

Создано: 27.02.2026 в 12:10

Обновлено: 27.02.2026 в 11:48

Санкт-Петербург, Народная улица, 75

6 990 000 ₹

Санкт-Петербург, Народная улица, 75

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9290582892>

Илья Смирнов, Частный маклер

79119830606, 79119800071

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

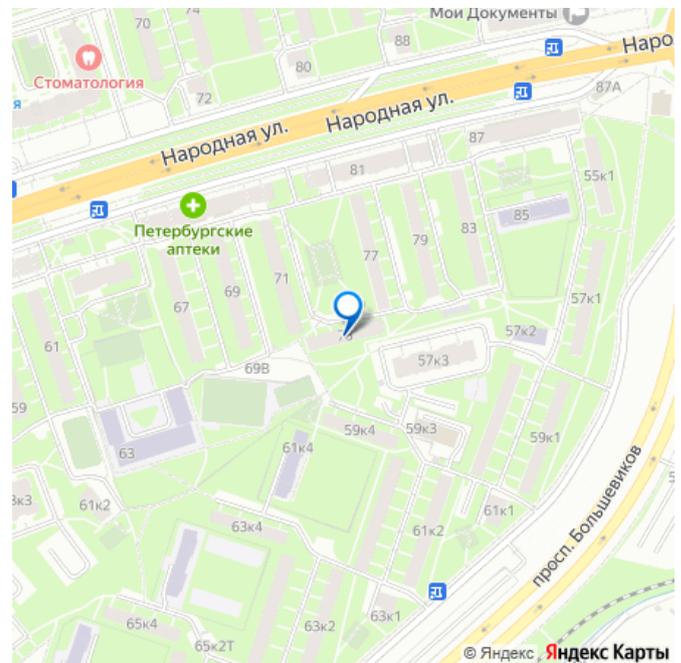
Покупка в ипотеку

да

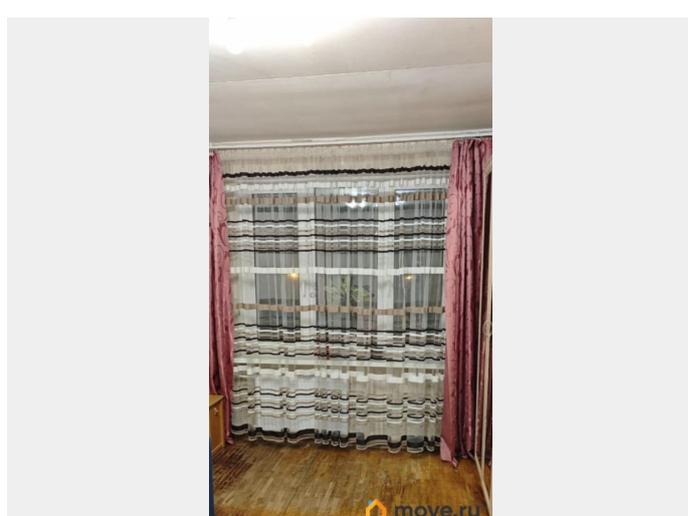
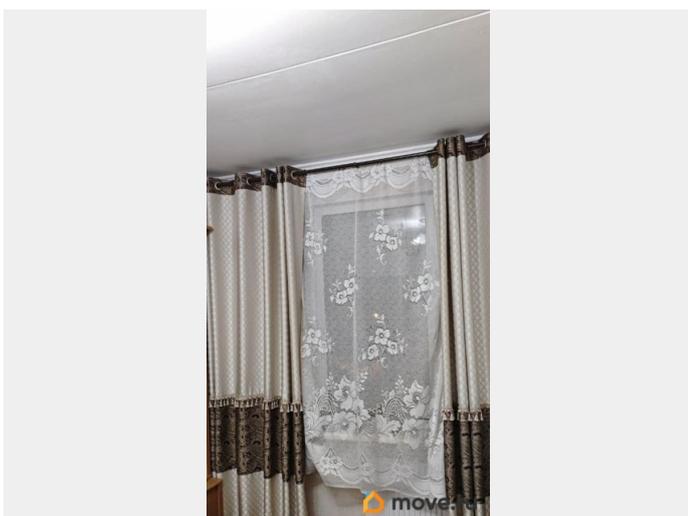
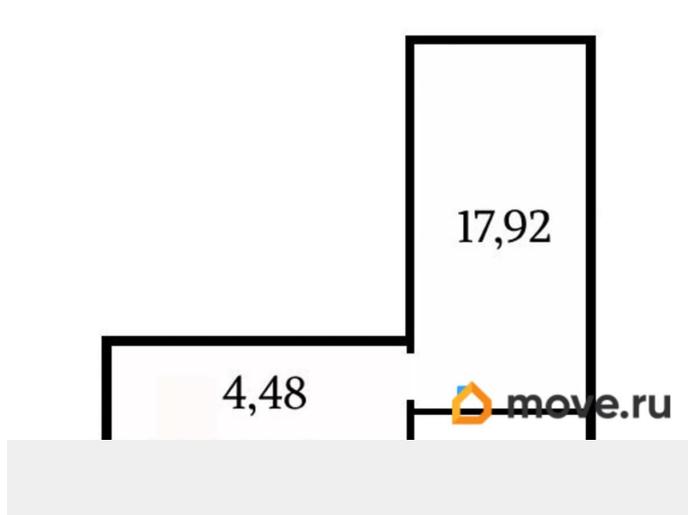
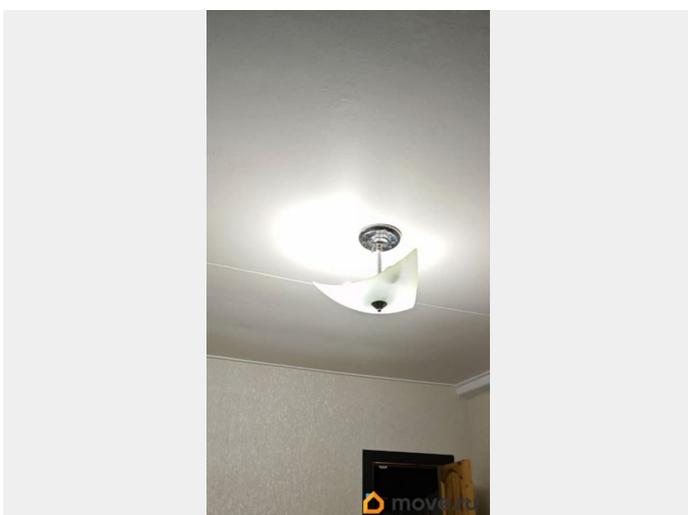
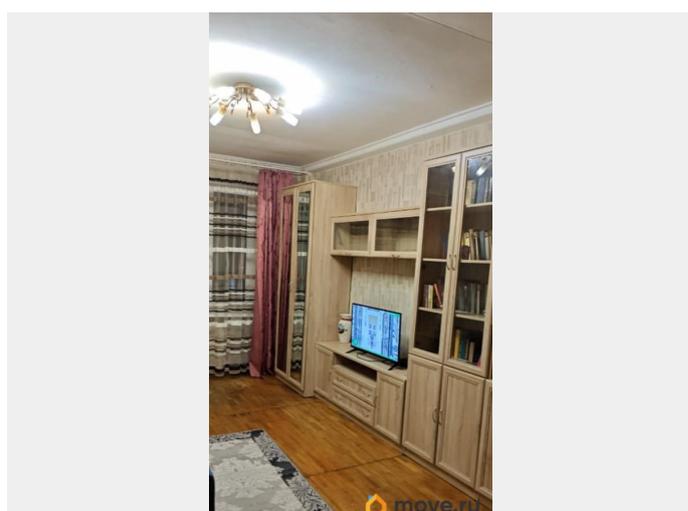
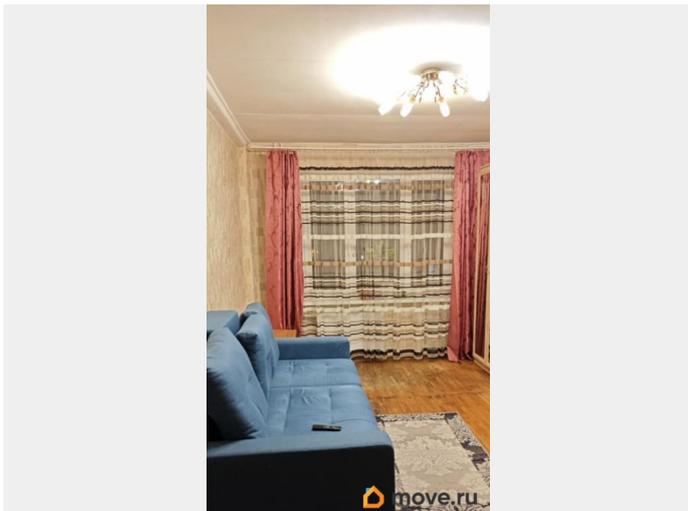
возможна ипотека, парковка

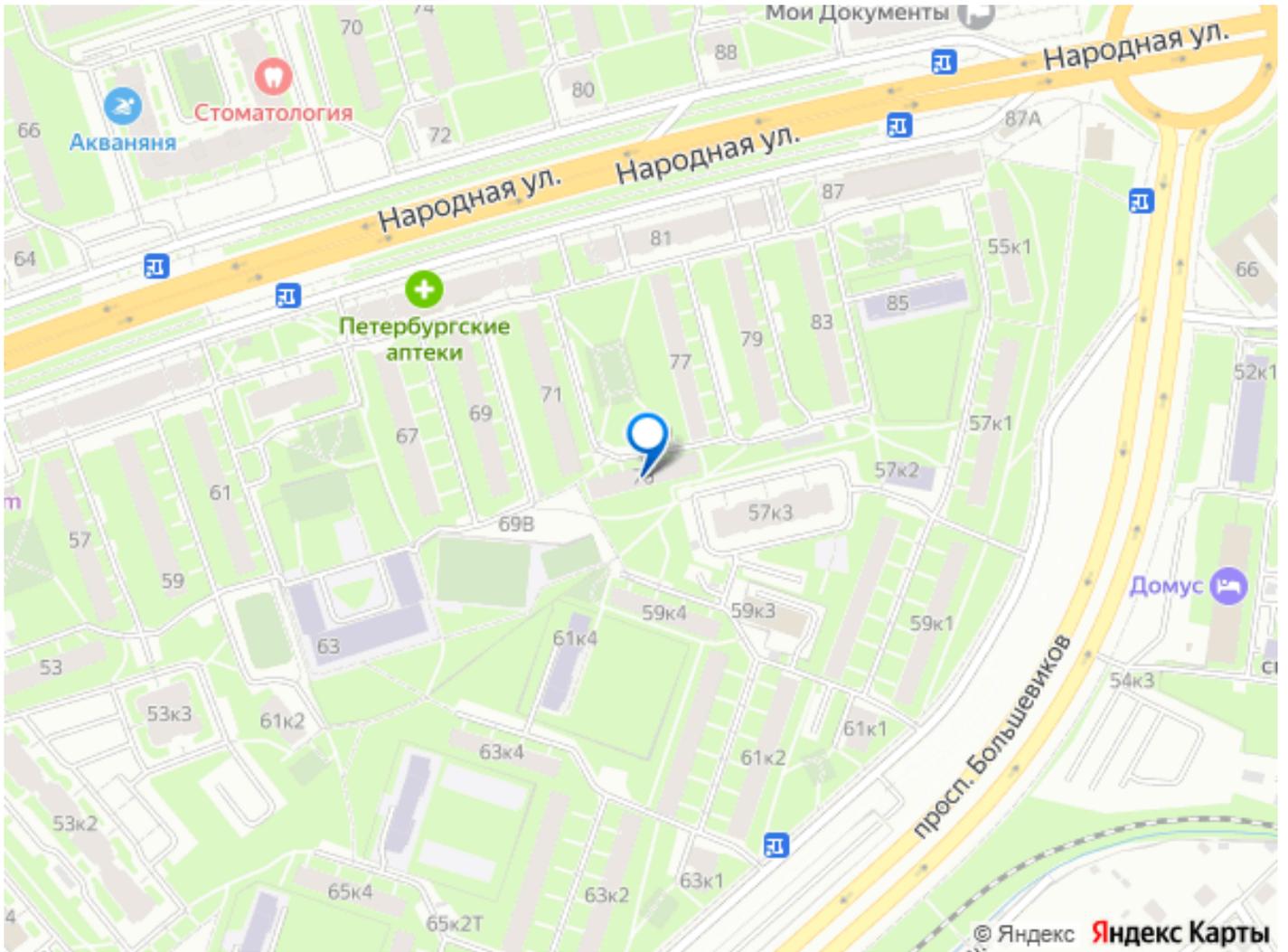
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в районе метро Ломоносовская, всего в 5 минутах на автомобиле от станции. Общая площадь квартиры составляет 45,1 кв. м, жилая площадь — 27,65 кв. м, изолированные комнаты 16.12 и 11.53, окна на разные стороны, площадь кухни — 6,92 кв. м. Квартира расположена на комфортном 3-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1962 году. Высота потолков — 2,6 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет сразу заехать и жить. Планировка включает две светлые комнаты, а также совмещенный санузел. Кухня удобной площади, что дает возможность комфортно готовить и принимать пищу. Дом находится в хорошем состоянии, удален от дороги, с наземной парковкой. Район обжитой, зелёный, с развитой инфраструктурой. Рядом находятся школы и детские сады, что делает квартиру отличным вариантом для семьи с детьми. В пешей доступности также расположены клиники и магазины, поэтому все необходимое — под рукой. Удобное расположение, в течение 3 мин можно выехать на КАД. Условия сделки: продажа свободная, возможна ипотека. Все документы



в порядке. Приглашаем вас на просмотр,
чтобы оценить все преимущества этой
квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России