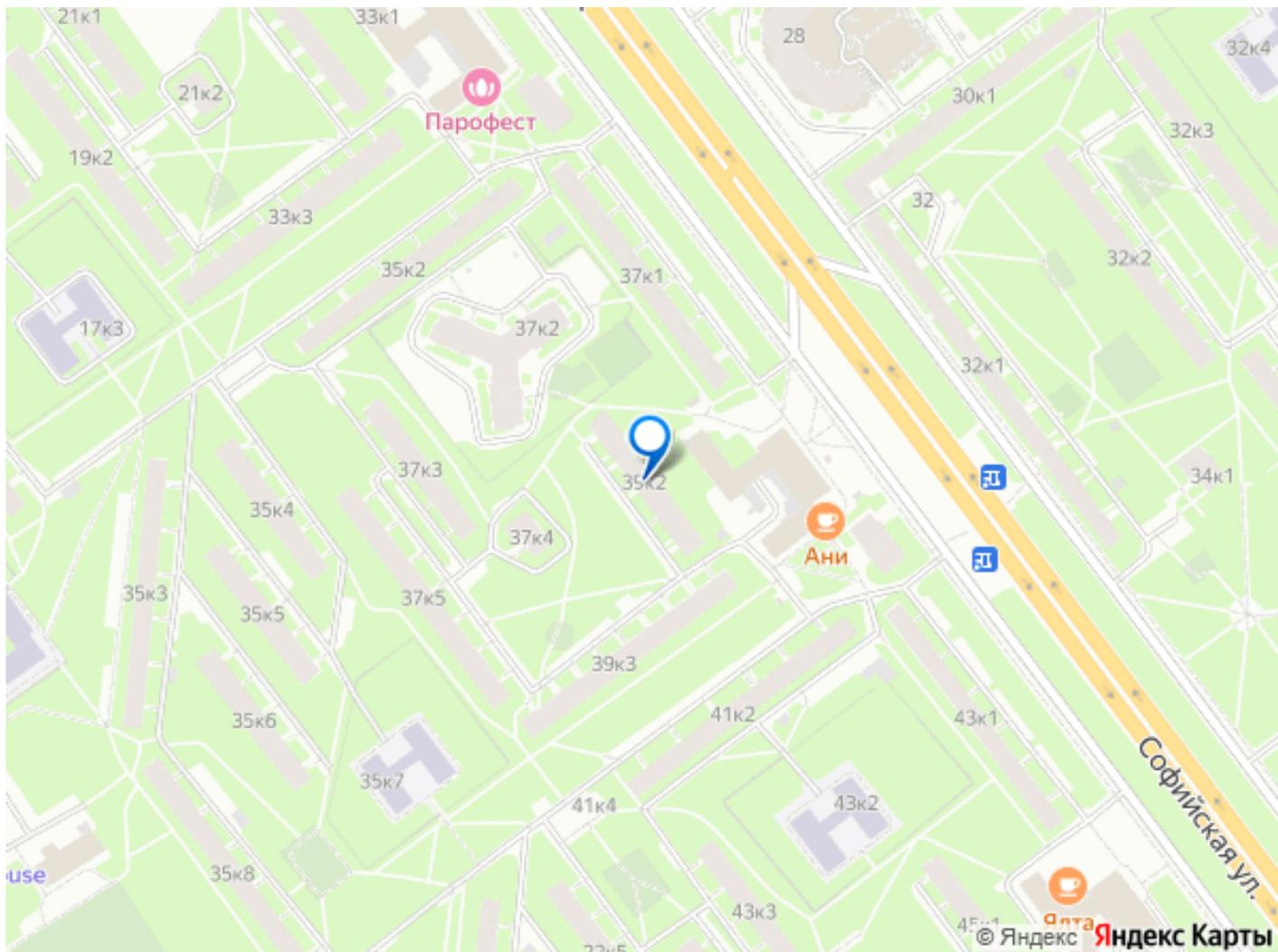
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

СОБСТВЕННИК, НЕ АГЕНТСТВО! Продается уютная двухкомнатная квартира в доме 1966 года постройки. В шаговой доступности до метро Международная (15м). Чистая парадная. Спокойные соседи. Комфортный 2 этаж. Местоположение очень удобное, рядом всё: детские сады, школы, поликлиника, МФЦ и сетевые магазины! В собственности больше 5 лет. Без долгов и обременений. Один взрослый собственник (справку о психическом состоянии готовы предоставить по запросу). Полная рыночная стоимость в договоре, подходит под ипотеку. Никто не прописан. Покажем в удобное для вас время по предварительной записи. ПРОСЬБА ПОСРЕДНИКАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ!



Move.ru - вся недвижимость России