

Создано: 12.02.2026 в 20:57

Обновлено: 12.02.2026 в 21:34

<https://spb.move.ru/objects/9289839107>

Светлана Андреева, Студия 78

79818861195

Санкт-Петербург, Тверская улица, 48

6 850 000 ₽

Санкт-Петербург, Тверская улица, 48

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

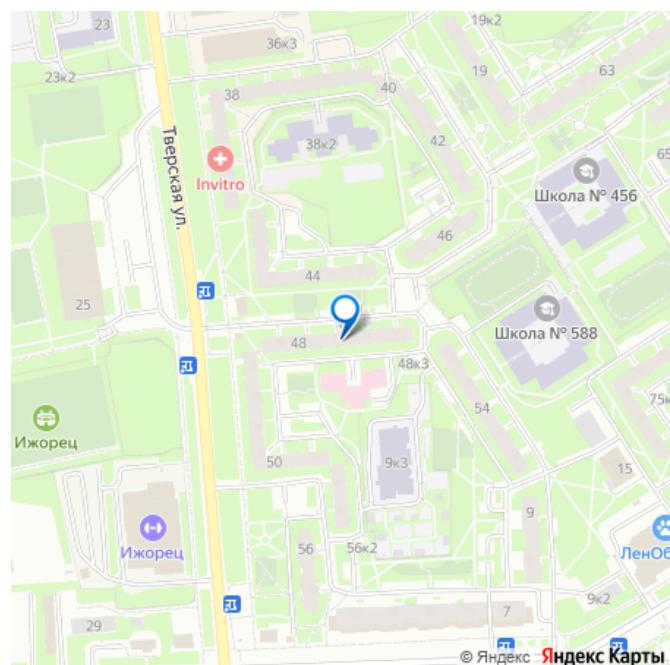
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

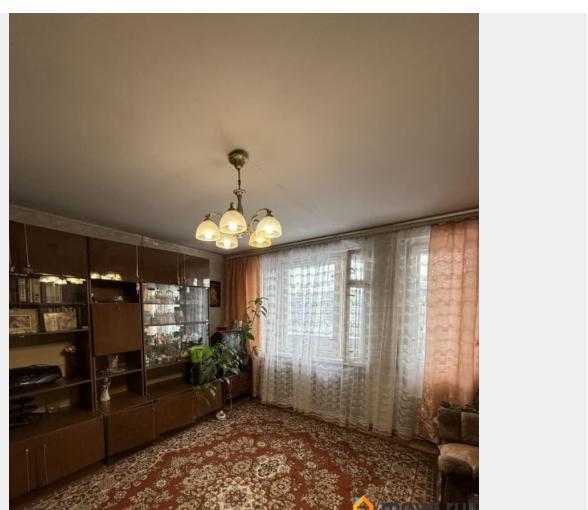
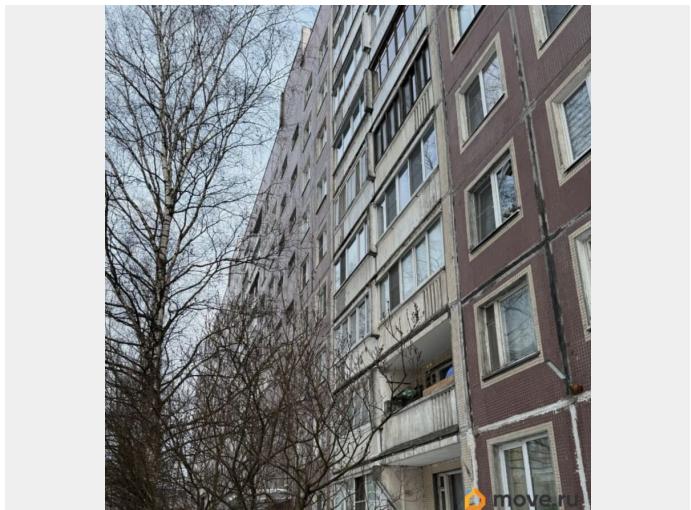
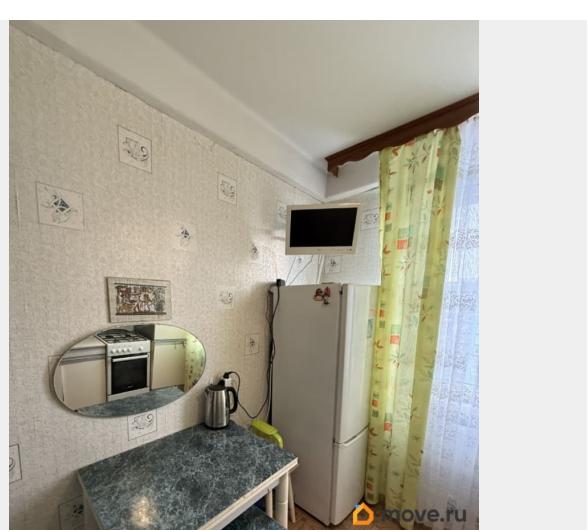
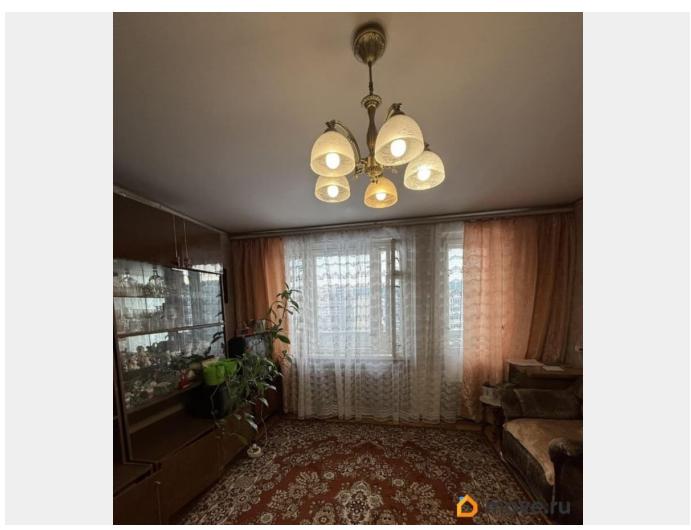
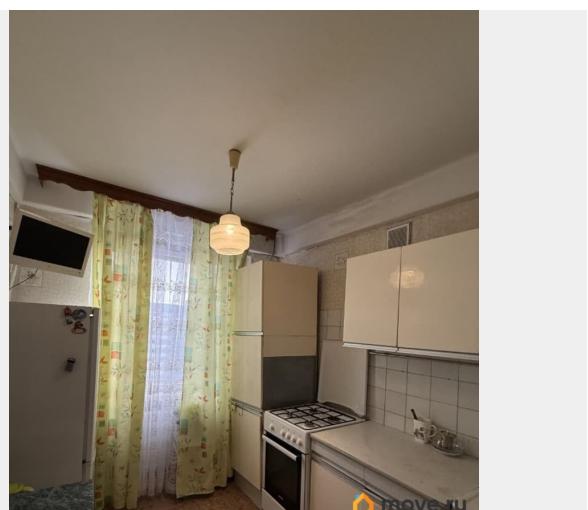
возможна ипотека, лифт, парковка

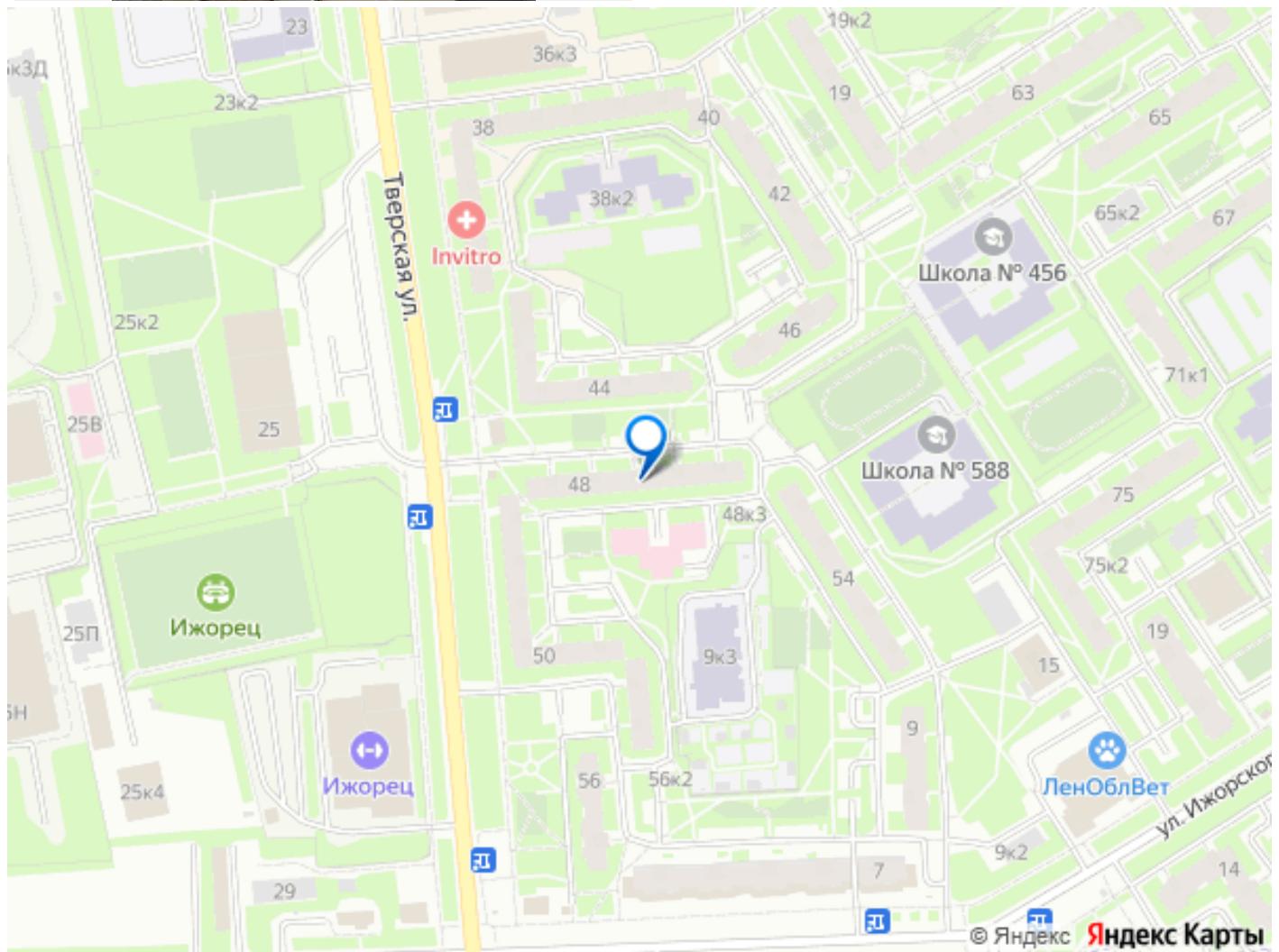
Описание

Продается светлая и уютная 2-комнатная квартира в Колпино. Общая площадь составляет 45,1 кв. м, из которых жилая — 28,2 кв. м. Квартира расположена на 8-м этаже 9-этажного монолитного дома, построенного в 1986 году. Высота потолков — 2,6 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Площадь кухни — 6,8 кв. м, есть отдельный санузел и одна лоджия. Квартира очень теплая и светлая. Окна выходят на южную сторону. Квартира требует ремонта, без дефектов, что дает Вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать идеальное пространство под ваш вкус. Планировка удобная и функциональная, что позволяет легко зонировать пространство. Дом находится в хорошем состоянии, чистая парадная, новый пассажирский лифт. Спокойные соседи. Двор ухоженный, с зелеными насаждениями и детскими площадками. Парковка во дворе доступна для жителей дома. В непосредственной близости находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники, бассейн, каток, остановки общественного транспорта, банки, торговые центры и магазины. До метро Шушары можно добраться за 22

минуты на автомобиле, что удобно для ежедневных поездок в город. Квартира продается без обременений, в прямой продаже. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Это отличный вариант для тех, кто хочет приобрести жилье с перспективой улучшения и создания уютного дома. Приглашаем на просмотр!

Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России